



Общество с ограниченной ответственностью «КЦ ГЕОГРАД»
630087, г. Новосибирск, пр-т К. Маркса, д. 24 а.
Телефон: +7 (383) 383-24-44.
e-mail: geogradsib@mail.ru; www.geogradsib.ru.

**Проект планировки территории по объекту
«Строительство водопроводной сети в с. Титово
Промышленовского района»**

**РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ
ОБЪЕКТОВ**

г. Новосибирск, 2019 г.

Состав проекта

№ чертежа	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»		
1	Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:2 000
2	Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:2 000
3	Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:2 000
4	Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:2 000
Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»		
-	Положение о размещении линейных объектов	-
Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»		
5	Схема расположения элементов планировочной структуры	М 1:15 000
6	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2 000
7	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2 000

8	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2 000
9	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2 000
10	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:2 000
11	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:2 000
12	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:2 000
13	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:2 000
14	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий и схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2 000
15	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий и схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2 000
16	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий и схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2 000
17	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий и схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2 000
Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»		
-	Пояснительная записка	-

Оглавление	
Введение.....	5
I. Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	5
II. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	6
III. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	7
IV. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	12
V. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства.	12
VI. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	13
VII. Мероприятия по охране окружающей среды	13
VIII. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	16
IX. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории	20

Введение

При разработке документации использованы следующие нормативные документы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Постановление Правительства Российской Федерации № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

Строительные нормы и правила;

Другие нормативно-правовые акты Российской Федерации.

Исходными данными для разработки документации по планировке территории являются:

техническое задание от 12.08.2019 на подготовку документации по планировке территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленовского района»;

проектная документация по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленовского района», разработанная обществом с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Кадастровый центр «ГЕОГРАД» в 2019 году;

материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий выполненные ООО «Кадастровый центр «ГЕОГРАД» в 2019 году.

Проект планировки территории подготовлен в целях:

установления красных линий;

установления границ зон планируемого размещения линейных объектов;

установления границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

I. Основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Трасса проектируемого водопровода проходит по улицам Лесная, пер. Северный, пер. Колхозный, пер. Сибирский, Береговая, Школьная, Сибирская в п. Титово Промышленовского района Кемеровской области. Проектируемый водопровод диаметром 160мм, 110мм, 63мм прокладывается от точек врезки (начальные пункты линейного объекта):

- существующий водопровод Д 150 мм на перекрестке пер. Сибирский, пер. Колхозный
 - существующий водопровод Д 100 мм по ул. Лесная, 18;
 - существующий водопровод Д 150 мм по ул. Лесная, 3;
 - существующий водопровод Д 150 мм у дома № 15 ул. Береговая;
 - существующий водопровод Д 150 мм у перекрестка ул. Береговая и ул. Сибирский пер.;
- до проектируемых колодцев В1/6, В1/3 (конечные пункты линейного объекта).

Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленовского района» (далее – проект планировки территории) разработан в отношении водопровода, проектируемого на землях, расположенных в селе Титово Промышленовского района Кемеровской области. Протяженность трассы водопровода составляет 6954,2 м.

В границах территории подготовки проекта планировки территории предусматривается пересечение и продольное следование с коммуникациями.

Все пересечения проектируемого водопровода с инженерными коммуникациями приведены в графической части.

Инженерные коммуникации переустройству не подлежат.

II. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Территория в границах территории подготовки проекта планировки территории расположена в границах села Титово Промышленовского района Кемеровской области.

В границах территории подготовки проекта планировки территории устанавливается одна зона планируемого размещения линейных объектов – зона планируемого размещения водопровода.

Границы территории подготовки проекта планировки территории установлены по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

Зоной с особыми условиями использования территорий, которая подлежит установлению в связи с размещением водопровода в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» является охранный зона водопровода, установленная по 10 метров в каждую сторону от оси водопровода.

III. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов и перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

В границах подготовки проекта планировки территории отсутствуют линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения напорной хозяйственно-бытовой канализации.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения водопровода приведен в таблице № 2.

Характерные точки границ зон планируемого размещения водопровода приведены на «Чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов».

Таблица №2

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта – водопровода

№ точки	X	Y
1	2	3
1	587643.400	1286094.900
2	587651.400	1286094.900
3	587651.740	1286115.960
4	587649.330	1286117.120
5	587642.930	1286127.720
6	587638.410	1286139.900
7	587633.500	1286147.650
8	587631.850	1286152.190
9	587629.400	1286153.650
10	587626.690	1286251.910
11	587655.970	1286293.020
12	587667.820	1286321.530

№ точки	X	Y
1	2	3
13	587681.770	1286327.420
14	587687.150	1286424.780
15	587716.490	1286427.050
16	587811.270	1286472.990
17	587849.340	1286491.750
18	587883.300	1286513.050
19	587911.140	1286524.180
20	587920.930	1286529.770
21	587934.590	1286543.570
22	587943.520	1286553.350
23	587959.250	1286566.780
24	587991.390	1286578.340

№ точки	X	Y
1	2	3
25	588068.130	1286577.630
26	588102.830	1286569.960
27	588018.660	1286410.000
28	587966.540	1286292.830
29	587964.930	1286289.050
30	587972.220	1286285.870
31	588025.850	1286406.500
32	588110.920	1286568.170
33	588118.830	1286566.420
34	588155.980	1286563.790
35	588218.220	1286574.350
36	588246.490	1286581.120
37	588269.040	1286589.060
38	588276.290	1286592.010
39	588287.600	1286598.330
40	588308.870	1286620.940
41	588315.510	1286630.480
42	588316.950	1286635.050
43	588317.050	1286642.500
44	588328.960	1286759.320
45	588327.140	1286761.430
46	588315.530	1286772.230
47	588248.750	1286796.100
48	588247.930	1286801.530
49	588248.120	1286811.930
50	588061.830	1286827.450
51	588053.080	1286830.320
52	588060.200	1286845.860
53	588055.230	1286853.760
54	588050.130	1286850.930
55	588051.740	1286848.740
56	588044.550	1286833.110
57	587981.940	1286853.630
58	588031.510	1286940.130
59	588038.850	1286952.000
60	587927.860	1287035.050
61	587881.160	1287063.210
62	587868.450	1287062.160
63	587859.560	1287062.980

№ точки	X	Y
1	2	3
64	587855.860	1287063.860
65	587832.080	1287072.650
66	587833.470	1287075.630
67	587806.960	1287087.950
68	587777.530	1287093.700
69	587746.160	1287086.680
70	587723.950	1287074.240
71	587712.350	1287067.970
72	587677.500	1287050.920
73	587674.060	1287052.340
74	587658.090	1287043.620
75	587609.300	1287020.790
76	587579.250	1286984.370
77	587564.270	1286966.050
78	587547.720	1286949.010
79	587495.860	1286987.240
80	587448.010	1287052.760
81	587434.450	1287080.500
82	587431.870	1287088.680
83	587417.800	1287123.810
84	587416.900	1287155.990
85	587404.880	1287214.000
86	587404.150	1287239.360
87	587405.860	1287248.630
88	587405.140	1287252.290
89	587413.930	1287253.460
90	587429.670	1287284.250
91	587462.430	1287320.210
92	587495.640	1287356.310
93	587531.200	1287391.560
94	587549.890	1287417.150
95	587580.620	1287462.230
96	587621.000	1287524.150
97	587662.030	1287583.380
98	587708.200	1287647.140
99	587755.020	1287711.870
100	587804.750	1287778.300
101	587849.310	1287829.360
102	587710.310	1288037.460

№ точки	X	Y
1	2	3
103	587489.980	1288254.730
104	587490.030	1288398.310
105	587495.530	1288574.060
106	587495.780	1288805.060
107	587447.410	1288805.200
108	587460.140	1288840.530
109	587464.930	1288859.500
110	587476.960	1288884.800
111	587479.960	1288889.930
112	587473.120	1288894.080
113	587470.120	1288888.940
114	587458.090	1288863.650
115	587453.300	1288844.680
116	587442.170	1288813.900
117	587433.280	1288788.620
118	587421.710	1288756.920
119	587408.090	1288719.620
120	587399.140	1288690.330
121	587386.170	1288650.910
122	587377.570	1288624.720
123	587364.090	1288585.910
124	587348.830	1288534.100
125	587345.140	1288522.600
126	587336.560	1288498.290
127	587330.030	1288454.140
128	587326.830	1288421.650
129	587323.860	1288371.120
130	587319.500	1288281.360
131	587317.920	1288169.460
132	587320.190	1288127.840
133	587322.770	1288071.180
134	587326.070	1288020.780
135	587334.690	1287957.370
136	587339.460	1287926.230
137	587338.780	1287850.510
138	587339.560	1287823.740
139	587339.560	1287785.930
140	587350.350	1287637.840
141	587349.510	1287621.340

№ точки	X	Y
1	2	3
142	587345.580	1287555.860
143	587345.580	1287473.100
144	587355.410	1287428.360
145	587361.480	1287413.660
146	587366.290	1287396.420
147	587368.990	1287384.700
148	587374.780	1287357.790
149	587382.720	1287326.430
150	587391.420	1287288.980
151	587394.750	1287274.020
152	587397.250	1287261.820
153	587399.020	1287252.780
154	587398.250	1287246.060
155	587397.310	1287243.510
156	587397.310	1287234.180
157	587399.750	1287207.090
158	587408.650	1287155.340
159	587409.930	1287118.170
160	587426.740	1287081.770
161	587429.320	1287073.590
162	587442.880	1287045.850
163	587491.330	1286979.570
164	587543.380	1286941.030
165	587561.150	1286920.830
166	587562.710	1286909.350
167	587564.480	1286900.320
168	587565.910	1286880.640
169	587566.150	1286876.670
170	587565.970	1286868.670
171	587566.630	1286860.110
172	587567.050	1286842.420
173	587565.590	1286818.440
174	587568.330	1286803.880
175	587566.110	1286781.700
176	587560.460	1286781.700
177	587563.080	1286740.650
178	587571.190	1286722.730
179	587582.420	1286708.720
180	587613.070	1286709.030

№ точки	X	Y
1	2	3
181	587634.430	1286707.740
182	587652.570	1286689.830
183	587673.930	1286702.250
184	587676.380	1286704.430
185	587675.080	1286712.240
186	587671.070	1286710.890
187	587654.090	1286702.160
188	587637.620	1286718.310
189	587612.350	1286717.300
190	587589.750	1286716.350
191	587579.140	1286724.210
192	587571.040	1286742.140
193	587568.150	1286774.030
194	587570.950	1286774.240
195	587573.320	1286802.760
196	587574.060	1286842.420
197	587573.640	1286860.110
198	587572.980	1286868.670
199	587573.160	1286876.670
200	587572.920	1286880.640
201	587571.490	1286900.320
202	587569.720	1286909.350
203	587568.430	1286918.840
204	587574.770	1286923.310
205	587595.970	1286900.560
206	587606.070	1286885.640
207	587614.750	1286876.740
208	587632.310	1286860.530
209	587644.670	1286849.300
210	587682.970	1286812.880
211	587684.650	1286811.260
212	587690.760	1286816.720
213	587687.550	1286819.180
214	587650.220	1286855.060
215	587637.860	1286866.300
216	587620.300	1286882.510
217	587611.620	1286891.400
218	587601.930	1286905.350
219	587575.350	1286933.570

№ точки	X	Y
1	2	3
220	587566.680	1286927.460
221	587566.680	1286927.730
222	587552.780	1286943.600
223	587569.570	1286960.890
224	587582.220	1286976.500
225	587583.920	1286978.500
226	587612.910	1287013.630
227	587661.700	1287036.470
228	587677.670	1287045.190
229	587682.930	1287046.710
230	587712.900	1287060.010
231	587727.560	1287067.080
232	587749.020	1287079.110
233	587778.840	1287085.780
234	587808.260	1287080.040
235	587828.960	1287070.410
236	587829.110	1287065.120
237	587852.960	1287056.630
238	587856.650	1287055.700
239	587865.480	1287054.640
240	587878.080	1287055.680
241	587924.890	1287027.520
242	588028.570	1286949.990
243	588018.420	1286932.800
244	587970.070	1286851.050
245	588056.380	1286820.000
246	588239.990	1286804.470
247	588239.930	1286795.560
248	588243.430	1286790.130
249	588310.210	1286766.260
250	588321.870	1286755.410
251	588311.200	1286646.160
252	588311.100	1286638.700
253	588309.660	1286634.140
254	588303.020	1286624.600
255	588281.750	1286601.990
256	588270.440	1286595.660
257	588263.190	1286592.710
258	588240.650	1286584.780

№ точки	X	Y
1	2	3
259	588221.510	1286580.440
260	588219.140	1286582.600
261	588216.210	1286582.100
262	588153.980	1286571.540
263	588116.830	1286574.170
264	588066.120	1286585.380
265	587989.390	1286586.080
266	587957.240	1286574.520
267	587941.510	1286561.090
268	587929.860	1286550.030
269	587929.880	1286544.760
270	587916.210	1286536.220
271	587906.410	1286530.630
272	587893.120	1286525.430
273	587879.860	1286520.230
274	587845.900	1286498.930
275	587807.830	1286480.170
276	587713.520	1286434.460
277	587680.640	1286432.180
278	587674.760	1286331.230
279	587660.810	1286325.340
280	587648.960	1286296.830
281	587619.250	1286255.120
282	587618.670	1286252.350
283	587618.670	1286154.630
284	587623.850	1286152.190
285	587625.500	1286147.650
286	587634.020	1286135.760
287	587634.930	1286127.720
288	587641.330	1286117.120
289	587643.740	1286115.960
290	587403.880	1287258.700
291	587408.320	1287259.290
292	587424.060	1287290.080
293	587456.820	1287326.040
294	587490.030	1287362.140
295	587525.590	1287397.390
296	587544.270	1287422.980
297	587575.010	1287468.050

№ точки	X	Y
1	2	3
298	587615.390	1287529.970
299	587656.420	1287589.200
300	587702.590	1287652.970
301	587749.410	1287717.700
302	587799.140	1287784.130
303	587839.400	1287830.260
304	587705.790	1288031.600
305	587483.860	1288249.760
306	587482.030	1288398.430
307	587487.250	1288566.560
308	587487.500	1288797.560
309	587444.610	1288797.240
310	587428.550	1288752.770
311	587414.930	1288715.470
312	587405.980	1288686.180
313	587393.010	1288646.760
314	587384.410	1288620.570
315	587370.930	1288581.760
316	587355.670	1288529.950
317	587351.980	1288518.460
318	587343.400	1288494.140
319	587336.870	1288449.990
320	587333.670	1288417.500
321	587330.700	1288366.970
322	587326.340	1288277.210
323	587324.760	1288165.320
324	587328.000	1288094.040
325	587332.910	1288016.630
326	587337.180	1287985.190
327	587341.530	1287953.220
328	587346.300	1287922.080
329	587345.620	1287846.360
330	587346.400	1287797.280
331	587346.400	1287781.780
332	587357.190	1287633.690
333	587356.350	1287617.190
334	587352.420	1287551.710
335	587352.420	1287468.950
336	587362.250	1287424.210

№ точки	X	Y
1	2	3
337	587368.320	1287409.510
338	587373.130	1287392.270
339	587375.830	1287380.560
340	587381.620	1287353.650

№ точки	X	Y
1	2	3
341	587389.560	1287322.280
342	587398.260	1287284.830
343	587401.590	1287269.870

IV. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В состав линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны его планируемого размещения не устанавливается. На основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Проектом планировки территории не устанавливаются требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящим в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

V. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства

В границах подготовки проекта планировки территории расположены следующие сохраняемые объекты капитального строительства:

- автомобильная дорога местного значения;
- водопровод.

Проектом планировки территории предусмотрены следующие мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено),

существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением водопровода:

пересечение водопровода с сохраняемыми объектами капитального строительства в разных уровнях;

организация производства работ в процессе строительства с учетом соблюдения требований режима использования территорий охранной зоны водопровода.

VI. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В границах территории подготовки проекта планировки территории на основании Схемы территориального планирования Промышленновского муниципального района, утвержденной решением Промышленновского районного Совета народных депутатов от 25.03.2010 № 83 (в ред. решения от 27.12.2017 № 346, 20.12.2018 № 38) и Правил землепользования и застройки Титовского сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического наследия), отсутствуют.

VII. Мероприятия по охране окружающей среды

Строительство водопровода предусматривается выполнить с применением способов, предотвращающих загрязнения воздуха и почвы.

Основными мероприятиями по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при строительстве проектируемого объекта являются:

- исключение применения в процессе производства работ веществ, строительных материалов, не имеющих сертификатов качества России;
- оптимизации технологии ремонтно-строительных работ;
- контрольное обследование и своевременный ремонт оборудования;
- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном техническом состоянии;
- контроль за содержанием загрязняющих веществ в выхлопных газах автомобилей и строительной техники;
- запрещение разведения костров и сжигание в них любых видов материалов и отходов;

- размещение на строительной площадке строительной техники, необходимой для выполнения конкретных технологических ситуаций;
- заглушать работающие двигатели автотранспорта и строительной техники в период временного простоя;
- при транспортировке строительных сыпучих материалов следует их накрывать пологом.

При эксплуатации объекта для предотвращения аварийных ситуаций на линейном объекте проводятся мероприятия по техническому обслуживанию и капитальному ремонту.

Рекультивация земель должна осуществляться в процессе строительства, а при невозможности этого - после завершения строительства в сроки, устанавливаемые органами, предоставляющими земельные участки в пользование.

Рекультивируемые земли и прилегающая к ним территория после завершения всего комплекса работ должны представлять собой оптимально организованный и экологически сбалансированный устойчивый ландшафт.

На участке прокладки сетей после чистовой планировки участка производства работ снятый почвенно-растительный грунт подлежит возвращению на прежнее место.

При закрытом способе производства работ сохранности почвенно-растительного грунта под установку горизонтального бурения уложить ж/б плиты с обеспечением рыхления почвенного слоя после демонтажа ж/б плит.

Для уменьшения воздействия на поверхностные и подземные воды в период строительства производство работ организуется в пределах полосы временного отвода под проектируемые сети канализации.

Основными мероприятиями при строительстве объекта, направленными на предотвращение загрязнения поверхностных и подземных вод являются:

- производство работ строго в зоне, отведенной стройгенпланом и огороженной специальным ограждением;
- запрещение мойки строительной техники и автотранспорта на стройплощадке;
- использование автотранспорта и строительной техники только в исправном техническом состоянии;
- запрещение хранения на приобъектных площадках неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин, их частей и агрегатов;
- запрещение заправки, обслуживания и стоянки автотранспорта для перевозки строительных материалов и колесных механизмов на участке производства работ (стоянку строительной техники, не занятой в строительных работах, выносить на существующие базы подрядной организации; заправку автотранспорта осуществлять на действующих АЗС населенного пункта);

– запрещение заправки специализированной строительной техники на площадке строительства из ведер, канистр, бочек! Заправку осуществлять из топливозаправщика закрытой струей («пистолетами») с применением инвентарных поддонов для сбора случайных проливов. Заправку строительной техники осуществлять на площадке с временным твердым покрытием. Для сбора случайных проливов ГСМ предусмотреть на стройплощадке запас песка;

– организация сбора строительного мусора и отходов в бункеры, контейнеры с последующим их вывозом к местам конечного размещения (недопущение захламления территории строительным мусором и бытовыми отходами);

– тщательное выполнение работ при строительстве объекта;

– использование в качестве сборников сточных вод герметичные емкости;

– запрещение сброса загрязненных сточных вод на почвогрунты и непосредственно в водотоки;

– запрещение захоронения строительного мусора и бытовых отходов в траншеи и котлованы.

До начала строительных работ необходимо подрядной организации заключить договора:

– на вывоз строительных отходов к местам их конечного размещения;

– на вывоз хоз-бытовых стоков.

При выполнении предусмотренных проектом мероприятий негативное воздействие на поверхностные и подземные воды будет сведено к минимуму.

Проектируемый объект не требует использования полезных ископаемых.

С целью предотвращения загрязнения недр земли при производстве работ требуется выполнение следующих мероприятий:

– организация сбора строительного мусора и отходов в контейнеры с последующим их вывозом к местам конечного размещения;

– запрещается захоранивание ТКО, строительных отходов в почву;

– запрещается слив горюче-смазочных материалов на строительной площадке;

– запрещается мойка машин и механизмов, стоянка специализированной строительной техники вне специально оборудованных мест;

– запрещается сброс хоз-бытовых и фекальных стоков на землю.

Проектируемый объект не затрагивает континентального шельфа РФ.

Проектом предусматриваются следующие мероприятия по охране растительного и животного мира:

– устанавливаются твердые границы производства работ и ограждение площадки строительства;

– работы проводятся в минимально возможные сроки;

– запрещена несанкционированная вырубка древесно-кустарниковой растительности;

- запрещен отлов птиц и животных на территории строительства;
- запрещено движение без производственной необходимости строительной техники вне существующих, временных или проектируемых дорог;
- запрещено захламливание прилегающей к участку строительства территории;
- соблюдение правил противопожарной безопасности;
- по окончании строительных работ выполняются работы по рекультивации нарушенных земель.

VIII. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Водопровод по конструктивным особенностям не является пожаро/взрывоопасным объектом. Все строения и сооружения проектируемого участка должны быть выполнены из пожаробезопасных материалов.

Основными функциями системы обеспечения пожарной безопасности являются:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
- создание пожарной охраны и организация ее деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
- производство пожарно-технической продукции;
- выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;
- лицензирование деятельности в области пожарной безопасности и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима.

Для выполнения этих функций система обеспечения пожарной безопасности состоит из нескольких элементов:

органы государственной власти;

органы местного самоуправления;

организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Достижение заданного уровня пожарной безопасности достигается комплексом организационных и технических решений.

Организационные решения.

Предотвращение пожара должно достигаться предотвращением образования горючей среды и (или) предотвращением образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Предотвращение образования горючей среды должно обеспечиваться одним из следующих способов или их комбинаций:

максимально возможным применением негорючих и трудногорючих веществ и материалов;

максимально возможным по условиям технологии и строительства ограничением массы и (или) объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасным способом их размещения;

изоляцией горючей среды (применением изолированных отсеков, камер, кабин);

поддержанием безопасной концентрации среды в соответствии с нормами и правилами и другими нормативно-техническими, нормативными документами и правилами безопасности;

достаточной концентрацией флегматизатора в воздухе защищаемого объема (его составной части);

поддержанием температуры и давления среды, при которых распространение пламени исключается;

максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;

установкой пожароопасного оборудования по возможности в изолированных помещениях или на открытых площадках;

применением устройств защиты производственного оборудования с горючими веществами от повреждений и аварий, установкой отключающих, отсекающих и других устройств.

Предотвращение образования в горючей среде источников зажигания должно достигаться применением одним из следующих способов или их комбинацией:

применением машин, механизмов, оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;

применением электрооборудования, соответствующего пожароопасной и взрывоопасной зонам, группе и категории взрывоопасной смеси;

применением в конструкции быстродействующих средств защитного отключения возможных источников зажигания;

применением технологического процесса и оборудования, удовлетворяющего требованиям электростатической искробезопасности;

устройством молниезащиты зданий, сооружений и оборудования;

поддержанием температуры нагрева поверхности машин, механизмов, оборудования, устройств, веществ и материалов, которые могут войти в контакт с горючей средой, ниже предельно допустимой, составляющей 80% наименьшей температуры самовоспламенения горючего;

исключением возможности появления искрового разряда в горючей среде с энергией, равной и выше минимальной энергии зажигания;

применением не искрящего инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими газами;

ликвидацией условий для теплового, химического и (или) микробиологического самовозгорания обращающихся веществ, материалов, изделий и конструкций;

обеспечением порядка совместного хранения веществ и материалов;

устранением контакта с воздухом пирофорных веществ;

уменьшением определяющего размера горючей среды ниже предельно допустимого по горючести;

выполнением действующих строительных норм, правил и стандартов.

Единая система объединяет органы управления, силы и средства федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, в полномочия которых входит решение вопросов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, и осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Единая система, состоящая из функциональных и территориальных подсистем, действует на федеральном, межрегиональном, региональном, муниципальном и объектовом уровнях:

на федеральном уровне – межведомственная комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

на региональном уровне – комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

на муниципальном уровне – комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

на объектовом уровне – комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Учет защитных сооружений ведется в штабе по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций при администрации муниципального района, а также на предприятиях района, имеющих на балансе защитные сооружения гражданской обороны. При режиме повседневной деятельности защитных сооружений гражданской обороны используются для нужд организаций, а также для обслуживания населения по решению руководителей объектов экономики. При эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны в режиме повседневной деятельности должны выполняться требования по обеспечению постоянной готовности помещений к переводу их в установленные сроки на режим защитных сооружений и необходимые условия для безопасного пребывания укрываемых в защитных сооружениях гражданской обороны как в военное время, так и в условиях чрезвычайных ситуаций мирного времени согласно требованиям правил эксплуатации защитных сооружений.

Причинами чрезвычайных ситуаций могут быть:

землетрясение;

пожар;

аварии на инженерных и транспортных сетях.

Землетрясение. Для предупреждения и ликвидации последствий сейсмических воздействий все здания и сооружения проектируются с учетом сейсмичности в соответствии с действующими строительными нормами.

Подразделения пожарной охраны на территориях сельского поселения располагаются исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

Следует предусмотреть просветительную работу с населением, прокладку просек и противопожарных разрывов, устройство противопожарных траншей и др. Успех борьбы с лесными пожарами во многом зависит от их своевременного обнаружения и быстрого принятия мер по их ограничению и ликвидации.

Аварии на транспортных сетях. Транспорт является источником опасности не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, поскольку по ним перевозятся легковоспламеняющиеся, химические, горючие, взрывоопасные и другие вещества. Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов с выбросом опасных химических веществ, взрывом горючих жидкостей и сжиженных газов возможны фактически на территории поселений, где проходят автомобильные дороги.

Для обеспечения безопасности населения необходимо:

осуществление капитального ремонта железных и автомобильных дорог;

проведение регулярных обследований и наблюдения за техническими сооружениями – элементами транспортной и инженерной инфраструктур (мостами, гидротехническими сооружениями);

дополнительно создание базы данных предприятий, являющихся источниками физических факторов неионизирующей природы (шум, вибрация, электромагнитные поля) и находящихся на территории населенных пунктов;

осуществление мониторинга за источниками физических факторов неионизирующей природы (шум, вибрация, электромагнитные поля) в населенных пунктах сельсовета;

установка дорожных знаков.

IX. Техничко-экономические показатели проекта планировки территории

Таблица № 3

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние 2019 год	Расчетный срок 2033 год
1	2	3	4	5
1	Территория в границах подготовки проекта планировки территории	га	5,275	5,275
2	Объекты инженерной инфраструктуры			
2.1	Водопровод проектируемый	км	6,954	6,954
2.2	Водопровод существующий	км	0,324	0,324
3	Объекты транспортной инфраструктуры			
3.1	Автомобильная дорога	га	0,106	0,106

Приложение
к Чертежу красных линий

Перечень координат характерных точек красных линий, в том числе точек
начала и окончания красных линий

№ точки	X	Y
1	587413.93	1287253.46
2	587412.99	1287253.33
39	587422.18	1287269.60
3	588317.38	1286645.76
4	588328.96	1286759.32
5	588327.14	1286761.43
6	588324.13	1286764.23
7	588248.01	1286805.93
8	588248.12	1286811.93
9	588061.83	1286827.45
10	588053.08	1286830.32
11	588060.20	1286845.86
12	588055.23	1286853.76
13	588050.13	1286850.93
14	588051.74	1286848.74
15	588044.55	1286833.11
16	588040.40	1286834.47
17	588030.37	1286837.76
18	587981.94	1286853.63
19	588027.94	1286933.89
20	588031.93	1286940.80
21	588038.85	1286952.00
22	587927.86	1287035.05
23	587881.16	1287063.21
24	587868.45	1287062.16
25	587862.32	1287062.73
26	587832.34	1287073.21
27	587833.47	1287075.63
28	587806.96	1287087.95
29	587777.53	1287093.70

№ точки	X	Y
30	587746.16	1287086.68
31	587736.63	1287081.34
32	587676.74	1287051.23
33	587674.06	1287052.34
34	587658.09	1287043.62
35	587609.30	1287020.79
36	587579.25	1286984.37
37	587564.27	1286966.05
38	587559.07	1286960.70
40	587526.21	1287386.61
41	587531.20	1287391.56
42	587533.81	1287395.13
43	587551.37	1287419.33
44	587580.62	1287462.23
45	587621.00	1287524.15
46	587662.03	1287583.38
47	587666.72	1287589.85
48	587677.17	1287604.28
49	587708.20	1287647.14
50	587755.02	1287711.87
51	587804.75	1287778.30
52	587849.31	1287829.36
53	587710.31	1288037.46
54	587489.98	1288254.73
55	587490.03	1288398.31
56	587495.53	1288574.06
57	587495.78	1288805.06
58	587489.94	1288805.08
59	587452.35	1288805.19

№ точки	X	Y
60	587479.00	1288890.51
61	587473.12	1288894.08
62	587470.12	1288888.94
63	587458.09	1288863.65
64	587453.30	1288844.68
65	587442.17	1288813.90
66	587433.28	1288788.62
67	587421.71	1288756.92
68	587408.09	1288719.62
69	587399.14	1288690.33
70	587386.17	1288650.91
71	587377.57	1288624.72
72	587364.09	1288585.91
73	587348.83	1288534.10
74	587345.14	1288522.60
75	587336.56	1288498.29
76	587330.03	1288454.14
77	587326.83	1288421.65
78	587324.52	1288382.40
79	587320.67	1288305.44
80	587319.50	1288281.36
81	587319.26	1288264.33
82	587318.62	1288219.10
83	587317.92	1288169.46
84	587320.19	1288127.84
85	587322.77	1288071.18
86	587326.07	1288020.78
87	587334.69	1287957.37
88	587334.94	1287955.73
89	587339.38	1287917.80
90	587338.78	1287850.51
91	587339.56	1287823.74
92	587339.56	1287820.18
93	587347.96	1287670.61
94	587350.35	1287637.84
95	587349.51	1287621.34
96	587345.58	1287555.86

№ точки	X	Y
97	587345.58	1287542.58
98	587345.58	1287483.36
99	587345.58	1287473.10
100	587346.19	1287470.31
101	587397.62	1287244.36
102	587397.31	1287243.51
103	587397.31	1287234.18
104	587397.66	1287230.28
105	587399.41	1287210.91
106	587399.75	1287207.09
107	587400.72	1287201.46
108	587408.51	1287156.13
109	587408.65	1287155.34
110	587409.93	1287118.17
111	587426.74	1287081.77
112	587429.32	1287073.59
113	587442.88	1287045.85
114	587491.33	1286979.57
115	587543.38	1286941.03
116	587561.15	1286920.83
117	587562.71	1286909.35
118	587564.48	1286900.32
119	587565.91	1286880.64
120	587566.15	1286876.67
121	587565.97	1286868.67
122	587566.63	1286860.11
123	587567.05	1286842.42
124	587565.59	1286818.44
125	587566.94	1286811.28
126	587564.18	1286781.70
127	587560.46	1286781.70
128	587563.08	1286740.65
129	587571.19	1286722.73
130	587582.42	1286708.72
131	587613.07	1286709.03
132	587634.43	1286707.74

№ точки	X	Y
133	587652.57	1286689.83
134	587657.65	1286692.79
135	587671.85	1286701.04
136	587673.93	1286702.25
137	587676.38	1286704.43
138	587675.12	1286712.01
139	587569.37	1286760.51
140	587568.84	1286766.40
141	587568.46	1286774.05
142	587570.95	1286774.24
143	587573.32	1286802.76
144	587574.06	1286842.42
145	587573.64	1286860.11
146	587572.98	1286868.67
147	587573.16	1286876.67
148	587572.92	1286880.64
149	587572.46	1286887.01
150	587683.08	1286812.77
151	587684.65	1286811.26
152	587688.43	1286814.64
153	587680.91	1286825.56
154	587650.22	1286855.06
155	587637.86	1286866.30
156	587620.30	1286882.51
157	587611.62	1286891.40
158	587601.93	1286905.35
159	587575.35	1286933.57
160	587571.78	1286931.05
161	587708.44	1287058.03
162	587712.90	1287060.01
163	587727.56	1287067.08
164	587740.00	1287074.05
165	587829.09	1287065.89
166	587829.11	1287065.12

№ точки	X	Y
167	587851.64	1287057.10
168	587852.96	1287056.63
169	587856.65	1287055.70
170	587858.81	1287055.44
171	588022.04	1286938.94
172	588018.42	1286932.80
173	587970.07	1286851.05
174	587970.12	1286847.12
175	588240.84	1286794.15
176	588243.43	1286790.13
177	588310.21	1286766.26
178	588313.59	1286763.11
179	588305.96	1286680.97
180	588314.97	1286685.22
181	588311.20	1286646.16
182	588311.10	1286638.70
183	588309.66	1286634.14
184	588303.02	1286624.60
185	588281.75	1286601.99
186	588270.44	1286595.66
187	588263.19	1286592.71
188	588240.65	1286584.78
189	588221.51	1286580.44
190	588219.14	1286582.60
191	588216.21	1286582.10
192	588153.98	1286571.54
193	588116.83	1286574.17
194	588066.12	1286585.38
195	587989.39	1286586.08
196	587957.24	1286574.52
197	587941.51	1286561.09
198	587929.86	1286550.03
199	587929.87	1286546.36
200	587924.60	1286541.46
201	587916.21	1286536.22
202	587906.41	1286530.63
203	587893.12	1286525.43

№ точки	X	Y
204	587879.86	1286520.23
205	587853.34	1286503.59
206	587832.77	1286492.46
207	587807.83	1286480.17
208	587713.52	1286434.46
209	587680.92	1286432.20
210	587680.64	1286432.18
211	587680.57	1286430.89
212	587680.44	1286428.69
213	587660.81	1286325.34
214	587648.96	1286296.83
215	587640.82	1286285.40
216	587619.25	1286255.12
217	587618.67	1286252.35
218	587618.67	1286204.33
219	587618.67	1286204.32
220	587618.67	1286154.63
221	587623.85	1286152.19
222	587625.50	1286147.65
223	587634.02	1286135.76
224	587634.93	1286127.72
225	587641.33	1286117.12
226	587643.74	1286115.96
227	587643.40	1286094.90
228	587651.40	1286094.90
229	587651.74	1286115.96
230	587649.33	1286117.12
231	587642.93	1286127.72
232	587638.41	1286139.90
233	587633.50	1286147.65
234	587631.85	1286152.19
235	587629.40	1286153.65

№ точки	X	Y
236	587627.15	1286235.36
237	587678.70	1286326.12
238	587681.77	1286327.42
239	587685.78	1286399.97
240	587836.14	1286485.25
241	587849.34	1286491.75
242	587856.53	1286496.26
243	588101.50	1286567.43
244	588018.66	1286410.00
245	587969.88	1286300.34
246	587965.84	1286291.19
247	587964.93	1286289.05
248	587972.22	1286285.87
249	587973.25	1286288.19
250	587977.31	1286297.33
251	588025.85	1286406.50
252	588109.77	1286565.98
253	587830.57	1287829.51
254	587835.61	1287835.97
255	587705.79	1288031.60
256	587493.02	1288240.76
257	587484.86	1288248.78
258	587483.86	1288249.76
259	587482.03	1288398.43
260	587487.25	1288566.56
261	587487.50	1288797.56
262	587450.03	1288797.28



Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленного района»

Чертеж красных линий

Условные обозначения

Границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- существующие красные линии
- устанавливаемые красные линии
- отменяемые красные линии

Границы существующих элементов планировочной структуры

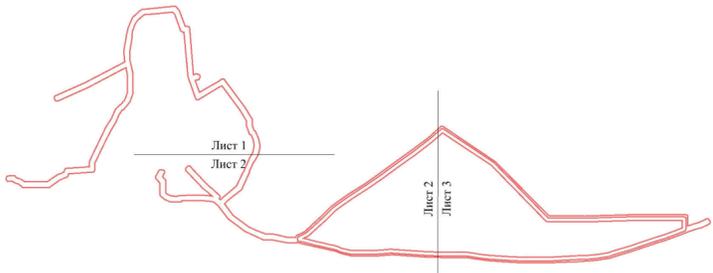
- улично-дорожная сеть
- 15 номер характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий

Номера характерных точек начала и окончания красных линий

Точка начала	Точка окончания
1	39
3	6
7	16
17	19
20	25
26	31
32	38
40	42
43	47
48	57
58	59
60	78
79	81
82	88
89	92
93	97
98	100
101	104
105	107
108	125
126	134
135	138
139	140
141	149
150	152
153	160
161	164
165	170
171	174
175	178
179	199
200	205
206	212
213	217
218	236
237	239
240	242
243	245
246	249
250	252
253	256
257	262



Схема совмещения листов



Примечания:

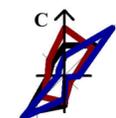
1. Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, приведен в приложении;
2. Виды территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии – размещение водопровода.

Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленного района»						Стадия	Лист	Листов	
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Медок.	Подпись	Дата	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	ПП	1	17
Директор		Метлев Н.Н.							
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.							
Разработал		Закирова Ю.Н.				Чертеж красных линий, М 1:2000			



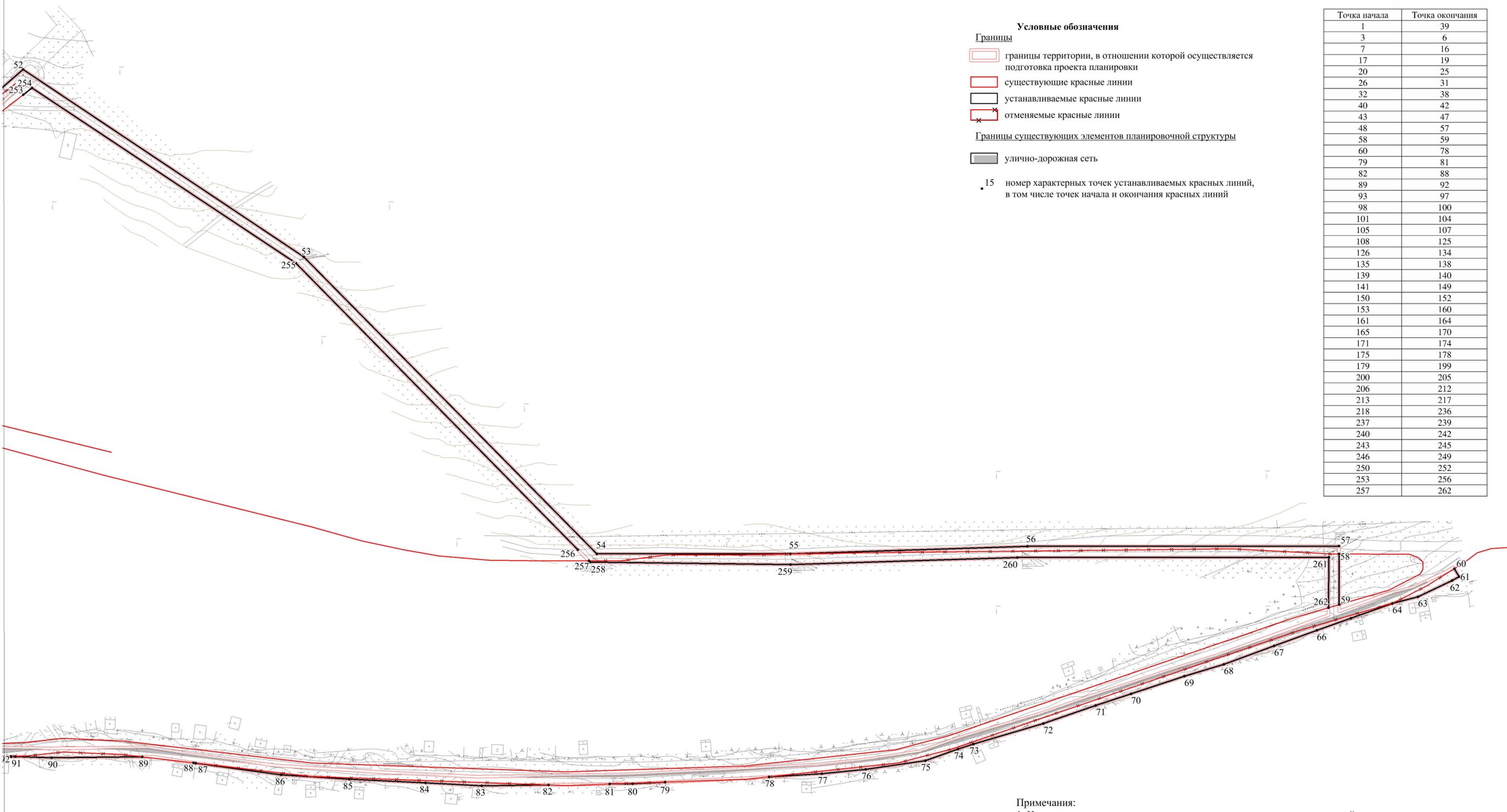
Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленного района»

Чертеж красных линий



Совмещение с листом 2

Совмещение с листом 2

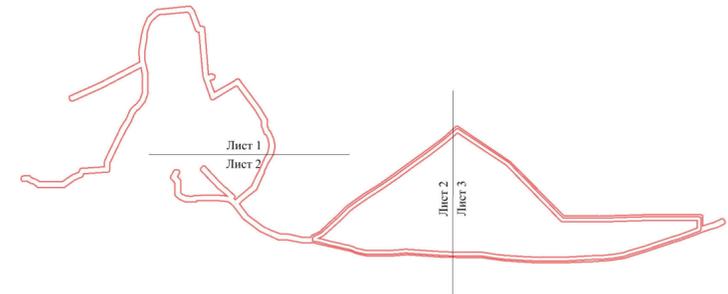


- Условные обозначения**
- Границы**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - существующие красные линии
 - устанавливаемые красные линии
 - x отменяемые красные линии
- Границы существующих элементов планировочной структуры**
- улично-дорожная сеть
- 15 номер характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий

Номера характерных точек начала и окончания красных линий

Точка начала	Точка окончания
1	39
3	6
7	16
17	19
20	25
26	31
32	38
40	42
43	47
48	57
58	59
60	78
79	81
82	88
89	92
93	97
98	100
101	104
105	107
108	125
126	134
135	138
139	140
141	149
150	152
153	160
161	164
165	170
171	174
175	178
179	199
200	205
206	212
213	217
218	236
237	239
240	242
243	245
246	249
250	252
253	256
257	262

Схема совмещения листов



- Примечания:**
- Каталог координат характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, приведен в приложении;
 - Виды территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии – размещение водопровода.

Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Место	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	3	
Директор		Метлев Н.Н.				ПП		
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.						
Разработал		Закирова Ю.Н.						

Чертеж красных линий, М 1:2000





Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Условные обозначения

Границы

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

границы зоны планируемого размещения водопровода

Объекты инженерной инфраструктуры

водопровод

57 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания таких зон

Номера характерных точек начала и окончания границ зон планируемого размещения линейного объекта

Точка начала	Точка окончания
1	289
290	343

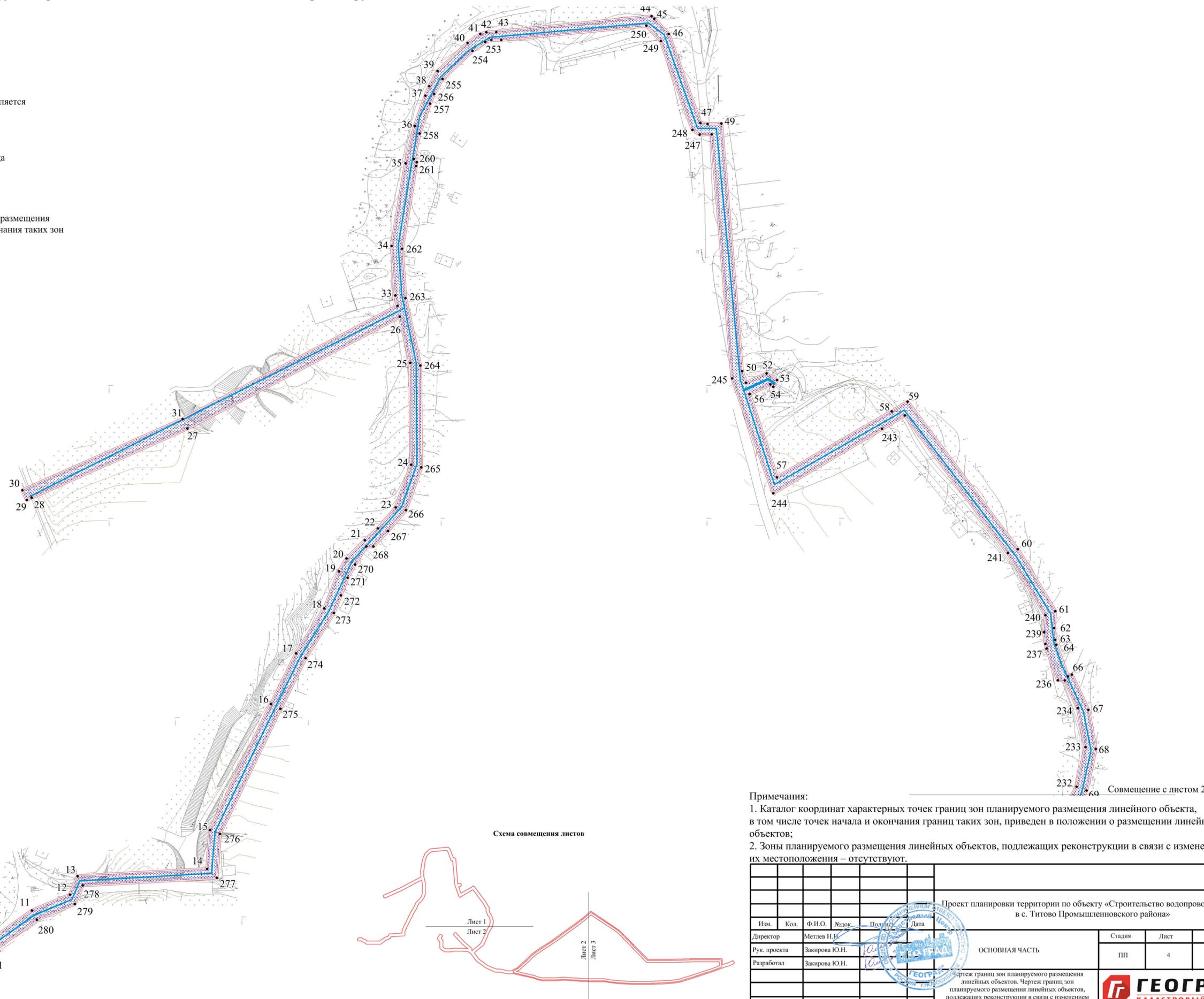
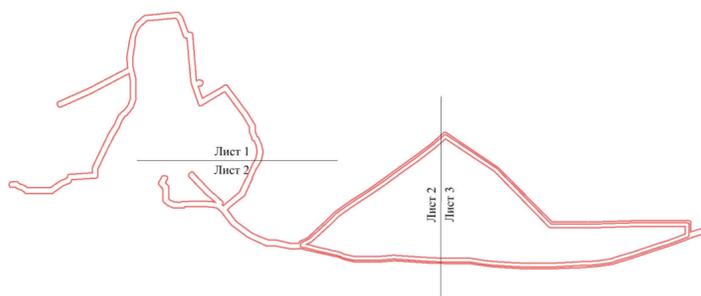


Схема совмещения листов



Примечания:

1. Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, в том числе точек начала и окончания границ таких зон, приведен в положении о размещении линейных объектов;
2. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – отсутствуют.

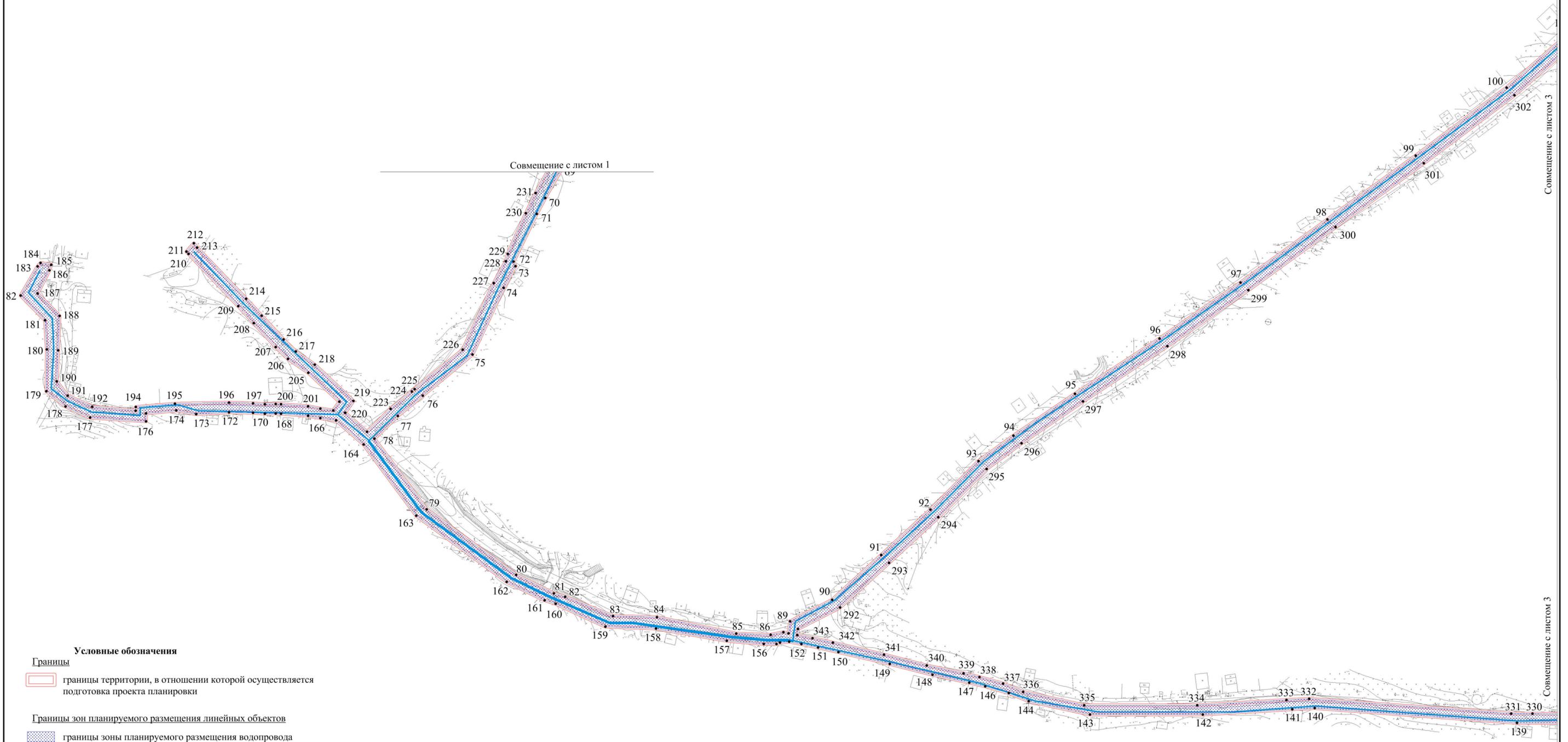
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Долж.	Подпись	Дата	Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»		
Директор		Метлев Н.И.				Стадия	Лист	Листов
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.				ПП	4	
Разработал		Закирова Ю.Н.				ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:2000								



Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



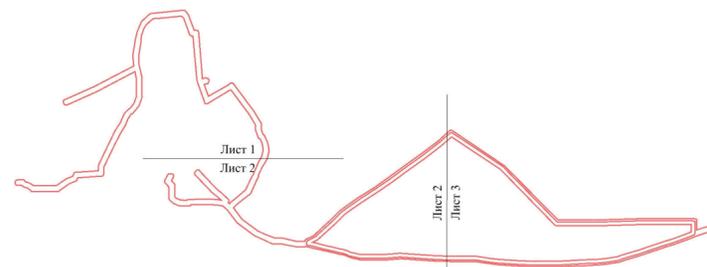
Условные обозначения

- Границы**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы зоны планируемого размещения водопровода
- Объекты инженерной инфраструктуры**
- водопровод
- 57 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания таких зон

Номера характерных точек начала и окончания границ зон планируемого размещения линейного объекта

Точка начала	Точка окончания
1	289
290	343

Схема совмещения листов

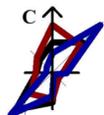


Примечания:

- Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, в том числе точек начала и окончания границ таких зон, приведен в положении о размещении линейных объектов;
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – отсутствуют.

Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Место	Подпись	Дата	Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»			
Директор		Метлев Н.И.				ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.					ПП	5	
Разработал		Закирова Ю.Н.				Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:2000			





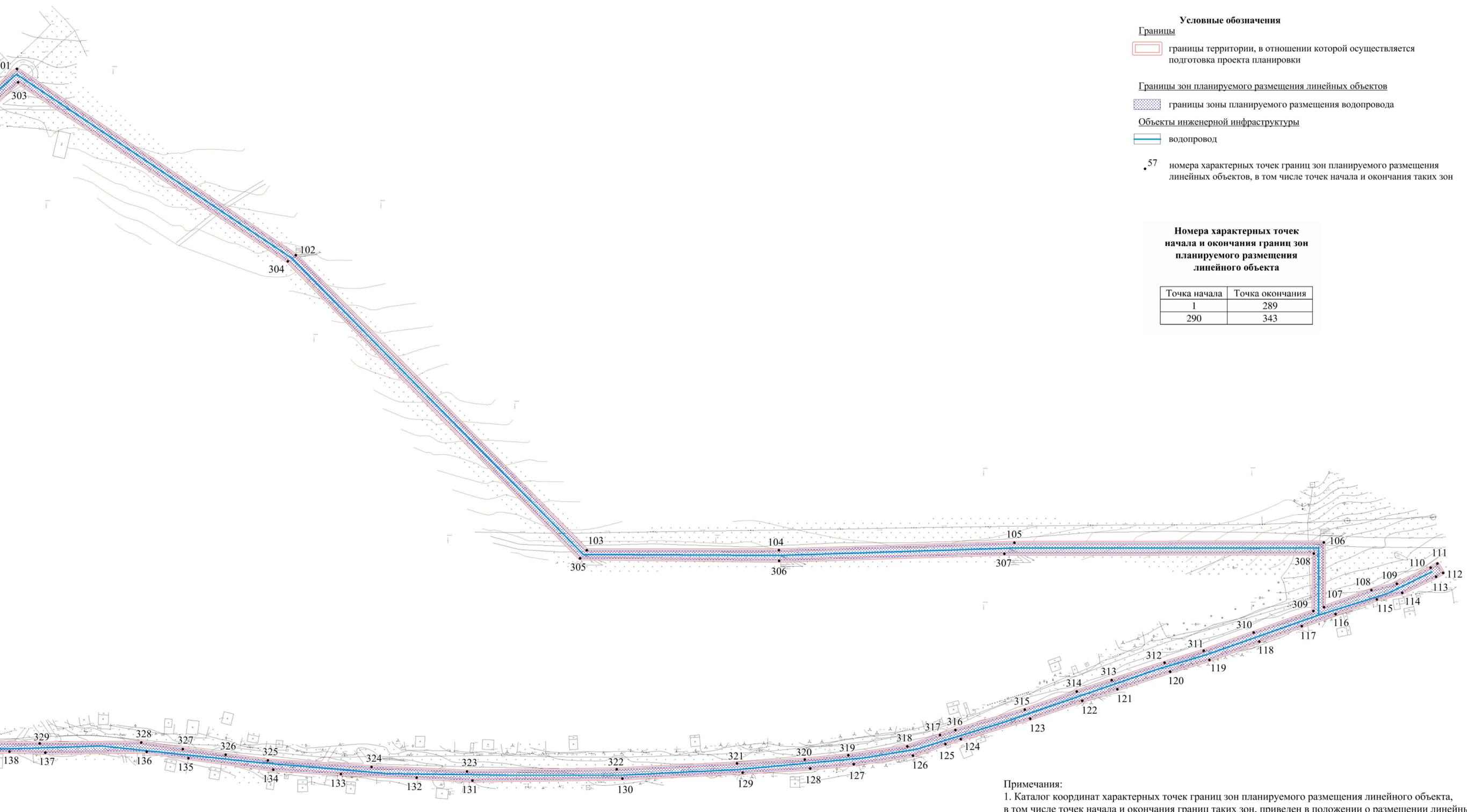
Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Совмещение с листом 2

Совмещение с листом 2

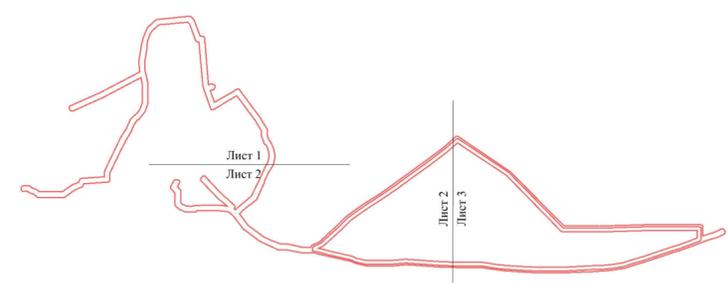


- Условные обозначения**
- Границы**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов**
- границы зоны планируемого размещения водопровода
- Объекты инженерной инфраструктуры**
- водопровод
- 57 номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания таких зон

Номера характерных точек начала и окончания границ зон планируемого размещения линейного объекта

Точка начала	Точка окончания
1	289
290	343

Схема совмещения листов



- Примечания:**
- Каталог координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, в том числе точек начала и окончания границ таких зон, приведен в положении о размещении линейных объектов;
 - Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – отсутствуют.

Изм.	Кол.	Ф.И.О.	М.Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»		
Директор		Метлев Н.И.				Стадия	Лист	Листов
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.				ПП	6	
Разработал		Закирова Ю.Н.				ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		
						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, М 1:2000		



Общество с ограниченной ответственностью «КЦ ГЕОГРАД»
630087, г. Новосибирск, пр-т К. Маркса, д. 24 а.
Телефон: +7 (383) 383-24-44.
e-mail: geogradsib@mail.ru; www.geogradsib.ru.

**Проект планировки территории по объекту
«Строительство водопроводной сети в с. Титово
Промышленовского района»**

**РАЗДЕЛ 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

г. Новосибирск, 2019 г.

Состав проекта

№ чертежа	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Раздел 1. «Проект планировки территории. Графическая часть»		
1	Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:2 000
2	Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:2 000
3	Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:2 000
4	Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:2 000
Раздел 2. «Положение о размещении линейных объектов»		
-	Положение о размещении линейных объектов	-
Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»		
5	Схема расположения элементов планировочной структуры	М 1:15 000
6	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2 000
7	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2 000

8	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2 000
9	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:2 000
10	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:2 000
11	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:2 000
12	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:2 000
13	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:2 000
14	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий и схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2 000
15	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий и схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2 000
16	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий и схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2 000
17	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий и схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:2 000
Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»		
-	Пояснительная записка	-

Оглавление	
Введение.....	6
1. Комплексная оценка территории.....	6
1.1. Описание природно-климатических условий.	6
1.2. Геологическое строение	7
1.3. Гидрогеологические условия	7
2. Характеристика современного использования территории.....	7
2.1.1. Категории земель.....	8
2.2. Объекты культурного наследия.....	8
3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	8
4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.....	9
5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.	9
6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории, с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории и с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).....	9
7. Планируемое развитие территории	10
7.1 Архитектурно-планировочное решение	10
7.2 Зоны с особыми условиями использования территории.....	10

8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	11
9. Техничко-экономические показатели	14

Введение

При разработке документации использованы следующие нормативные документы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Постановление Правительства Российской Федерации № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

Строительные нормы и правила;

Другие нормативно-правовые акты Российской Федерации.

Исходными данными для разработки документации по планировке территории являются:

техническое задание от 12.08.2019 на подготовку документации по планировке территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленовского района»;

проектная документация по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленовского района», разработанная обществом с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Кадастровый центр «ГЕОГРАД» в 2019 году;

материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий выполненные ООО «Кадастровый центр «ГЕОГРАД» в 2019 году.

Проект планировки территории подготовлен в целях:

установления красных линий;

установления границ зон планируемого размещения линейных объектов;

установления границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

1. Комплексная оценка территории.

1.1. Описание природно-климатических условий.

По климатическим характеристикам рассматриваемая территория расположена в первой строительно-климатической зоне, характеризующейся наименее суровыми условиями в подрайоне 1В первого климатического района в сухой по влажности зоне.

Годовое количество осадков невелико и неравномерно распределено по сезонам года, с максимумом в летние месяцы.

Среднемесячная температура воздуха в июле, по многолетним наблюдениям, составляет 19.0°C. Зимние температуры воздуха, по всей территории области отрицательные и составляют в январе в среднем -17,9°C.

Характерной особенностью ветрового режима в рассматриваемом районе является преобладание в большую часть года ветров южного направления.

1.2. Геологическое строение

Инженерно-геологический разрез представлен верхнечетвертичными дисперсными грунтами. По происхождению грунты аллювиальные (аQIII).

1.3. Гидрогеологические условия

Участок трассы, проходящей вдоль ул.Сибирская в западном направлении:

Грунтовые воды представлены порово-пластовыми водами четвертичных отложений, скрыты на глубине 1,5-3,2 м, водовмещающим грунтом является суглинок.

Неблагоприятные геологические процессы проявляются в виде:

- обводнения в пределах глубин до 2м.

На остальных участках грунтовые воды не встречены.

2. Характеристика современного использования территории

В геоморфологическом отношении исследуемый регион представляет собой котловину, окруженную горными сооружениями: с востока – Кузнецким Алатау, юга – горной Шорией, юго-запада и запада – Колывань- Томской складчатой зоной.

Рельеф территории представляет собой плосковолнистую слаборасчлененную аккумулятивно-денудационную равнину – левобережье р.Иня. Равнина характеризуется спокойным ландшафтом с абсолютными отметками 150-270 м. Непосредственно проектируемая трасса водовода проходит по II надпойменной террасе р.Иня. При инженерно-геологическом обследовании непосредственно на участке работ и на прилегающих территориях развития современных опасных геологических процессов визуально не прослеживается.

Площадь территории подготовки проекта планировки территории составляет 5,275 га.

Границы муниципальных образований внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены следующие сохраняемые объекты капитального строительства:

автомобильная дорога местного значения;
водопровод.

Существующие объекты капитального строительства установлены на основании отчета об инженерно-геодезических изысканиях, подготовленного ООО «Кадастровый центр «ГЕОГРАД» в 2019 году.

