КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «16» октября 2020 г. № 1650-П
пгт. Промышленная

О подготовке проекта планировки и проект межевания территории

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Федерального закона от 05.08.2019 № 69 - ОЗ «О некоторых вопросах, связанных с преобразованием муниципальных образований Кемеровской области в муниципальные округа», Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса, в связи с необходимостью строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа В.Е. Сереброва.

4. Постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава
Промышленновского муниципального округа Д.П. Ильин

Исп. Ю.А. Крылова
Тел. 74734

Газета «Эхо»
23 октября 2020 г. №42 (9936)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 16 ОКТЯБРЯ 2020 Г. № 1648-П

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 5.1, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Федерального закона от 05.08.2019 № 69 - ОЗ «О некоторых вопросах, связанных с преобразованием муниципальных образований Кемеровской области в муниципальные округа», Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса, в связи с необходимостью строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт. Промышленная:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории, строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт.Промышленная, по адресу: пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2, 16.10.2020 года в 14-30 часов.

2. Организацию проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории возложить на комиссию по подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий и внесения изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, входящих в состав муниципального образования «Промышленновский муниципальный округ» (далее – комиссия).

3. Комиссии:

3.1. Оповестить о начале публичных слушаний посредством официального сайта администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, информационного стенда в здании, расположенном по адресу: пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2 (далее - здание), газеты «Эхо»;

3.2. Разместить проект (демонстрационные материалы, текстовые пояснения) на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, на информационном стенде в здании, в газете «Эхо».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 16 ОКТЯБРЯ 2020Г. № 1650-П

О подготовке проекта планировки и проект межевания территории

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Федерального закона от 05.08.2019 № 69 - ОЗ «О некоторых вопросах, связанных с преобразованием муниципальных образований Кемеровской области в муниципальные округа», Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса, в связи с необходимостью строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт. Промышленная:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт.Промышленная.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа В.Е. Сереброва.

4. Постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава Промышленновского муниципального округа Д.П. ИЛЬИН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 16 ОКТЯБРЯ 2020 Г. № 1651-П

О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального района от 20.09.2019 № 1143-П «Об утверждении проекта межевания территории» (в редакции постановления от

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «16» октября 2020 г. № 1648-П
пгт. Промышленная

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 5.1, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Федерального закона от 05.08.2019 № 69 - ОЗ «О некоторых вопросах, связанных с преобразованием муниципальных образований Кемеровской области в муниципальные округа», Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса, в связи с необходимостью строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории, строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная, по адресу: пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, д. 2, 16.10.2020 года в 14-30 часов.

2. Организацию проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории возложить на комиссию по подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий и внесения изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, входящих в состав муниципального образования «Промышленновский муниципальный округ» (далее – комиссия).

3. Комиссии:

3.1. Оповестить о начале публичных слушаний посредством официального сайта администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, информационного стенда в здании, расположенном по адресу: пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, д. 2 (далее - здание), газеты «Эхо»;

3.2. Разместить проект (демонстрационные материалы, текстовые пояснения) на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, на информационном стенде в здании, в газете «Эхо».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа В.Е. Сереброва.

6. Постановление вступает в силу со дня опубликования (обнародования).

Глава
Промышленновского муниципального округа Д.П. Ильин

Исп. Ю.А. Крылова
Тел. 74734

Газета «Эхо»
23 октября 2020 г. №42 (9936)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 16 ОКТЯБРЯ 2020 Г. № 1648-П

О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 5.1, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Федерального закона от 05.08.2019 № 69 - ОЗ «О некоторых вопросах, связанных с преобразованием муниципальных образований Кемеровской области в муниципальные округа», Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса, в связи с необходимостью строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт. Промышленная:

1. Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории, строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт.Промышленная, по адресу: пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2, 16.10.2020 года в 14-30 часов.

2. Организацию проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории возложить на комиссию по подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий и внесения изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, входящих в состав муниципального образования «Промышленновский муниципальный округ» (далее – комиссия).

3. Комиссии:

3.1. Оповестить о начале публичных слушаний посредством официального сайта администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, информационного стенда в здании, расположенном по адресу: пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2 (далее - здание), газеты «Эхо»;

3.2. Разместить проект (демонстрационные материалы, текстовые пояснения) на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, на информационном стенде в здании, в газете «Эхо».

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 16 ОКТЯБРЯ 2020Г. № 1650-П

О подготовке проекта планировки и проект межевания территории

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 1 Федерального закона от 05.08.2019 № 69 - ОЗ «О некоторых вопросах, связанных с преобразованием муниципальных образований Кемеровской области в муниципальные округа», Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса, в связи с необходимостью строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт. Промышленная:

1. Подготовить проект планировки и проект межевания территории строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт.Промышленная.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа В.Е. Сереброва.

4. Постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава Промышленновского муниципального округа Д.П. ИЛЬИН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 16 ОКТЯБРЯ 2020 Г. № 1651-П

О проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального района от 20.09.2019 № 1143-П «Об утверждении проекта межевания территории» (в редакции постановления от

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «16» ноября 2020 г. № 1771-П
пгт. Промышленная

О внесении изменений в постановление администрации Промышленновского муниципального округа от 16.10.2020 № 1648-П «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса, в связи с допущенной опечаткой:

1. Внести следующее изменение в постановление администрации Промышленновского муниципального округа от 16.10.2020 № 1648-П «О проведении публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории»:

1.1. После слов «Провести публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории, строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная, по адресу: пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, д. 2,» вместо слов «16.10.2020 года в 14-30 часов» читать слова «16.11.2020 года в 14-30 часов».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа В.Е. Сереброва.

4. Постановление вступает в силу со дня опубликования (обнародования).

Глава
Промышленновского муниципального округа Д.П. Ильин

Исп. Ю.А. Крылова, тел. 74734

П Р О Т О К О Л

заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории

16.11.2020 год № 43

Постановлениями администрации Промышленновского муниципального округа от 16.10.2020 № 1648-П, от 16.11.2020 № 1771-П, 16.11.2020 в 14-30 назначены публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная.

Место проведения публичных слушаний: здание администрации Промышленновского городского поселения, расположенное по адресу: пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, д. 2.

Инициатор публичных слушаний: администрация Промышленновского муниципального округа, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23 а.

Постановление администрации Промышленновского муниципального района от 16.10.2019 № 1650-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории».

Организатор публичных слушаний: администрация Промышленновского муниципального округа.

Вопрос: Проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная.

Информация о проведении публичных слушаний обнародована на сайте администрации Промышленновского муниципального района в разделе «Градостроительство», в газете «Эхо» от 23.10.2020 № 42 (9936).

Предложения и замечания участников по теме публичных слушаний комиссией принимались по адресу: пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23 а, каб. №№ 312 и 314, в рабочие дни, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 12-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов, с даты официального обнародования и опубликования постановления о проведении публичных слушаний до даты проведения публичных слушаний.

Предложений и замечаний от жителей пгт. Промышленная в комиссию по проведению публичных слушаний не поступали.

Председатель комиссии

Серебров Виктор Ефремович	- первый заместитель главы Промышленновского муниципального округа

Члены комиссии

Удовиченко Наталья Викторовна	- председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа
Крюков Олег Борисович	- начальник отдела сельского хозяйства администрации Промышленновского муниципального округа
Зарубин Артем Анатольевич	- начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа

Секретарь комиссии:

Крылова Ю.А., начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального района.

Приглашенные:
Директор ООО «ПКС» А.С. Минаков.
Граждане, проживающие в населенном пункте пгт. Промышленная.

Присутствуют участники публичных слушаний:

1. Бурова Татьяна Алексеевна, специалист Промышленновского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа;
2. Зайцев Константин Андреевич, специалист Промышленновского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа.

Докладчик Крылова Ю.А. начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального района.

1. Текст доклада:

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5.1, 8, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Промышленновского муниципального округа Кемеровской области - Кузбасса, для строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в

пгт. Промышленная, проводятся публичные слушания по проекту межевания территории в пгт. Промышленная.

На основании правил землепользования и застройки Промышленновского городского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского городского поселения от 22.03.2012 № 64 (в ред. от 21.11.2012 № 88, от 27.09.2013 № 129, от 09.12.2015 № 16, от 23.05.2019 № 139), земельный участок, на котором планируется осуществлять строительство автодороги к участку строительства канализационной насосной станции, размещен по ул. Луговая в пгт. Промышленная, на территории общего пользования.

В порядке предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях ведения строительства канализационной очистной станции необходимо образование земельного участка под автодорогу.

Образовать земельный участок для строительства линейного объекта возможно только путем разработки проекта планировки и проекта межевания территории.

ВЫСТУПИЛИ:

Тухватуллин С.А.: Строительство автодороги необходимо для канализационной очистной станции. В настоящее время ведется строительство наружных сетей канализации в пгт. Промышленная, проектные работы по строительству канализационных очистные сооружения. Решение данного вопроса – это решение жизненно важных проблем поселка.

Автодорога необходима для данного объекты инженерного обеспечения.

