**ПРОТОКОЛ № 31**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 22 июня 2018г.

Время: 10 ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная,

ул. Коммунистическая, д. 23а каб. 301.

**Наименование торгов:** О проведении открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района;

Секретарь комиссии:

Науменко Валентина Владимировна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Члены комиссии:

Баженова Марина Александровна - ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Чекалдина Елена Сергеевна - заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Хахалина Оксана Алексеевна – заведующий сектором учета и отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

 Всего присутствовало 6 членов комиссии, что составляет 71,4 % от общего состава комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте <http://www.torgi.gov.ru/> 25.05.2018.

Предмет аренды:

**Лот № 1**: земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0103002:4, площадью 573 +/-42 кв.м., расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Кемеровская область, Промышленновский район, примерно 1,2 км на север от п. Тарсьма.

 Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности земли иного специального назначения.

Разрешенное использование земельного участка: для производственных целей.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 11500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 345 (триста сорок пять) рублей, размер задатка 10 % - 1150 (одна тысяча сто пятьдесят) рублей. Определить срок аренды до 01.05.2024 года.

 **Лот № 2:** земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0103002:5, площадью 22696 +/-264 кв.м., расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Кемеровская область, Промышленновский район, в 100 м на север от п. рзд. Тарсьма.

 Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности земли иного специального назначения.

Разрешенное использование земельного участка: под автодорогой в карьер.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 295000 (двести девяносто пять тысяч) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 8850 (восемь тысяч восемьсот пятьдесят) рублей, размер задатка 10 % - 29500 (двадцать девять тысяч пятьсот) рублей. Определить срок аренды до 01.05.2024 года.

 До окончания срока подачи заявок по Лоту № 1, Лоту № 2 не было предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

 Решение комиссии:

 Признать аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Промышленновского муниципального района по Лоту № 1,Лоту № 2 несостоявшимся, так как не предоставлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Подписи комиссии:

Заместитель председателя комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В. Науменко

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Хахалина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Баженова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.С. Чекалдина