В границах территории подготовки проекта планировки территории отсутствуют объекты капитального строительства, подлежащие переносу (переустройству).

2.1.1. Категории земель

Существующее использование территории сформировано на основании сведений о предоставленных земельных участках, с учетом их использования, границ и сведений документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, Единого государственного реестра недвижимости.

В границах территории подготовки проекта планировки территории имеются следующие категории земель:

земли населенных пунктов;
земли лесного фонда.

2.2. Объекты культурного наследия

В границах территории подготовки проекта планировки территории на основании Схемы территориального планирования Промышленновского муниципального района, утвержденной решением Промышленновского районного Совета народных депутатов от 25.03.2010 № 83 (в ред. решения от 27.12.2017 № 346, 20.12.2018 № 38) и Правил землепользования и застройки Титовского сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического наследия), отсутствуют.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Границы территории подготовки проекта планировки территории установлены по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов зон с особыми условиями

использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов.

Зоной с особыми условиями использования территорий, которая подлежит установлению в связи с размещением водопровода в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» является охранный зона водопровода, установленная по 10 метров в каждую сторону от оси водопровода.

Границы зоны планируемого размещения водопровода установлены по границам полосы отвода водопровода.

4. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения напорной хозяйственно-бытовой канализации отсутствуют.

5. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

В состав линейного объекта входят следующие объекты капитального строительства – отсутствуют.

Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зоны его планируемого размещения не устанавливается. На основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории, с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории и с

водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В границах территории подготовки проекта планировки территории предусматривается пересечение и продольное следование с коммуникациями.

Все пересечения проектируемой водопровода с инженерными коммуникациями приведены в графической части.

Границы зоны планируемого размещения водопровода в границах территории подготовки проекта планировки территории не имеют пересечений со строящимися на момент подготовки проекта планировки территории объектами капитального строительства, с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Границы зоны планируемого размещения водопровода в границах территории подготовки проекта планировки территории не имеют пересечений с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

7. Планируемое развитие территории

7.1 Архитектурно-планировочное решение

В границах территории подготовки проекта планировки территории предусматривается строительство водопровода.

7.2 Зоны с особыми условиями использования территории

Нормативная охранная зона водопровода установлена по 10 м в каждую сторону от оси водопровода, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 №10 О введении в действие санитарных правил и норм Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения.

В пределах охранной зоны водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

8. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектная документация разработана с соблюдением всех норм и требований СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" без какого-либо отступления от них.

Все строения и сооружения проектируемого участка должны быть выполнены из пожаробезопасных материалов.

Основными функциями системы обеспечения пожарной безопасности являются:

- нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
- создание пожарной охраны и организация ее деятельности;
- разработка и осуществление мер пожарной безопасности;
- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
- производство пожарно-технической продукции;
- выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;
- лицензирование деятельности в области пожарной безопасности и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима.

Для выполнения этих функций система обеспечения пожарной безопасности состоит из нескольких элементов:

- органы государственной власти;
- органы местного самоуправления;
- организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Достижение заданного уровня пожарной безопасности достигается комплексом организационных и технических решений.

К организационным решениям относится предотвращение пожара за счет предотвращения образования горючей среды и (или) предотвращения образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания.

Предотвращение образования горючей среды должно обеспечиваться одним из следующих способов или их комбинаций:

- максимально возможным применением негорючих и трудногорючих веществ и материалов;
- максимально возможным по условиям технологии и строительства ограничением массы и (или) объема горючих веществ, материалов и наиболее безопасным способом их размещения;
- изоляцией горючей среды (применением изолированных отсеков, камер, кабин);
- поддержанием безопасной концентрации среды в соответствии с нормами и правилами и другими нормативно-техническими, нормативными документами и правилами безопасности;
- достаточной концентрацией флегматизатора в воздухе защищаемого объема (его составной части);
- поддержанием температуры и давления среды, при которых распространение пламени исключается;
- максимальной механизацией и автоматизацией технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
- установкой пожароопасного оборудования по возможности в изолированных помещениях или на открытых площадках;
- применением устройств защиты производственного оборудования с горючими веществами от повреждений и аварий, установкой отключающих, отсекающих и других устройств.

Предотвращение образования в горючей среде источников зажигания должно достигаться применением одним из следующих способов или их комбинацией:

- применением машин, механизмов, оборудования, устройств, при эксплуатации которых не образуются источники зажигания;
- применением электрооборудования, соответствующего пожароопасной и взрывоопасной зонам, группе и категории взрывоопасной смеси;
- применением в конструкции быстродействующих средств защитного отключения возможных источников зажигания;
- применением технологического процесса и оборудования, удовлетворяющего требованиям электростатической искробезопасности;
- устройством молниезащиты зданий, сооружений и оборудования;

- поддержанием температуры нагрева поверхности машин, механизмов, оборудования, устройств, веществ и материалов, которые могут войти в контакт с горючей средой, ниже предельно допустимой, составляющей 80% наименьшей температуры самовоспламенения горючего;
- исключение возможности появления искрового разряда в горючей среде с энергией, равной и выше минимальной энергии зажигания;
- применением не искрящего инструмента при работе с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими газами;
- ликвидацией условий для теплового, химического и (или) микробиологического самовозгорания обращающихся веществ, материалов, изделий и конструкций;
- обеспечением порядка совместного хранения веществ и материалов;
- устранением контакта с воздухом пиррофорных веществ;
- уменьшением определяющего размера горючей среды ниже предельно допустимого по горючести;
- выполнением действующих строительных норм, правил и стандартов.

Вопросы по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного, техногенного иного характера решает Единая государственная система предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС). РСЧС объединяет органы управления, силы и средства федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления и организаций, в полномочия которых входит решение вопросов в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, и осуществляет свою деятельность в целях выполнения задач, предусмотренных Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

РСЧС, состоящая из функциональных и территориальных подсистем, действует на федеральном, межрегиональном, региональном, муниципальном и объектовом уровнях:

- на федеральном уровне – межведомственная комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.
- на региональном уровне (в пределах территории Томской области) - комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- на муниципальном уровне (комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций);
- на объектовом уровне – комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Учет защитных сооружений ведется в штабе по делам гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций при администрации муниципального района, а также на предприятиях района, имеющих на балансе защитные сооружения гражданской обороны. При режиме повседневной деятельности защитные сооружения гражданской обороны используются для нужд организаций, а также для обслуживания населения по решению руководителей объектов экономики. При эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны в режиме повседневной деятельности должны выполняться требования по обеспечению постоянной готовности помещений к переводу их в установленные сроки на режим защитных сооружений и необходимые условия для безопасного пребывания укрываемых в защитных сооружениях гражданской обороны как в военное время, так и в условиях чрезвычайных ситуаций мирного времени согласно требованиям правил эксплуатации защитных сооружений.

Причинами чрезвычайных ситуаций в сельском поселении могут быть:

- землетрясение;
- пожар;
- аварии на инженерных и транспортных сетях.

Для предупреждения и ликвидации последствий сейсмических воздействий все здания и сооружения проектируются с учетом сейсмичности в соответствии с действующими строительными нормами.

Подразделения пожарной охраны на территориях сельского поселения располагаются исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

Следует предусмотреть просветительную работу с населением, прокладку просек и противопожарных разрывов, устройство противопожарных траншей и др. Успех борьбы с лесными пожарами во многом зависит от их своевременного обнаружения и быстрого принятия мер по их ограничению и ликвидации.

9. Техничко-экономические показатели

Таблица № 2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние 2019 год	Расчетный срок 2033 год
1	2	3	4	5
1	Территория в границах подготовки проекта планировки территории	га	5,275	5,275
2	Объекты инженерной			

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние 2019 год	Расчетный срок 2033 год
	инфраструктуры			
2.1	Водопровод проектируемый	км	6,954	6,954
2.2	Водопровод существующий	км	0,324	0,324
3	Объекты транспортной инфраструктуры			
3.1	Автомобильная дорога	га	0,106	0,106

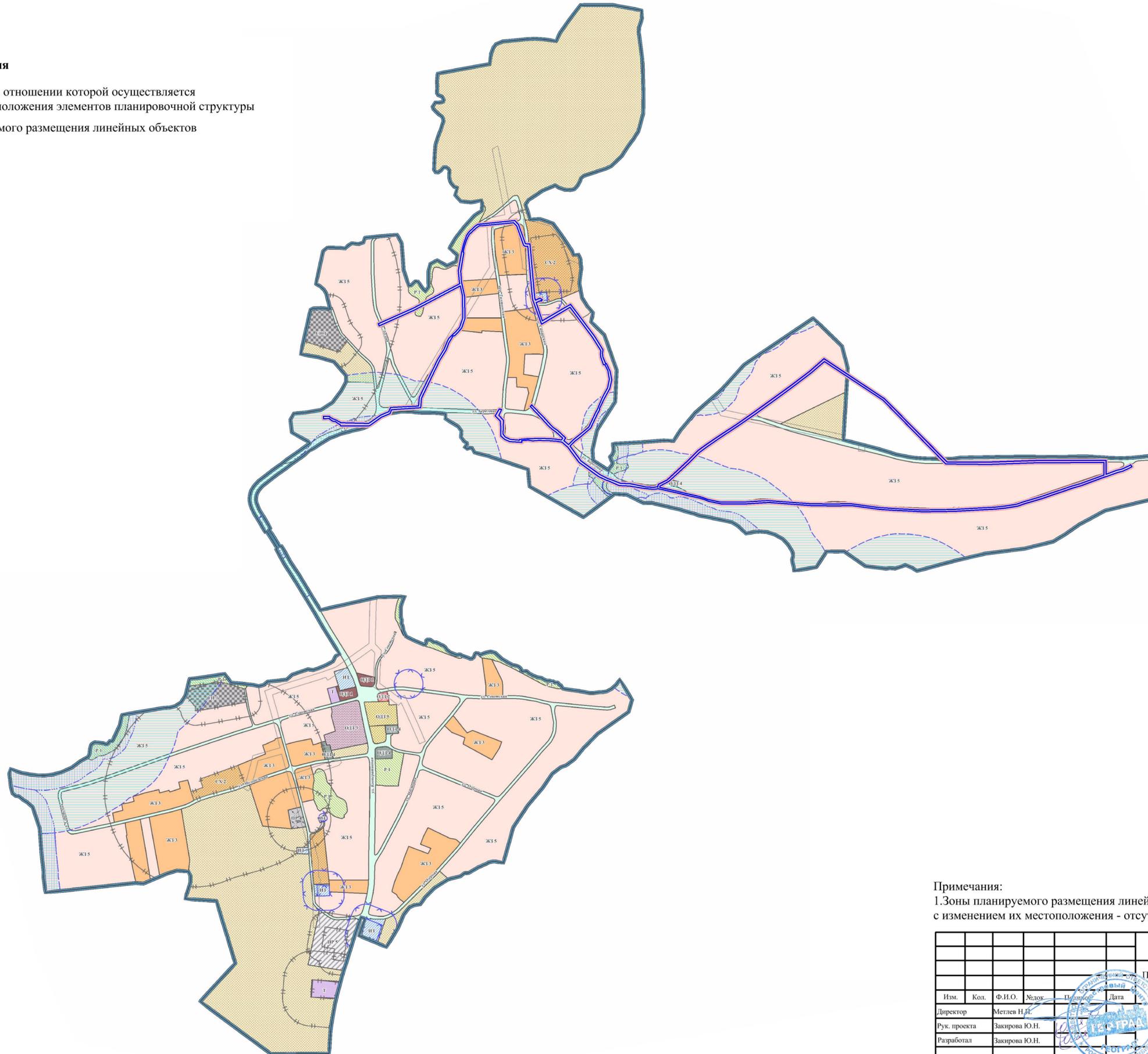


Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»

Схема расположения элементов планировочной структуры

Условные обозначения

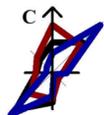
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры
- границы зон планируемого размещения линейных объектов



Примечания:

1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют.

						Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»		
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Место	Подпись	Дата	МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Директор		Меглев Н.И.						
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.				ПП	7	
Разработал		Закирова Ю.Н.						
						Схема расположения элементов планировочной структуры, М 1:10000		



Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки

Перечень существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

№п/п	Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности земельного участка	Сведения о необходимости изъятия для государственных и муниципальных нужд
1	42:11:0103007:299	сведения отсутствуют	не изымается
2	42:11:0103007:1080	сведения отсутствуют	не изымается
3	42:11:0103007:431	сведения отсутствуют	не изымается
4	42:11:0103007:443	сведения отсутствуют	не изымается
5	42:11:0103007:447	сведения отсутствуют	не изымается
6	42:11:0103007:996	сведения отсутствуют	не изымается
7	42:11:0000000:515	сведения отсутствуют	не изымается

Условные обозначения

Границы

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

Границы зон планируемого размещения линейных объектов

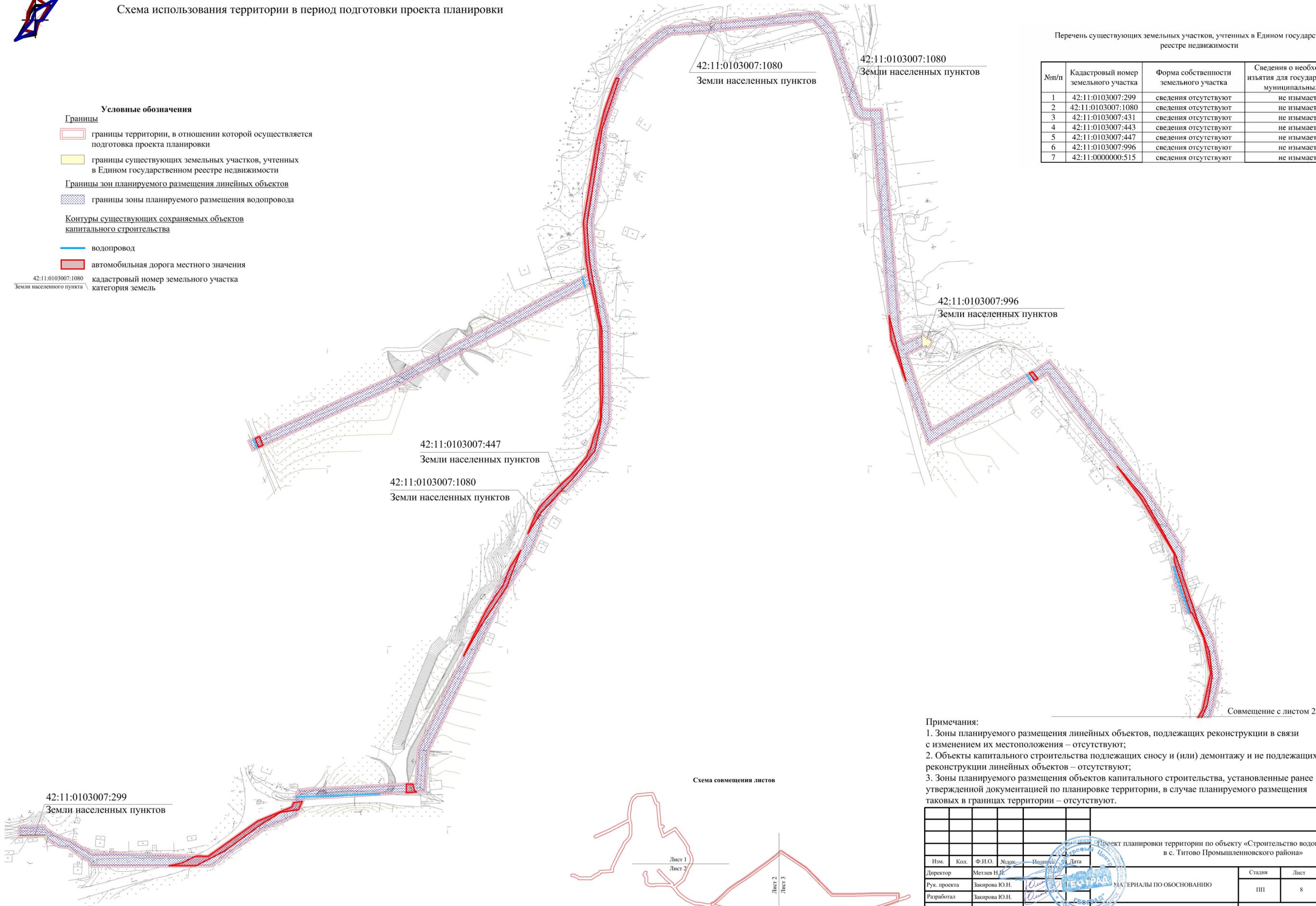
границы зоны планируемого размещения водопровода

Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства

водопровод

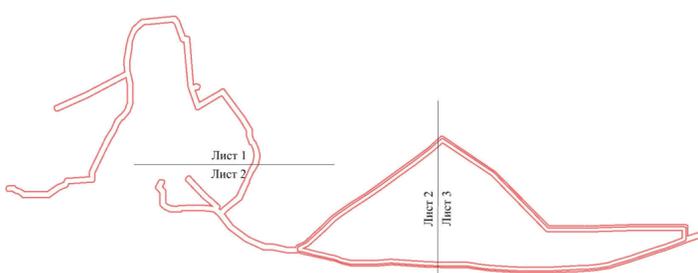
автомобильная дорога местного значения

42:11:0103007:1080 кадастровый номер земельного участка
Земли населенного пункта категория земель



Совмещение с листом 2

Схема совмещения листов



Примечания:

1. Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – отсутствуют;
2. Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов – отсутствуют;
3. Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории – отсутствуют.

Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Место	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор		Метлев Н.В.				ПП	8	
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.						
Разработал		Закирова Ю.Н.						

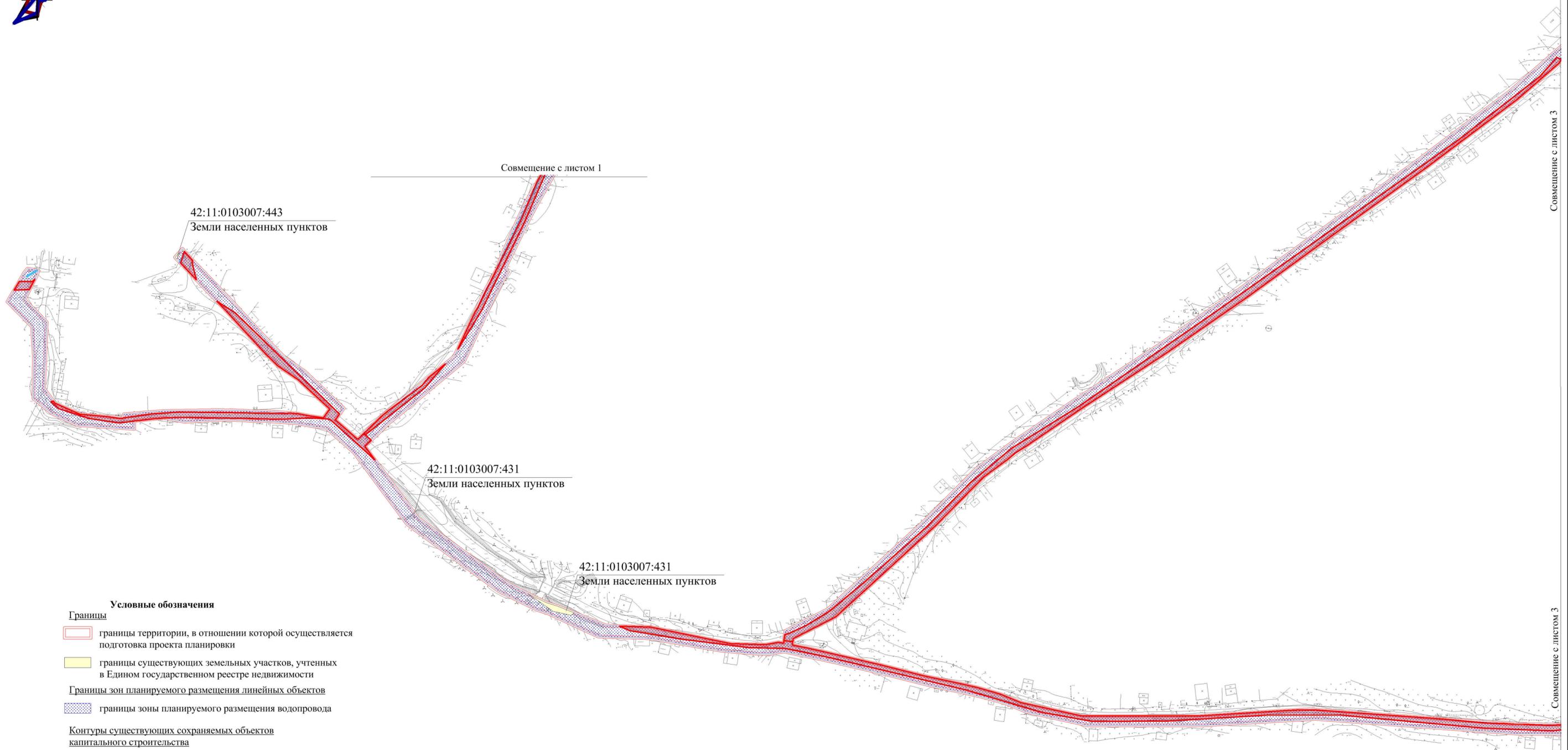
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки, М 1:2000





Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки



Условные обозначения

Границы

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов**
- границы зоны планируемого размещения водопровода

Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства

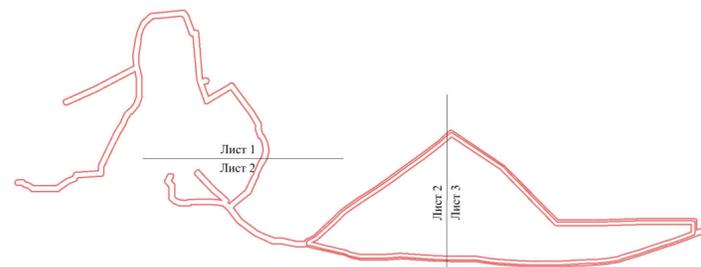
- водопровод
- автомобильная дорога местного значения

42:11:0103007:1080
Земли населенного пункта \ кадастровый номер земельного участка
Земли населенного пункта \ категория земель

Перечень существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

№п/п	Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности земельного участка	Сведения о необходимости изъятия для государственных и муниципальных нужд
1	42:11:0103007:299	сведения отсутствуют	не изымается
2	42:11:0103007:1080	сведения отсутствуют	не изымается
3	42:11:0103007:431	сведения отсутствуют	не изымается
4	42:11:0103007:443	сведения отсутствуют	не изымается
5	42:11:0103007:447	сведения отсутствуют	не изымается
6	42:11:0103007:996	сведения отсутствуют	не изымается
7	42:11:0000000:515	сведения отсутствуют	не изымается

Схема совмещения листов



Примечания:

- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – отсутствуют;
- Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов – отсутствуют;
- Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории – отсутствуют.

