**ПРОТОКОЛ № 74**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 15 сентября 2020г.

Время: 10 ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Н.В. Удовиченко.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Секретарь комиссии:

Кестель Валентина Владимировна - заведующий сектором имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

Чекалдина Елена Сергеевна – заведующий сектором учета и отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ [httpHYPERLINK "http://www.torgi.gov.ru/"://HYPERLINK "http://www.torgi.gov.ru/"wwwHYPERLINK "http://www.torgi.gov.ru/".HYPERLINK "http://www.torgi.gov.ru/"torgiHYPERLINK "http://www.torgi.gov.ru/".HYPERLINK "http://www.torgi.gov.ru/"govHYPERLINK "http://www.torgi.gov.ru/".HYPERLINK "http://www.torgi.gov.ru/"ruHYPERLINK "http://www.torgi.gov.ru/"/](http://www.torgi.gov.ru/) 14.08.2020 г.

**Лот № 1:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0112006:6377, площадью 4650 +/- 24 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п. Плотниково, ул. Юбилейная, д. 56.

 Категория земель: земли населенных пунктов.

 Разрешенное использование земельного участка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

 Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 1800 (одна тысяча восемьсот) рублей, размер задатка 10 % - 6000 (шесть тысяч) рублей. Определить срок аренды 4 года 5 месяца.

 До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе представлены 2 (две) заявки по Лоту № 1 на участие в аукционе на бумажном носителе.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| 1 | 1 | Общество с ограниченной ответственностью«СДС –Строй»г. Кемерово,пр-т Притомский , д.7/5,пом. 101 | 09.09.2020в 15 ч 10 мин.,6000 руб. 00 коп. | Допущен | - |
| 1 | 2 | Нянин Евгений Геннадьевичг. Кемерово,ул. Ю. Двужильного,12б-6 | 14.09.2020в 12 ч 05 мин.,6000 руб. 00 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

* Поданные заявки на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации.
* Признать Общество с ограниченной ответственностью «СДС-Строй» участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1.
* Признать Нянина Евгения Геннадьевича участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту № 1.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В. Кестель

Члены комиссии:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.С. Чекалдина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова