

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « / » <u>ал мая воя 2</u> г. № <u>543-17</u> пгт. Промышленная

О подготовке изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса, в целях образования земельных участков:

- 1. Подготовить следующие изменения в правила землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденные решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон:
- 1.1. В правилах землепользования и застройки Тарабаринского, сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, изменить градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) в п. Цветущий:
- 1.1.1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код вида 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской

помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);

- 1.1.2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
 - а) код вида 3.4.1;
- б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.; предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.;
- в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м.;
- г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;
- д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %;
- 1.2. В правилах землепользования и застройки Титовского, сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, изменить градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) в д. Усть Каменка:
- 1.2.1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код вида 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка: капитального строительства, размещение объектов предназначенных оказания гражданам амбулаторно-поликлинической помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);
- 1.2.2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
 - а) код вида 3.4.1;
- б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.;

предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь - 200 кв.м.;

- в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м.;
- г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;
- д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %.
- 2. Создать комиссию по подготовке изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон (далее комиссия).
- 3. Утвердить требования к составу и порядку деятельности комиссии, согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.
- 4. Утвердить состав комиссии, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
- 5. Утвердить порядок деятельности комиссии, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.
- 6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».
- 7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить заместителя главы Промышленновского муниципального округа начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа А.А. Зарубина.
 - 8. Постановление вступает в силу со дня подписания.

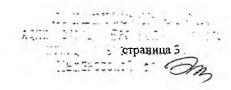
Глава

Промышленновского муниципального округа

S

С А Феларюк

Исп. Ю.А. Крылова Тел. 74734



постановление от « 14 » ст/сма мллат. № 545-17

ТРЕБОВАНИЯ

к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны

- Состав комиссии ПО подготовке изменений правила Тарабаринского, Титовского землепользования N застройки сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительных регламентов, установленных для конкретных территориальных зон (далее - комиссия) не может быть менее пяти человек.
- 2. Председатель комиссии по должности не может быть ниже должности заместителя главы Промышленновского муниципального округа.
 - 3. В состав комиссии должны входить:
- Председатель комиссии (возглавляет работу комиссии, имеет право решающего голоса);
- Заместитель председателя комиссии (исполняет обязанности председателя комиссии в случае его отсутствия);
- Секретарь комиссии (отвечает за подготовку заседаний комиссии, оформляет документы комиссии, с правом их подписи).
- 4. В состав комиссии включаются должностные лица и специалисты администрации Промышленновского муниципального округа, обладающие знаниями технических регламентов, а также уполномоченные в области территориального планирования и градостроительного зонирования.
- 5. Для разъяснения специальных норм законодательства и внесения компетенции предложений по в состав комиссии включаются согласованию представители структурных подразделений территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по Кемеровской области - Кузбассу (Управление федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области - Кузбассу, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу, Главное управление МЧС России по Кемеровской области - Кузбассу), структурных исполнительных подразделений органов государственной Кемеровской области - Кузбасса (Департамент культуры и национальной

политики Кузбасса); а также депутаты Совета народных депутатов Промышленновского муниципального округа.

- 6. В целях регламентирования работы комиссии утверждается порядок деятельности комиссии (далее порядок деятельности комиссии).
- 7. Порядком деятельности комиссии должна быть предусмотрена ответственность должностных лиц и специалистов администрации Промышленновского муниципального округа, входящих в состав комиссии, за их профессиональное мнение (заключение) в отношении осуществляемых полномочий.

Заместитель главы

Промышленновского муниципального округа - начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа

А.А. Зарубин

Приложение № 2 к постановлению администрации Промышленновского муниципального округа от « ¾ » СЧ 2042г. № 543-17

COCTAB

комиссии по подготовке изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительных регламентов, установленных для конкретных территориальных зон

Председатель комиссии

Зарубин Артем Анатольевич

- заместитель главы Промышленновского муниципального округа — начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа

Заместитель председателя комиссии

Зарубина Анастасия Александровна

- заместитель главы Промышленновского муниципального округа

Секретарь комиссии

Крылова Юлия Анатольевна начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа

Члены комиссии

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа

Крюков Олег Борисович

- начальник отдела сельского хозяйства администрации Промышленновского муниципального округа

Дзалбо Константин Валерьевич - начальник отдела ГО, ЧС и мобилизационной подготовки администрации Промышленновского муниципального округа

Начальник соответствии с территориальным расположением (по согласованию) территориального отдела - начальник филиала Промышленновского Шевченко Владимир РЭС ПО ЦЭС филиала ПАО «МРСК Витальевич «Кузбассэнерго Сибири» (по согласованию) Минаков Александр - генеральный директор ООО «ПКС» Сергеевич (по согласованию) Виданов Николай филиала «Энергосеть» директор пгт. Промышленная ОАО «КЭнК» Владимирович (по согласованию) Окс Евгений Иванович - руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области - Кузбасса (по согласованию) Тюрина Ольга Анатольевна - руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбасса (по согласованию) Алексей - начальник Главного управления МЧС Шульгин России по Кемеровской области - Кузбасса Ювенальевич генерал-майор внутренней службы (по согласованию)

министр культуры

политики Кузбасса (по согласованию)

Заместитель главы Промышленновского муниципального округа – начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа

Юдина Анна Ивановна

Э А.А. Зарубин

И

национальной

Приложение № 3 к постановлению администрации Промышленновского муниципального округа от « 34 » 645-17

порядок

деятельности комиссии по подготовке изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон

1. Порядок деятельности комиссии

- 1.1. Комиссия по подготовке изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон (далее комиссия), является постоянно действующим органом администрации Промышленновского муниципального округа, созданным для обеспечения реализации полномочий, установленных статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 1.2. После утверждения изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон (далее правила землепользования и застройки), комиссия осуществляет полномочия, предусмотренные статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Кемеровской области Кузбасса, Уставом муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области Кузбасса, иными нормативными правовыми актами администрации Промышленновского муниципального округа и настоящим Порядком.
- 1.4. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Промышленновского муниципального округа.

2. Полномочия и права комиссии

- 2.1. В целях подготовки изменений в правила землепользования и застройки в соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия осуществляет следующие полномочия:
- 2.1.1. организует подготовку правил землепользования и застройки в срок 20 рабочих дней со дня утверждения настоящего Порядка;
- 2.1.2. принимает и рассматривает предложения заинтересованных лиц о подготовке правил землепользования и застройки;
- 2.1.3. в течение тридцати дней со дня поступления предложения осуществляет подготовку заключений, в которых содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложениями изменений или об отклонении таких предложений с указанием причин отклонения, и направляет эти заключения главе Промышленновского муниципального округа;
- 2.1.4. работ передает подготовленные исполнителем правила И администрации землепользования застройки на проверку Промышленновского муниципального округа, с целью проверки на соответствие техническим регламентам, а также другим документам территориального планирования, градостроительного зонирования;
- 2.1.5. в случае обнаружения в результате проверки, указанной в пункте 2.1.4 настоящего Порядка, несоответствия такого проекта установленным требованиям и документам, направляет правила землепользования и застройки исполнителю работ на доработку.

3. Порядок работы комиссии

- 3.1. Работой комиссии руководит председатель. В случае отсутствия председателя его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.
- 3.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председатель комиссии (заместитель председателя комиссии) и секретарь. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой заседания.
- 3.3. Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии и ведение ее заседаний. Председатель комиссии подписывает письма, заключения, рекомендации, направляемые от имени комиссии.
- 3.4. Председатель комиссии в соответствии с компетенцией вправе давать ее членам и руководителям структурных подразделений администрации Промышленновского муниципального округа поручения, необходимые для реализации полномочий комиссии, установленных действующим законодательством.
 - 3.5. В состав комиссии входит секретарь, который осуществляет:
- прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии предложений и заявлений;

- информирование членов комиссии о времени, месте, дате проведения заседаний, о вопросах повестки заседаний;
- подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписок из протоколов заседаний комиссии;
- иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.
- 3.6. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 от числа членов комиссии.
- 3.7. Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председателя (в его отсутствие заместителя председателя) является решающим.
- 3.8. В случае невозможности очного участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе в письменном виде направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу. В таком случае, его мнение учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.
- 3.9. Решения комиссии оформляются протоколом заседания комиссии, подписываются секретарем комиссии и утверждаются председателем комиссии. Протоколы заседания комиссии хранятся в уполномоченном органе администрации Промышленновского муниципального округа.
- 3.10. Документы комиссии, подготавливаемые с целью реализации ее полномочий, и подлежащие направлению главе Промышленновского муниципального округа как руководителю администрации, для принятия им решения, направляются в срок 1 рабочего дня со дня их подготовки комиссией.
- 3.11. Председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии и члены комиссии должностные лица и специалисты администрации Промышленновского муниципального округа несут ответственность за их профессиональное мнение (заключение) при осуществлении своих полномочий в соответствии с действующим законодательством.

Заместитель главы Промышленновского муниципального округа — начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа

А.А. Зарубин

					-:				
Ware.	Nayu	Huer	Nanor	Подпись	Лоти	Проект планировки и проект межевани Промышленная под строительство			
Ген директ Пысычалья			Подшись	-		Стадия	Лист	Листов	
-		Мисник В Л Сужиния на М Я				Матерналы по обоснованию	ши	6	6
				-		Вариант планировочных решений четройки территории в соответствие с проектом планировки территории M1.1000	0	00 -Aun	dyr»

Извещение

правообладателей лемельных участков о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии с п. 1 ст. 39 37, ст. 39 42 Земельного кодекса Российской Федерации комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленнолского муниципального округа на основании поступившего ходатайства от общества с ограниченной ответственностью «Кунбассвая энергосетевая комплиия», ИНН 4205109750, инвещает правозбладателей (собственников, арендагоров и обладателей иных прав) земельных участков о возможном установлении публичного сервитута на срок 49 лет и отношении земельного участка с кадастровым номером 42.11:0116009:2, в целях размещения объектов

сооружение линейное электротекническое: 2ВЛИ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ ЗТП № 34 до концевой опоры проек-

тируемой ВЛИ 0.4 кВ по уи Матросома, шт Промышленная; сооружение динейное электротехническое: 2ВЛИ 0,4 кВ от РУ 0,4 кВ З ПП № 34 до концевой опоры проем и руемой ВЛИ 0.4 кВ, установленной в районе дома № 6 по ул Матросова, пот Промышленная

Местопоновение объекта. Российская Федерация, Кемеровская область. Кузбасс, Промышленновский му нипипальный округ, пет Промышленная

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатакством об установлении публичного сервитута и прилагаемым в нему описанием местоположения грании публичного сервитута на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа www.admprom го в разделе «Экономика», подраздел «Управление муниципальным имуществом», подраздел «Сервитуты», а также по адресу: 652380, Ке меровский область. Промышленновский район, птт Промишленная, ул Коммунистическая, 23а. Телефоны для справок: 8(38442)72509

Председатель комитета Н.В. УДОВИЧЕНКО

Извещение

о предоставлении чеметьного участва в аренду для ведсиям личного подсобного кочявства Комитет по управлегию муниципальным имуществом администрации Промышленновского муници

пального округа в соответствии с по 15 п 2 ст. 39 6 Земельного кодежса Российской Федерации извещает о воз можности предоставления в пренду земельного участва с вадастровым номером 42.11:0103007:1203, площадью 3 990 кв м. расположенного по адрес у Кемеровских область, Промышленповский район, с Титово, ул Лесная, 27, с видом разрешенного использования «для ведения личного подгобного хозийства (приусадебный земельный участок)»

Гражданам, заинтересованным в приобретения земельного участка, в течение трядцаги дней со дня опу бликования и размещения изстоящего извещении (дата окончания приема зачилений) погледнии день указын пого срока) необходимо подать писъменное заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключе ния догонора вренды земельного участка по апресу 652380, Кемеровская область. Примышленновский район птт Промышленная, ул Коммунистическая, 23а.

Телефонта для справок: 8(38442) 7-25-09.

Председатель вомитела Н.В. УДОВИЧЕНКО

Извещение

об отмене открытого по форме подачи предложении аукциона на право заключении договоров аренды земельного участка от 11 мая 2022 г.

В соответствия с ст. 39 11 Земельного кодевса Российской Федерации, постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 11 05 2022 № 652 П «Об отмене открытого по форме подлям предложений мукциона на право заключения договорок аренды земельного участка», сообщает об отмене от крытого по форме подлаи предложений аукциона на право заключения договором пренды чемельного участка, на сначенного на 26 05 2022 года в 11 часон 00 минут в части предмета аукциона по Лоту № 1

Прелист вукимона:

ЛОТ № 1 лемельный участов с вадастровым номером 42:11 0103007.1201, площадью 4 735 +/ 24 кв м., рас положенный по адресу. Российская Федерации, Кемеровская область. Кузбасс, Промышленновский муници пальный округ, с Тигово, ул Кооперативная, 35.

Категория земель немли населенных пунктов

Разрешенное использование земельного участка: хранение и переработка сельскохозийственной продук

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету мечанисимого

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ уточняемого земельного участка:

- владельцы долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 42:11:0000000:274, расположенный: Кемеровская обл, р-н Промышленновский, колхоз «Новый путь»;

другие заинтересованные лица, правообладатели земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 42:11:0105001:

- администрация Промышленновского муниципального округа.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 14 АПРЕЛЯ 2022 Г. № 543-П

О подготовке изменений в правила земленозъзования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поседений, ухвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения и эменений в градострои тельиме регламенты, установ зениме для конкретных территориальных зок

На основании Федерального закона от 06 10.2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 14 статьи 31 Прадостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области Кузбас са, в целях образования земельных участков:

1. Подготовить следующие изменения в правила земленользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденные решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10 2018 м 10, в части внесения и менений в градостроительные регламенты, установленные дли конкретных территориальных зол

1.1 В правильх землепользования и застрояки Тарабаринского, сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, изменить градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны для размещения объектон учебно обра зовательного, спортивного и научно исследовательского назначения (ОДЗ 3) и п Цветущий:

1.1.1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) доблить вид разрешенного использования «амбульторно поликлиническое обслуживание», код вида 3 4.1, описание вида разрешенного использования мемечьного участа, размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции понорства крови, клинические либотатории):

1.1.2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и пределеные нараметры разрешенного строительства, реконструкции объектов калитального строительства.

б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площидь 200 кв.м.;

предельные максимальные размеры чемельных участков, в том числе их площадь - 200 кв м ;

в) минимальные отступы от грагиц и мельных участков в целах определения мест долустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых. запрещено строительство здажий, строений, сооружений 3 м;

г) предельное количество этажей или предельную нысоту зданий, строений, сооружений 3;

д) максимальный процепт экстройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которыя может быть вастроена, ко всей площани земельного участка 80%;

1.2. В правилах земленоль коминия и застройки Тигонского, сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муни дицального рахона от 25.10.2018 № 10, изменить градостроительный регламент, установленный для территормальной зоны для размещения объектов учебно образова тепьного, спортивного и научно исследовательского назначения (ОЛЗ 3) в д. Усть Коменка

121 В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно образовательного, спортявного и научно исследо илиельского на иначении (ОДЗ 3) добанить вид разрешенного использования замбулаторно поликлиническое обслужнившие», код вида 3 4 1, описацие вида разрешен ного использования земельного участка: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбузагорно поликлиническом медицинской помощи (поликвичикы фельдоерские пункты, нумкты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кужни, станции донорства крови, клинические лаборатории);

1.2.2. Установить для основнято вида разрешенного использования замбулаторно поликлиническое обслуживание» предельные милимальные и (или) максималь ные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектоп капитального строительства.

б) предельные минимальные размеры чемельных участков, и том числе их олощадь. 200 кв м ;

предельные ман, имальные размеры чемельных участков, и том числе их площадь - 200 кв.м.;

в) минимальные отступы от правиц вемельных участков в целях спределения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строитеты тво зданий, строений, сооружений Зм;

т) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;

д) максимальных процент элетромем в границах земельного участка, определяемый вли отношение суммарной площади чемельного участка, которая может быль застроена, ко всей площили земельного участва - 80%

2. Создать комисскю по подготовье куменський в правила земяеноль озвания и застройки Тарабаринского, Титонского сельских поселении, утвержденных решение ч Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10 2018 № 10, в части внесения и менений в грацостром сельные регламенты, установлен ные для конкретных территориальных зон (дляее номиссия)

3 Угвердить требования к составу в порядку деятельности комиссив, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению

4. Утвердить состав компесии согласно приложению № 2 к настоящему костановлению

5. Утвердить порчдок деятельности комис, ки, сотчено приложению № 3 к настоящему постановлению.

6 Разместить изстоящее постяжовление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципление



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ

ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «<u>14</u>» <u>амам вом</u> г. № <u>539-17</u> пгт. Промышленная

О проведении публичных слушаний по изменению правил земленользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленных для конкретных территориальных зон

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса:

- Провести публичные слушания по изменению правил землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских решением Совета народных поселений, утвержденных депутатов муниципального района от 25.10.2018 N_{2} Промышленновского изменений градостроительные внесения В установленных для конкретных территориальных зон (далее - проект):
- 1.1. 17.05.2022 года в 15-00 часов в здании Тарабаринского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа по адресу: с. Труд, ул. Мира, д. 15 а, для жителей населенного пункта п. Цветущий;
- 1.2. 18.05.2022 года в 15-00 часов в здании Титовского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа по адресу: с. Титово, ул. Кооперативная, д. 1, для жителей населенного пункта д. Усть Каменка.
- 2. Утвердить требования к составу и порядку деятельности комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

ACLL STREET COVERS OF ALL WILL

- 3. Утвердить состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту, согласно приложению $N \ge 2$ к настоящему постановлению.
- 4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».
- 5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить заместителя главы Промышленновского муниципального округа начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа А.А. Зарубина.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава

Промышленновского муниципального округа

С.А. Федарюк

Исп. Ю.А. Крылова Тел. 74734 ал гораница 2 23 година

Приложение № 1 к постановлению администрации Промышленновского муниципального округа от «14» 04. 2032 г. № 539-17

ТРЕБОВАНИЯ

к составу и порядку деятельности комиссии по организации и проведению публичных слушаний по изменению правил землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленных для конкретных территориальных зон

1. Состав комиссии

- 1.1. Состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний по изменению правил землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленных для конкретных территориальных зон (далее комиссия) не может быть менее пяти человек.
- 1.2. Председатель комиссии по должности не может быть ниже должности заместителя главы Промышленновского муниципального округа.
 - 1.3. В состав комиссии должны входить:
- Председатель комиссии (возглавляет работу комиссии, имеет право решающего голоса);
- Заместитель председателя комиссии (исполняет обязанности председателя комиссии в случае его отсутствия);
- Секретарь комиссии (отвечает за подготовку заседаний комиссии, оформляет документы комиссии, с правом их подписи).
- 1.4. В состав комиссии включаются должностные лица и специалисты администрации Промышленновского муниципального округа, обладающие знаниями технических регламентов, уполномоченные в области территориального планирования и градостроительного зонирования, землепользования, капитального строительства, представители организаций, обслуживающих инженерные сети.
- 1.5. Для разъяснения специальных норм законодательства и внесения предложений по компетенции в состав комиссии включаются по согласованию представители структурных подразделений территориальных органов федеральных органов исполнительной власти по Кемеровской области (Управление Роспотребнадзора по Кемеровской области Кузбассу, Управление России по Кемеровской области Кузбассу, Главное управление МЧС России по Кемеровской области Кузбассу); структурных подразделений исполнительных органов государственной власти Кузбасса

(Министерство культуры и национальной политики Кузбасса); а также депутаты Совета народных депутатов Промышленновского муниципального округа.

В целях регламентирования работы комиссии утверждается порядок деятельности комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту генерального плана Промышленновского муниципального округа (далее – порядок деятельности комиссии).

1.6. Порядком деятельности комиссии должна быть предусмотрена ответственность должностных лиц и специалистов администрации Промышленновского муниципального округа, входящих в состав комиссии, за их профессиональное мнение (заключение) в отношении осуществляемых полномочий.

2. Порядок деятельности комиссии

- 2.1. Комиссия по организации и проведению публичных слушаний по изменению правил землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, градостроительные изменений регламенты, части внесения В установленных для конкретных территориальных зон является постоянно действующим органом администрации Промышленновского обеспечения муниципального округа, созданным для реализации полномочий, установленных статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 2.2. После утверждения проекта комиссия осуществляет полномочия, предусмотренные статьями 5.1, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 2.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется действующим законодательством Российской Федерации, Кемеровской области Кузбасса, Уставом муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области Кузбасса, иными нормативными правовыми актами администрации Промышленновского муниципального округа и настоящим Порядком.
- 2.4. Состав комиссии утверждается постановлением администрации Промышленновского муниципального округа.

3. Полномочия и права комиссии

- 3.1. В целях подготовки проекта комиссия осуществляет следующие полномочия:
 - 3.1.1. оповещает о начале публичных слушаний;
- 3.1.2. размещает проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа и открывает экспозицию проекта;
- 3.1.3. проводит экспозицию проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
 - 3.1.4. проводит собрания участников публичных слушаний;

- 3.1.5. готовит и оформляет протоколы публичных слушаний;
- 3.1.6. готовит и направляет на опубликование заключения о результатах публичных слушаний;
 - 3.1.7. принимает и рассматривает предложения заинтересованных лиц;
- 3.1.8. в течение 3-х дней со дня поступления предложения осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в проект или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе Промышленновского муниципального округа;
- 3.1.9. принимает предложения и замечания от участников публичных слушаний по проекту в письменном виде:
- 1) в здании администрации Промышленновского муниципального округа, расположенном по адресу: пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23 а, в кабинетах №№ 312, 314, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 часов до 13-00 часов, с 14-00 часов до 17-00 часов;
 - 2) по электронной почте по адресу: kaig-prom@bk.ru.

4. Порядок работы комиссии

- 4.1. Работой комиссии руководит председатель. В случае отсутствия председателя его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.
- 4.2. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний. Итоги каждого заседания оформляются протоколом, который ведет секретарь комиссии. Протокол подписывают председатель комиссии (заместитель председателя комиссии) и секретарь. К протоколу прилагаются копии материалов в соответствии с повесткой заседания.
- 4.3. Председатель комиссии осуществляет организацию деятельности комиссии и ведение ее заседаний. Председатель комиссии подписывает письма, заключения, рекомендации, направляемые от имени комиссии.
- 4.4. Председатель комиссии в соответствии с компетенцией вправе давать ее членам и руководителям структурных подразделений администрации Промышленновского муниципального района поручения, необходимые для реализации полномочий комиссии, установленных действующим законодательством.
 - 4.5. В состав комиссии входит секретарь, который осуществляет:
- прием и регистрацию поступивших на рассмотрение комиссии предложений и заявлений;
- информирование членов комиссии о времени, месте, дате проведения заседаний, о вопросах повестки заседаний;
- подготовку и выдачу заинтересованным лицам выписок из протоколов заседаний комиссии;
- иные организационные функции, необходимые для обеспечения деятельности комиссии.

- 4.6. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 от числа членов комиссии.
- 4.7. Решения комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии, участвующих в заседании. При равенстве голосов голос председателя (в его отсутствие заместителя председателя) является решающим.
- 4.8. В случае невозможности очного участия в заседании отсутствующий член комиссии вправе в письменном виде направить председателю комиссии свое мнение по обсуждаемому вопросу. В таком случае, его мнение учитывается при принятии решения и является обязательным приложением к протоколу заседания.
- 4.9. Решения комиссии оформляются протоколом заседания комиссии, подписываются секретарем комиссии и утверждаются председателем комиссии. Протоколы заседания комиссии хранятся в уполномоченном органе администрации Промышленновского муниципального округа.
- 4.10. Документы комиссии, подготавливаемые с целью реализации ее полномочий, и подлежащие направлению главе Промышленновского муниципального округа, как руководителю администрации, для принятия им решения, направляются в срок 1 рабочего дня со дня их подготовки комиссией.
- 4.11. Председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии и члены комиссии должностные лица и специалисты администрации Промышленновского муниципального округа несут ответственность за их профессиональное мнение (заключение) при осуществлении своих полномочий в соответствии с действующим законодательством.
- 4.12. С экспозицией проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, можно ознакомиться ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 часов до 13-00 часов, с 14-00 часов до 17-00 часов с 18.04.2022 года по 18.05.2022 года:
 - 4.12.1. в бумажном виде на информационных стендах:
- в здании Тарабаринского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа по адресу: с. Труд, ул. Мира, д. 15 а;
- в здании Титовского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа по адресу: с. Титово, ул. Кооперативная, д. 1;
 - 4.12.2. в электроном виде:
- на сайте администрации Промышленновского муниципального округа в разделе «Градостроительство» (адрес сайта в Интернете: adm-Promishl-rn@ako.ru).

Период размещения экспозиции - ежедневно с даты обнародования оповещения о проведении публичных слушаний по проекту до даты проведения публичных слушаний по проекту.