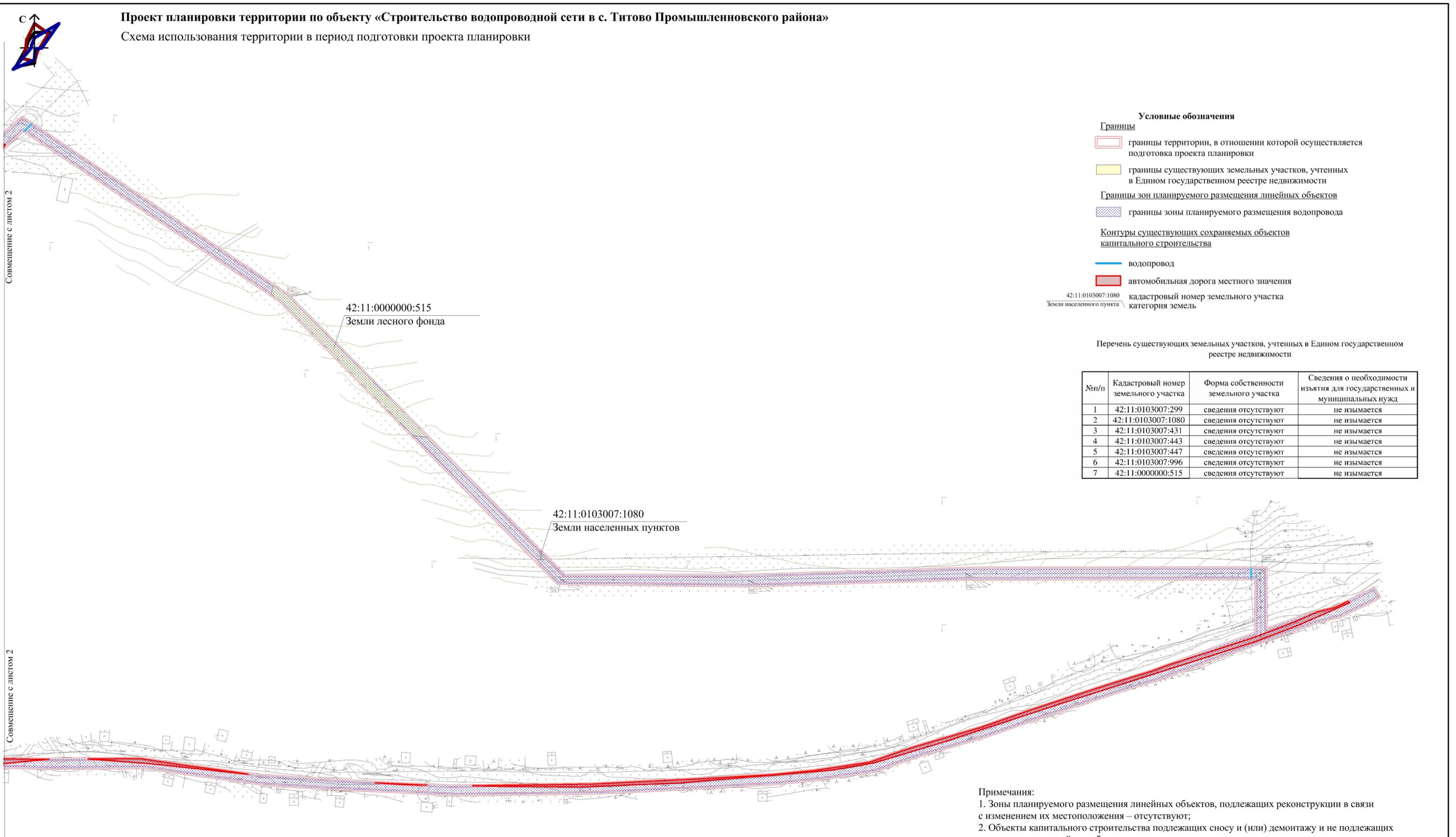
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Место	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
		Метлев Н.Н.	Директор			ПП	9	
		Закирова Ю.Н.	Руководитель проекта					
		Закирова Ю.Н.	Разработчик					

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки, М 1:2000

ГЕОГРАД
КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР

Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки



- Условные обозначения**
- Границы**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов**
- Границы зоны планируемого размещения водопровода
- Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства**
- водопровод
 - автомобильная дорога местного значения
- 42:11:0103007:1080 кадастровый номер земельного участка
Земли населенного пункта категория земель

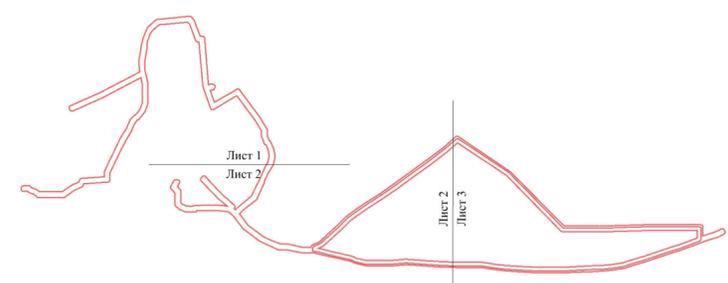
Перечень существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

№п/п	Кадастровый номер земельного участка	Форма собственности земельного участка	Сведения о необходимости изъятия для государственных и муниципальных нужд
1	42:11:0103007:299	сведения отсутствуют	не изымается
2	42:11:0103007:1080	сведения отсутствуют	не изымается
3	42:11:0103007:431	сведения отсутствуют	не изымается
4	42:11:0103007:443	сведения отсутствуют	не изымается
5	42:11:0103007:447	сведения отсутствуют	не изымается
6	42:11:0103007:996	сведения отсутствуют	не изымается
7	42:11:0000000:515	сведения отсутствуют	не изымается

Совмещение с листом 2

Совмещение с листом 2

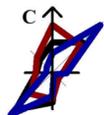
Схема совмещения листов



- Примечания:**
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – отсутствуют;
 - Объекты капитального строительства подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов – отсутствуют;
 - Зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории – отсутствуют.

Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Место	Подпись	Дата	Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»		
Директор		Метлев Н.Н.				Стадия	Лист	Листов
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.				ПП	10	
Разработал		Закирова Ю.Н.				Схема использования территории в период подготовки проекта планировки, М 1:2000		

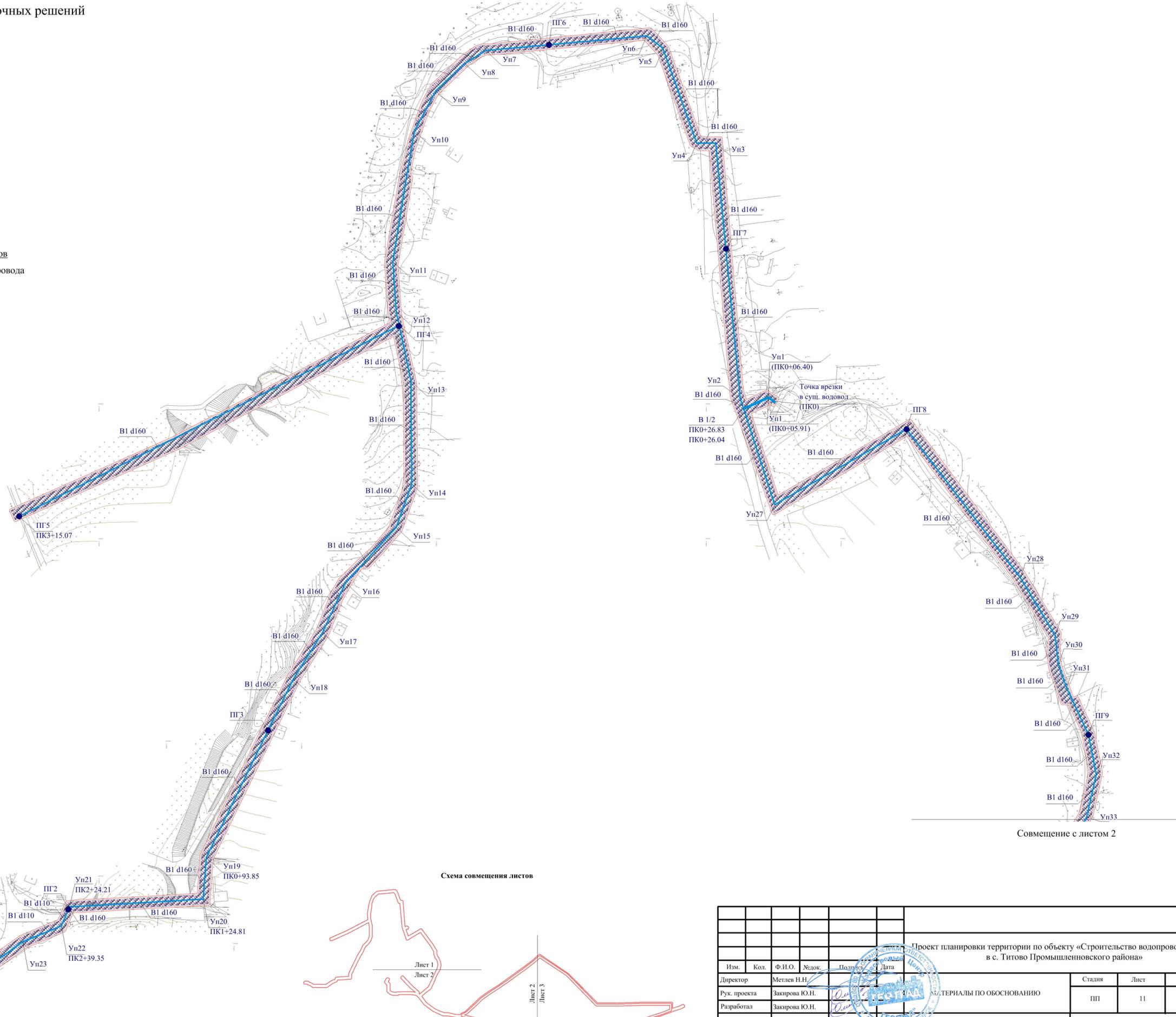




Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленного района»

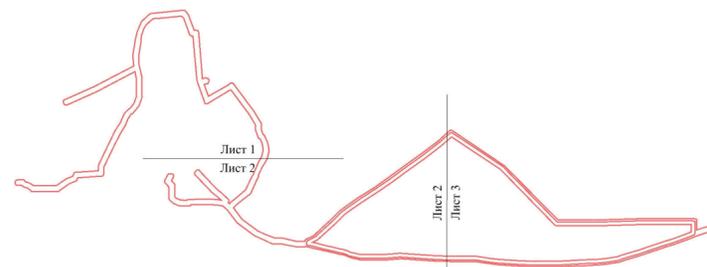
Схема конструктивных и планировочных решений

- Условные обозначения**
- Границы**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Границы зоны планируемого размещения водопровода
- Объекты инженерной инфраструктуры**
- ось планируемого водопровода
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов**
- границы нормативной охранной зоны проектируемого водопровода
- В1 d160** диаметр трубопровода
Уп1 угол поворота
ПК пикет
ПГ пожарный гидрант



Совмещение с листом 2

Схема совмещения листов



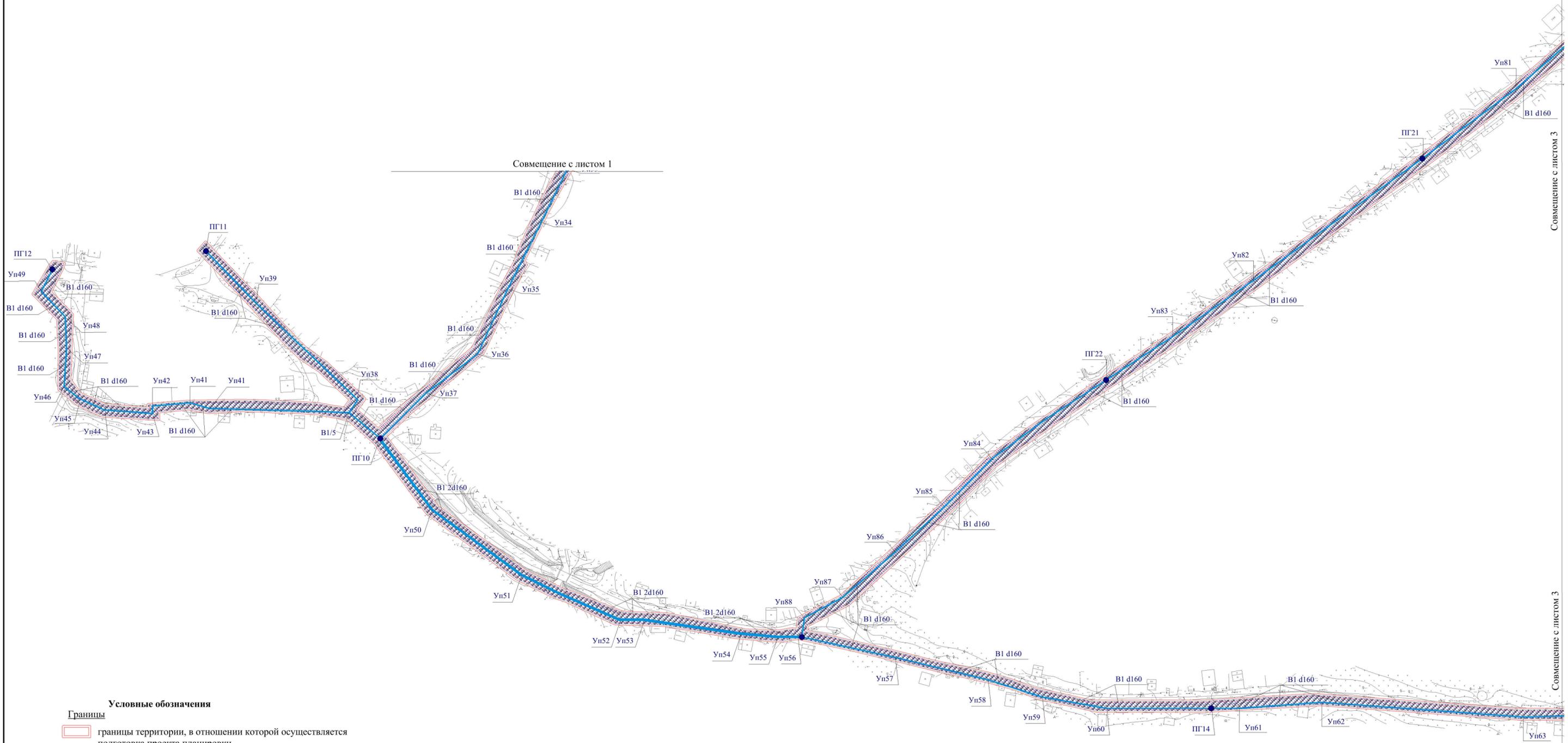
Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленного района»									
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Модок.	Подпись	Дата				
Директор		Метлев Н.Н.				Стадия			
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.				Лист			
Разработал		Закирова Ю.Н.				Листов			
Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:2000						<table border="1"> <tr> <td>ПП</td> <td>11</td> <td></td> </tr> </table>	ПП	11	
ПП	11								





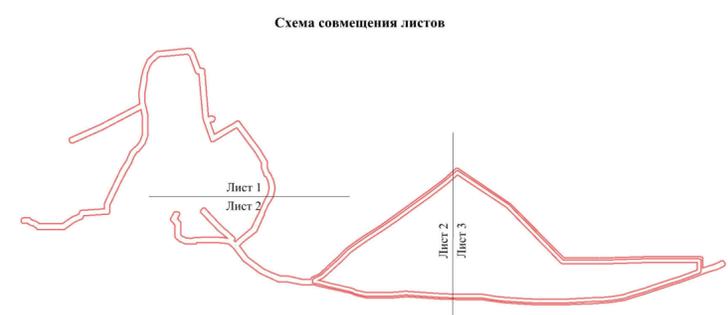
Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленного района»

Схема конструктивных и планировочных решений



- Условные обозначения**
- Границы**
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - Границы зоны планируемого размещения водопровода
- Объекты инженерной инфраструктуры**
- ось планируемого водопровода
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов**
- границы нормативной охранной зоны проектируемого водопровода

- В1 d160 диаметр трубопровода
- Уп1 угол поворота
- ПК пикет
- ПГ пожарный гидрант



Изм.					Кол.					Ф.И.О.					Место					Подпись					Дата																			
Директор															Метлев Н.И.															Стадия					Лист					Листов				
Рук. проекта															Закирова Ю.Н.															ПП					12									
Разработал															Закирова Ю.Н.															ТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ														
Схема конструктивных и планировочных решений, М 1:2000																																												



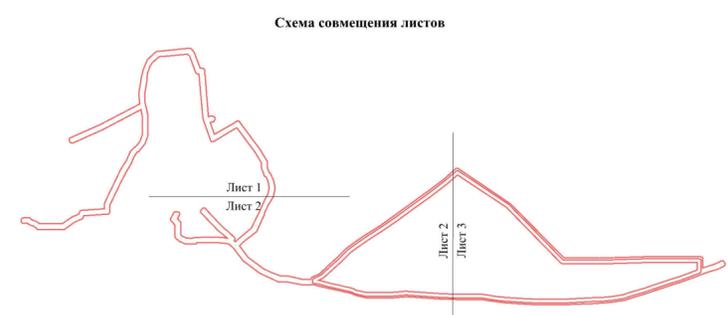
Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера



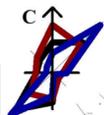
- Условные обозначения**
- Границы**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон с особыми условиями использования территорий**
- границы нормативной охранной зоны водопровода
 - границы охранной зоны линии электропередачи 0,4 кВ
 - границы охранной зоны линии электропередачи 10 кВ
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов**
- границы нормативной охранной зоны проектируемого водопровода
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов**
- границы зоны планируемого размещения водопровода



- Примечания:**
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют;
 - Сведения о границах особо охраняемых природных территорий, границ лесничеств - отсутствуют;
 - Сведения о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - отсутствуют.

