**ПРОТОКОЛ № 51**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 06 июля 2021г.

Время: 11ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Члены комиссии:

Чекалдина Елена Сергеевна - заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Хахалина Оксана Алексеевна – заведующий сектором учета и отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Федотова Екатерина Владимировна - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 04.06.2021 г.

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117001:24, площадью 1660 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновское городское поселение, пгт. Промышленная, ул. Кольцевая, 2.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: строительная промышленность.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 1800 (одна тысяча восемьсот) рублей, размер задатка 10 % - 6000 (шесть тысяч) рублей. Определить срок аренды 10 лет 8 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Авагумян Усик Ашотович  Кемеровская область,  Промышленновский район,  пгт. Промышленная,  ул. Советская,  д. 98, кв. 2 | 02.07.2021  в 14 ч 55 мин.,  6000 руб. 00 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданная заявка на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации. Признать Авагумян Усика Ашотовича участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1. Аукцион по Лоту № 1 считать несостоявшимся, ввиду подачи одной заявки.
2. Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 1 с единственным участником, подавшим заявку Авагумян У.А.

Подписи комиссии:

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Чекалдина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Хахалина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Федотова