4.13. В связи с отсутствием в каждом населенном пункте зданий или помещений, оборудованных необходимой техникой для демонстрации

экспозиции проекта генерального плана Промышленновского муниципального округа, а также необходимой площади помещений для нахождения значительного количества граждан, публичные слушания будут проводиться в следующем порядке:

- 4.13.1. 17.05.2022 года в 15-00 в здании Тарабаринского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа по адресу: с. Труд, ул. Мира, д. 15 а, для жителей населенного пункта п. Цветущий;
- 4.13.2. 18.05.2022 года в 15-00 часов в здании Титовского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа по адресу: с. Титово, ул. Кооперативная, д. 1, для жителей населенного пункта д. Усть Каменка.
- 4.15. Срок проведения публичных слушаний и открытия экспозиции проекта генерального плана Промышленновского муниципального округа с момента оповещения жителей о времени и месте проведения слушаний до дня проведения публичных слушаний.
- 4.16. Предложения и замечания по проведению публичных слушаний принимаются в письменном виде:
- 4.16.1. В здании администрации Промышленновского муниципального округа по адресу: пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23 а, кабинеты №№ 312, 314, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 часов до 13-00 часов, с 14-00 часов до 17-00 часов;
 - 4.17.1. по электронной почте по адресу: kaig-prom@bk.ru.

В порядке, предусмотренном статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, информация о проведении публичных слушаниях размещена на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа (адрес сайта в Интернете: http://admprom.ru), опубликована в газете «Эхо».

Срок проведения публичные слушания по проекту генерального плана Промышленновского муниципального округа с 18.01.2022 года по 16.02.2022 года, согласно приведенного указанного в настоящем постановлении порядка.

Заместитель главы

Промышленновского муниципального округа - начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа

А.А. Зарубин

Приложение № 2 к постановлению администрации Промышленновского муниципального округа от «14» 04. 2022 № 539-17

COCTAB

комиссии по организации и проведению публичных слушаний по изменению правил землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленных для конкретных территориальных зон

Председатель комиссии

Зарубин Артем Анатольевич

- заместитель главы Промышленновского муниципального округа - начальник

Управления по жизнеобеспечению и

строительству администрации

Промышленновского муниципального

округа

Заместитель председателя комиссии

Зарубина Анастасия Александровна - заместитель главы Промышленновского

муниципального округа

Секретарь комиссии

Крылова Юлия Анатольевна

- начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа

Члены комиссии

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель Комитета по управлению

муниципальным имуществом

администрации Промышленновского

муниципального округа

Крюков Олег Борисович

- начальник отдела сельского хозяйства администрации Промышленновского

муниципального округа

Дзалбо Дмитрий - начальник отдела ГО, ЧС Валерьевич и мобилизационной подготовки администрации Промышленновского муниципального округа Полшкова Наталья - начальник Тарабаринского территориального отдела Управления Валерьевна по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа Корешкова Наталья - начальник Титовского территориального Александровна отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа - начальник филиала Промышленновского Шевченко Владимир РЭС ПО ЦЭС филиала ПАО «МРСК Витальевич Сибири» - «Кузбассэнерго - РЭС» (по согласованию) - генеральный директор ООО «ПКС» Минаков Александр (по согласованию) Сергеевич Стрельцов Сергей - директор филиала «Энергосеть» пгт. Промышленная ОАО «КЭнК» Александрович (по согласованию) Окс Евгений Иванович - руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кемеровской области – Кузбассу (по согласованию) Тюрина Ольга Анатольевна - руководитель Управления Федеральной

- руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу (по согласованию)

Шульгин Алексей Ювенальевич

- начальник Главного управления МЧС России по Кемеровской области - Кузбассу

генерал-майор внутренней службы

(по согласованию)

Юдина Анна Николаевна

- министр культуры и национальной политики Кузбасса (по согласованию)

Заместитель главы

Промышленновского муниципального округа

- начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа

А.А. Зарубин

18 официально

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРГИДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Организатор аукциона Комитет по управлению мунициплатации имуществом администрации Промышлениовского муниципального округа

Форма торгов отврытым зукцион

Форма подачи предложений по цене, отврытая

Орган, принявший решение о проведении мукционы комитет по управлению ыунициячльный имуществом администрации Промашленнопского мунициочльного округа Постановление администрации Промещиенновского муниципального округа от 17 05 2022 № 694. П.-О проведения открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения д ловора аренды именьного участва»

Преднет аукциона

Лоз № 1: деменьний участок с кадлетропным помером 42.11.0000000 1607, поспідадню 5.7 ч (вистер 20 945 ко и грасполо веници по адресу России, кан Фолерации, Кемеропская поласть Ку исто. Промышли иновекам муниципальник округ

и случие, се ти по окончанию сроба подачи завиов на участие и врачие от основно и одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной залвки на участие в аукционе Если единственная запика на участие в аукционе в заприлевь, подавшим увазакную запику, соятнетствует всем требованиям к указанным в настоящем взвещении условиям аукциона, организатор аувідкова в тезение 10 (десяти) дней со для рассмотрения указанной заяван поправолет заявителю три эктемплара подписанного проекта договора аренды земельного участь». При этом догонор аренды земельного участку, ізключается по начальной цене предмета

пслучае, если в аухционе участновая только один участник или при проведении аухциона не присутствован их один из участников аукциона, либо в случае, если после троекратного объявления предпожения в начальной цене предмета аукциона не поступило им одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматрявало бы более высокую цену предмета аухідиона

Победителем при інается участник аукциона, предложивший и ходе аукциона наибольшую

Органи нагор аухциона направляет победителю аухциона или единс пленному принявшему участие в аукционе его участнику гры экземнияра подписанного проекта доловора вренды немецьного участка в деситидневный срок со для составления протокола о результатах мукциона При этом договор аренды эсмельного участва заключается по цене, предпоженной победителем дукциона, или в случае заклячения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участияком по начальной цене предмета мухциона

Если договор артиды земельного участка в течении 30 (тридцаги) дней со для направления победителю аухимона приекта указанного договора не был им подписан и представлен. организатор аукциона предлагает закирочить указанный договор иному участнику жукциону, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона

Сведения о победиленях мукционов, уклонившихся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанным доловор заключается как с единственным участником аукциона, уклонившимся от его чакиючения, включаются в ресстр недобросовестных участников мукциона

Результаты аухциона оформилиотся протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокоп о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, в второй остается у органи чаторя аукциона

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку, надлежаще оформленные документы в соответствии с приведенным ниже перечнем и обеспечиниме поступление задатка на счет комитела по управлению муниципальным имущестном Промышленновского муниципального округа

Ауъцион проводится в порядке, предусмотренном ст 39.12 Земельного ходекся РФ Победителем аукциона прионается лицо, предложившее и ходе гортон и изболее высокую цену за пренду земеньного участка. Протокол о результатах мукциона подписывается в двух экземплярах в день проведения аукциона и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земеньного участка, с организатором торгов

Уполномоченный орган направляет победителю лукциона или единственному принявшему участие и аукционе его участнику три възмиляра подписанного проекта догонира аренды земеньного участка в десятидиенный срок со дин состаняения протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодном арендном платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложениюм победителем зукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в ауказнове его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона Недопускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информация о результатах аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации и сети «Интернет»

Торги признаются несостоявшимися в случае, если в торгах участвовало менее двух уча тикков

Организатор аукцяона иправе отволяться от его проведения не пощнее, чем за 5 дося до даты его проведения. Участник аукциона несет все расходы, сиязанные с подготовком своей заявки на участие и аукционе и участием в аукционе, а Организатор аукциона не имеет обязательств, в скизи с тывими расходами, за исключением случаем, примо препусмотренных



Извещение

о предоставлении земедьного участка в аренду для осуществления крестьянским холяйством его деятельности

В соответствии с п 2 ст 39.6, ст 39.18 Земеньного кодекса Российской Федерации, коми тет по управлению мунициплавным имуществом администрации Промышленновегого муни ципального охруга изнещает о возможности предоставления врестьянскому (фермерскому) до ийству в аренду земельного участка, площадаю 550 000 кв м. местоположение. Российская Федерация. Кемеронская область Кулбасс, Промышленновский муниципальный округ, в северо западном направлении от п Тонубено, с целью использования «сенокошение»

Заинтересованные лица могут о накомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане террилория на официальном сайте администрации Промышвеннов когомунициплиного округа www.admprom ru в разделе «Экономика», подраздел «Управление мунк ципальным имуществом», подраздел «Предоставление земенных участьоя», подраздел «Инне щения о предоставлении чемельных участков для индивидуального жилищного с гроктельства. педения личного подсобного хазяйства, КФХ, садоводства

Гражданам, заинтерегованным в предоставлении земещного участка, в течение гридца ти дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения (дата окончання приема заянлений последний день указанного срока) необходимо подать пксьменное заполение о на мерении участновать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка по адресу 652380, Кемеронская область. Промышленновский район, игт Промышленная, ул Ком

Телефоны для справов 8(38442) 7 25 09

Председатель комитета Н В. Удовиченко

постановление алминистрации промышленновского МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 14 АПРЕЛЯ 2022 Г. № 539-П

О проведении публичных слушаний по изменению правия земленоль зования и застройки Гарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совска народных денугатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения и мецений в гра достроидельные регламенты, установленных для конкретных территориаль

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131. ФЗ «Об общих принцялых органи зации местного самоуправления в Российской Федерации», стать сым 5.1, 31 Градострои гельного ходекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский му ниципальный округ Кемеровской области. Кузбасса:

1. Провести публичные слушания по изменению правил немлепользования и застройки Гарабаринского. Титолского сельских поселения, утнера денных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения и менений в глагостроительное регламенты становленных в за констепных телоиторизавных

зон (далее проект):
11 1705 2022 года в 15 00 часов вздании Гарабаринсь по территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству админит грации Промышленноского мунительству админите грации Промышленноского мунительности. Инстутний: пального округа по адресу: с Труд, ул Мира, д 5 а, для жителей населенного пункта п Цветущий;

1.2. 18.05.2022 года в 15.00 часов в здании Титовского герригориального отдела Управ денка по жизнеобеспеченню и строительству администрации Промишленновского муници пального округа по апресу с Тигово, ул Кооперативныя, д 1, для жителей инсеченного пункта

2. Угвердить требования к составу и порядку деятильности комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту, согласно приложению № 1 к настоящему поста-

3. Утвердить состав комисски по органи зации и проведению публичных слушании по про екту, согласно приложению № 2 к настолщему постановлению

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промын ленновского муниципального округа в сегя Интернет, опубликовать в галеле «Эхо»

5 Контроль за исполнением настоящего постановления возложить заместителя главы Примышленновского муниципального округа — начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа А А Зарубина.

6 Постановлечие вступает в силу со дня подписания Глава Произимленновского муниципального округа С.А. ФЕДАРЮК

постановление администрации промышленновского

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 23 МАЯ 2022 Г. № 711 П Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения Промышлен новского муниципального охруга на 2023 год с перспективой до 2031 года

В соотпетствии с Федеральным законом от 06 10 2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 07 2010 № 190 ФЗ «О т-плоснабжении», постановлением Правителы тва Российской Федера ции от 22 02 2012 № 154 «О треболаниях к схемам теплоснабления, порядке их разработки и утвер» дения», на основании проговола публичных слушаний от 13 05 2022. заключения о ре чульт агах проведения публичных слушаный от 13 05 2022

1 Угвердить актуализированную схему теплосный жения Промышленновского муниципальнено округа на 2023 год с перспектирой до 2031 года

2. Разместить пастоящее поставовление на официальном сайте администрации Промышленновсього мумиципального округа в сети Интернет, опубликовать в районной газете «Эко»

3 Контроль за ксполнением настоящего постановлении но этожить на заместителя глары начальнив а Управильная по жи необеспечению и строительству администрации Промышленном кого муниципального округа Зарубина А А

4 Постановление вступает в ситу после его официального опубликования

Глава Произвиленновского муниципального округа С.А. ФЕДАРЮК



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «<u>22</u> » <u>04. 2022</u> г. № <u>595-</u>77

О внесении изменений в постановление администрации Промышленновского муниципального округа от 14.04.2022 № 539-П «О проведении публичных слушаний по изменению правил землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленных для конкретных территориальных зон»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области — Кузбасса:

- 1. Внести следующие изменения в постановление администрации от 14.04.2022 № 539-П Промышленновского муниципального округа слушаний публичных проведении по изменению правил Тарабаринского, землепользования застройки Титовского сельских И решением поселений, утвержденных Совета народных депутатов муниципального района ОТ 25.10.2018 Промышленновского градостроительные части внесения изменений регламенты, установленных для конкретных территориальных зон»:
- 1.1. Утвердить состав комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
- 2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».
- 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить заместителя главы Промышленновского муниципального округа —

начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа А.А. Зарубина.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Промышленновского муниципального округа С.А. Федарюк

