**ПРОТОКОЛ № 65**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 12 августа 2020г.

Время: 10 ч 30 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-41-28 – Белоконь Юлия Юрьевна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Секретарь комиссии:

Кестель Валентина Владимировна - заведующий сектором имущественных отношений администрации Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Федотова Екатерина Владимировна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 10.07.2020 г.

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116010:633, площадью 4 465 +/- 23 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Лермонтова, д. 11.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

Определить начальный размер арендной платы за земельный участок, согласно отчету независимого оценщика, в размере 97 000 (девяносто семь тысяч) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 2 910 (две тысячи девятьсот десять) рублей, размер задатка 10 % - 9 700 (девять тысяч семьсот) рублей. Определить срок аренды 4 года 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Общество с ограниченной ответственностью  «Интерстрой-Н»  г. Новосибирск,  ул. Б. Богаткова, 253/4, этаж 1 | 11.08.2020  в 11 ч 15 мин.,  9700 руб. 00 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданная заявка на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации. Признать Общество с ограниченной ответственностью «Интерстрой-Н» участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1. Аукцион по Лоту № 1 считать несостоявшимся, ввиду подачи одной заявки. Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 1 с единственным участником, подавшим заявку Общество с ограниченной ответственностью «Интерстрой-Н».

Подписи комиссии:

Председатель комитета: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Кестель

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Федотова