Крылова Ю.А.: После образования земельного участка четко определиться территория строительства автодороги к канализационной очистной станции.

Решение комиссии в виде заключения будет принято в течение 7 дней.

Заключение комиссии будет обнародовано на сайте администрации Промышленновского муниципального округа в разделе «Градостроительство» и опубликовано в газете «Эхо».

Участники публичных слушаний могут быть свободны, для дальнейшей работы остаются только члены комиссии.

Протокол комиссии вела Крылова Ю.А. _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории

16.11.2020 год № 43

Наименование проекта, рассмотренного публичных слушаниях:

Проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, для строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная.

В публичных слушаниях приняли участие 7 человек.

Протокол публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 16.11.2020 № 43.

Письменных или устных предложений и замечаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний с даты обнародования или опубликования постановления администрации Промышленновского муниципального округа о проведении публичный слушаний в комиссию по проведению публичных слушаний не поступали.

Проект планировки и проект межевания территории для строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная, выполненный ИП Фомичевым И.Н., участниками публичных слушаний рассмотрен.

В ходе работы комиссии участниками публичных слушаний замечания и предложения не высказывались.

Выводы комиссии:

Учитывая изложенное, а также необходимость решения вопросов, затрагивающих интересы жителей поселка, коммунального назначения, комиссия рекомендует администрации Промышленновского муниципального округа утвердить «Проект планировки и проект межевания территории, для строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная», в целях определения местоположения образуемого земельного участка для строительства автодороги для канализационной очистной станции.

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии

Серебров В.Е., первый заместитель
главы Промышленновского муниципального округа_____

Члены комиссии

Удовиченко Н.В., председатель комитета
по управлению муниципальным имуществом
администрации Промышленновского
муниципального округа _____

Крюков О.Б., начальник отдела сельского хозяйства
администрации Промышленновского
муниципального округа

Зарубин А.А., начальник Управления
по жизнеобеспечению и строительству
администрации Промышленновского
муниципального округа

Секретарь комиссии:

Крылова Ю.А., начальник отдела
по архитектуре и градостроительству
администрации Промышленновского
муниципального округа

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» января 2021 г. № 3-П
пгт. Промышленная

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса, с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории от 16.11.2020 № 43, заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории от 16.11.2020 № 43, в целях строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для строительства подъездной автодороги к участку канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная (далее – проект).
2. Разместить проект на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа В.Е. Сереброва.
5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава
Промышленновского муниципального округа Д.П. Ильин

Исп. Ю.А. Крылова
Тел. 74734

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 15 ЯНВАРЯ 2021 Г. № 16-П

О принятии решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 6 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, правил землепользования и застройки Промышленновского городского поселения, утвержденными решением Совета народных депутатов Промышленновского городского поселения от 22.03.2012 № 64 «Об утверждении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Промышленновского городского поселения», по результатам публичных слушаний от 28.12.2020, заключения комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 28.12.2020 № 41:

1. Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 42:11:0112006:926, по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский район, п.Плотниково, ул.Северная, д.35, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны по ул.Северная с 5 м. до 3,5 м., в целях строительства объекта индивидуального жилищного строительства.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в районной газете «Эхо».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа В.Е. Сереброва.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Промышленновского муниципального округа Д.П. Ильин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 15 ЯНВАРЯ 2021 Г. № 18-П

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса, рассмотрев заявление Шапкина А.В.:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в составе градостроительного регламента, установленного применительно к территориальной зоне, находящегося в соответствии с правилами землепользования и застройки Промышленновского городского поселения, утвержденными решением Совета народных депутатов Промышленновского городского поселения от 22.03.2012 № 64 «Об утверждении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Промышленновского городского поселения», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 42:11:0116010:16, по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, пгт.Промышленная, ул.Лермонтова, д.4, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны до земельного участка с кадастровым номером 42:11:0116010:7, расположенного по адресу: пгт.Промышленная, ул.Лермонтова, д.6, с 3 м. до 2 м., целях реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, 10.02.2021 в 15-00, по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2.
2. Организацию и проведение публичных слушаний возложить на комиссию по организации и проведению публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в районной газете «Эхо».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа В.Е. Сереброва.
5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Промышленновского муниципального округа Д.П. Ильин

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 12 ЯНВАРЯ 2021 Г. № 3-П

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава

В порядке предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях ведения строительства канализационной очистной станции необходимо образование земельного участка под автодорогу.

Образовать земельный участок для строительства линейного объекта возможно только путем разработки проекта планировки и проекта межевания территории.