Исп. Ю.А. Крылова Тел. 74734

страница Ду

Приложение № 1 к постановлению администрации Промышленновского муниципального округа от «22» 04.0022 г. № 595-7

COCTAB

комиссии по организации и проведению публичных слушаний по изменению правил землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленных для конкретных территориальных зон

Председатель комиссии

Зарубин Артем Анатольевич - заместитель главы Промышленновского муниципального округа - начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа

Заместитель председателя комиссии

Зарубина Анастасия Александровна

- заместитель главы Промышленновского муниципального округа

Секретарь комиссии

Крылова Юлия Анатольевна - начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа

Члены комиссии

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского

муниципального округа

Крюков Олег Борисович

- начальник отдела сельского хозяйства администрации Промышленновского муниципального округа Дзалбо Константин

Валерьевич

- начальник отдела ГО, ЧС

и мобилизационной подготовки

администрации Промышленновского

муниципального округа

Полшкова Наталья

Валерьевна

- начальник Тарабаринского

территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского

муниципального округа

Корешкова Наталья

Александровна

- начальник Титовского территориального

отдела Управления

по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского

муниципального округа

Шевченко Владимир

Витальевич

- начальник филиала Промышленновского

РЭС ПО ЦЭС филиала ПАО «МРСК Сибири» - «Кузбассэнерго - РЭС»

(по согласованию)

Минаков Александр

Сергеевич

- генеральный директор ООО «ПКС»

(по согласованию)

Виданов Николай

Владимирович

- директор филиала «Энергосеть» пгт. Промышленная ОАО «КЭнК»

(по согласованию)

Окс Евгений Иванович

- руководитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по

Кемеровской области – Кузбассу

(по согласованию)

Тюрина Ольга Анатольевна

- руководитель Управления Федеральной

службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу (по согласованию)

Шульгин Алексей

Ювенальевич

- начальник Главного управления МЧС России по Кемеровской области - Кузбассу

генерал-майор внутренней службы

(по согласованию)

Юдина Анна Николаевна

- министр культуры и национальной политики Кузбасса (по согласованию)

Заместитель главы

Промышленновского муниципального округа

- начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации

Промышленновского муниципального округа

А.А. Зарубин

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ НУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИИ

по рассмотрению программы профилактики рисков причинения вреда (ущер оя) охраняемым законом ценностим при осуществлении мунидинального вонгроля за исполнением единой теплости бългощей организацией обязательств по строи

тельству, ревоиструкцим и (или) модернизации объевлов телок набжения на герри торки Промышленновского му ниципального округа на 2022 год от 12 апретя 2022 г. Основания проведения публичных слушаний:

лекования проведения пусля завоста да ФЗ () государ гвенном контроле (наяло Федеральный закон от 31.07.2020 м 24я ФЗ () государ гвенном контроле (наяло

ре) и муниципальном контроле в Российской Федерациипостанование Правитель тъв Россияской Федерации от 25 06 7021 № 990 - Об утперждения Правил разработки и утверждения контроливами (надзорнами) органа у портраммы профидавлики рисков причинения вреда (ущерба) охраниемым законом

решение Совета народных депутатов Промышленического муниципыльного ов руга от 26 12 2019 № 1. «Об утверждении Полоз спия «О порядк» организация и про ведения публичных слушаний на территории Промышленновского муниципального

постановление администрации Промышленновского мующипального скруга от 21 03.202; № 406 П :О проведения публичных слушлюм по программе профилактими рисков причинения вреда (ущербы) охраняемым законом ценностям при осуществие нии муниципального контром за исполнением единов теплосная спощей организа циен обязательсти по троительству, реконструкции и (или) модериизации объектов теплоснабжения на территории Промышленновского муниципального округа на 2022

Цанное постановисние опубликовано в районной газетс - Эхо - размещено в сети витернет на официальном саите администрации Промышле иновексно муниципального округа http://admprom ru/

Дата проведения публичных слушаний. 12 04 2022 года

место проведсния администрация Промыш темповского муниципатьного округа по апрес у 652380. Кемеровская область, итт Променивеннам, ул Коммунистическая, 23а.

Инициягор проведения публичных слушания администрация Промышленнов зал заседаний, 3 и стаж ского муниципального округа Форма проведения публичных слушаний комплексное

Состав комиссии утвержден постановлением администрации Промышленновска обсуждение то муниципаченого округа от 21 03 2022 ж 106 II:

Зэрубин Артем Анагольскич, заместитель главы - начальник Управления по жиз псобеспечению из гроительству Промышленновского муниципального охруга.

Ку шецов Серген Николлевич, начальных отдета по строительству Управления по жизнеобеснеченное из громгеных пку Прожившиелнов кого муниципального округа:

Титов Алексанар Викторович, глапикий специалист оздела строительства Управ ления по жизнеобеспечению и строитеть тву апминистрации Промышленнова кого му

 Лукашенко Вистория Наколасвия начальних отдела колицию коммунального, ниципального округа, дорожного хозийства и благоустройства Управления по элликобеспечению и строи тельству администрации Промышля иновекого округа.

Удовиченко Нага поз Викторожна, председатель комитета по управлению муници пальным имуществом администрации Промышленновского муниципального октуга. . Крынова Юлия Аватольевна, начальник отдела архитектуры и градостроитель

ства администрации Промышаенновского кумиципал пого округа (по согла овеньню) Предполение об одобрении программы профилах ими рисков причинения яреда

(ущерба) охраниемым законом ценностия при осуществ тенносмуниципального контро из за исполнением единой тенлосии бългощем органи оцисс уби азу пъл и по строитель од за исполнение вебинов темпоска применения объежнов теплосияс вения из верритории Промышленновского муниципального округа на 2022 год принято единовла по

В результате обсуждения программы принято решение 1 Поддержать программу профилактики рисков причинения вреда (ущерод) ос ранисмым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля за ис поянением единой тенностью жающей организацией обязатель ти по строительству. реконструкции и (или) модерии эщии объектов теп оснабаещия на территории При мышленновского муниципального огруга на 2022 год

2 Реком няован утверяять программу префиль тики рисков причоне чич преда (ущерба) охраниемым законом ценностям при осущесть лении муниципального хонгро ля за исполнением едином теплоснабу дющей организацией обязательств по строитель ству, реконструкция и (или) модернизации объет ток теплоснаемения на территории Промышленновского муниципального округа на 2022 год

Публичные слушания при станы состоявшимися Председатель комисски А.А. ЗАРУБИН Секретарь комиссии А В. ППТОВ

администрация промышленновского ПОСТАНОВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА от 22 апреля 2022 г. № 595 П

О внесении изменений в постановление апминистрации Промышленновского мулиципального охруга от 14 04. 2022 № 539 П -() проведения публичных стушаний по изменению правил зеилепочьзования и застройы Тарабаринского, Титовского сельских посечений, утвержденных решением (овета народных депутатов Промыш денновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения и змене ний в градостроительные регламенты, установленных для конкретных территори

На основания Федеран ного сакона от 06 10 2003 м 131 ФЗ Сю общих принципал альных зонорсывизации мести го самоуправления в Российской Федерации., тапъями 5 1, 31 Гра до проительного кодекса Рессийской Федерации. Уст на муниципального образования Промили тенновский муниципальный даруг Кемеровской области. Кузбасса

1 Виссти стему вщие жемене вист в постановый пре администрации Премыш теляюв сьюго муниципального округа от 14 04 2022 № 539 П. О проведсили публичных счуща ний по изменению правил за мнеподъзования и застроики Тарабаринского. Титомского

96 11 VI 1002 90.	
4, 11 01 1000, 96, 42 11 01 1000; 49, 42:11 01 1000; 100, 4, 11 01 1000; 101, 4, 11 01 1000; 107, 4, 11 01	
47 11 0110002 119, 42 11 0110002 120, 42 11 0110002 149, 42 11 0110002 151, 42 11 0110002 149, 42 11 0110002	
42 11 0110002 146, 42:11 0110002 147, 42 11 0110002 147, 42 11 0110002 161, 42 11 0110002 162, 42 11 0110002 158, 42 11 0110002 158, 42 11 0110002 162, 42 11 0110002 163, 42 11 0110002	
42.11-0110002-155, 42.11-0110002-158, 42.11-0110002-159, 42.11-0110002-179, 42.11-01100002-179, 42.11-0110000	
42 11-0110002 155, 42 11 0110002 156, 42 11 0110002 174, 42 11-0110002 172, 42 11-0110002 174, 42 11-0110002 166, 42 11-0110002 174, 42 11-0110002	
42 11.0110002 166, 42 11.0110002 176, 42 11.0110002 178, 42 11.0110002 180, 42 11.0110002 182, 42 11.0110002 176, 42 11.0110002 177, 42 11.0110002 178, 42 11.010002 178, 42 11.0110002	
4. 11 0110002 176, 42 11 0110002 177, 42 11 0110002 187, 42 11 0110002 192, 42 11 0110002 193, 42 11 0110002 186, 42 11 0110002 187, 42 11 0110002 193, 42 11 0110002	
42 11 0110002 205, 42 11 0110002 208, 42 11 0110002 211, 42 11 0110002 212, 42 11 0110002 210, 42 11 0110002 211, 47 11 0110002 212, 47 11 0110002 210, 42 11 0110002 211, 47 11 0110002 212, 47 11 0110002	
42 11 0110002 210, 42 11 0110002 211, 42 11 0110002 218, 4, 11 0110002 219, 42 11 0110002 220, 4, 11 0110002 216, 42 11 0110002 217, 42 11 0110002 210, 42 11 0110002 225,	
42 11 0108002 120, 42 11 0108002 130, 42 11 0108002 127, 42 11 0108002 127, 42 11 0108002 125, 42 11 0108002 125, 42 11 0108002 125, 42 11 0108002 127, 42 11 0108002	
4. 11 0108002 129, 32 11 0108002.11 42 11 011000 42, сеттем для для пленитего недроволь- Разре «Истокскии» из право арендол, производственной зоны для для внеитего недроволь-	
Tokens (Tokens Mill)	
Иные препложения и замечания от жителей населенных пунктов с Ваганово, с Жу	

Иные предложения и замечания равлено, дПрогресс д Къммовка, д Ивви Брод, с Гарасово, д Шиницино, д Калтипино, д Шуринка, в Голубево, д Калинкино, д Ушакови, д Портияткио, в Оклябрывий, с Истеди. д Уфимпено, д Пор Искитим, д Подхопеннах, д Корбелхино, с Окунско, д Пъчнино, п Ран ний, род Новый Исток, и 210 км. и ст Падунская, ут Комсомоль кач. д 20. для высаги насе ченных пунктов п с : Пядунская д Васьково, д.Озерки, д Ценисовка, с Абышено с Та резово, с Витомо, д Усть Каменка, д Усть Тарсьма, п.Тарсьма, пт. Промьния синам, с Красника к зе. д Пушкино, д Пархатик - д Клисик с. и Индионо Родионова кин. - Груд. д Гарабарино, д Байрак д.Протопеново, д Гремино, с Моролово, и Циступции, и л. Контрольная, и 251 гм й 239 км., и Плотниково, и Периомайский, и Восход, и Соревнование, и Йагорный и Грен ский, д Кольчево, д Плотинково, д Сыромонотное в вомиссию по организации публилизах слушация по щ осктуть неразваного вчана Промыш ценью, кого муниципатьного округа на

В публичных слушавича в отношения предложений колосков (В от 28 12 2020 года Уфикцера В.Г от 16 04 2021 года Мезенцева Ю В от 15 10 2021, Харидова Л Н от 20 10 2021. ООО Новые водные технологии. ЗАО «Ударию полей. Педант КУС коллективное обращение от вителен с Окунево и от Монт Н.С. прозывающей из Петеди у присут. годиних участников публичных слушлими возражения не озвучено

Также присутетнующими участинками публичных слушения не высказына отрыцаве в пыс мислия в отполении инов информации, содер защенся в просьте теперального плана Промышисьновского муниципального округа

По обращения от угольном компании ООО Разрел Истока име и 18 01 20. Зогис пре ожением об установления в границах 186 ги а меньных участков, принадаг - микх ООО Разрез Истокский в на прэва финды, пров окодетвенном сона стогданилении со ведрово в инания (добычи уг ог), присутствующими гражданами наслазаны отрицательные мисион и поддер - аны предложены администрации Промышленнов кого муницапального оруса об уставовлении на территории, ресположенной между насе езными пунктами. Окунво, р д.Новый Исто ил Промышления, д Уфикцево . Лебеди функционованой попы д игр креации, в последующем предил изленией иля солравения природного усми текса, и установление на земелинах участках треофицу с ны этипът розгино, гриоы, воиссенные в Красные кинги Россияск за Федерации. Кузбаст с осово охраносмои территории местног начены

Выковы к миссин

Учильные изпоженное с учетом мненич присуте гвующих граждан на публичных сту шаниях, комиссия рекомендует о целесоорганости у јета внесенных участниками ооще ственных обсуждении или публичных слугании предложений и симезаний и сыслючает вывод что проскі теператаного пазна Прочтов іспчовского муниципального съруг - ве обходимо принять в текстовых и графических материа нас ра сметренных на публичных стушаниях

В материалах прискта генерального плава Промыш в ниовекого муницип, въного округа предложение угольной комплыи ООО Речест Исток кий от 18 01 2077 б/н об установле нии в границах 180 ги земеньных узыльнов, принавлечащих ООО Разрез Истов, кин- на праве аренцы, производетненной зоны для дальненшего недропользования (добыча угтя).

Зак твенские комиссии опубликовано в райониой (4361). Эко- и разместите на офици альном айте админи грэций Проминостиот кого муниципонаюто округ св разделе Ара

подписи

Un HACH PROBLEMA

Брюков Овет Борисовог заявальних отдела се некото холонеска заминистрации Про очновенновского зданиратал-пого экруга

Цуство Константия Вачеру обр. влега и нак отдел. 10, ЧС этоминетрации Произвичен новского муниципа пачого окру: т.

Тозстих Дмитрий Взадимировог, начальных Изотниковсього тегритория попого отде та Управ « или по жизне от глечени» и строительству адмивие трации Прожишаетновскоо муниципального екруга

Секретарь комиссии Крылова Юдия Авагольдый, на истения отдела по архитектур, и трацос троительству администрации Промышленном като в по-

	42:11:0110003:193	47:11 01 I 000 r 193	12.11.
42:11.0110002:198.	4. 11.0110002-200.	4. 11 0110002 201	12.11.0
12:11:011000: 205	42 11 0110002 206.	1. 11011000: 207	42 11 (
42 11.011000, 209,	42 11 011000:10.	4. 11 01100011	42 11 C
12 11 0110002 214.	42 11 011000 15.	4.: 11 011000. 216.	42 11 0
42 11 0110002 218.	42 11 0110002 19.	4. 11 011000. 220.	42 11.0
42 11 0110002 222.	42.11.0110002. 23.	42:11:01:10002:224	42 11 0
42 11 0110002 226,	42:11:0110002:22:	42 11 0110002:230,	12.11.0
42 11 0110002 232	42.11.0110002:233.	42 11 0110002 235.	42 11 01
42 11 011000 38.	4. 11 0110002.239.	42 11 0110002 , 42	4. 11.01
42 11 0110002 247	4. 11 0110002:249.	12 11 011000: 15:	4. 11.01
42:11 0110002 270.	42 11 0110002 . '1	42 11 0110002 272	4. 11 01
42.11.0110002.274.	42 11 011000. 7 5.	42.11.0110002:276.	42:11 01
12 11 011000 : 228	42 11.0110002	12 11 01 10000 110	42 11 01
42.11 0110002-282, 42	4 11 011000 23, 44.11 011	0002 87, 42,11 01 10002 w	421101
42 11 0110002 163.	4. 11 011000. 165.	42:11:0110002 . 37	2, 4, 11 01.
42 11 0110002 248,	42 11 011000. 250,	12.11 011000. 251.	42 11 011
42 11 011000: 246.	12 11 011ixi02 244	4. 11 011000: 254	42 11 011
42 11 011000; 255.	42 11 0110002 256	42.11 0110002 262,	42 11:011
42:11 011000: 259,	42 11 0110002 260,	12:11 0110000 2 201	42 11 011
42 11 0108002.88, 42	11 0108002 89, 42 11 010×	002 113, 12:11:0108002 1	42.11.011
42 11.0108002 128.	4.:11 010×002 119	4: 11 010800 120.	10. 42 11 010
42 11 0108002 121	47 11 0108002-173	12 11 010x002 126.	4. 11 010
12.11.0104002.125	42 11 0100002 124	42 11 0100000 ***	42 11 0108
12-11 0109002 129 3	2 14 0108002 131 4: 11 0	110000 42 11 0110000	\$2.11.010s
OOO -Paroes Mc10	кский на праве аренцы. (избранския)	IDOM MOR Thermon	э принада
недропон-зования (antimor vital)	The Mountain will	ы для давы
	CHRICK R SAMERABRIA OF WE	HERER BACEBERRAS	

Иные предпожения и замечания от жителей населенных пунктов Вага журавиево, д Прогресс, д Касимовка, д Иван Брод, с Тарасово, д Шилицино, д мураюнию, д прогресс, д калянкино, д Ушаково, д Портиятино, п Октябі шино, д шурчива, и готупа (пор. Искиим, д Подкопенная, д Корбельция, с Окупево, пово, п Ранния ред Новай Истор и 210 км. п с и Падун кан, ут Комсомолькая, д жителей населенных пунктов и ст Папунсков, д Васьково д Оверки, д Денисова быниево: с Березово, с Титово, д Усть Вамень в д Усть Гарсьма, п Тарсьма, пт Превма, пт Пре бышево с Бере 0000, с ветово и чено в пределение д Камейка и Иваново Родионо с Труд, д Тарабарино, д Байрах д Протополово, д Бремино. Моролова, д Пист с Труд, д Тарабарино, д Байрах д Протополово, д Бремино. Моролова, д Пист п ст Вонгрованая, и 251 км и 139 км и Плогимово и Первомайский, д Восход, ревнование, и Нагорным, и Брынский, д Кольчево, д Плотинк по, д Сыромо вод комиссию по организации публичных слушаний по проекту тенерального плана мышленновского мугищинального съруга не поступаля

мышленнов кого чуподолия в отношения предложения Колосковы СВ от 2817 года. Уфимирав ВГ от 16 04 2021 года. Мезенцевы ЮВ от 15 10 2021. Хазидова Л 10да. Уфимирна в 1 от то от выста годования. ЗАО Ударния полем. Педант R) (20.10.2021, 50.50 этговы в долгове С Окупено и от Монии Н с проживающей в с Леб пры утствующих участников публичных слушаний позражении не отпучена

Так с присут скующими участинами пуб петных слупании ис высказаны о тал ес присутствующения иной информации, содер в ащейся в проскте тенер пого плана Промышленновского муниципального округа

По обращению от угольном компании ОСО. Та фе «Истокский от 18 01 2022 с предложением об санолении в границах 186 ги земереных участь в принацие с а ООО -Рафа : Истокский- на праве аренды, производственной ком: для дальнейн педропользивания (добъети усле), присутствующими гражданами высказаны огра тепьные мисиля, и полдержаны предлежения администрации Промыщетенном в до ниципального охруг год тадовления на территорио расположения между на ед ными пунктами с Окуневог ред Новый Исток пет Промыштеленая, д Уфимцево, с Лебо функциональной оны для рекре щих в последующем предна наченной для стране природного комплекса, и установление на омещеных участках, ще обнаружены пли растения, грибы, опесстные в Красные вниги Рос инстем Федерации. Кунсас в ост ванэвляе отонт эм имфотифоргиония

Вынолы комис, ии

Учитально и ило венное, с учетом мисник присутствующих граждан на публично зущаниях воми сия ревоменцует о целесообразности учета виссениях участнивав общественных до у едений юли публичных с туппаций предлежении и вые выши и з общественных эт у сдения и и прости и при Промышленных от муниципальной ключественных эт у сдения и и ключественных от муниципальной осьбата исслагойные приняте в кекстових и свафилеских материя сах ба сметбенних в публичных пунывиях

В материалах проекта тем рачьного плана Промышаенновског муниципальног округа предпожение угольной компании ООО «Разре» Истожскии» от 1801 202. б/н ог округа предоставления и 186 ги земеньных участков, принад и эприх ООО. Разре Истожения неприве предал. производственной оны лендановеннего вещеном она ния (допычи угот), не учитываль

Заключение комиссии опубликовать и рацонной глего. Эжог и разместить из офи мизование комисон определение променен иновексто муниципединого оперуств реобле Грацостроите нь тво-

подписи

Заместитель председать за комиссии. Зарушина Анастасия Алск, инфициа, сак с не тепь гланы Промышле нновекого муниципального округа-

Крюков Отег Корисовиз, начальния отцета с век иго хозянства цинина трации Промьця извовежде муниципального округа.

ври изиновами муточности. Удовичень : Нагаты Викторовна, предогдатель комитета по архитсктуре и градо строительство убинине грайна Проминасиновского мі нийина пчого свідта

телиству админи средам стучности изглавние отдель Бо. ЧС. администрации Про мыштенново ото муниципетыного екруга.

Медансь за Евгения. А тександровнае з ганович специалися — вестот Управления по виданеста две пред технострение правиние грании Промыш тенновского муниципань Тухвагут па Серген Азатович, пачальник Премыпоченновесь те теру и торна па

то отдель Управление по в и опеобъедечение и строительству админе грации Промыш ченновского муниципального округа

Секретары комиссии Брилона Юния Андиличен-

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройке

Тарабаринского сельского поселения

<u>№ 18</u>

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях: проведение публичных слушаний по изменению правил землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских решением Совета поселений. утвержденных народных депутатов 25.10.2018 Промышленновского муниципального района OT изменений градостроительные внесения регламенты, установленных для конкретных территориальных зон.

В публичных слушаниях приняли участие 12 человек.

Протокол публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 17.05.2022 № 18.

Предложения и замечания участников по теме публичных слушаний комиссией принимались по адресу: пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23 а, каб. №№ 312 и 314, в рабочие дни, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 12-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов, с даты официального обнародования и опубликования постановления о проведении публичных слушаний до даты проведения публичных слушаний.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, в отношении проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: Предложения и замечания по проведению публичных слушаний принимались в письменном виде:

- 1) в здании администрации Промышленновского муниципального округа, расположенном по адресу: пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23 а, кабинет №№ 312, 314, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 часов до 13-00 часов, с 14-00 часов до 17-00 часов;
 - 2) по электронной почте по адресу: kaig-prom@bk.ru.

В порядке, предусмотренном статьями 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, информация о публичных слушаниях размещалась на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа (адрес сайта в Интернете: http://admprom.ru), опубликована в газете «Эхо» 22.04.2022 № 14 (10010), 29.04.2022 № 15 (10011).

Срок проведения публичные слушания по проекту генерального плана Промышленновского муниципального округа с 18.04.2022 года по 18.05.2022 года.

В проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского сельского поселения изложены следующие изменения: в градостроительном регламенте, установленном для

территориальной зоне для размещения объектов учебно - образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) в п. Цветущий:

- 1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код вида 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка: объектов капитального строительства, размещение предназначенных амбулаторно-поликлинической гражданам оказания помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);
- 2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
 - а) код вида 3.4.1;
- б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.; предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.;
- в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м.;
- г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;
- д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %.

Выводы комиссии:

Учитывая изложенное, а также необходимость решения вопросов, затрагивающих интересы жителей п. Цветущий, комиссия рекомендует администрации Промышленновского муниципального округа проект внесения изменений В правила землепользования И застройки Тарабаринского сельского поселения направить в Совет народных депутатов Промышленновского муниципального округа.

полписи:

Председатель комиссии: Черкасова	
Елена Евгеньевна, и.о. заместителя	
главы Промышленновского	9
муниципального округа - начальника	

Управления по жизнеобеспечению и	
строительству администрации	
Промышленновского	
муниципального округа	
Заместитель председателя	0
комиссии Зарубина Анастасия	pfw /
Александровна, заместитель главы	1 m
Промышленновского	V (*
муниципального округа	
Секретарь комиссии Крылова Юлия	
Анатольевна, начальник отдела по	
архитектуре и	, / .
градостроительству администрации	liful
Промышленновского	•
муниципального округа	
Члены комиссии:	
Удовиченко Наталья Викторовна,	
председатель Комитета по	M D
управлению муниципальным	
имуществом администрации	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
Промышленновского	
муниципального округа	
Крюков Олег Борисович, начальник	
отдела сельского хозяйства	
администрации Промышленновского	- (2)2
муниципального округа	
Дзалбо Константин Валерьевич,	
начальник отдела ГО, ЧС	ht h
и мобилизационной подготовки	
администрации Промышленновского	
муниципального округа	
Полшкова Наталья Валерьевна,	
начальник Тарабаринского	<u> </u>
территориального отдела Управления	all all
по жизнеобеспечению и	Jahry
строительству администрации	1
Промышленновского	
муниципального округа	

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки

Тарабаринского сельского поселения

<u>№ 18</u>

Постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 14.04.2022 № 539-П «О проведении публичных слушаний по землепользования застройки Тарабаринского, изменению правил И Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, изменений градостроительные внесения В регламенты, установленных для конкретных территориальных зон», 17.05.2022 в 15-00 назначены публичные слушания по рассмотрению изменений правил землепользования и застройки Тарабаринского, сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, следующие изменения градостроительного регламента, установленного для территориальной зоны для размещения объектов учебно - образовательного, спортивного и научноисследовательского назначения (ОДЗ 3) в п. Цветущий:

- 1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код вида 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка: объектов капитального строительства, предназначенных размещение амбулаторно-поликлинической гражданам медицинской оказания помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);
- 2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
 - а) код вида 3.4.1;
- б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.; предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.;
- в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м.;

- г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;
- д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %.

