ПРОЕКТ



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС

ПРОМЫШЛЕННОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

1-ый созыв, 8-е заседание

# РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

пгт. Промышленная

**Об установлении и введении в действие на территории Промышленновского муниципального округа налога на имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 05.08.2019 № 68-ОЗ «О преобразовании муниципальных образований», руководствуясь Уставом Промышленновского муниципального округа Кемеровской области -Кузбасса, Совет народных депутатов Промышленновского муниципального округа

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Промышленновского муниципального округа налог на имущество физических лиц.
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Установить следующие налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц:

3.1. в размере 0,1 процента в отношении:

- квартир, частей квартир, комнат;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2. В размере 0,2 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов.

3.3. В размере 0,3 процента в отношении:

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в абзаце 3 настоящего подпункта.

3.4. В размере 2,0 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем 2 пункта 10 статьи 3782 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.5. в размере 0,5 процентав отношении прочих объектов налогообложения.

4. Освободить от уплаты налога на имущество физических лиц детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот, которые получают пенсию по потере кормильца.

5. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

6. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

7. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- квартир, частей квартир, комнат;

- жилых домов, частей жилых домов;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в абзаце 3 подпункта 3.3.

8. Налоговая льгота не предоставляется на административно-деловые центры и торговые центры (комплексы) и помещения в них; нежилые помещения, назначение которых в соответствии с кадастровыми паспортами объектов недвижимости или документами технического учета (инвентаризации) объектов недвижимости предусматривает размещение офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания, либо которые фактически используются для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания.

9. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу (документ, подтверждающий статус гражданина; справка с места жительства), в налоговый орган.

10. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота. Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

11. В соответствии со статьей 5 Налогового кодекса Российской Федерации данное решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 числа очередного налогового периода.

12. Признать утратившими силу:

- решение Совета народных депутатов Вагановского сельского поселения от 20.11.2015 № 6 «Об установлении на территории Вагановского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Вагановского сельского поселения от 26.11.2015 № 7 «О внесении дополнений и изменений в решение от 20.11.2015 г. № 6 «Об установлении на территории Вагановского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

решение Совета народных депутатов Калинкинского сельского поселения от 20.11.2015 № 9 «Об установлении на территории Калинкинского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Калинкинского сельского поселения от 24.11.2015 № 13 «О внесении дополнений и изменений в решение от 20.11.2015 № 9 «Об установлении на территории Калискинского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Лебедевского сельского поселения от 20.11.2015 № 16 «Об установлении на территории Лебедевского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Лебедевского сельского поселения от 24.11.2015 № 18 «О внесении дополнений и изменений в решение от 20.11.2015 № 16 «Об установлении на территории Лебедевского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Окуневского сельского поселения от 20.11.2015 № 15 «Об установлении на территории Окуневского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Окуневского сельского поселения от 25.11.2015 № 18 «О внесении дополнений и изменений в решение от 20.11.2015 № 15 «Об установлении на территории Окуневского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Падунского сельского поселения от 20.11.2015 № 15 «Об установлении на территории Падунского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Падунского сельского поселения от 25.11.2015 № 17 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Падунского сельского поселения от 20.11.2015 г. № 15 «Об установлении на территории Падунского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Плотниковского сельского поселения от 20.11.2015 № 7 «Об установлении на территории Плотниковского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Плотниковского сельского поселения от 24.11.2015 № 9 «О внесении дополнений и изменений в решение Совета народных депутатов Плотниковского сельского поселения от 20.11.2015 № 7 «Об установлении на территории Плотниковского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Пушкинского сельского поселения от 20.11.2015 № 7 «Об установлении на территории Пушкинского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Пушкинского сельского поселения от 25.11.2015 № 11 «О внесении дополнений и изменений в решение от 20.11.2015 № 7 «Об установлении на территории Пушкинского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Тарабаринского сельского поселения от 20.11.2015 № 9 «Об установлении на территории Тарабаринского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Тарабринского сельского поселения от 25.11.2015 № 13 «О внесении дополнений и изменений в решение от 20.11.2015 № 9 «Об установлении на территории Тарабаринского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Тарасовского сельского поселения от 20.11.2015 № 7 «Об установлении на территории Тарасовского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Тарасовского сельского поселения от 25.11.2015 № 8 «О внесении дополнений и изменений в решение от 20.11.2015 № 7 «Об установлении на территории Тарасовского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Титовского сельского поселения от 20.11.2015 № 9 «Об установлении на территории Титовского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Титовского сельского поселения от 25.11.2015 № 11 «О внесении дополнений и изменений в решение Совета народных депутатов Титовского сельского поселения от 20 ноября 2015 № 9 «Об установлении на территории Титовского сельского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Промышленновского городского поселения от 20.11.2015 № 8 «Об установлении на территории Промышленновского городского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Промышленновского городского поселения от 25.11.2015 № 14 «О внесении дополнений и изменений в решение от 20.11.2015 № 8 «Об установлении на территории Промышленновского городского поселения налога на имущество физических лиц»;

- решение Совета народных депутатов Промышленновского городского поселения от 10.10.2015 № 152 «О внесении изменений в Решение Совета народных депутатов Промышленновского городского поселения от 20.11.2015 № 8 «Об установлении на территории Промышленновского городского поселения налога на имущество физических лиц» (в редакции решения СНД Промышленновского городского поселения от 25.11.2015 № 14).

13. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Эхо» и обнародованию на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет.

14. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет по вопросам экономики, бюджета, финансам и налоговой политики (В.Н. Васько).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель |  |
| Совета народных депутатов Промышленновского муниципального округа | Е.А. Ващенко |
| Глава |  |
| Промышленновского муниципального округа |  Д.П. Ильин |