**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

о проведении конкурса в электронной форме

**по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Промышленновского муниципального округа**

**Дата начала приема заявок: 31.03.2022**

**Дата окончания приема заявок: 04.05.2022**

**Дата определения участников: 05.05.2022**

**Дата подведения итогов конкурса: 06.05.2022**

**пгт. Промышленная**

**2022**

**Электронный конкурс по продаже муниципального имущества**

**Предмет конкурса**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Начальная цена имущества(руб.) | Задаток (20% нач.цены)(руб.) | Срок оплаты за приватизируемое имущество |
| 1 | **Лот №1:** ВЛ 10 кВ отпайка на скважины Ф-10-6л с резервомФ-10-14 мк,Кадастровый номер 42:11:0000000:1346, протяженность 4043 м,  Адрес: пгт. Промышленная, в восточной части поселка от фермы ЗАО «Ударник полей» до внеплощадочного питьевого подвода с водозабором из 4-х скважин.Назначение: сооружение электроэнергетики.Расположено в границах публичного сервитута с реестровым номером: 42:11-6.1337 | 404 300,00 | 80 860,00 | В течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи |

1. **Правовое регулирование**

В соответствии со ст. 30.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», на основании Постановления администрации Промышленновского муниципального округа от 24.03.2022 № 441-П «О проведении открытого по форме подачи предложений конкурса в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Промышленновского муниципального округа», Комитет по управлению муниципальным имуществом проводит продажу муниципального имущества на конкурсе.

**2. Общие сведения об аукционе**

**2.1. Продавец:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Промышленновского муниципального округа.

Организатор конкурса: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (ООО «РТС-тендер»)

**Адрес местонахождения:** 652380, Кемеровская область, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23а тел.: 8 (38442) 7-41-28, электронный адрес: kumi\_prom@mail.ru

**Контактные лица: Белоконь Юлия Юрьевна**, тел.: 7-41-28;

**Место приема заявок**: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (ООО «РТС-тендер»).

**2.2. Сведения об имуществе:**

ВЛ 10 кВ отпайка на скважины Ф-10-6л с резервомФ-10-14 мк, Кадастровый номер 42:11:0000000:1346, протяженность 4043 м, адрес: пгт. Промышленная, в восточной части поселка от фермы ЗАО «Ударник полей» до внеплощадочного питьевого подвода с водозабором из 4-х скважин.

Назначение: сооружение электроэнергетики.

Расположено в границах публичного сервитута с реестровым номером: 42:11-6.1337.

Правообладатель: Промышленновский муниципальный округ.

2.3. Имущество, указанное в п. 2.2. настоящего Информационного сообщения, в соответствии со ст. 30.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», обременено эксплуатационными и инвестиционными обязательствами.

2.3.1. Условием эксплуатационных обязательств в отношении указанного Имущества является обязанность поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, в т.ч.:

- эксплуатация объектов электросетевого хозяйства в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 19.06.2003 № 229;

- электроснабжение потребителей с соблюдением требований постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

- обеспечение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения.», введенному в действие Приказом Росстандарт от 22.07.2013. № 400-ст.

2.3.2. Условия инвестиционных обязательств определяются в отношении объектов электросетевого хозяйства утвержденной в соответствии с положениями Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» инвестиционной программой субъекта электроэнергетики – покупателя объектов электросетевого хозяйства. Срок исполнения инвестиционных обязательств составляет 5 (пять) лет.

**Объем финансирования в соответствии с инвестиционными обязательствами, тыс. руб.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Всего | 2022 год | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год |
| Замена разъединителей РЛНД- 4 штЗамена железобетонных опор | 210,0 | - | - | 210,0 | - | - |

2.3.3. Государственная регистрация ограничений (обременений) права собственности на указанное в п. 2.2. Имущество в виде инвестиционных обязательств и эксплуатационных обязательств осуществляется одновременно с государственной регистрацией права собственности на данное имущество.

**Срок внесения задатка с 31.03.2022 по 04.05.2022 включительно** (время местное).

**Информация о предыдущих торгах - конкурс объявлен впервые.**

**Способ приватизации:** продажа муниципального имущества на конкурсе.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

 **Место, сроки подачи/приема Заявок и проведения конкурса**

**Место приема/подачи заявок**: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Срок подачи заявок:** подача заявок осуществляется круглосуточно

начало –  **31 марта 2022 года** в 08 час. 30 мин. (время местное),

окончание **– 04 мая 2022 года** в 17 час. 30 мин. (время местное)

Определение участников: 05 мая 2022 года в 10 час. 00 мин. (время местное)

**День и время подачи предложений о цене имущества: 06.05.2022 с 04:00 МСК по 08:00 МСК,** с 8.00 до 12.00 по местному времени**.**

**Рассмотрение предложений участников о цене имущества и подведение итогов** конкурса состоится **06.05.2022** в **10:00 МСК** (в 14.00 по местному времени) на электронной площадке www.rts-tender.ru.

**3.Порядок публикации Информационного сообщения и осмотра Объекта конкурса.**

 Информационное сообщение размещается на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - [**http://www.torgi.gov.ru/**](http://www.torgi.gov.ru/), а также на электронной площадке [**http://www.rts-tender.ru/**](http://www.rts-tender.ru/), на сайте продавца – **официальный сайт Промышленновского муниципального округа (раздел «Экономика», подраздел «Управление муниципальным имуществом»)**

Ознакомиться с условиями договора купли-продажи имущества, иной информацией можно по вышеуказанным местам и времени приема заявок.

Все приложения к настоящему информационному сообщению являются неотъемлемой частью.

Осмотр Объекта конкурса проводится без взимания платы **в период заявочной кампании** по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра с организатором конкурса (вторник-четверг с 09-00 до 13-00). Для осмотра Объекта конкурса, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть Объект конкурса, направляет обращение в произвольной письменной форме на адрес электронной почты kumi\_prom@mail.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта конкурса;

- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта конкурса;

- наименование юридического лица (для юридического лица);

- адрес электронной почты, контактный телефон;

- дата конкурса;

- № лота;

- местоположение (адрес) Объекта конкурса.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (Представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

**4.Порядок регистрации на электронной площадке**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора <http://www.rts-tender.ru/> (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

1. **Порядок ознакомления Претендентов с иной информацией о конкурсе и имуществе, условиями договора купли-продажи Объекта конкурса.**

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

1. **Ограничения участия в конкурсе отдельных категорий граждан и юридических лиц**

К участию в конкурсе допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие Заявку, представившие надлежавшим образом оформленные документы в соответствие с разделом 7 Информационного сообщения, и обеспечившиеся поступление на счет, указанный в разделе 8.2. Информационного сообщения, установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в Информационном сообщении.

Ограничения на участие в конкурсе нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц отсутствуют.

1. **Порядок приема /подачи/отзыва заявок**

**7.1** Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов. Одно лицо может подать только одну заявку по одному лоту.

**7.2** Предложение о цене имущества претендент может подать одновременно с заявкой, либо в установленное время в день подведения итогов конкурса, указанное в информационном сообщении о проведении конкурса. Предложение о цене имущества подается в форме отдельного электронного документа, имеющего защиту от несанкционированного просмотра. Претендент (участник) вправе подать только одно предложение о цене имущества, которое не может быть изменено.

**7.3** Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема/подачи заявок до времени и даты окончания приема/подачи заявок, указанных в Информационном сообщении. Заявка должна содержать согласие претендента с условиями конкурса.

**7.4** При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**7.5.** В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

**7.6.**Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

**7.7.** Заявка и прилагаемые к ней документы прилагаются Заявителем единовременно. Не допускается раздельная подача заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи заявки или замена ранее поданных документов без отзыва заявки.

**7.8.**Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

**7.9.** В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

**7.10.** Претендент вправе повторно подать заявку в порядке, установленном в Информационном сообщении, при условии отзыва ранее поданной заявки.

**7.11.** Одновременно с заявкой на участие в конкурсе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

**7.11.1. юридические лица:**

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица с правом действовать от имени юридического лица без доверенности (копия решения о его назначении или избрании);

**7.11.2. физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:**

 - документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов (20 страниц паспорта);

 - копию свидетельства ИНН, СНИЛС.

Документы, входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

**7.12.** В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

**8. Порядок внесения и возврата задатка
*ВНИМАНИЕ!***

 Данное Информационное сообщение является публичной афертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом Заявки и перечисление задатка является акцентом такой аферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**8.1.** Для участия в конкурсе Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в Информационном сообщении о проведении конкурса.

**8.2.** Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом по следующим банковским реквизитам:

**Получатель:** ООО «РТС-тендер»**;** ИНН – 7710357167, КПП – 773001001, р/сч 40702810512030016362 Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», БИК 044525360; кор.счёт 30101810445250000360.

**Назначение платежа:** «внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС».

**8.3.** Плательщик задатка может быть исключительно Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами, возвращены на счет плательщика.

**8.4.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанного в п. 8.2. Информационного сообщения, является выписка с этого счета, предоставляемая в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

**8.5.** Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленным не в соответствии с указанными требованиями, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

**8.6.**  В случае отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема/подачи заявок, поступившие от Претендента денежные средства подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

**8.7.** Участникам, за исключением Победителя конкурса, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

**8.8.** Претендентам, не допущенным к участию в конкурсе, денежные средства (задатки) возвращаются в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками.

