

В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона возвращает задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается как с единственным участником аукциона, засчитывается в оплату приобретенного земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

**Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:**

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое не имеет право быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются организатором аукциона о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня рассмотрения заявок на участие в аукционе (подписания протокола рассмотрения заявок).

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается не состоявшимся.

**Аукцион признается несостоявшимся:**

- в случае, если только один заявитель признан участником аукциона. Организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

- в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в настоящем извещении условиям аукциона, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

- в случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после повторного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Сведения о победителях аукционов, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключается как с единственным участником аукциона, уклонившимся от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от его проведения не позднее, чем за 5 дней до даты его проведения.

Участник аукциона несет все расходы, связанные с подготовкой своей заявки на участие в аукционе и участием в аукционе, а Организатор аукциона не имеет обязательств в связи с таки-

объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 42:11:0112006:487, по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, п.Плотниково, ул.Железнодорожная, д.1, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с западной стороны с 3 м. до 2 м., в целях реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства.

2. Перечень информационных материалов: схематичное изображение объекта капитального строительства на земельном участке.

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: Срок проведения публичных слушаний и открытия экспозиции проекта с момента оповещения жителей о времени и месте проведения слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: Предложения и замечания по проведению публичных слушаний принимаются в администрации Промышленновского муниципального округа, по адресу: пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, д.23а, с понедельника по пятницу с 9:00 до 13:00 часов, с 14:00 до 17:00 часов.

5. В порядке, предусмотренном частью 7 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация об официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа: <http://admprgm.ru/>.

Публичные слушания будут проводиться 27.07.2021 в 15:00, по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, п.Плотниково, пер.Советский, д.1а.

#### Оповещение о начале проведения публичных слушаний

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению публичных слушаниях: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 42:11:0112006:487, по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, п.Плотниково, ул.Железнодорожная, д.1, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с южной стороны вдоль ул.Железнодорожная с 5 м. до 2 м., в целях реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства.

2. Перечень информационных материалов: схематичное изображение объекта капитального строительства на земельном участке.

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: Срок проведения публичных слушаний и открытия экспозиции проекта с момента оповещения жителей о времени и месте проведения слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: Предложения и замечания по проведению публичных слушаний принимаются в администрации Промышленновского муниципального округа, по адресу: пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, д.23а, с понедельника по пятницу с 9:00 до 13:00 часов, с 14:00 до 17:00 часов.

5. В порядке, предусмотренном частью 7 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация об официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа: <http://admprgm.ru/>.

Публичные слушания будут проводиться 27.07.2021 в 15:00, по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, п.Плотниково, пер.Советский, д.1а.

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 27 МАЯ 2021Г. № 928-П

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории «мкр.Южный в шт.Промышленная», утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа 16.07.2020 № 1117-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории».

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Промышленновского муниципального округа, с учетом протокола и заключения комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории «мкр.Южный в шт.Промышленная», утвержденного постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 16.07.2020 № 1117-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории», проведенных комиссией по подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий и внесения изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, входящих в состав муниципального образования Промышленновский муниципальный округ от 30.04.2021 № 18, в целях строительства 5-ти этажных многоквартирных жилых домов по адресу: шт.Промышленная, мкр.Южный:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории «мкр.Южный в шт.Промышленная», утвержденного постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 16.07.2020 № 1117-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории».
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа С.А. Федяруку.
4. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений

10 июля 2021 г., в 16 час.,  
в Калининском сельском Доме культуры  
по адресу: д.Калинкино, ул.Школьная, 3-1,  
состоится заключительное собрание жителей  
д. Калинкино.

1. Утверждение проекта для участия в конкурсном отборе проектов инициативного бюджетирования «Твой Кузбасс – твоя инициатива».

2. Определение суммы вклада населения, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, общественных организаций на реализацию выбранного проекта.

3. Выбор представителя инициативной группы, ответственного за формирование в подготовке и реализации проекта.

Калинкинский территориальный отдел.

Уважаемые жители д. Шипицино!  
6 июля 2021 г., в 17 час., у магазина ИП Васько по адресу: д.Шипицино, ул.Набережная, 45а,  
– состоится собрание жителей д.Шипицино.

#### Повестка дня:

1. Заключительное собрание на участие в конкурсном отборе проектов инициативного бюджетирования «Твой Кузбасс – твоя инициатива»

Тарасовский территориальный отдел.

Глава Промышленновского муниципального округа Д.П. Ильин

оказания муниципальной услуги».

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Оказание экстренной адресной материальной помощи гражданам, проживающим на территории муниципального образования, оказавшимся в трудной жизненной ситуации» согласно приложению.
2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликованию в районной газете «Эхо».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального округа С.А. Федарюк.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Промышленновского муниципального округа Д.П. Ильин

**Извещение**

**о продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа в соответствии с пп. 10 п. 2 ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации извещает о возможности продажи земельного участка площадью 977 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт.Промышленная, ул.Гвардейская, д.22, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

Заинтересованные лица могут ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа [www.admpro.ru](http://www.admpro.ru) в разделе «Экономика», подраздел «Управление муниципальным имуществом», подраздел «Предоставление земельных участков», подраздел «Извещения о предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, КФХ, садоводства».

Гражданам, заинтересованным в приобретении земельного участка, в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения (дата окончания приема заявления - последний день указанного срока) необходимо подать письменное заявление о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка по адресу: 652380, Кемеровская область, Промышленновский район, пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, 23а, каб. 301. Телефоны для справок: 8(38442) 7-25-09, 7-41-28.

Председатель комитета Н.В. Удовиченко

**Оповещение**

**о начале проведения публичных слушаний**

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский район, с.Морозово, ул.Кооперативная, 37/1, находящегося в соответствии с правилами землепользования и застройки Тарабаринского сельского поселения, утвержденными решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Промышленновский муниципальный район», в подзоне застройки домами индивидуальной жилой застройки высотой не выше трех надземных этажей (ЖЗ 5), на условно разрешенный вид использования земельного участка «дошкольное, начальное и среднее общее образование».

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей о времени и месте проведения слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных.

3. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: Предложения и замечания по проведению публичных слушаний принимаются в администрации Промышленновского муниципального округа, по адресу: пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, д.23 а, с понедельника по пятницу с 9-00 до 13-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов.

4. В порядке, предусмотренном частью 7 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации информация об официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа: <http://admpro.ru/>.

Публичные слушания будут проводиться 23.07.2021 в 15-00, по адресу: Кемеровская область, Промышленновский муниципальный округ, с.Труд, ул.Мира, д.15 а.

**Оповещение о начале проведения публичных слушаний**

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению публичных слушаниях: Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В ходе работы комиссии участниками публичных слушаний замечания и предложения не высказывались.

Выводы комиссии:

Учитывая изложенное, а также необходимость решения вопросов, затрагивающих интересы жителей поселка в сфере жилищного строительства комиссия рекомендует администрации Промышленновского муниципального округа утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории «мкр. Южный в пгт. Промышленная», утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 16.07.2020 № 1117-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории», для строительства 5-ти этажных многоквартирных жилых домов по адресу: пгт.Промышленная, мкр.Южный.

**ПОДПИСИ:**

Председатель комиссии: Федарюк С.А., первый заместитель главы Промышленновского муниципального округа.

**Члены комиссии:**

- Удовиченко Н.В., председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

- Крюков О.Б., начальник отдела сельского хозяйства администрации Промышленновского муниципального округа;

- Зарубин А.А., заместитель главы Промышленновского муниципального округа - начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа.

Секретарь комиссии: Крылова Ю.А., начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа.