Место проведения публичных слушаний: здание, расположенное по адресу: с. Труд, ул. Мира, д. 15 а.

Инициатор публичных и организатор слушаний: администрация Промышленновского муниципального округа.

Разработчик проекта администрация Промышленновского муниципального округа, инициатор разработки проекта: администрация Промышленновского муниципального округа.

Инициатор и организатор публичных слушаний: администрация Промышленновского муниципального округа.

Постановление администрации Промышленновского муниципального округа от 14.04.2022 № 543-П «О подготовке изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон».

Вопрос: Публичные слушания по рассмотрению изменений правил землепользования и застройки Тарабаринского, сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, следующие изменения градостроительного регламента, установленного для территориальной зоны для размещения объектов учебно - образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) в п. Цветущий, рассмотрен на публичных слушания 17.05.2022 в 15-00 в здании по адресу: с. Труд, ул. Мира, д. 15 а.

Информация о проведении публичных слушаний обнародована на сайте администрации Промышленновского муниципального округа в разделе «Градостроительство», опубликована в газете «Эхо» 22.04.2022 № 14 (10010), 29.04.2022 № 15 (10011).

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, в отношении проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: Предложения и замечания по проведению публичных слушаний принимаются в письменном виде:

- 1) в здании администрации Промышленновского муниципального округа, расположенном по адресу: пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23 а, кабинет №№ 312, 314, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 часов до 13-00 часов, с 14-00 часов до 17-00 часов;
 - 2) по электронной почте по адресу: kaig-prom@bk.ru.

В порядке, предусмотренном статьями 5.1, 24, 28 Градостроительного

кодекса Российской Федерации, информация о публичных слушаниях размещена на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа (адрес сайта в Интернете: http://admprom.ru), опубликована в газете «Эхо».

Срок проведения публичные слушания по проекту генерального плана Промышленновского муниципального округа с 18.04.2022 года по 18.05.2022 года.

Предложений и замечаний на публичных слушаниях от жителей п. Цветущий, иных заинтересованных лиц в комиссию не поступали.

Председатель комиссии

Черкасова Елена Евгеньевна - и.о. заместителя главы

Промышленновского муниципального округа - начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского

муниципального округа

Заместитель председателя комиссии

Зарубина Анастасия Александровна

- заместитель главы Промышленновского

муниципального округа

Секретарь комиссии

Крылова Юлия Анатольевна

- начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа

Члены комиссии

Удовиченко Наталья Викторовна

- председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом

администрации Промышленновского

муниципального округа

Крюков Олег Борисович

- начальник отдела сельского хозяйства администрации Промышленновского

муниципального округа

Дзалбо Константин

Валерьевич

- начальник отдела ГО, ЧС

и мобилизационной подготовки

администрации Промышленновского

муниципального округа

Полшкова Наталья Валерьевна

- начальник Тарабаринского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа

Приглашенные:

Граждане, проживающие в п. Цветущий.

Присутствуют участники публичных слушаний:

- 1. Яшморзова Зоя Кашбрасовна, пенсионер;
- 2. Сыслова Альбина Николаевна, сотрудник ДК «Цветущий»;
- 3. Карташова Клара Александровна, продавец;
- 4. Богданович Александра Арсентьевна, пенсионер;
- 5. Сорока Любовь Арсентьевна, пенсионер.

Докладчик Крылова Ю.А. начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа.

1. Текст доклада:

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5.1, 8, 31 Градостроительного кодекса Российской Промышленновского Устава муниципального Кемеровской области - Кузбасса, в целях дальнейшего образования участка под ФАП, подготовлены изменения В правила землепользования и застройки Тарабаринского, сельского утвержденные решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в градостроительном регламенте, установленном для территориальной зоны для размещения учебно образовательного, спортивного научнообъектов исследовательского назначения (ОДЗ 3) в п. Цветущий:

- 1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код вида 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка: объектов капитального строительства, предназначенных размещение амбулаторно-поликлинической медицинской оказания гражданам помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);
- 2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные

- и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
 - а) код вида 3.4.1;
- б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.; предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.;
- в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м.;
- г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;
- д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %.

Прошу задавать вопросы, замечания, предложения по данному вопросу.

выступили:

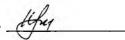
Яшморзова С.К.: В п. Цветущий нужен ФАП. Жители согласны с размещением ФАПа в территориальной зоне для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3).

Ю.А. Крылова:

Решение комиссии в виде заключения будет принято в течение 7 дней.

Заключение комиссии будет обнародовано на сайте администрации Промышленновского муниципального округа в разделе «Градостроительство», опубликовано в газете «Эхо».

Участники публичных слушаний могут быть свободны, для дальнейшей работы остаются только члены комиссии.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройке

Титовского сельского поселения

<u>№ 19</u>

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях: проведение публичных слушаний по изменению правил землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских решением Совета народных поселений. утвержденных депутатов Промышленновского муниципального 25.10.2018 N_{2} района OT изменений градостроительные внесения регламенты, установленных для конкретных территориальных зон.

В публичных слушаниях приняли участие 11 человек.

Протокол публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 18.05.2022 № 19.

Предложения и замечания участников по теме публичных слушаний комиссией принимались по адресу: пгт. Промышленная; ул. Коммунистическая, д. 23 а, каб. №№ 312 и 314, в рабочие дни, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 12-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов, с даты официального обнародования и опубликования постановления о проведении публичных слушаний до даты проведения публичных слушаний.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, в отношении проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: Предложения и замечания по проведению публичных слушаний принимались в письменном виде:

- 1) в здании администрации Промышленновского муниципального округа, расположенном по адресу: пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23 а, кабинет №№ 312, 314, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 часов до 13-00 часов, с 14-00 часов до 17-00 часов;
 - 2) по электронной почте по адресу: kaig-prom@bk.ru.

В порядке, предусмотренном статьями 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, информация о публичных слушаниях размещалась на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа (адрес сайта в Интернете: http://admprom.ru), опубликована в газете «Эхо» 22.04.2022 № 14 (10010), 29.04.2022 № 15 (10011).

Срок проведения публичные слушания по проекту генерального плана Промышленновского муниципального округа с 18.04.2022 года по 18.05.2022 года.

В проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Титовского сельского поселения изложены следующие изменения: в градостроительном регламенте, установленном для территориальной зоне

для размещения объектов учебно - образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) в д. Усть - Каменка:

- 1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код вида 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);
- 2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
 - а) код вида 3.4.1;
- б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.; предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.;
- в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м.;
- г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;
- д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %.

Выводы комиссии:

Учитывая изложенное, а также необходимость решения вопросов, затрагивающих интересы жителей д. Усть - Каменка, комиссия рекомендует администрации Промышленновского муниципального округа проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Титовского сельского поселения направить в Совет народных депутатов Промышленновского муниципального округа.

подписи:

Председатель комиссии: Черкасова	
Елена Евгеньевна, и.о. заместителя	Ω
главы Промышленновского	7
муниципального округа - начальника	
Управления по жизнеобеспечению и	

строительству администрации	
Промышленновского	
муниципального округа	
Заместитель председателя	.0 /
комиссии Зарубина Анастасия	1 m
Александровна, заместитель главы	/ 1
Промышленновского	
муниципального округа	
Секретарь комиссии Крылова Юлия	
Анатольевна, начальник отдела по	
архитектуре и градостроительству	Alfrey
администрации Промышленновского	
муниципального округа	
Члены комиссии:	
Удовиченко Наталья Викторовна,	
председатель Комитета по	M. S
управлению муниципальным	
имуществом администрации	
Промышленновского	
муниципального округа	
Крюков Олег Борисович, начальник	
отдела сельского хозяйства	
администрации Промышленновского	The state of the s
муниципального округа	
Дзалбо Константин Валерьевич,	
начальник отдела ГО, ЧС	(A.1)
и мобилизационной подготовки	
администрации Промышленновского	
муниципального округа	

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки

Титовского сельского поселения

18.05.2022 год

Постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 14.04.2022 № 539-П «О проведении публичных слушаний по правил Тарабаринского, изменению землепользования И застройки Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, внесения изменений градостроительные части В регламенты, установленных для конкретных территориальных зон», 18.05.2022 в 15-00 назначены публичные слушания по рассмотрению изменений правил землепользования застройки Титовского, сельского И утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, следующие изменения градостроительного регламента, установленного для территориальной зоны для размещения объектов учебно - образовательного, спортивного и научноисследовательского назначения (ОДЗ 3) в д. Усть - Каменка:

- 1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код вида 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка: размещение объектов капитального строительства, предназначенных амбулаторно-поликлинической гражданам медицинской для оказания помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);
- 2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
 - а) код вида 3.4.1;
- б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.; предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.;
- в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м.;

- г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;
- д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %.

Место проведения публичных слушаний: здание, расположенное по адресу: с. Титово, ул. Кооперативная, д. 1.

Инициатор публичных и организатор слушаний: администрация Промышленновского муниципального округа.

Разработчик проекта администрация Промышленновского муниципального округа, инициатор разработки проекта: администрация Промышленновского муниципального округа.

Инициатор и организатор публичных слушаний: администрация Промышленновского муниципального округа.

Постановление администрации Промышленновского муниципального округа от 14.04.2022 № 543-П «О подготовке изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон».

Вопрос: Публичные слушания по рассмотрению изменений правил землепользования и застройки Титовского, сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, следующие изменения градостроительного регламента, установленного для территориальной зоны для размещения объектов учебно - образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) в д. Усть - Каменка, рассмотрен на публичных слушания 18.05.2022 в 15-00 в здании по адресу: с. Титово, ул. Кооперативная, д. 1.

Информация о проведении публичных слушаний обнародована на сайте администрации Промышленновского муниципального округа в разделе «Градостроительство», опубликована в газете «Эхо» 22.04.2022 № 14 (10010), 29.04.2022 № 15 (10011).

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, в отношении проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: Предложения и замечания по проведению публичных слушаний принимаются в письменном виде:

- 1) в здании администрации Промышленновского муниципального округа, расположенном по адресу: пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23 а, кабинет $N \ge N \ge 312$, 314, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 часов до 13-00 часов, с 14-00 часов до 17-00 часов;
 - 2) по электронной почте по адресу: kaig-prom@bk.ru.

В порядке, предусмотренном статьями 5.1, 24, 28 Градостроительного

кодекса Российской Федерации, информация о публичных слушаниях размещена на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа (адрес сайта в Интернете: http://admprom.ru), опубликована в газете «Эхо».

Срок проведения публичные слушания по проекту генерального плана Промышленновского муниципального округа с 18.04.2022 года по 18.05.2022 года.

Предложений и замечаний на публичных слушаниях от жителей д. Усть - Каменка, иных заинтересованных лиц в комиссию не поступали.

Председатель комиссии

Черкасова Елена Евгеньевна - и.о. заместителя главы

Промышленновского муниципального округа - начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа

Заместитель председателя комиссии

Зарубина Анастасия Александровна

- заместитель главы Промышленновского

муниципального округа

Секретарь комиссии

Крылова Юлия Анатольевна

- начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа

Члены комиссии

Удовиченко Наталья

Викторовна

- председатель Комитета по управлению

муниципальным имуществом

администрации Промышленновского

муниципального округа

Крюков Олег Борисович

- начальник отдела сельского хозяйства

администрации Промышленновского

муниципального округа

Дзалбо Константин

Валерьевич

- начальник отдела ГО, ЧС и мобилизационной подготовки

администрации Промышленновского

муниципального округа

Приглашенные:

Граждане, проживающие в д. Усть - Каменка.

Присутствуют участники публичных слушаний:

- 1. Каркач Лидия Федоровна, пенсионер;
- 2. Согришин Николай Борисович, пенсионер;
- 3. Рыжкова Наталья Ивановна, пенсионер;
- 4. Богомолова Ольга Владимировна, воспитатель д/с в д. Усть Каменка;
- 5. Котельникова Анастасия Алексеевна, специалист Титовского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа.

Докладчик Крылова Ю.А. начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа.