ВЫСТУПИЛИ:

Тухватуллин С.А.: Строительство автодороги необходимо для канализационной очистной станции. В настоящее время ведется строительство наружных сетей канализации в пгт. Промышленная, проектные работы по строительству канализационных очистные сооружения.

Решение данного вопроса – это решение жизненно важных проблем поселка.

Автодорога необходима для данного объекты инженерного обеспечения.

Крылова Ю.А.: После образования земельного участка четко определиться территория строительства автодороги к канализационной очистной станции.

Решение комиссии в виде заключения будет принято в течение 7 дней.

Заключение комиссии будет обнародовано на сайте администрации Промышленновского муниципального округа в разделе «Градостроительство» и опубликовано в газете «Эхо».

Участники публичных слушаний могут быть свободны, для дальнейшей работы остаются только члены комиссии.

Протокол комиссии вела Крылова Ю.А.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОТ 16 НОЯБРЯ 2020 Г. № 43

Наименование проекта, рассмотренного публичных слушаниях:

Проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, для строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт. Промышленная.

В публичных слушаниях приняли участие 7 человек.

Протокол публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 16.11.2020 № 43.

Письменных или устных предложений и замечаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний с даты обнародования или опубликования постановления администрации Промышленновского муниципального округа о проведении публичный слушаний в комиссию по проведению публичных слушаний не поступали.

Проект планировки и проект межевания территории для строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт.Промышленная, выполненный ИП Фомичевым И.Н., участниками публичных слушаний рассмотрен.

В ходе работы комиссии участниками публичных слушаний замечания и предложения не высказывались.

Выводы комиссии:

Учитывая изложенное, а также необходимость решения вопросов, затрагивающих интересы жителей поселка, коммунального назначения, комиссия рекомендует администрации Промышленновского муниципального округа утвердить «Проект планировки и проект межевания территории, для строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт.Промышленная», в целях определения местоположения образуемого земельного участка для строительства автодороги для канализационной очистной станции.

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии: Серебров В.Е., первый заместитель главы Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

- Удовиченко Н.В., председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;
- Крюков О.Б., начальник отдела сельского хозяйства администрации Промышленновского муниципального округа;
- Зарубин А.А., начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа.

Секретарь комиссии: Крылова Ю.А., начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 12 ЯНВАРЯ 2021 Г. № 4-П

Об утверждении проекта о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального района от 20.09.2019 № 1143-П «Об утверждении проекта межевания территории»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса, с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории от 16.11.2020 № 44, заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории от 16.11.2020 № 44, в целях размещения линейного объекта - трасса сбросного коллектора по ул.Луговая в пгт.Промышленная:

протокола публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории от 16.11.2020 № 43, заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории от 16.11.2020 № 43, в целях строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт. Промышленная:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории для строительства подъездной автодороги к участку канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт.Промышленная (далее – проект).

2. Разместить проект на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа В.Е. Сереброва.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Промышленновского муниципального округа Д.П. Ильин

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОТ 16 НОЯБРЯ 2020 Г. № 43

Постановлениями администрации Промышленновского муниципального округа от 16.10.2020 № 1648-П, от 16.11.2020 № 1771-П, 16.11.2020 в 14-30 назначены публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории для строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт.Промышленная.

Место проведения публичных слушаний: здание администрации Промышленновского городского поселения, расположенное по адресу: пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2.

Инициатор публичных слушаний: администрация Промышленновского муниципального округа, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

Постановление администрации Промышленновского муниципального района от 16.10.2019 № 1650-П «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории».

Организатор публичных слушаний: администрация Промышленновского муниципального округа.

Вопрос: Проведение публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул. Луговая в пгт.Промышленная.

Информация о проведении публичных слушаний обнародована на сайте администрации Промышленновского муниципального района в разделе «Градостроительство», в газете «Эхо» от 23.10.2020 № 42 (9936).

Предложения и замечания участников по теме публичных слушаний комиссией принимались по адресу: пгт. Промышленная, ул.Коммунистическая, д.23 а, каб. №№ 312 и 314, в рабочие дни, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 12-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов, с даты официального обнародования и опубликования постановления о проведении публичных слушаний до даты проведения публичных слушаний.

Предложений и замечаний от жителей пгт.Промышленная в комиссию по проведению публичных слушаний не поступали.

Председатель комиссии: Серебров Виктор Ефремович, первый заместитель главы Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

- Удовиченко Наталья Викторовна, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;
- Крюков Олег Борисович, начальник отдела сельского хозяйства администрации Промышленновского муниципального округа;
- Зарубин Артем Анатольевич, начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа.

Секретарь комиссии: Крылова Ю.А., начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального района.