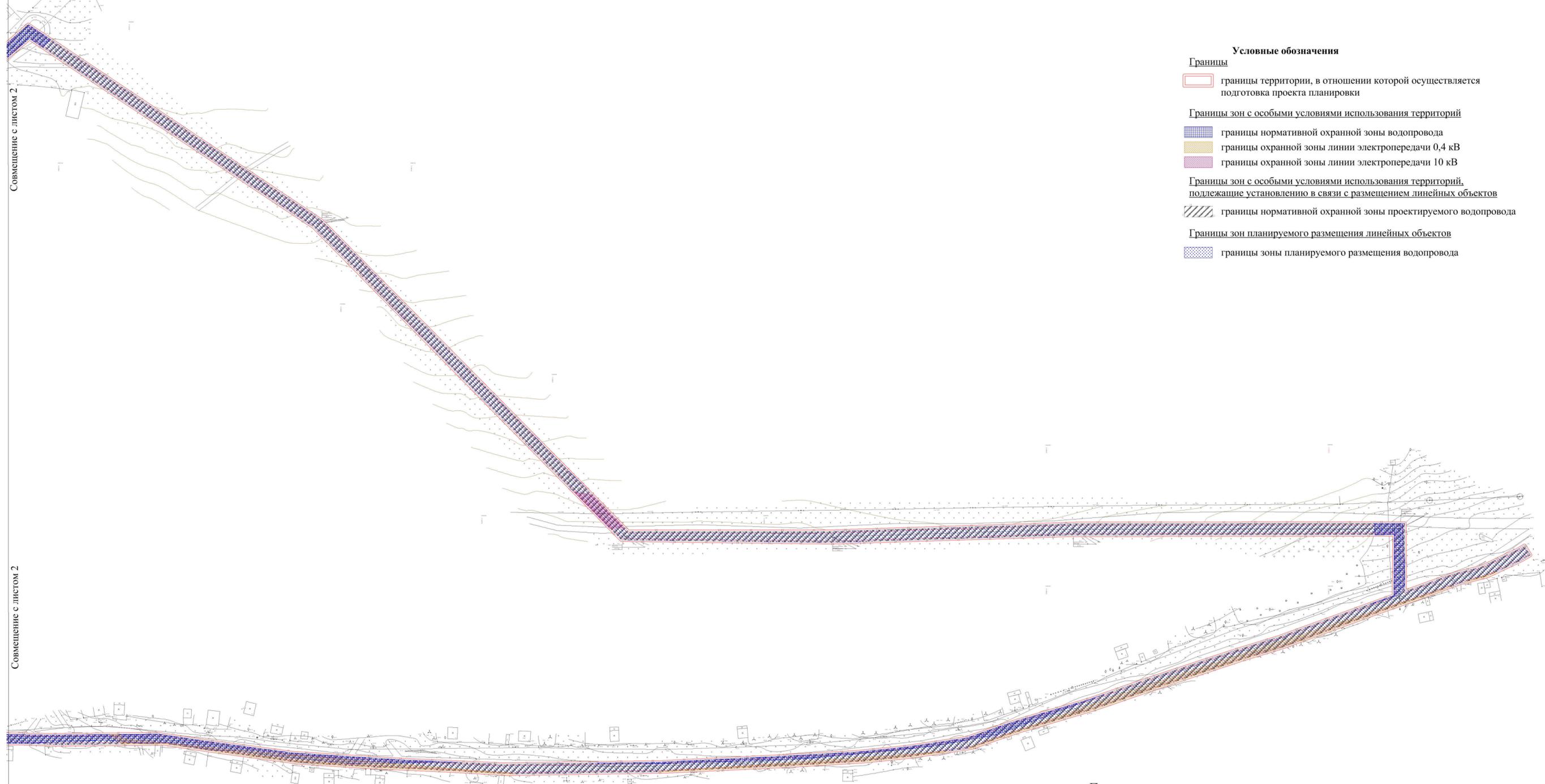
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Место	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор		Метлев Н.И.				ПП	15	
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.				МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Разработал		Закирова Ю.Н.				Границы зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:2000		





Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.
 Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

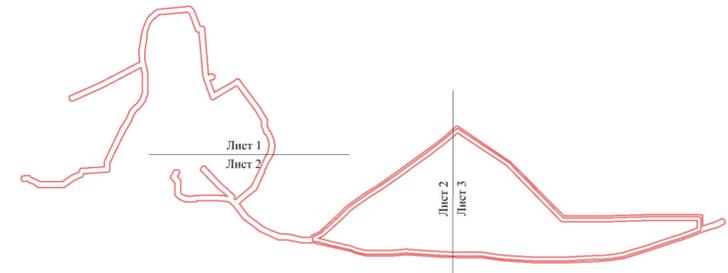


Совмещение с листом 2

Совмещение с листом 2

- Условные обозначения**
- Границы**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон с особыми условиями использования территорий**
- границы нормативной охранной зоны водопровода
 - границы охранной зоны линии электропередачи 0,4 кВ
 - границы охранной зоны линии электропередачи 10 кВ
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов**
- границы нормативной охранной зоны проектируемого водопровода
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов**
- границы зоны планируемого размещения водопровода

Схема совмещения листов



- Примечания:**
- Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют;
 - Сведения о границах особо охраняемых природных территорий, границ лесничеств - отсутствуют;
 - Сведения о границах территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - отсутствуют.

Проект планировки территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского района»									
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Место	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Директор		Метлев Н.И.				ПП	16		
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.				МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ			
Разработал		Закирова Ю.Н.							
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, М 1:2000									





Общество с ограниченной ответственностью «КЦ ГЕОГРАД»
630087, г. Новосибирск, пр-т К. Маркса, д. 24 а.
Телефон: +7 (383) 383-24-44.
e-mail: geogradsib@mail.ru; www.geogradsib.ru.

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПО ОБЪЕКТУ
«СТРОИТЕЛЬСТВО ВОДОПРОВОДНОЙ СЕТИ В С. ТИТОВО
ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА»**

**ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

Директор



Н. Н. Метлев

г. Новосибирск, 2020 г.

Состав проекта

№ чертежа	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Графическая часть		
1.	Чертеж межевания территории	М 1:2000
2.	Чертеж межевания территории	М 1:2000
3.	Чертеж межевания территории	М 1:2000
4.	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	М 1:2000
5.	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	М 1:2000
6.	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	М 1:2000
Текстовая часть		
-	Пояснительная записка проекта межевания территории	-

Введение

При разработке документации использованы следующие нормативные документы:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Постановление Правительства Российской Федерации № 564 от 12.05.2017 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;

Строительные нормы и правила;

Другие нормативно-правовые акты Российской Федерации.

Исходными данными для разработки документации по планировке территории являются:

техническое задание от 12.08.2019 на подготовку документации по планировке территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа»;

проектная документация по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа», разработанная обществом с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Кадастровый центр «ГЕОГРАД» в 2019 году;

материалы инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий выполненные ООО «Кадастровый центр «ГЕОГРАД» в 2019 году.

Проект планировки территории подготовлен в целях:

установления красных линий;

установления границ зон планируемого размещения линейных объектов;

установления границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Проект межевания

Проект межевания территории по объекту «Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа» разработан в отношении водопровода, проектируемого на землях, расположенных в селе Титово Промышленновского муниципального округа Кемеровской области. Протяженность трассы водопровода составляет 6954,2 м.

Площадь территории межевания в согласованных границах составляет – 5,275 га.

В границах территории подготовки проекта межевания территории предусматривается пересечение и продольное следование с коммуникациями.

Все пересечения проектируемого водопровода с инженерными коммуникациями приведены в графической части.

Инженерные коммуникации переустройству не подлежат.

Существующее использование территории сформировано на основании сведений о предоставленных земельных участках, с учетом их использования, границ и сведений документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, Единого государственного реестра недвижимости.

Проектируемая трасса водопроводных сетей проходит по землям населенных пунктов и землям лесного фонда.

Проектом межевания территории не предусматривается установление линий отступа от красных линий в целях размещения зданий, строений, сооружений на основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой действие градостроительного регламента не

распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

В границах проекта межевания территории отсутствуют границы образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Таблица 1

Экспликация изменяемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, м ²
1	1	42:11:0103007:299	Для ведения личного подсобного хозяйства	15
2	2	42:11:0103007:1080	Коммунальное обслуживание (размещение линий электропередачи)	15
3	3	42:11:0103007:431	Под объекты ГТС (Земляная дамба № 11-5-2)	92
4	4	42:11:0103007:443	Для ведения личного подсобного хозяйства	5
5	5	42:11:0103007:447	Для ведения личного подсобного хозяйства	1
6	6	42:11:0103007:996	Для размещения скважины	49

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, м ²
7	7	42:11:0000000:515(23)	Заготовка древесины, заготовка живицы, заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности, осуществление рекреационной деятельности, создание лесных плантаций и их эксплуатация, выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев), выполнение работ по геологическому изучению недр, разработок месторождений полезных ископаемых, строительство и	1217

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, м ²
			эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов, строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, переработка древесины и иных лесных ресурсов, осуществление религиозной деятельности.	

Площадь межевания земельного участка для строительства водопровода составляет – 52748м², в том числе:

- площадь земельных участков, стоящих на кадастровых учете, составляет 1394 м²;
- площадь земельного участка, права на которые не разграничены, составляет 51354 м².

Таблица 2

Сводная ведомость земельных участков предназначенных для строительства водопровода

Условный номер образуемого земельного участка	Изменяемый земельный участок	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Возможный способ образования	Категория земель
1	42:11:0103007:299	Для ведения личного подсобного хозяйства	Коммунальное обслуживание (3.1)	15	Раздел изменяемого (исходного) земельного участка с кадастровым номером 42:11:0103007:299	земли населенных пунктов
2	42:11:0103007:1080	Коммунальное обслуживание (размещение линий электропередачи)	Коммунальное обслуживание (3.1)	15	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	земли населенных пунктов
3	42:11:0103007:431	Под объекты ГТС (Земляная дамба № 11-5-2)	Коммунальное обслуживание (3.1)	92	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	земли населенных пунктов

Условный номер образуемого земельного участка	Изменяемый земельный участок	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Возможный способ образования	Категория земель
4	42:11:0103007:443	Для ведения личного подсобного хозяйства	Коммунальное обслуживание (3.1)	5	Раздел изменяемого (исходного) земельного участка с кадастровым номером 42:11:0103007:443	земли населенных пунктов
5	42:11:0103007:447	Для ведения личного подсобного хозяйства	Коммунальное обслуживание (3.1)	1	Раздел изменяемого (исходного) земельного участка с кадастровым номером 42:11:0103007:447	земли населенных пунктов
6	42:11:0103007:996	Для размещения скважины	Коммунальное обслуживание (3.1)	49	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	земли населенных пунктов

Условный номер образуемого земельного участка	Изменяемый земельный участок	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Возможный способ образования	Категория земель
7	42:11:0000000:515(23)	Заготовка древесины, заготовка живицы, заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, ведение сельского хозяйства, осуществление научно-исследовательской деятельности	Коммунальное обслуживание (3.1)	1217	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	земли лесного фонда

Условный номер образуемого земельного участка	Изменяемый земельный участок	Вид разрешенного использования изменяемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Возможный способ образования	Категория земель
8	-	Не установлен	Коммунальное обслуживание (3.1)	48668	Образование из земель государственной не разграниченной собственности	земли населенных пунктов
9	-	Не установлен	Размещение и эксплуатация линейного объекта	2686	Образование из земель государственной не разграниченной собственности	земли населенных пунктов

Таблица 3

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков, права на которые не разграничены или находятся в государственной собственности

Условный номер образуемого земельного участка	Изменяемый земельный участок	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель
8	-	Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Титово	Коммунальное обслуживание	48668	земли населенных пунктов
9	-	Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ	Размещение и эксплуатация линейного объекта	2686	земли населенных пунктов
2	42:11:0103007:1080	Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Титово	Коммунальное обслуживание (размещение линий электропередачи)	15	земли населенных пунктов

Таблица 4

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	1	Коммунальное обслуживание (3.1)	15
2	2	Коммунальное обслуживание (3.1)	15
3	3	Коммунальное обслуживание (3.1)	92
4	4	Коммунальное обслуживание (3.1)	5
5	5	Коммунальное обслуживание (3.1)	1
6	6	Коммунальное обслуживание (3.1)	49
7	7	Коммунальное обслуживание (3.1)	1217
8	8	Коммунальное обслуживание (3.1)	48668
9	9	Размещение и эксплуатация линейного объекта	2686

Таблица 5

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков

№ точки	X	Y	№ точки	X	Y
Образуемый земельный участок № 1			Образуемый земельный участок № 3		
1	587643.85	1286094.90	15	588258.18	1286784.86
2	587644.22	1286118.01	16	588258.18	1286784.89
3	587640.60	1286118.33	17	588258.06	1286784.90
4	587641.33	1286117.12	41	587910.08	1286527.63
5	587643.74	1286115.96	42	587909.61	1286528.55
6	587643.40	1286094.90	43	587908.68	1286528.07
Образуемый земельный участок № 2			44	587909.16	1286527.15
7	588319.88	1286670.25	Образуемый земельный участок № 3		
8	588320.31	1286674.43	18	587499.80	1286984.34
9	588316.15	1286670.00	19	587498.60	1286985.22
10	587508.99	1288235.65	20	587499.44	1286984.03
11	587508.99	1288235.98	21	587441.10	1287066.90
12	587508.22	1288236.75	22	587434.45	1287080.50
13	587502.59	1288237.15	23	587431.87	1287088.68
14	587502.51	1288236.13	24	587427.16	1287100.44
			25	587425.34	1287098.50

№ точки	X	Y
26	587428.13	1287085.32
Образуемый земельный участок № 4		
27	587688.43	1286814.64
28	587687.00	1286814.24
29	587683.42	1286812.45
30	587684.65	1286811.26
Образуемый земельный участок № 5		
31	587930.36	1286546.81
32	587929.90	1286550.07
33	587929.86	1286550.03
34	587929.87	1286546.52
Образуемый земельный участок № 6		
35	588060.06	1286845.55
36	588060.20	1286845.86
37	588055.23	1286853.76
38	588050.13	1286850.93
39	588051.74	1286848.74
40	588050.50	1286846.04
Образуемый земельный участок № 7		
45	587717.78	1288026.28
46	587710.31	1288037.46
47	587598.47	1288147.74
48	587599.93	1288135.66
49	587705.79	1288031.60
50	587710.38	1288024.68
Образуемый земельный участок № 8		
51	588287.60	1286598.33
52	588308.87	1286620.94
53	588315.51	1286630.48
54	588316.95	1286635.05
55	588317.05	1286642.50
7	588319.88	1286670.25
9	588316.15	1286670.00
8	588320.31	1286674.43
56	588328.96	1286759.32
57	588327.14	1286761.43
58	588315.53	1286772.23
59	588248.75	1286796.10
60	588247.93	1286801.53
61	588248.12	1286811.93
62	588061.83	1286827.45
63	588053.08	1286830.32
35	588060.06	1286845.55
40	588050.50	1286846.04

№ точки	X	Y
64	588044.55	1286833.11
65	587981.94	1286853.63
66	588031.51	1286940.13
67	588038.85	1286952.00
68	587927.86	1287035.05
69	587881.16	1287063.21
70	587868.45	1287062.16
71	587859.56	1287062.98
72	587855.86	1287063.86
73	587832.08	1287072.65
74	587833.47	1287075.63
75	587806.96	1287087.95
76	587777.53	1287093.70
77	587746.16	1287086.68
78	587723.95	1287074.24
79	587712.35	1287067.97
80	587677.50	1287050.92
81	587674.06	1287052.34
82	587658.09	1287043.62
83	587609.30	1287020.79
84	587579.25	1286984.37
85	587564.27	1286966.05
86	587547.72	1286949.01
18	587499.80	1286984.34
20	587499.44	1286984.03
19	587498.60	1286985.22
87	587495.86	1286987.24
88	587448.01	1287052.76
21	587441.10	1287066.90
26	587428.13	1287085.32
25	587425.34	1287098.50
24	587427.16	1287100.44
89	587417.80	1287123.81
90	587416.90	1287155.99
91	587404.88	1287214.00
92	587404.15	1287239.36
93	587405.86	1287248.63
94	587405.14	1287252.29
95	587413.93	1287253.46
96	587429.67	1287284.25
97	587462.43	1287320.21
98	587495.64	1287356.31
99	587531.20	1287391.56
100	587549.89	1287417.15

№ ТОЧКИ	X	Y
101	587580.62	1287462.23
102	587621.00	1287524.15
103	587662.03	1287583.38
104	587708.20	1287647.14
105	587755.02	1287711.87
106	587804.75	1287778.30
107	587849.31	1287829.36
108	587845.61	1287834.90
109	587822.09	1287809.14
110	587821.33	1287809.56
111	587799.14	1287784.13
112	587749.41	1287717.70
113	587702.59	1287652.97
114	587656.42	1287589.20
115	587615.39	1287529.97
116	587575.01	1287468.05
117	587544.27	1287422.98
118	587525.59	1287397.39
119	587490.03	1287362.14
120	587456.82	1287326.04
121	587424.06	1287290.08
122	587408.32	1287259.29
123	587403.88	1287258.70
124	587401.59	1287269.87
125	587398.26	1287284.83
126	587389.56	1287322.28
127	587381.62	1287353.65
128	587375.83	1287380.56
129	587373.13	1287392.27
130	587368.32	1287409.51
131	587362.25	1287424.21
132	587352.42	1287468.95
133	587352.42	1287551.71
134	587356.35	1287617.19
135	587357.19	1287633.69
136	587346.40	1287781.78
137	587346.40	1287797.28
138	587345.62	1287846.36
139	587346.30	1287922.08
140	587341.53	1287953.22
141	587337.18	1287985.19
142	587332.91	1288016.63
143	587328.00	1288094.04
144	587324.76	1288165.32

№ ТОЧКИ	X	Y
145	587326.34	1288277.21
146	587330.70	1288366.97
147	587333.67	1288417.50
148	587336.87	1288449.99
149	587343.40	1288494.14
150	587351.98	1288518.46
151	587355.67	1288529.95
152	587370.93	1288581.76
153	587384.41	1288620.57
154	587393.01	1288646.76
155	587405.98	1288686.18
156	587414.93	1288715.47
157	587428.55	1288752.77
158	587444.61	1288797.24
159	587487.50	1288797.56
160	587487.25	1288566.56
161	587482.03	1288398.43
162	587483.86	1288249.76
163	587512.61	1288221.50
164	587512.16	1288232.86
11	587508.99	1288235.98
10	587508.99	1288235.65
14	587502.51	1288236.13
13	587502.59	1288237.15
12	587508.22	1288236.75
165	587489.98	1288254.73
166	587490.03	1288398.31
167	587495.53	1288574.06
168	587495.77	1288805.06
169	587447.41	1288805.20
170	587460.14	1288840.53
171	587464.93	1288859.50
172	587476.96	1288884.80
173	587479.96	1288889.93
174	587473.12	1288894.08
175	587470.12	1288888.94
176	587458.09	1288863.65
177	587453.30	1288844.68
178	587442.17	1288813.90
179	587433.28	1288788.62
180	587421.71	1288756.92
181	587408.09	1288719.62
182	587399.14	1288690.33
183	587386.17	1288650.91

№ ТОЧКИ	X	Y
184	587377.57	1288624.72
185	587364.09	1288585.91
186	587348.83	1288534.10
187	587345.14	1288522.60
188	587336.56	1288498.29
189	587330.03	1288454.14
190	587326.83	1288421.65
191	587323.86	1288371.12
192	587319.50	1288281.36
193	587317.92	1288169.46
194	587320.19	1288127.84
195	587322.77	1288071.18
196	587326.07	1288020.78
197	587334.69	1287957.37
198	587339.46	1287926.23
199	587338.78	1287850.51
200	587339.56	1287823.74
201	587339.56	1287785.93
202	587350.35	1287637.84
203	587349.51	1287621.34
204	587345.58	1287555.86
205	587345.58	1287473.10
206	587355.41	1287428.36
207	587361.48	1287413.66
208	587366.29	1287396.42
209	587368.99	1287384.70
210	587374.78	1287357.79
211	587382.72	1287326.43
212	587391.42	1287288.98
213	587394.75	1287274.02
214	587397.25	1287261.82
215	587399.02	1287252.78
216	587398.25	1287246.06
217	587397.31	1287243.51
218	587397.31	1287234.18
219	587399.75	1287207.09
220	587408.65	1287155.34
221	587409.93	1287118.17
222	587426.74	1287081.77
223	587429.32	1287073.59
224	587442.88	1287045.85
225	587491.33	1286979.57
226	587543.38	1286941.03
227	587561.15	1286920.83

№ ТОЧКИ	X	Y
228	587562.71	1286909.35
229	587564.48	1286900.32
230	587565.91	1286880.64
231	587566.15	1286876.67
232	587565.97	1286868.67
233	587566.63	1286860.11
234	587567.05	1286842.42
235	587565.59	1286818.44
236	587568.33	1286803.88
237	587566.11	1286781.70
238	587560.46	1286781.70
239	587563.08	1286740.65
240	587571.19	1286722.73
241	587582.42	1286708.72
242	587613.07	1286709.03
243	587634.43	1286707.74
244	587652.57	1286689.83
245	587673.93	1286702.25
246	587676.38	1286704.43
247	587675.08	1286712.24
248	587671.07	1286710.89
249	587654.09	1286702.16
250	587637.62	1286718.31
251	587612.35	1286717.30
252	587589.75	1286716.35
253	587579.14	1286724.21
254	587571.04	1286742.14
255	587568.15	1286774.03
256	587570.95	1286774.24
257	587573.32	1286802.76
258	587574.06	1286842.42
259	587573.64	1286860.11
260	587572.98	1286868.67
261	587573.16	1286876.67
262	587572.92	1286880.64
263	587571.49	1286900.32
264	587569.72	1286909.35
265	587568.43	1286918.84
266	587574.77	1286923.31
267	587595.97	1286900.56
268	587606.07	1286885.64
269	587614.75	1286876.74
270	587632.31	1286860.53
271	587644.67	1286849.30