1. Текст доклада:

На основании Федерального закона от 06.10.2003 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5.1, 8, 31 Градостроительного кодекса Российской Промышленновского Федерации, Устава муниципального округа Кемеровской области - Кузбасса, в целях дальнейшего образования земельного участка под ФАП, подготовлены изменения застройки Тарабаринского, сельского поселения, землепользования и утвержденные решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в градостроительном регламенте, установленном для территориальной зоны для размещения объектов учебно образовательного, спортивного научноисследовательского назначения (ОДЗ 3) в д. Усть - Каменка:

- 1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код вида 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка: строительства, размещение объектов капитального предназначенных амбулаторно-поликлинической медицинской оказания гражданам помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);
- 2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные

параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- а) код вида 3.4.1;
- б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.; предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.;
- в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м.;
- г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;
- д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %.

Прошу задавать вопросы, замечания, предложения по данному вопросу.

выступили:

Котельникова А.А.: В д. Усть-Каменка нужен ФАП.

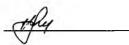
Включения вида использования земельного участка в территориальную зону (ОДЗ 3) поддерживаю.

Ю.А. Крылова:

Решение комиссии в виде заключения будет принято в течение 7 дней.

Заключение комиссии будет обнародовано на сайте администрации Промышленновского муниципального округа в разделе «Градостроительство», опубликовано в газете «Эхо».

Участники публичных слушаний могут быть свободны, для дальнейшей работы остаются только члены комиссии.





КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «<u>25</u>» <u>люче 2022</u>г. № <u>721-</u>77 птт. Промышленная

О направлении изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон в Совет народных депутатов Промышленновского муниципального округа

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса, с учетом протокола заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского сельского поселения от 17.05.2022 № 18, заключения заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского сельского поселения от 17.05.2022 № 18, протокола заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Титовского сельского поселения от 18.05.2022 № 19, заключения заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Титовского сельского поселения от 18.05.2022 № 19:

1. Направить в Совет народных депутатов Промышленновского муниципального округа изменения в правила землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденные решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон:

- 1.1. В правилах землепользования и застройки Тарабаринского, сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, изменить градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) в п. Цветущий:
- 1.1.1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код вида 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка: размещение объектов капитального строительства, предназначенных амбулаторно-поликлинической оказания гражданам медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);
- 1.1.2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
 - а) код вида 3.4.1;
- б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.; предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.;
- в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м.;
- г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;
- д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %;
- 1.2. В правилах землепользования и застройки Титовского, сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, изменить градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) в д. Усть Каменка:
- 1.2.1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код вида постановление от «25» 2021г. № 721-17 страница 2

- 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);
- 1.2.2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
 - а) код вида 3.4.1;
- б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.; предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.;
- в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м.;
- г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;
- д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %.
- 2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет и опубликовать в газете «Эхо».
- 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Промышленновского муниципального округа начальника по Управлению по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа А.А. Зарубина.
 - 4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава

Промышленновского муниципального округа

/ / С.А. Федарю

Исп. Ю.А. Крылова Тел. 74734

18| _{ОФИЦИАЛЬНО}

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 25 МАЯ 2022 I. № 720 П

Об утверждении актуали опрованной стем водоспабжении и водоотведении Про мышленновского муниципа выного округа на 2022 2027 гг. и на период до 2032 г.

В соответствии с Федеральным законом от 06 10 200 г во 131 ф 3. Опорядих принципах организации местного самоуправления в Россий кои Федерации», с градов гром в папам содексом РФ от 19 12 2004 №190 ФЗ, подинам кодексом Российской Федерации, Федер- поным законом от 07 12 2011 № 416 ФЗ «О водоснаб жении и водоотведения - постанов изием Пр. вительства Российской Федерации от 05 09 2013 № 78. -О сагмах войо набжения и водо отведения», решением (овета народних депутатов Промыше вновежно муниципального округа от 26 12 2019 № 17 -Об утверждения подоления -О порядкі органи оциог и проведе ния публичных слушании на территории Промышленновского муниципального округа» на основания протохола публичных случалний заличения о результатах провещения пункич ных слушаний от 16 05 2022 года:

- 1. Утвердить актуализированные схемы водоснать списти подостведения Промышле в новского муниципа веного округа на 2022 2027 г. и на период до 2032).
- 2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрация Промышиенновского муниципального округа в эли Интернет, опустиховать в рамовной газоте
- 3. Контроль за исполнением настоящего постановления воздежить за заместителя главы Промышленновского муниципального округ — начельника Упределения по этогго беспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа Зарубина А.А.
 - Постановление вступлет в силу после его официального опубликования Глава Промышленновского муниципального округа С А ФЕДАРЮК

Заключение комиссии по проведению публичных слушаний по проекту тенераль ного плана Промышленновского муниципального округа от 25.01.2022 г. № 3

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях язи публиз ных слушаниях проект тенерального плана Промышленновского муниципального округа. рассмотренный на публичных слушаниях 25 01 2022 в 15 00 ж здазын по адресу - Вызново. ул Централицы и 26

Публичные слушания проведены для жителен населенных пунктов с. Ваганово, с. Ку рами во д Прогреде, д Клеимов и д Иван Брод.

В публичинах слушаннях принячи участие 16 человек

Протоков публичных слупьовии, на основании которого подготовлено заключение в результатах нубличных слушающ от 25 01 2022 № 3

Разработник проскта ИП Фомичав И.Н. инициатор разработки проскта администра ция Проминиленновского муниципального округа

Прошим иля и самечания участинков по теме пункциямых слушании спинссион при нимание, по эпресу лет Промышетенные, ул Коммунистическая, д 23 л. как. У-№ 312 и 313, в работие дви кроме сунботы и воскрессный, с 9 00 до 12 00 часов, с 14 00 до 17 00 часов, с даты официального объеродования и опубликованы постановления о провещения пуолич ных слушаний до далы проведение публичных слушаний

В администрацию Промышленновского муниципального округа поступачи ледую щие предложения от заинтересованных чиц

1. Обращение Колоскова С.В. от 28.12.2020 года об установления на территории с. жу рависью зоны для строистепьства А И., участов сельского ини гвенных угодий:

- 2 Обращение Уфинцева В Г от 16 01 2021 года об установлении в ранопе с Гарасово юны для сельского обственного прои ободства, сейчы, осноть суется для са пьского оябственных угодин;
- Обращение Мезенцева Ю В от 15 10 2021 об установления в п. Плотниково повыдля. автомоечного комплекса.
- 4 Обращение Халидова Л.Н. от 20 10 2021 года по корректировке траницы производ ственной и общественно деловой юн в с Журанисно по ун Центральная, 51 а для дальнейше то использования для производственных целей,
- 5. Обращение предприятия по добычи строительного неска ООО «Новые водине тех нологии- о корректировке границ производственной зоны возое д Моровово для дальней шего недропользования в предстах границ лицен опя;
- 6 Обращение ЗАО «Удариих полеи» о коргектирова траницы насоленного пункта д Еремине для образования земельного участка под зданиями препориатия.
- 7 Обращение Подант Ю С о корректировке общественно деловои тоны в иго.Проміншвенной, и определений территорий под антонобильным просодом статьсяю фактивеско-МУ ИСПОЛЕ ОВАНИЮ.
- 8 Коллективное обращение от жителей с Окунско и от Монш Н1 проживающей в с Лебеди о том, что между изселенными пунктами с Окупено, рзд Новий Исток, шт Премышленная, д Уфимцево, с Лебеди угледобывающим предприятием ООО Тузрез Испоский планируется выработка угля, в спедствии чего пострадает пророда нашего округа, будут уничгожены пашин, сеньхолугодыя
- У Обращение от угольной компания ООО -Разрез Истокский от 18 01 2022 обы с предпилением об установления в граница. 186 гм земельных участков с вада гровыми но ... 12 11 0110001 1 42:11 0110002:7 42:11 0110002 1 42:11 0110002:24, 42 11 0110002:27,

Заключение комиссии опубликовать в раноннок так 🖂 «Эхо» и разместить на офици аченом самте администрации Промышленоюясього муниципального округа в разделе «П». до громтельстви-

пошниси: ваместитель председенение сомиссии. Зарубина Анастасия Алессандравна - аместитель та она Промышленном ве со муниципальном о округа Промышленном кого муницинального ONTYL.

Чтены комиса им. крысов Опи Борисович, начальник отдела сствекого хотяю и и админи, грации Про мышленно-ского муниципального округа.

Дла по Константии Ватергский, начальник отдела То. Че администрации Промыш ченниками муниципального округа;

Мецин кая Епрения Алек пирровна, главний специалист околог Управления по извенбе лечения и - гроит на гву дрмини грации Промыш невнов кого муниципланого.

Сеновов Аяся знар Инватасвич, начальние Вателовского территориального отдела Управления по экспесиечению и строизельству выминстрации Промыш отновымого

Севретарь вомиссии. Крылов. Ючин Анаточьенна начаниям очеде по архитектуре и зредостроитель тоу администрация Проминетенновского муниципального округа.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АЛМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫНЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 25 МАЯ 2022 Г. № 721-П

О направлении и эменений в правила земяснользования и застроими Тарабаринско 10. Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депута тов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, в части виссения изменений в градостроительные регламенты, установлениые для конкретных герриго риальных юн в Совет народных депутатов Промышленном кого муниципа выого окру

Н4 испоизник Федерального чимы от 06 10 2003 № 131 ФЗ -Ов общих принципах организации местного самоуправления в Россинской Федерации», статьи 33 Грацострок тельного выделея Россииськой Федерации. Устава муниципального опразования Промынипенно илин муниципальный округ Кемеронской области. Ку бысе в с учетом протокова за седания вымесски по оргами, адми и проведению пуочичных слушаный по проекту обе свий и менения в правита земпеной зования и застройки Таранаринского одык по зоселения от 1. 05 2022 № 18, да тичения са сдания комиссии по офтанизации и проседению публич ных слушании по проекту писстный изменении в правила ом тепливования и за троики Тарапаринского сельского посечения от 17.05.2022. № 18, продикого мас дание комиссии по организации и проведению публичные с тушании по протиту виссения и вменении и правида миноспользования и застройни Титовского сельского поселення от 18 05 2022 № 19, чак до чения месдания комиссии по организация и пропецению пуонизных пушанни по проскту инесения изывнений в правила земленоположания и састранки Титов кого сель кира поселе ния от 18 05 2027 № 19

1 Направить в Совет народных депутатов Промышленнов гого муниципального округа и менения в правина лемаецияльниями и астройки Тарабарияского, Ветом кого сельсь их поселении, утвержденные решением Совета народных депутатов Промышленнов сь ого музиципального рамона от 25 10 2018 № 10, в части внесения и эменений и градок грои тельные регламенты, установленные для хонкретных территориальных тон.

1.1. В правилях изменень ования и састройки Тарабаринского, сельского поселения. утвержденных решением Совета народных депутатев Промышленновского муниципально 10 ранона от 25.10 2018 № 10, изменить градостроительный регламент, установленный лож территорнальной зоны для размещения объектов учебно образов незышто спортивного и научно ис педовате пъского назвачения (ОДЗ 1) в и Цостроин.

111 В основные выми разрешенного использования территориальном зоны для размещения объектов учебно образовательного, спортивного и научно и спедовательского на значения (ОДЗ 3) допавиль вид разрешенного использогания «амбулаторно поликличене ское обслуживание, код вида 3.4.1, описание вида ра фециенного ис пользования деяслиного участь . размещение объектов вдинтального строительства, предстига венных для ова сання тражданым амбулаторно пониклюненской медицинской помощи (поликлиники фельдаер ские пункты, пункты здравнодранения, центры матери и ребенка, змагностиче в не центры, молочные кухни, станции донорства грови, к ининтехние наборатории);

112. Установить для основного вида разрешенного использования - амбулаторно по никонинческое обслуживание: предельтоге минимальные и (или) максимальные) размеры всмедьных уча-тэ оп и предельные нараметры регрепенного строительства, реконструкция объежное в апительного строительства

a) kon mita 4 3 1 1.

б) предольные минимальные размеры, экспьных участков, и пом числе их почныць

предольные максимальные размеры эсменьных участкой, в том числе их площадь. 200

в) минимычные отступы от границ эсмельных участков в целях определения мест до пустимого размещения зданий, строении, сигруствии з предесми которых запрещено ---- Sunnarunu 3 M

Beerg Murepact.

