**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**Организатор аукциона** – Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

**Форма торгов:** открытый аукцион.

**Форма подачи предложений по цене:** открытая.

**Орган, принявший решение о проведении аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района**:** Постановление администрации Промышленновского муниципального района от 31.01.2018 № 118-П «О проведении аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов».

**Предмет аукциона:**

**Лот №1:** Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта – торгового павильона, место размещения нестационарного торгового объекта: **Кемеровская область, Промышленновский район, с. Журавлево, ул. Центральная, 47а;**

кадастровый номер квартала: 42:11:0105003;

площадь, необходимая для размещения нестационарного торгового объекта – 28 кв.м.

Срок размещения нестационарного торгового объекта – на 1 год.

Годовая плата за размещение нестационарного объекта, согласно отчету независимого оценщика - 8000 (восемь тысяч) рублей в год.

**Размер начальной цены предмета аукциона** определен в размере платы за размещение нестационарного торгового объекта за весь период действия договора**:** 8000 (восемь тысяч) рублей, шаг аукциона в размере 5 % от начальной цены – 400 (четыреста) рублей, размер задатка 100 % от начальной цены – 8000 (восемь тысяч) рублей.

**Лот № 2:** Право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта – торгового павильона, место размещения нестационарного торгового объекта: **Кемеровская область, Промышленновский район, пос. Плотниково, ул. Школьная, 17а/1;**

кадастровый номер квартала: 42:11:0102003;

площадь, необходимая для размещения нестационарного торгового объекта – 49 кв.м.

Срок размещения нестационарного торгового объекта – на 1 год.

Годовая плата за размещение нестационарного объекта, согласно отчету независимого оценщика - 36200 (тридцать шесть тысяч двести) рублей в год.

**Размер начальной цены предмета аукциона** определен в размере платы за размещение нестационарного торгового объекта за весь период действия договора**:** 36200 (тридцать шесть тысяч двести) рублей, шаг аукциона в размере 5 % от начальной цены – 1810 (одна тысяча восемьсот десять) рублей, размер задатка 100 % от начальной цены – 36200 (тридцать шесть тысяч двести) рублей.

**Аукцион состоится: 15.03.2018 г. в 11.00** часов, в помещении администрации Промышленновского муниципального района, по адресу: Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, 23а, каб. 301.

**Прием заявок** для участия в аукционе осуществляется по адресу: Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, 23а, каб. 301, тел: 8(38442)7-11-20, по рабочим дням и числам с 8.30 час. до 17.30 час., (обед с 13.00 до 14.00) до **12.03.2018** года включительно.

**Рассмотрение заявок** на участие в аукционе (признание заявителей участниками аукциона или отказ в допуске заявителей к участию в аукционе) осуществляется по месту приема заявок **13.03.2018 г.** с 10.00 часов до 11.00 часов.

**Вручение уведомлений участникам:**  **13.03.2018 г.** с 14.00 час. до 17.30 час.

**Регистрация участников** аукциона осуществляется по месту проведения аукциона 15.05.2018 с 10 часов 00 минут до 10 часов 55 минут.

**Условия участия в аукционе:**

Для участия в аукционе заявители предоставляют не позднее времени и даты, указанных в настоящем извещении, заявку по форме, утверждаемой организатором аукциона, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в двух экз.).

К заявке на участие в аукционе должны прилагаться следующие документы:

а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя и его представителя;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя;

в) платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка в установленном размере на счет, указанный в настоящем извещении.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского района) л/сч 05393025490, ИНН 4240005497 КПП 424001001, р/сч 40302810300003000117, Отделение Кемерово г. Кемерово, БИК 043207001.

Задаток должен поступить на указанный счет не позднее **12.03.2018 г.**

В случае если принято решение об отказе в допуске заявителя к участию в аукционе, организатор аукциона возвращает задаток заявителю в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, либо единственным принявшим участие в аукционе участником, либо единственным заявителем, признанным участником аукциона, либо заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, засчитывается в оплату приобретаемого права на заключение договора. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договор вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

**Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:**

а) заявка подана лицом, не уполномоченным заявителем на осуществление таких действий;

б) не подтверждено поступление на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона;

в) не соблюдена форма заявки;

г) не представлены или представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации, или представлены недостоверные сведения;

д) имеются противоречия между сведениями, содержащимися в представленных заявителем документах.

Проект договора на размещение нестационарного торгового объекта, а также аукционная документация размещены на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального района, в разделе «Экономика», подраздел «Комитет по управлению муниципальным имуществом»: www.adm[prom.ru](mailto:adm-promishl-rn.ru).

Ознакомиться с аукционной документацией  заинтересованные  лица могут также по адресу проведения аукциона: Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, 23а, каб. 301 с даты опубликования информационного  сообщения по рабочим дням и числам с 8.30 час. до 17.30 час. (обед с 13.00 до 14.00) до **12.03.2018 г. включительно**.

В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

В случае  если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, в течение десяти дней со дня подписания протокола, заявителю направляется два  экземпляра подписанного проекта договора  на размещение нестационарного торгового объекта.

В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки заявителю направляется два  экземпляра подписанного проекта договора  на размещение нестационарного торгового объекта.

Аукцион проводится в порядке, установленном Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.11.2010 № 530, ознакомиться с порядком проведения аукциона на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального района, в разделе «Экономика», подраздел «Комитет по управлению муниципальным имуществом»: www.adm[prom.ru](mailto:adm-promishl-rn.ru).

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену за право размещения нестационарного торгового  объекта.

Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах и  подписывается победителем аукциона и организатором аукциона в день проведения аукциона.

Организатор аукциона в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона направляет победителю аукциона  два  экземпляра подписанного проекта договора  на размещение нестационарного торгового объекта.

Если в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона победителю аукциона или единственному участнику проекта договора, ими не произведена оплата права на заключение договора и (или) подписанный проект договора не представлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если победитель аукциона, единственный принявший участие в аукционе участник, лицо, подавшее единственную заявку, или заявитель, признанный единственным участником аукциона, не перечислили плату за право на заключение договора и (или) не представили подписанный проект договора в установленные сроки, они считаются уклонившимися от заключения договора.

Договор на размещение нестационарного торгового объекта заключается при условии полной оплаты приобретенного права, что подтверждается копией платежного поручения (квитанции).

Организатор аукциона на основании решения уполномоченного органа  вправе отказаться от его проведения не позднее, чем за 3 дня  до даты его проведения.