**ПРОТОКОЛ № 95**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 16 декабря 2020г.

Время: 09 ч 30 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Члены комиссии:

Чекалдина Елена Сергеевна – заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Федотова Екатерина Владимировна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Хахалина Оксана Алексеевна– заведующий сектором учета и отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 13.11.2020 г.

 **Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116041:1438, площадью 36 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, мкр. Южный, 13-94.

 Категория земель: земли населенных пунктов.

 Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

 Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 2 000 (две тысячи) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 60 (шестьдесят) рублей, размер задатка 10 % - 200 (двести) рублей. Определить срок аренды 1 год 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Зарубина Татьяна МихайловнаКемеровская область,пгт. Промышленная,ул. Чкалова, д. 45 | 20.11.2020в 12 ч 13 мин., 200 руб. 00 коп. |  Допущен | - |

**Лот № 2**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116041:1439, площадью 36 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, мкр. Южный, 13-95.

 Категория земель: земли населенных пунктов.

 Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 2 000 (две тысячи) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 60 (шестьдесят) рублей, размер задатка 10 % - 200 (двести) рублей. Определить срок аренды 1 год 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | 1 | Зарубина Татьяна МихайловнаКемеровская область,пгт. Промышленная,ул. Чкалова, д. 45 | 20.11.2020в 12 ч 12 мин., 200 руб. 00 коп. |  Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданные единственные заявки по Лоту № 1, Лоту № 2 на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации. Признать Зарубину Татьяну Михайловну участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1, Лоту № 2. Аукцион по Лоту № 1,Лоту № 2 считать несостоявшимся, ввиду подачи единственной заявки по Лоту № 1, Лоту № 2.
2. Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 1,Лоту № 2 с единственным участником, подавшим заявки Зарубиной Т.М.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Члены комиссии:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.С. Чекалдина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Федотова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Хахалина