РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРОМЫШЛЕННОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ**

**ТАРАСОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**2 созыв, 40 заседание**

# Р Е Ш Е Н И Е

**21.11. 2013г. № 88**

**с. Тарасово**

**ул. Центральная 43а**

Об установлении земельного налога

В соответствии с гл.31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Тарасовского сельского поселения, Совет народных депутатов Тарасовского сельского поселения решил:

1. Установить на территории Тарасовского сельского поселения земельный налог.

2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории Тарасовского сельского поселения согласно приложению.

3. Признать утратившим силу решение Тарасовского Совета народных депутатов от 13.11.2012 №59 «Об установлении земельного налога»( в ред. Решений № 73 от 18.04.2013).

4. Решение подлежит опубликованию в районной газете «Эхо» не позднее 1 декабря 2013г.

5. Решение вступает в силу с 1 января 2014 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Контроль возложить на комиссию по бюджету, налогам и финансовой политике (Васько Василия Николаевича.)

Председатель Совета народных депутатов

Тарасовского сельского поселения В.Е. Серебров

Глава Тарасовского

сельского поселения В.Е Серебров

Приложение к

решению Совета народных депутатов

Тарасовского сельского поселения

21.11. 2013 № 88

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о земельном налоге на территории Тарасовского сельского поселения**

1. **Общие положения**

Настоящее Положение разработано в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Тарасовского сельского поселения

1. **Плательщики налога**

Плательщиками земельного налога (далее - налог) в соответствии с действующим законодательством признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьей 3 настоящего Положения, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного срочного пользования или переданных им по договору аренды.

1. **Объект налогообложения**

Объектами налогообложения в соответствии с действующим законодательством признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования Тарасовского сельского поселения

**4.Ставка налога**

1.) 0,3 процента от кадастровой стоимости земли в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

0,3 процента от кадастровой стоимости земли в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

0,3 процента от кадастровой стоимости земли в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных уча

**5.Льготы по налогу**

Для физических и юридических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения, льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, установленные в соответствии со ст.391 и ст.395 Налогового кодекса РФ, действуют в полном объеме.

От уплаты земельного налога освобождаются:

1) муниципальные учреждения;

2) одиноко проживающие пенсионеры по старости (женщины, достигшие возраста 55 лет, мужчины, достигшие возраста 60 лет , ветераны и инвалиды ВОВ).

Льгота предоставляется только в отношении одного земельного участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного на территории Тарасовского сельского поселения по выбору налогоплательщика.

3) Опекуны и попечители детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

**6 Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу**

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками в следующим порядке:

1.организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями уплачивают:

1.1. самостоятельно исчисленные суммы авансовых платежей по налогу в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, как одну четвертую налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий кварталы текущего налогового периода.

1.2.налог подлежит уплате по истечении налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**7. Порядок и сроки предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы**

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, предоставляются налоговый орган:

1.организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, одновременно с декларациями по земельному налогу, но не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом

2.физическими лицами, уплачивающими налог на основании налогового уведомления, не позднее 1 февраля года следующего за налоговым периодом.