№ ТОЧКИ	X	Y
272	587682.97	1286812.88
29	587683.42	1286812.45
28	587687.00	1286814.24
27	587688.43	1286814.64
273	587690.76	1286816.72
274	587687.55	1286819.18
275	587650.22	1286855.06
276	587637.86	1286866.30
277	587620.30	1286882.51
278	587611.62	1286891.40
279	587601.93	1286905.35
280	587575.35	1286933.57
281	587566.68	1286927.46
282	587566.68	1286927.73
283	587552.78	1286943.60
284	587569.57	1286960.89
285	587582.22	1286976.50
286	587583.92	1286978.50
287	587612.91	1287013.63
288	587661.70	1287036.47
289	587677.67	1287045.19
290	587682.93	1287046.71
291	587712.90	1287060.01
292	587727.56	1287067.08
293	587749.02	1287079.11
294	587778.84	1287085.78
295	587808.26	1287080.04
296	587828.96	1287070.41
297	587829.11	1287065.12
298	587852.96	1287056.63
299	587856.65	1287055.70
300	587865.48	1287054.64
301	587878.08	1287055.68
302	587924.89	1287027.52
303	588028.57	1286949.99
304	588018.42	1286932.80
305	587970.07	1286851.05
306	588056.38	1286820.00
307	588239.99	1286804.47
308	588239.93	1286795.56
309	588243.43	1286790.13
17	588258.06	1286784.90
16	588258.18	1286784.89
15	588258.18	1286784.86

№ ТОЧКИ	X	Y
310	588310.21	1286766.26
311	588321.87	1286755.41
312	588311.20	1286646.16
313	588311.10	1286638.70
314	588309.66	1286634.14
315	588303.02	1286624.60
316	588281.75	1286601.99
317	588270.44	1286595.66
318	588263.19	1286592.71
319	588240.65	1286584.78
320	588221.51	1286580.44
321	588219.14	1286582.60
322	588216.21	1286582.10
323	588153.98	1286571.54
324	588116.83	1286574.17
325	588066.12	1286585.38
326	587989.39	1286586.08
327	587957.24	1286574.52
328	587941.51	1286561.09
32	587929.90	1286550.07
31	587930.36	1286546.81
34	587929.87	1286546.52
329	587929.88	1286544.76
330	587916.21	1286536.22
331	587906.41	1286530.63
332	587893.12	1286525.43
333	587879.86	1286520.23
334	587845.90	1286498.93
335	587807.83	1286480.17
336	587713.52	1286434.46
337	587680.64	1286432.18
338	587674.76	1286331.23
339	587660.81	1286325.34
340	587648.96	1286296.83
341	587619.25	1286255.12
342	587618.67	1286252.35
343	587618.67	1286154.63
344	587623.85	1286152.19
345	587625.50	1286147.65
346	587634.02	1286135.76
347	587634.93	1286127.72
3	587640.60	1286118.33
2	587644.22	1286118.01
1	587643.85	1286094.90

№ точки	X	Y
348	587651.40	1286094.90
349	587651.74	1286115.96
350	587649.33	1286117.12
351	587642.93	1286127.72
352	587638.41	1286139.90
353	587633.50	1286147.65
354	587631.85	1286152.19
355	587629.40	1286153.65
356	587626.69	1286251.91
357	587655.97	1286293.02
358	587667.82	1286321.53
359	587681.77	1286327.42
360	587687.15	1286424.78
361	587716.49	1286427.05
362	587811.27	1286472.99
363	587849.34	1286491.75
364	587883.30	1286513.05
365	587911.14	1286524.18
366	587920.93	1286529.77
367	587934.59	1286543.57
368	587943.52	1286553.35
369	587959.25	1286566.78
370	587991.39	1286578.34
371	588068.13	1286577.63
372	588102.83	1286569.96
373	588018.66	1286410.00
374	587966.54	1286292.83

№ точки	X	Y
375	587964.93	1286289.05
376	587972.22	1286285.87
377	588025.85	1286406.50
378	588110.92	1286568.17
379	588118.83	1286566.42
380	588155.98	1286563.79
381	588218.22	1286574.35
382	588246.49	1286581.12
383	588269.04	1286589.06
384	588276.29	1286592.01
41	587910.08	1286527.63
42	587909.61	1286528.55
43	587908.68	1286528.07
44	587909.16	1286527.15
Образуемый земельный участок № 9		
109	587822.09	1287809.14
108	587845.61	1287834.90
45	587717.78	1288026.28
50	587710.38	1288024.68
385	587839.40	1287830.26
110	587821.33	1287809.56
48	587599.93	1288135.66
47	587598.47	1288147.74
164	587512.16	1288232.86
163	587512.61	1288221.50

Таблица 6

Каталог координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	X	Y
1	587643.400	1286094.900
2	587651.400	1286094.900
3	587651.740	1286115.960
4	587649.330	1286117.120
5	587642.930	1286127.720
6	587638.410	1286139.900
7	587633.500	1286147.650
8	587631.850	1286152.190
9	587629.400	1286153.650

№ точки	X	Y
10	587626.690	1286251.910
11	587655.970	1286293.020
12	587667.820	1286321.530
13	587681.770	1286327.420
14	587687.150	1286424.780
15	587716.490	1286427.050
16	587811.270	1286472.990
17	587849.340	1286491.750
18	587883.300	1286513.050

№ точки	X	Y
19	587911.140	1286524.180
20	587920.930	1286529.770
21	587934.590	1286543.570
22	587943.520	1286553.350
23	587959.250	1286566.780
24	587991.390	1286578.340
25	588068.130	1286577.630
26	588102.830	1286569.960
27	588018.660	1286410.000
28	587966.540	1286292.830
29	587964.930	1286289.050
30	587972.220	1286285.870
31	588025.850	1286406.500
32	588110.920	1286568.170
33	588118.830	1286566.420
34	588155.980	1286563.790
35	588218.220	1286574.350
36	588246.490	1286581.120
37	588269.040	1286589.060
38	588276.290	1286592.010
39	588287.600	1286598.330
40	588308.870	1286620.940
41	588315.510	1286630.480
42	588316.950	1286635.050
43	588317.050	1286642.500
44	588328.960	1286759.320
45	588327.140	1286761.430
46	588315.530	1286772.230
47	588248.750	1286796.100
48	588247.930	1286801.530
49	588248.120	1286811.930
50	588061.830	1286827.450
51	588053.080	1286830.320
52	588060.200	1286845.860
53	588055.230	1286853.760
54	588050.130	1286850.930
55	588051.740	1286848.740
56	588044.550	1286833.110
57	587981.940	1286853.630
58	588031.510	1286940.130
59	588038.850	1286952.000
60	587927.860	1287035.050

№ точки	X	Y
61	587881.160	1287063.210
62	587868.450	1287062.160
63	587859.560	1287062.980
64	587855.860	1287063.860
65	587832.080	1287072.650
66	587833.470	1287075.630
67	587806.960	1287087.950
68	587777.530	1287093.700
69	587746.160	1287086.680
70	587723.950	1287074.240
71	587712.350	1287067.970
72	587677.500	1287050.920
73	587674.060	1287052.340
74	587658.090	1287043.620
75	587609.300	1287020.790
76	587579.250	1286984.370
77	587564.270	1286966.050
78	587547.720	1286949.010
79	587495.860	1286987.240
80	587448.010	1287052.760
81	587434.450	1287080.500
82	587431.870	1287088.680
83	587417.800	1287123.810
84	587416.900	1287155.990
85	587404.880	1287214.000
86	587404.150	1287239.360
87	587405.860	1287248.630
88	587405.140	1287252.290
89	587413.930	1287253.460
90	587429.670	1287284.250
91	587462.430	1287320.210
92	587495.640	1287356.310
93	587531.200	1287391.560
94	587549.890	1287417.150
95	587580.620	1287462.230
96	587621.000	1287524.150
97	587662.030	1287583.380
98	587708.200	1287647.140
99	587755.020	1287711.870
100	587804.750	1287778.300
101	587849.310	1287829.360
102	587710.310	1288037.460

№ точки	X	Y
103	587489.980	1288254.730
104	587490.030	1288398.310
105	587495.530	1288574.060
106	587495.780	1288805.060
107	587447.410	1288805.200
108	587460.140	1288840.530
109	587464.930	1288859.500
110	587476.960	1288884.800
111	587479.960	1288889.930
112	587473.120	1288894.080
113	587470.120	1288888.940
114	587458.090	1288863.650
115	587453.300	1288844.680
116	587442.170	1288813.900
117	587433.280	1288788.620
118	587421.710	1288756.920
119	587408.090	1288719.620
120	587399.140	1288690.330
121	587386.170	1288650.910
122	587377.570	1288624.720
123	587364.090	1288585.910
124	587348.830	1288534.100
125	587345.140	1288522.600
126	587336.560	1288498.290
127	587330.030	1288454.140
128	587326.830	1288421.650
129	587323.860	1288371.120
130	587319.500	1288281.360
131	587317.920	1288169.460
132	587320.190	1288127.840
133	587322.770	1288071.180
134	587326.070	1288020.780
135	587334.690	1287957.370
136	587339.460	1287926.230
137	587338.780	1287850.510
138	587339.560	1287823.740
139	587339.560	1287785.930
140	587350.350	1287637.840
141	587349.510	1287621.340
142	587345.580	1287555.860
143	587345.580	1287473.100
144	587355.410	1287428.360

№ точки	X	Y
145	587361.480	1287413.660
146	587366.290	1287396.420
147	587368.990	1287384.700
148	587374.780	1287357.790
149	587382.720	1287326.430
150	587391.420	1287288.980
151	587394.750	1287274.020
152	587397.250	1287261.820
153	587399.020	1287252.780
154	587398.250	1287246.060
155	587397.310	1287243.510
156	587397.310	1287234.180
157	587399.750	1287207.090
158	587408.650	1287155.340
159	587409.930	1287118.170
160	587426.740	1287081.770
161	587429.320	1287073.590
162	587442.880	1287045.850
163	587491.330	1286979.570
164	587543.380	1286941.030
165	587561.150	1286920.830
166	587562.710	1286909.350
167	587564.480	1286900.320
168	587565.910	1286880.640
169	587566.150	1286876.670
170	587565.970	1286868.670
171	587566.630	1286860.110
172	587567.050	1286842.420
173	587565.590	1286818.440
174	587568.330	1286803.880
175	587566.110	1286781.700
176	587560.460	1286781.700
177	587563.080	1286740.650
178	587571.190	1286722.730
179	587582.420	1286708.720
180	587613.070	1286709.030
181	587634.430	1286707.740
182	587652.570	1286689.830
183	587673.930	1286702.250
184	587676.380	1286704.430
185	587675.080	1286712.240
186	587671.070	1286710.890

№ точки	X	Y
187	587654.090	1286702.160
188	587637.620	1286718.310
189	587612.350	1286717.300
190	587589.750	1286716.350
191	587579.140	1286724.210
192	587571.040	1286742.140
193	587568.150	1286774.030
194	587570.950	1286774.240
195	587573.320	1286802.760
196	587574.060	1286842.420
197	587573.640	1286860.110
198	587572.980	1286868.670
199	587573.160	1286876.670
200	587572.920	1286880.640
201	587571.490	1286900.320
202	587569.720	1286909.350
203	587568.430	1286918.840
204	587574.770	1286923.310
205	587595.970	1286900.560
206	587606.070	1286885.640
207	587614.750	1286876.740
208	587632.310	1286860.530
209	587644.670	1286849.300
210	587682.970	1286812.880
211	587684.650	1286811.260
212	587690.760	1286816.720
213	587687.550	1286819.180
214	587650.220	1286855.060
215	587637.860	1286866.300
216	587620.300	1286882.510
217	587611.620	1286891.400
218	587601.930	1286905.350
219	587575.350	1286933.570
220	587566.680	1286927.460
221	587566.680	1286927.730
222	587552.780	1286943.600
223	587569.570	1286960.890
224	587582.220	1286976.500
225	587583.920	1286978.500
226	587612.910	1287013.630
227	587661.700	1287036.470
228	587677.670	1287045.190

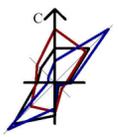
№ точки	X	Y
229	587682.930	1287046.710
230	587712.900	1287060.010
231	587727.560	1287067.080
232	587749.020	1287079.110
233	587778.840	1287085.780
234	587808.260	1287080.040
235	587828.960	1287070.410
236	587829.110	1287065.120
237	587852.960	1287056.630
238	587856.650	1287055.700
239	587865.480	1287054.640
240	587878.080	1287055.680
241	587924.890	1287027.520
242	588028.570	1286949.990
243	588018.420	1286932.800
244	587970.070	1286851.050
245	588056.380	1286820.000
246	588239.990	1286804.470
247	588239.930	1286795.560
248	588243.430	1286790.130
249	588310.210	1286766.260
250	588321.870	1286755.410
251	588311.200	1286646.160
252	588311.100	1286638.700
253	588309.660	1286634.140
254	588303.020	1286624.600
255	588281.750	1286601.990
256	588270.440	1286595.660
257	588263.190	1286592.710
258	588240.650	1286584.780
259	588221.510	1286580.440
260	588219.140	1286582.600
261	588216.210	1286582.100
262	588153.980	1286571.540
263	588116.830	1286574.170
264	588066.120	1286585.380
265	587989.390	1286586.080
266	587957.240	1286574.520
267	587941.510	1286561.090
268	587929.860	1286550.030
269	587929.880	1286544.760
270	587916.210	1286536.220

№ точки	X	Y
271	587906.410	1286530.630
272	587893.120	1286525.430
273	587879.860	1286520.230
274	587845.900	1286498.930
275	587807.830	1286480.170
276	587713.520	1286434.460
277	587680.640	1286432.180
278	587674.760	1286331.230
279	587660.810	1286325.340
280	587648.960	1286296.830
281	587619.250	1286255.120
282	587618.670	1286252.350
283	587618.670	1286154.630
284	587623.850	1286152.190
285	587625.500	1286147.650
286	587634.020	1286135.760
287	587634.930	1286127.720
288	587641.330	1286117.120
289	587643.740	1286115.960
290	587403.880	1287258.700
291	587408.320	1287259.290
292	587424.060	1287290.080
293	587456.820	1287326.040
294	587490.030	1287362.140
295	587525.590	1287397.390
296	587544.270	1287422.980
297	587575.010	1287468.050
298	587615.390	1287529.970
299	587656.420	1287589.200
300	587702.590	1287652.970
301	587749.410	1287717.700
302	587799.140	1287784.130
303	587839.400	1287830.260
304	587705.790	1288031.600
305	587483.860	1288249.760
306	587482.030	1288398.430
307	587487.250	1288566.560

№ точки	X	Y
308	587487.500	1288797.560
309	587444.610	1288797.240
310	587428.550	1288752.770
311	587414.930	1288715.470
312	587405.980	1288686.180
313	587393.010	1288646.760
314	587384.410	1288620.570
315	587370.930	1288581.760
316	587355.670	1288529.950
317	587351.980	1288518.460
318	587343.400	1288494.140
319	587336.870	1288449.990
320	587333.670	1288417.500
321	587330.700	1288366.970
322	587326.340	1288277.210
323	587324.760	1288165.320
324	587328.000	1288094.040
325	587332.910	1288016.630
326	587337.180	1287985.190
327	587341.530	1287953.220
328	587346.300	1287922.080
329	587345.620	1287846.360
330	587346.400	1287797.280
331	587346.400	1287781.780
332	587357.190	1287633.690
333	587356.350	1287617.190
334	587352.420	1287551.710
335	587352.420	1287468.950
336	587362.250	1287424.210
337	587368.320	1287409.510
338	587373.130	1287392.270
339	587375.830	1287380.560
340	587381.620	1287353.650
341	587389.560	1287322.280
342	587398.260	1287284.830
343	587401.590	1287269.870

Проект межевания территории по объекту "Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа"

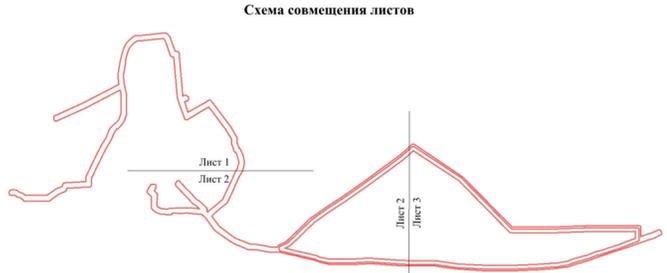
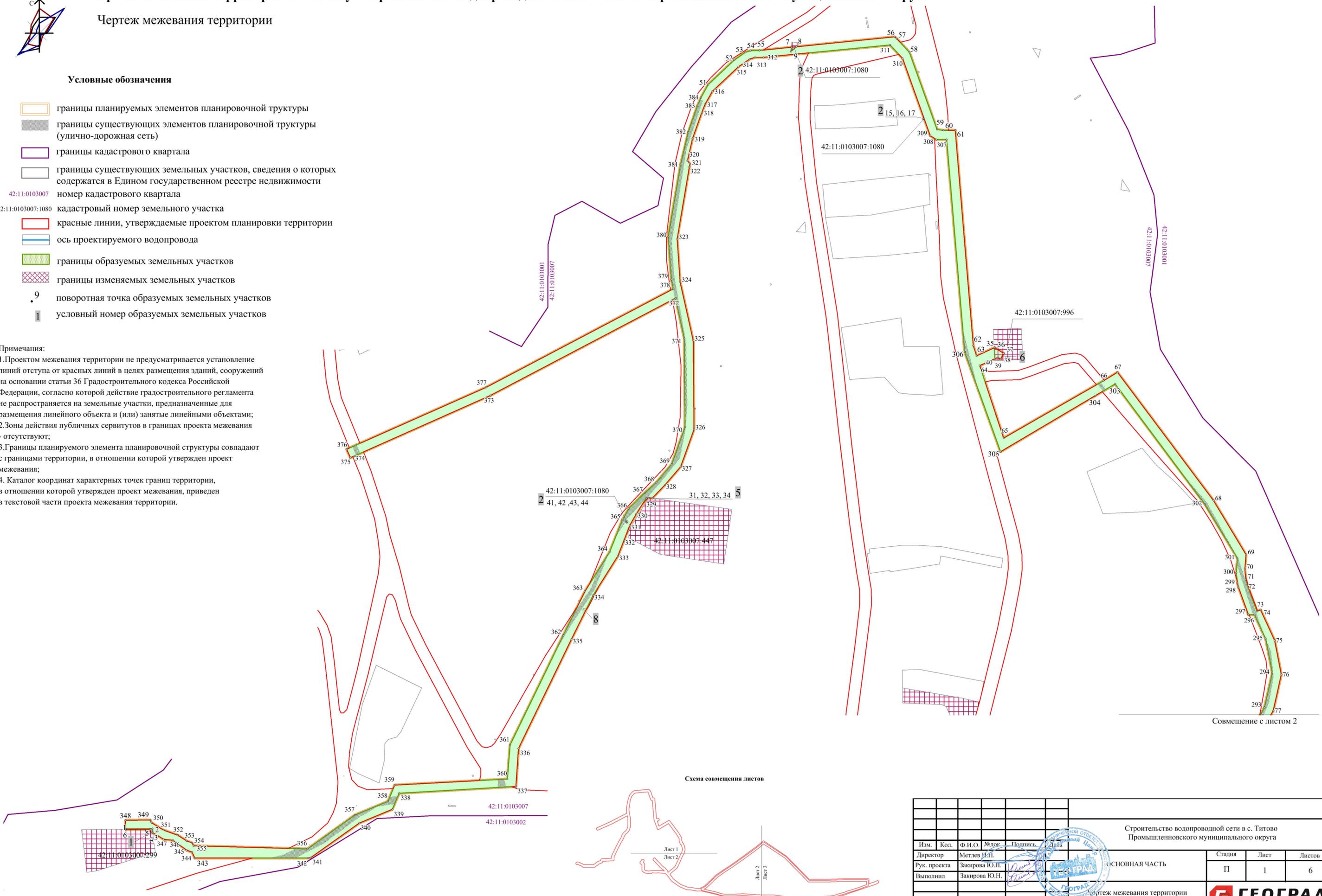
Чертеж межевания территории



Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы существующих элементов планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- границы кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- 42:11:0103007 номер кадастрового квартала
- 42:11:0103007:1080 кадастровый номер земельного участка
- красные линии, утверждаемые проектом планировки территории
- ось проектируемого водопровода
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- поворотная точка образуемых земельных участков
- условный номер образуемых земельных участков

Примечания:
 1. Проектом межевания территории не предусматривается установление линий отступа от красных линий в целях размещения зданий, сооружений на основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта и (или) занятые линейными объектами;
 2. Зоны действия публичных сервитутов в границах проекта межевания - отсутствуют;
 3. Границы планируемого элемента планировочной структуры совпадают с границами территории, в отношении которой утвержден проект межевания;
 4. Каталог координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, приведен в текстовой части проекта межевания территории.

