**ПРОТОКОЛ № 52**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 07 июля 2021г.

Время: 10ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Члены комиссии:

Чекалдина Елена Сергеевна - заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Хахалина Оксана Алексеевна – заведующий сектором учета и отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Федотова Екатерина Владимировна - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 04.06.2021 г.

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0112006:5512, площадью 6601 +/- 28 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п. Плотниково, в 560 м. на запад от здания корпуса № 3 по ул. Школьная, 5/7.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: под очистными сооружениями.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 26 000 (двадцать шесть тысяч) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 780 (семьсот восемьдесят) рублей, размер задатка 10 % - 2 600 (две тысячи шестьсот) рублей. Определить срок аренды 10 лет 8 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | ООО «Водоресурс»  Кемеровская область,  Промышленновский район,  пос. Плотниково,  ул. Школьная,  д. 5/11 | 28.06.2021  в 14 ч 18 мин.,  2600 руб. 00 коп. | Допущен | - |

**Лот № 2**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0112006:5565, площадью 4215 +/- 23 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п. Плотниково, в 52 м. юго-западнее от здания корпуса № 3 по ул. Школьная, 5/7.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: размещение канализационных сетей.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 21 000 (двадцать одна тысяча) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 630 (шестьсот тридцать) рублей, размер задатка 10 % - 2 100 (две тысячи сто) рублей. Определить срок аренды 10 лет 8 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | ООО «Водоресурс»  Кемеровская область,  Промышленновский район,  пос. Плотниково,  ул. Школьная,  д. 5/11 | 28.06.2021  в 14 ч 19 мин.,  2100 руб. 00 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданные заявки на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации. Признать ООО «Водоресурс» участником аукциона на заключение договоров аренды на земельные участки по Лоту № 1, Лоту № 2. Аукцион по Лоту № 1, Лоту № 2 считать несостоявшимся, ввиду подачи по одной заявке.
2. Заключить договоры аренды на земельные участки по Лоту № 1, Лоту № 2 с единственным участником, подавшим заявку ООО «Водоресурс»

Подписи комиссии:

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Чекалдина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Хахалина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Федотова