Приглашенные: директор ООО «ПКС» А.С. Минаков; граждане, проживающие в населенном пункте пгт. Промышленная.

Присутствуют участники публичных слушаний:

1. Бурова Татьяна Алексеевна, специалист Промышленновского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа;
2. Зайцев Константин Андреевич, специалист Промышленновского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа.

Докладчик Крылова Ю.А. начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального района.

1. Текст доклада:

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5.1, 8, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Промышленновского муниципального округа Кемеровской области - Кузбасса, для строительства подъездной автодороги к участку строительства канализационной насосной станции по ул.Луговая в пгт.Промышленная, проводятся публичные слушания по проекту межевания территории в пгт.Промышленная.

На основании правил землепользования и застройки Промышленновского городского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского городского поселения от 22.03.2012 № 64 (в ред. от 21.11.2012 № 88, от 27.09.2013 № 129, от 09.12.2015 № 16, от 23.05.2019 № 139), земельный участок, на котором планируется осуществлять строительство автодороги к участку строительства канализационной насосной станции, размещен по ул.Луговая в пгт. Промышленная, на территории общего пользования.

постановлением администрации Промышленновского муниципального района от 20.09.2019 № 1143-П «Об утверждении проекта межевания территории» (далее – проект).

2. Разместить проект на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа В.Е. Сереброва.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Промышленновского муниципального округа Д.П. Ильин

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТУ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОТ 16 НОЯБРЯ 2020 Г. № 44

Постановлениями администрации Промышленновского муниципального округа от 16.10.2020 № 1649-П, от 16.11.2020 № 1769-П, 16.11.2020 в 14-10 назначены публичные слушания по проекту о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального района от 20.09.2019 № 1143-П «Об утверждении проекта межевания территории», в части размещение линейного объекта - трасса сбросного коллектора по ул.Луговая в пгт.Промышленная, по адресу: пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2.

Место проведения публичных слушаний: здание администрации Промышленновского городского поселения, расположенное по адресу: пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, д.2.

Инициатор публичных слушаний: администрация Промышленновского муниципального округа, пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, д.23а.

Постановление администрации Промышленновского муниципального района от 16.10.2019 № 1649-П «О подготовке проекта по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального района от 20.09.2019 № 1143-П «Об утверждении проекта межевания территории».

Организатор публичных слушаний: администрация Промышленновского муниципального округа.

Вопрос: Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального района от 20.09.2019 № 1143-П «Об утверждении проекта межевания территории».

Информация о проведении публичных слушаний обнародована на сайте администрации Промышленновского муниципального района в разделе «Градостроительство», в газете «Эхо» от 23.10.2020 № 42 (9936).

Предложения и замечания участников по теме публичных слушаний комиссией принимались по адресу: пгт. Промышленная, ул.Коммунистическая, д.23а, каб. №№ 312 и 314, в рабочие дни, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 12-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов, с даты официального обнародования и опубликования постановления о проведении публичных слушаний до даты проведения публичных слушаний.

Предложений и замечаний от жителей пгт.Промышленная в комиссию по проведению публичных слушаний не поступали.

Председатель комиссии: Серебров Виктор Ефремович, первый заместитель главы Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

- Удовиченко Наталья Викторовна, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;
- Крюков Олег Борисович, начальник отдела сельского хозяйства администрации Промышленновского муниципального округа;
- Зарубин Артем Анатольевич, начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа.

Секретарь комиссии: Крылова Ю.А., начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального района.

Приглашенные: директор ООО «ПКС» А.С. Минаков; граждане, проживающие в населенном пункте пгт. Промышленная.

Присутствуют участники публичных слушаний:

1. Бурова Татьяна Алексеевна, специалист Промышленновского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа;
2. Зайцев Константин Андреевич, специалист Промышленновского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа.

Докладчик Крылова Ю.А. начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального района.

1. Текст доклада:

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5.1, 8, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Промышленновского муниципального округа Кемеровской области - Кузбасса, для размещения линейного объекта - трасса сбросного коллектора по ул.Луговая в пгт.Промышленная, проводятся публичные слушания по проекту межевания территории в пгт.Промышленная.

На основании правил землепользования и застройки Промышленновского городского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского городского поселения от 22.03.2012 № 64 (в ред. от 21.11.2012 № 88, от 27.09.2013 № 129, от 09.12.2015 № 16, от 23.05.2019 № 139), земельный участок, на котором планируется осуществлять строительство линейного объекта - трасса сбросного коллектора, размещен от здания проектируемой очистной станции по ул.Луговая в пгт.Промышленная до р.Иня, на территории общего пользования.

Продолжение на стр. 15.