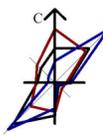


Совмещение с листом 2

				Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа			
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Мелок	Подпись	Дата	ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	
Директор		Метлен И.И.					
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.					
Выполнил		Закирова Ю.Н.					
Чертеж межевания территории М 1:2000							
				Страница		Лист	Листов
				П		1	6
ГЕОГРАД КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР							

Проект межевания территории по объекту "Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа"

Чертеж межевания территории

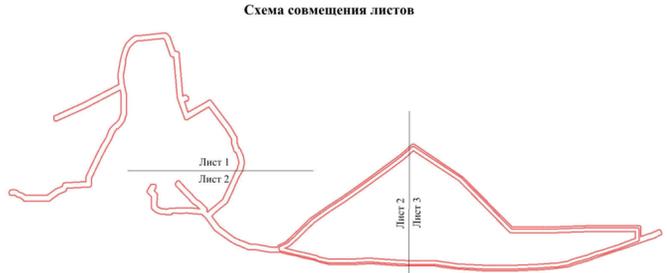


Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы существующих элементов планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- границы кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- 42:11:0103007 номер кадастрового квартала
- 42:11:0103007:1080 кадастровый номер земельного участка
- красные линии, утверждаемые проектом планировки территории
- ось проектируемого водопровода
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- 9 поворотная точка образуемых земельных участков
- 1 условный номер образуемых земельных участков

Примечания:

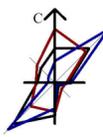
1. Проектом межевания территории не предусматривается установление линий отступа от красных линий в целях размещения зданий, сооружений на основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта и (или) занятые линейными объектами;
2. Зоны действия публичных сервитутов в границах проекта межевания - отсутствуют;
3. Границы планируемого элемента планировочной структуры совпадают с границами территории, в отношении которой утвержден проект межевания;
4. Каталог координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, приведен в текстовой части проекта межевания территории.



					Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа				
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Подпись	Дата		УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ	Стадия	Лист	Листов
Директор		Метлев А.Н.					П	2	
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.							
Выполнил		Закирова Ю.Н.							
Чертеж межевания территории М 1:2000							ГЕОГРАД КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР		

Проект межевания территории по объекту "Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа"

Чертеж межевания территории



Условные обозначения

- границы планируемых элементов планировочной структуры
- границы существующих элементов планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- границы кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
42:11:0103007 номер кадастрового квартала
42:11:0103007:1080 кадастровый номер земельного участка
- красные линии, утверждаемые проектом планировки территории
- ось проектируемого водопровода
- границы образуемых земельных участков
- границы изменяемых земельных участков
- поворотная точка образуемых земельных участков
- условный номер образуемых земельных участков

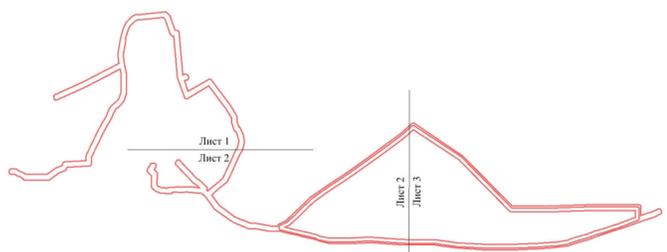
Примечания:

1. Проектом межевания территории не предусматривается установление линий отступа от красных линий в целях размещения зданий, сооружений на основании статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно которой действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта и (или) занятые линейными объектами;
2. Зоны действия публичных сервитутов в границах проекта межевания - отсутствуют;
3. Границы планируемого элемента планировочной структуры совпадают с границами территории, в отношении которой утвержден проект межевания;
4. Каталог координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, приведен в текстовой части проекта межевания территории.

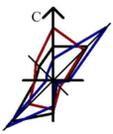
Совмещение с листом 2

Совмещение с листом 2

Схема совмещения листов



					Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа			
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Место	Подпись	Дата			
Директор		Метлев И.И.						
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.						
Выполнил		Закирова Ю.Н.				УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ Чертеж межевания территории М 1:2000		
						Стадия	Лист	Листов
						П	3	
						ГЕОГРАД КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР		



Проект межевания территории по объекту "Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа"

Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории

Условные обозначения

Границы

- границы кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

- 42:11:0103007 номер кадастрового квартала
- 42:11:0103007:1080 кадастровый номер земельного участка

Границы зон с особыми условиями использования территории

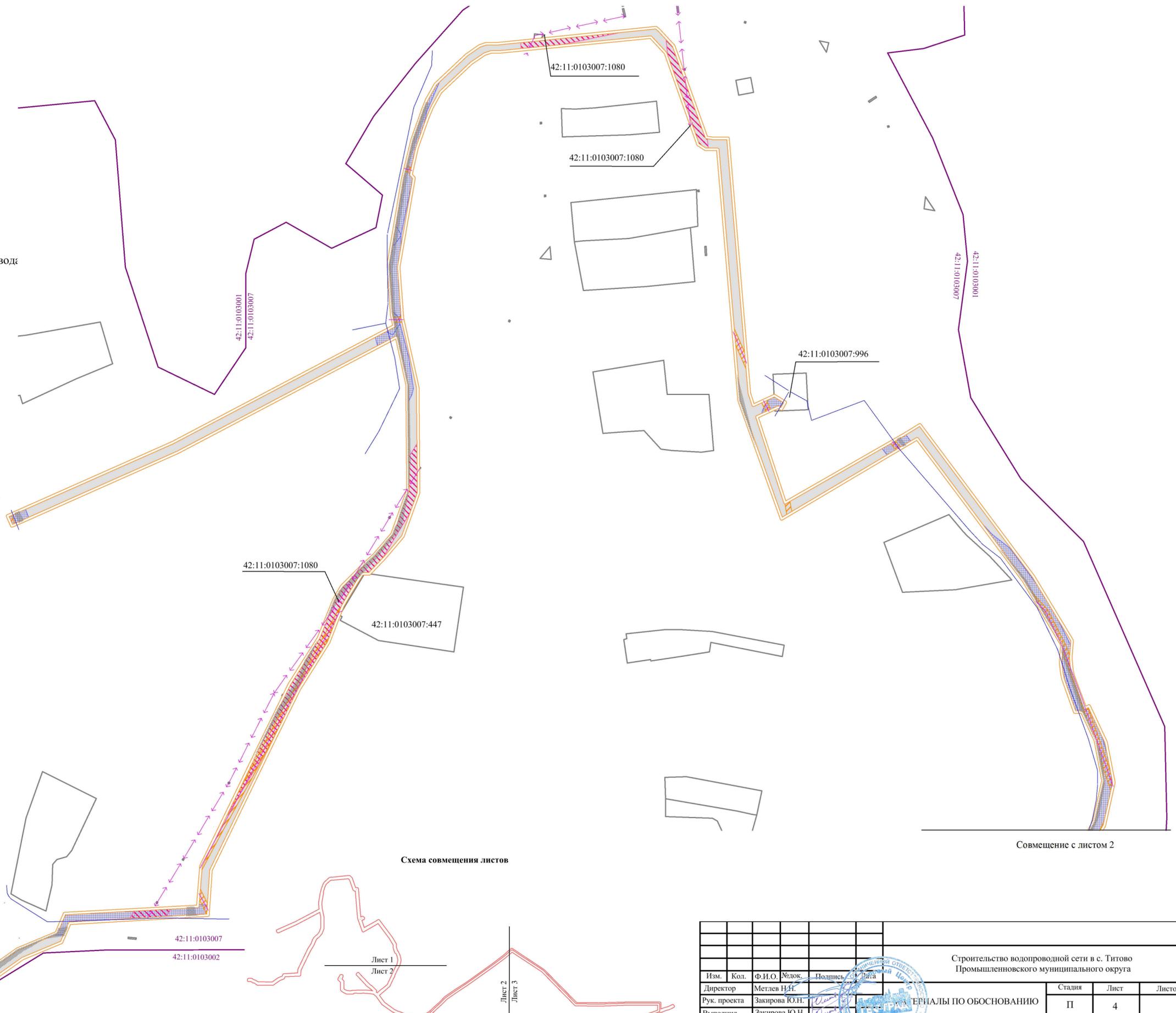
- границы нормативной охранной зоны проектируемого водопровода
- границы нормативной охранной зоны водопровода
- границы охранной зоны линии электропередачи 0,4 кВ
- границы охранной зоны линии электропередачи 10 кВ

Местоположение объектов капитального строительства

- водопровод
- линии электропередачи 0,4 кВ
- линии электропередачи 10 кВ
- автомобильная дорога местного значения

Примечания:

1. Зоны действия установленных и подлежащих установлению публичных сервитутов в границах проекта межевания – отсутствуют;
2. Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов – отсутствуют;
3. Сведения о границах особо охраняемых природных территорий – отсутствуют;
4. В границах территории подготовки проекта планировки территории объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического наследия) – отсутствуют;
5. Сведения о границах лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов – отсутствуют.



Совмещение с листом 2

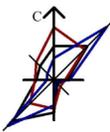
Схема совмещения листов

Лист 1
Лист 2

Лист 2
Лист 3

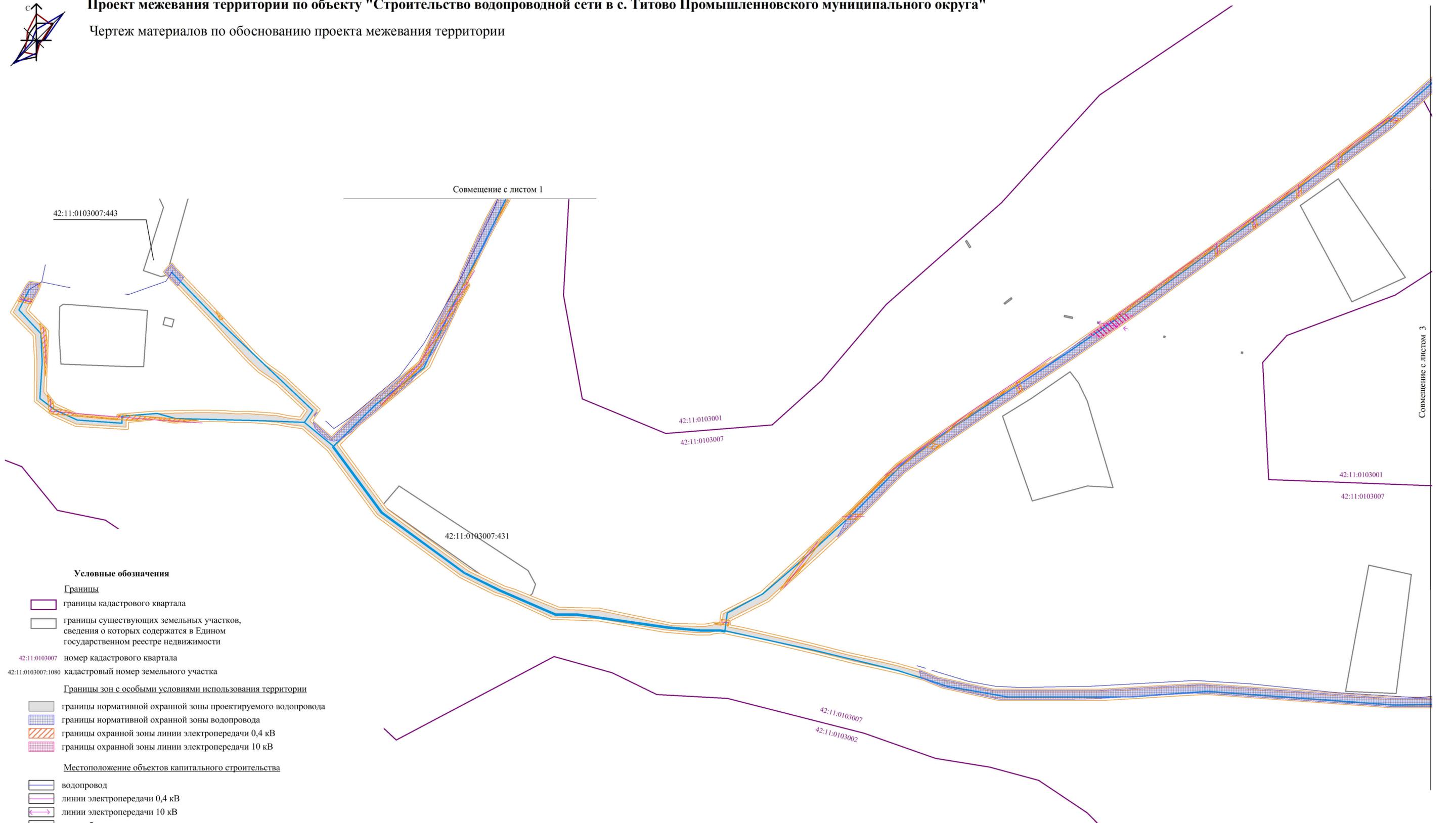
Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа					
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Подк.	Подпис.	Дата
Директор		Метлев И.И.			
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.			
Выполнил		Закирова Ю.Н.			
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ					
		Стадия	Лист	Листов	
		П	4		
Материалы по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000					





Проект межевания территории по объекту "Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа"

Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории



Условные обозначения

Границы

- границы кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости

- 42:11:0103007 номер кадастрового квартала
- 42:11:0103007:1080 кадастровый номер земельного участка

Границы зон с особыми условиями использования территории

- границы нормативной охранной зоны проектируемого водопровода
- границы нормативной охранной зоны водопровода
- границы охранной зоны линии электропередачи 0,4 кВ
- границы охранной зоны линии электропередачи 10 кВ

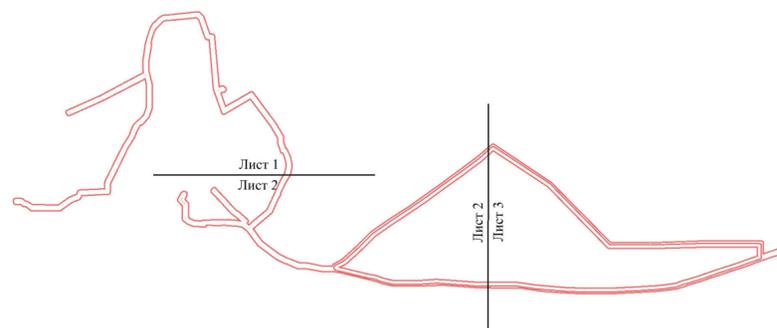
Местоположение объектов капитального строительства

- водопровод
- линии электропередачи 0,4 кВ
- линии электропередачи 10 кВ
- автомобильная дорога местного значения

Примечания:

1. Зоны действия установленных и подлежащих установлению публичных сервитутов в границах проекта межевания – отсутствуют;
2. Зоны с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов – отсутствуют;
3. Сведения о границах особо охраняемых природных территорий – отсутствуют;
4. В границах территории подготовки проекта планировки территории объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического наследия) – отсутствуют;
5. Сведения о границах лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов – отсутствуют.

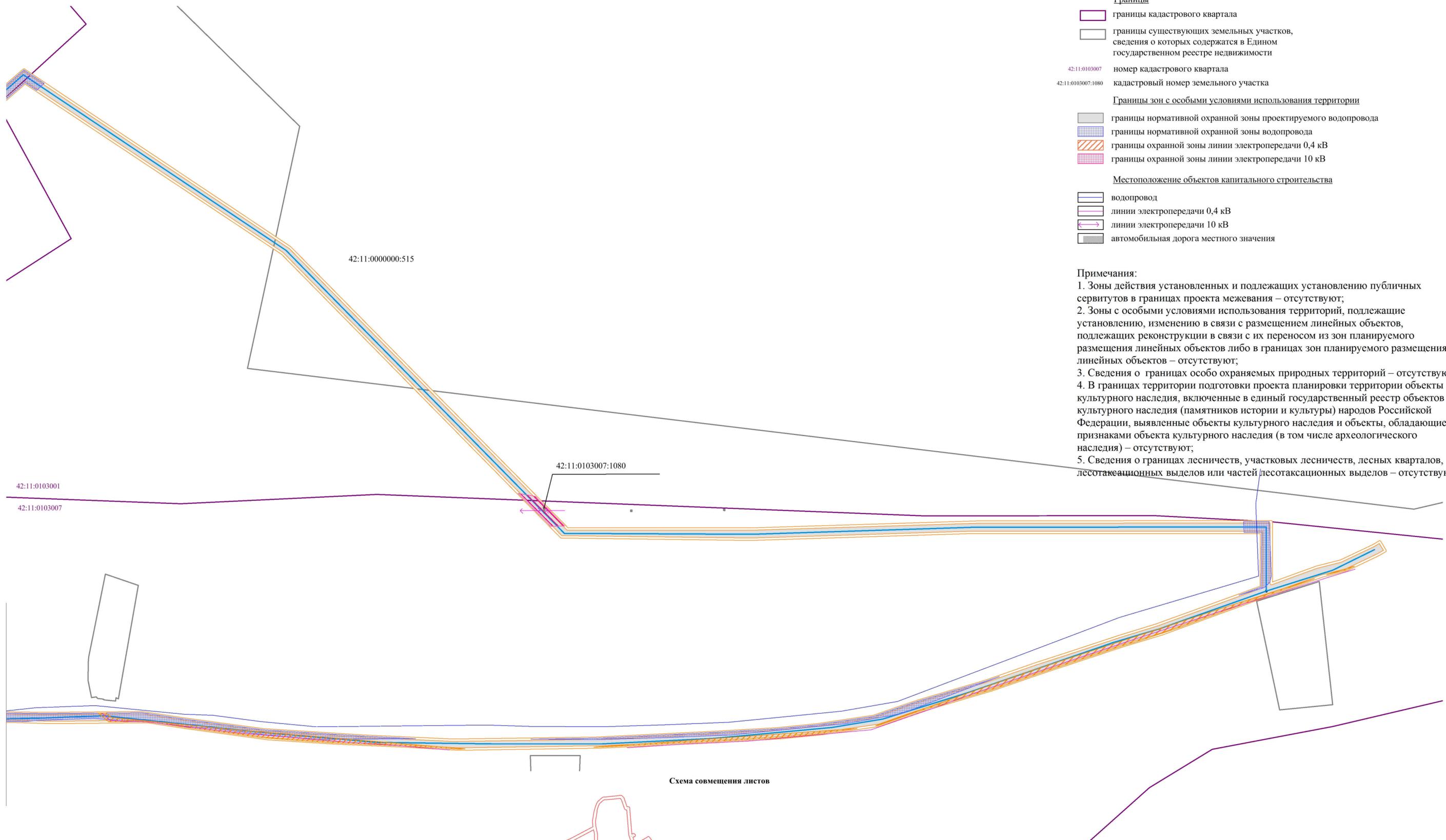
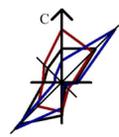
Схема совмещения листов



						Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа		
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Подок.	Подпис.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Директор		Метлев Н.И.				II	5	
Рук. проекта		Закирова Ю.Н.				МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ		
Выполнил		Закирова Ю.Н.				Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000		
						ГЕОГРАД КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР		

Проект межевания территории по объекту "Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа"

Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории

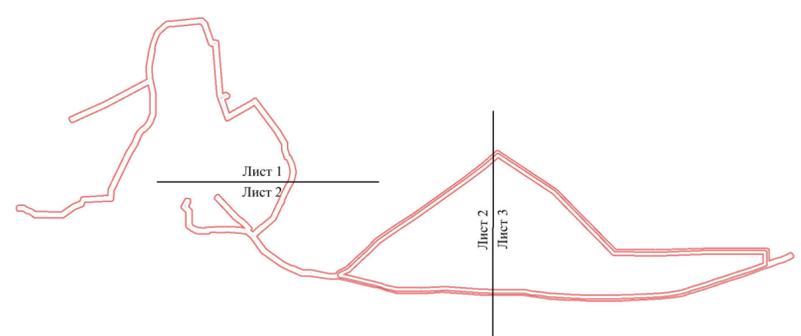


- Условные обозначения**
- Границы**
- границы кадастрового квартала
 - границы существующих земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- 42:11:0103007 номер кадастрового квартала
42:11:0103007:1080 кадастровый номер земельного участка
- Границы зон с особыми условиями использования территории**
- границы нормативной охранной зоны проектируемого водопровода
 - границы нормативной охранной зоны водопровода
 - границы охранной зоны линии электропередачи 0,4 кВ
 - границы охранной зоны линии электропередачи 10 кВ
- Местоположение объектов капитального строительства**
- водопровод
 - линии электропередачи 0,4 кВ
 - линии электропередачи 10 кВ
 - автомобильная дорога местного значения

- Примечания:**
- Зоны действия установленных и подлежащих установлению публичных сервитутов в границах проекта межевания – отсутствуют;
 - Зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов – отсутствуют;
 - Сведения о границах особо охраняемых природных территорий – отсутствуют;
 - В границах территории подготовки проекта планировки территории объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического наследия) – отсутствуют;
 - Сведения о границах лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов – отсутствуют.

Совмещение с листом 2

Схема совмещения листов



						Строительство водопроводной сети в с. Титово Промышленновского муниципального округа		
Изм.	Кол.	Ф.И.О.	Подок.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Рук. проекта		Метлев Н.И.				П	6	
Выполнил		Закирова Ю.Н.						
						Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:2000		



Пролито,
проинформовано
(83) листов

14.05.2014

Иванов И.И.
(иниц., расшифровка)