**ПРОТОКОЛ № 63**

**рассмотрении заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 04 августа 2020г.

Время: 10 ч 30 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Секретарь комиссии:

Кестель Валентина Владимировна - заведующий сектором имущественных отношений администрации Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Федотова Екатерина Владимировна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 03.07.2020 г.

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116041:1384, площадью 58 +/- 3 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, мкр. Южный, 13-12.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 3 200 (три тысячи двести) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 96 (девяносто шесть) рублей, размер задатка 10 % - 320 (триста двадцать) рублей. Определить срок аренды 1 год 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Русских Сергей Викторович  Кемеровская область,  пгт. Промышленная,  ул. Речная,  д. 23 | 28.07.2020  в 11 ч 20 мин.,  320 руб. 00 коп. | Допущен | - |

**Лот № 2**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116041:1483, площадью 44 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Лесная, 11/51.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 2 300 (две тысячи триста) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 69 (шестьдесят девять) рублей, размер задатка 10 % - 230 (двести тридцать) рублей. Определить срок аренды 1 год 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Гулый Николай Геннадьевич  Кемеровская область,  пгт. Промышленная,  ул. Новая,  д. 7, кв. 6 | 03.08.2020  в 10 ч 50 мин.,  230 руб. 00 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданная заявка на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации. Признать Русских Сергей Викторовича участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1. Аукцион по Лоту № 1 считать несостоявшимся, ввиду подачи одной заявки. Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 1 с единственным участником, подавшим заявку Русских Сергеем Викторовичем.
2. Поданная заявка на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации. Признать Гулого Николая Геннадьевича участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 2. Аукцион по Лоту № 2 считать несостоявшимся, ввиду подачи одной заявки. Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 2 с единственным участником, подавшим заявку Гулым Николаем Геннадьевичем.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Кестель

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Баженова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Федотова