**8.9.** Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем конкурса засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта конкурса. При этом заключение договора купли-продажи для Победителя конкурса является обязательным.

**8.10.** При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты конкурса аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

 Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

**8.11.** Вслучае отказа Продавца от проведения конкурса, поступившие задатки возвращаются Заявителям в течение 5 (пяти)дней с даты принятия решения об отказе в проведении конкурса.

**8.12.** В случае изменения реквизитов Претендента/Участника для возврата задатка, указанных в заявке, Претендент/Участник должен направить в адрес Организатора уведомление об их изменении, при этом денежные средства (задатки) возвращаются Претенденту/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

**9. Условия допуска к участию в конкурсе**

Претендент не допускается к участию в конкурсе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении указанного конкурса (за исключением предложения о цене продаваемого на конкурсе имущества), или они оформлены не в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- Заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление задатка на счета, указанные в информационном сообщении о проведении указанного аукциона, в установленный срок.

**10. Конкурсная комиссия**

**10.1.** Конкурсная комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Информационным сообщением, и соответствия Претендента требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Претендентов для оплаты задатков.

**10.2.** Конкурсная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.

**11. Порядок определения Участников**

**11.1.** В день определения Участников, указанный в Информационном сообщении, Организатор через "личный кабинет" Продавца обеспечивает доступ Конкурсной комиссии к поданным Претендентами Заявкам и документам, а также к журналу приема Заявок.

Решение Конкурсной комиссии о признании Претендентов Участниками конкурса принимается в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

**11.2.** Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает Протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в конкурсе, с указанием оснований отказа.

**11.3.** Информация о Претендентах, не допущенных к участию в конкурсе, размещается в открытой части электронной площадки на Официальном сайте в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте продавца в сети "Интернет" не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

**11.4.** Претенденты, признанные Участниками, и Претенденты, не допущенные к участию в конкурсе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения Протоколом о признании Претендентов Участниками конкурса путем направления электронного уведомления.

**11.5.** Претендент приобретает статус Участника с момента оформления Протокола о признании Претендентов Участниками конкурса.

**12. Порядок проведения конкурса и определения Победителя конкурса**

**12.1.** Процедура конкурса проводится в день и время, указанные в Информационном сообщении.

12.2. В день подведения итогов приема заявок и определения участников оператор электронной площадки через "личный кабинет" продавца обеспечивает доступ продавца к поданным претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам, а также к журналу приема заявок.

12.3. Решение продавца о признании претендентов участниками или об отказе в допуске к участию в конкурсе оформляется в течение 5 рабочих дней со дня окончания срока приема заявок протоколом об итогах приема заявок и определении участников, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в конкурсе, с указанием оснований отказа.

При наличии оснований для признания конкурса несостоявшимся продавец принимает соответствующее решение, которое отражает в протоколе.

12.4. Не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания протокола об итогах приема заявок и определения участников, всем претендентам, подавшим заявки, направляются электронные уведомления о признании их участниками или об отказе в таком признании с указанием оснований отказа. Информация о претендентах, не допущенных к участию в конкурсе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте в сети "Интернет", а также на сайте продавца в сети "Интернет".

12.5. Рассмотрение предложений участников о цене имущества и подведение итогов конкурса осуществляются продавцом в день подведения итогов конкурса, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса, который проводится не позднее 3-го рабочего дня со дня определения участников.

12.6. В день и во время подведения итогов конкурса, по истечении времени, предусмотренного для направления предложений о цене имущества, и после получения от продавца протокола об итогах приема заявок и определении участников оператор электронной площадки через "личный кабинет" продавца обеспечивает доступ продавца к предложениям участников о цене имущества.

12.7. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества при условии выполнения таким покупателем условий конкурса.

Решение продавца об определении победителя конкурса оформляется протоколом об итогах конкурса. Указанный протокол подписывается продавцом в день подведения итогов конкурса.

Подписание продавцом протокола об итогах конкурса является завершением процедуры конкурса.

12.8. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах конкурса победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

**13. Срок заключения договора купли-продажи имущества**

В течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов конкурса с победителем заключается договор купли-продажи имущества.

**14. Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи**

14.1. Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса. Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

14.2. Денежные средства в счет оплаты приватизируемого имущества подлежат перечислению победителем конкурса в установленном порядке в бюджет в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи, но не позднее 30 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи.

14.3. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи.

14.4 При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества конкурс признается несостоявшимся, а выставленное на конкурс имущество может быть приватизировано любым из способов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о приватизации. Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

14.5. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

**15. Переход права собственности на имущество**

**15.1.** Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в

соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее, чем через 30 (тридцать) календарных дней после оплаты имущества.

**15.2.** Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.