о Контроль и исполнением настолщего решения поздожность на момяте, по местному самоуправлению правоотраните пьюм доз сльности и депутатской сивье (ГВ Тучемина) Насточно решение тупаст в снау с даты опупников опос в районнов с чето Вы-

Предселатель Совета народных депутатов Промышленновского муницинального ORPYLA E.A BAIREHKO

Івава Промыш існяовского муниципального округа С. А. ФІ ДАРЮК

Приложение № 1 к решению Совета народных депутатов Промышленновского муниципального округа or 02.06.2022 W 411

POR CHIICKASI DE HEPALLISS NEMEPOBERALOBIACTE ASSIACE ПРОМЫШЛІ ІНЮВІ КІШ МУНІПВШАЛЬНЫЙ ОКРУІ СОВЕТ НАРОДИВЫХ ДЕПУТАТОВ промышленнов кого муницинального округа I h couple a taccalattic

PIMERME

игт Промышленная

О виссении и менений и дополнении в Устав муниципального образования Про мыш тенновсьий муницыпа тыный округ Кемеровской области Кузбасса

В ценях приведения Устава муниципального образования Промышленновского муни цинальнито округа Кемеривской области - Кульасса, в обитнетельно с нормами деяствующе го законодатель тва, на сенования Устава муниципального образования Промышлениев ский муниципальный экруг Комеров оби области. Куббас в Сонет народных депутатов Промышлениотского муниципального округа

РЕШИЛ Виссти в 5 гля муниципланного образовлены Промыш везновский муниципланный овруг Комерово он привети. Кушо са, принятия с орстои народных депутатов Примени лениов кого муниципального наруга от 28.0. 20.0 № 93 (в реплатия и 08 10 2020 № 199, от 01 07 1021 № 305; эт 20 01 1022 № 374), этодумирге и менения и дополнения

1.1. Устав дополнить статьей б.1. Муниципальный контроль следующего содер в авих Статья 6.1. Муниципа тыный контроль

1. Органы честного сакоуправления организуют и осуществалют муниципальным ков трочь и совлюдением требовании установленных муниципальными правовыми актами. принятыми по вопросам ме тного отвяения, а в случьех, соли соотнетствующие виды ком тропи отнестны федера попими законами к полномочним органов местного самоуправнения. ак же муниципальный контроль за соб жугением гребований, установленных федеральны ми законами законами субъектов Россинской Федерации

2. Органи відия в скущес свление видов муниципального контроля регулирують в Феде ральным законом от 31 якии 2020 года № 248 ФЗ «О государственном гонтро в (нациоре) и муниципальном контроле в Ростийской Федерации

В соохветствии с частью 9 статьи 1 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248 ФЗ «с) сосудар, глениом воитро te (надлоре) и муниципальном контроле и Poc. инскои Федера ции» муниципальный контроль подлежил осуществлению при наличии в траницах муници пального образования объектов соответствующего вида контроля

1.2. латью 31 дополнить частью 15 спедующего допржания

-15. Губернатор Кемеровской области. Кузбасса выпосит предупре вдение, объявля ет выповор паво. Промышленновского мунициального округа за неисполнение или не надле защее исполнение объ аниостем по обеспечению осуществления органами местного амоуправления отдельных государственных полномочий, передализых органам местиого - амоунравления фецеральными аконами и (или) законами Кемеронской области. Телбасса

В стучае ссти в течение месяца до дня вынесения Губернатором Кемеровской области Кулбасся прекупреждения, объявления выговора главе Промышлениом кого муниципального округа по испованиям, указанным в абзаце первом настоящей части, послужившим для вынестным сму такого предупреждения объявления выговора, глагой Промыш денновского муниципального округа не бызи прополза в пределах своих по іномочой меры по устране нию их причин. Гупериатор Істмеровской области. Вузбаесь отреныет от должности гнану Промышленнов сого муниципального округа

Губернатор Кемеров кои области - Кунбасса обращается в Совет народных ценутатов Промышленновского муниципального округа - инициалиной об удалений главы Промышнециовского муниципального округа в осставку, в том чисте в случае систематического недостижения пов дзаделей для оценки эффективности деятельности органов местного а моуправления в порядке, установленном федеральным законом об общих призирявах орга

HIS CHECK MET CHOICE CAMPYREASTERNES 4.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС ПРОМЫШЛЕННОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА 1-й созыв, 41-е заседание

РЕШЕНИЕ

от 16.06.2022 № 419 пгт. Промышлениая

Об утверждении изменений в правилах землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального округа от 25.10.2018 № 10, в части внесения изменений в градостроительные регламенты, установленные для конкретных территориальных зон

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса, с учетом протокола заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского сельского поселения от 17.05.2022 № 18, заключения заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского сельского поселения от 17.05.2022 № 18, протокола заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Титовского сельского поселения от 18.05.2022 № 19, заключения заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Титовского сельского 18.05.2022 $N_{\underline{0}}$ 19, Совет поселения OT народных депутатов Промышленновского муниципального округа

РЕШИЛ:

1. Утвердить внесения изменений в правила землепользования и застройки:

- 1.1. В правилах землепользования и застройки Тарабаринского, сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального округа от 25.10.2018 № 10, изменить градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) в п. Цветущий:
- 1.1.1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код вида 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка: размещение объектов капитального строительства, предназначенных амбулаторно-поликлинической оказания гражданам медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);
- 1.1.2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
 - а) код вида 3.4.1;
- б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.; предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.;
- в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м.;
- г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;
- д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %;
- 1.2. В правилах землепользования и застройки Титовского, сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10, изменить градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) в д. Усть Каменка:
- 1.2.1. В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно-образовательного, спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», код вида 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка:

размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);

- 1.2.2. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:
 - а) код вида 3.4.1;
- б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.; предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв.м.;
- в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м.;
- г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;
- д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %.
- 2. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Эхо» и размещению на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет.
- 3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам аграрной политики, землепользования и экологии (Е.А. Денисов).
- 4. Настоящее решение вступает в силу с даты опубликования в районной газете «Эхо».

Председатель

Совета народных депутатов
Промышленновского муниципального округа

Глава

Промышленновского муниципального округа

Е.А. Ващенко

С.А. Федарюк

ОФИЦИАЛЬНО

ОТ 7 ИЮНЯ 2022 Г. № 802 П

О проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением вдимнистрации Промышленновского муниципального округа от 30.07 2021 № 1392 П «Об утвержде нии проекта планировки и проекта меженания территории»

На основании Федерального закона от 06 10 2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российский Федерации», статьей 5 1, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеронской области. Кузбасса, в ценях образования земельного участь в для строительства парка по ул.Коммуни

1 Провести публичные слушания по проекту внесения изменений и проект планировки и проект меженания территории, утверж денному постановлением администрации Промашиенновского муниципального округа от 30.07.2021 🜬 1392 П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории» (далее: проект) в следующей части:

11 (Жула ование леменьного участка путем объединения участков с кланстровыми номерами 42:11:0116022:668, 42:11.0116022:36, 42:11 0116022 29;

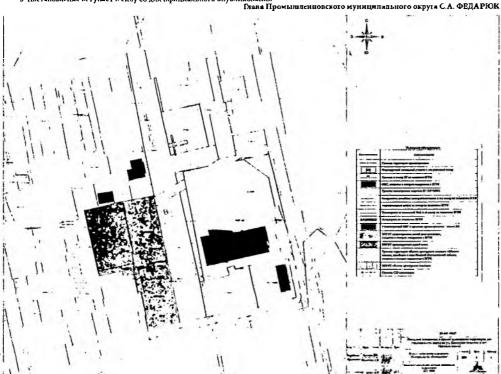
1.2 Перераспределение образованного земельного участка с землими муниципальной собственности, в здании, расположенном во идресу, ист Промышленная, ул Кооперативная, д 2, 11.07 2022 года в 15-00 часой

2. Организацию проведения публичных спушаний по проекту планировки и проекту межеваний территории возложить на комиссию по подготовье проектов планировки и проектов межевания территории и внесения изменения в проекты планировки и проекты межевания территорий входящих в состав муниципадьного образования «Промышленновский муниципальный округ».

 Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа к сеги Интернет, опубликовать в газете «Эко»

4 Контроль за исполнением настоящего постановления во шожить на заместителя главы Промышленновского муниципального округа начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа А.А.Зару-

5 Постановление иступает и силу со дня официального опубликования



Уважаемые жители д. Пушкиво

21 июня 2022 г., в 14 час. в Доме Культуры, по адресу: Кемеровская область-Кузбасс. Промышленновский район, л. Пушкино, ул. Лесная, 8, состоится собрание жителей. Повестка вня:

5. Настоящее решение вступает в силу с дагы опуонькования в рановной газете часы

Председатель Совета народных депутатов Промышленновского муниципального округа Е.А. ВАЩЕНКО Глава Промышленновского муниципального округа С А. ФЕДАРЮК

РЕШЕНИЕ СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОТ 16 ИЮНЯ 2022 Г. № 419

Об у гверждении изменений в правилах землепользования и застройки Тарабаринского, Титовского сельских поселений, утверж денных решением Совета народных депутатол Промышленновского муниципального округа от 25.10.2018 № 10, в части внесенил изме нений в градострожтельные регламенты, установленные для конхретных территориальных зон

На основания Федерального закона от 06.10 2003 № 131 ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьк 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области. Кузбасса, с учетом протокола заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Тарабаринского сельского поселения от 17.05.2022 № 18, заключения заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила земле польнования и мастройки Тарабаринского сельского поселения от 17.05 2022 № 16, протокола заседания комиссии по организации и проме дению публичных слушаний по проекту инесения и именений и правила вемленовызования и застройки Титовского сельского поселения от 18.05.2022 № 19, заключения эаседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землеполь ювания и застройки Титонского сельского поселения от 18.05 2022 № 19, Совет народных депутатов Промышленновского муниципального округа

РЕШИЛ:

Утверлить внесения язменений в правива землепользонания и застройки.

1.1. В привилах эсилеполі зованил и эпстройки Тарабаринского, сельского поселения, утвержденных решением Совета народных депу татов Промышленновского муниципального округа от 25.10.2018 № 10, изменить градостроительный регламент, установленный для терри ториальной зоны для размещения объектоя учебно образовательного, спортивного и изучно исследовательского назначения (ОДЗ 3) в п.

1.1.1 В основные вилы разрешенного использования территориальной зоны для размешения объектов учебно образовательного. спортивного и научно-исследовательского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», в од вида 3.4.1. одисание вида разрешенного использования земельного участка: размешение оспользования итель ты, предилначенных для оказания гражданам амбульторно поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения центры матери и ребенка, для ностические центры, молочные кухни, станции допорства крови, клини

112. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулаторно-поликлиническое обслуживание» предельные минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объек-TOR BARNIAGENOUTO CTOOM PERIODER

al ror sures 3.4 l

б) предельные имнимальные размеры земезьных участков, в том числе их площадь 200 кв м; предельные максимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв м;

в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами когорых запрещено строительство зданий строений, сооружений 3 м;

г) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений 3;

д) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которан может быть застроена, ко всей площади земельного участка 80 %;

12 В привилах земленоль тования и застройки Титовского, сельсвого поселения, утвержденных решением Совета народных депутатов Промыпленновского муниципального района от 25 10.2018 № 10, изменить градостроительный регламент, установленный для территори мльной мэнэ для размещения объектов учебно образовательного, спортивного и научно исследовательского назначения (ОДЗ 3) в д. Усть

12.1 В основные виды разрешенного использования территориальной зоны для размещения объектов учебно образовательного, спортивного и научно исследоваленьского назначения (ОДЗ 3) добавить вид разрешенного использования «амбулаторно поликлиническое обслуживание», код вида 3.4.1, описание вида разрешенного использования земельного участка, размещение объектов капитального строительства, предпазначенных для оказании гражданам амбулаторно поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранении, центры матери и ребенка, длагисстические центры, молочные кухни, станции донорства крони, клини

122. Установить для основного вида разрешенного использования «амбулагорно поликлиническое обслуживание» предельные минимильные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строихельства, реконструкции объектов капигального строительства

а) ход вида 3.4 1:

б) предельные минимальные размеры земельных участков, в том числе их площадь 200 кв м.; предельные максимальные размеры земечьных учж гков, в том числе их площадь 200 кв м;

в) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами воторых запрещено строительство зданий, строений, сооружений 3 м;

т) предельное количество этажей или предельную высоту здайий, са росний, сооружений 3;

д) максимальный процент застройки в границах земельного утастка, определяемый как отношение суммарной площади лемельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади вемельного участка 80 %.

2 Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Эхо» и размещению на официальном сайте администрации Про мениченновского муниципального округа в сеги Интернет.

3 Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам аграрной политики, земленования и экологии (Е А Денисов).

4 На тоящее решение иступает в силу с даты опубликования и районной газете «Эхо»

Председатель Совета народных депутатов Промышленновского муниципального округа Е.А. ВАЩЕНКО Глава Промышленновского муниципального округа С А ФЕДАРЮК

Извещение о предоставлении земельного участка в аренду для ведения личного подсобного хозяйства

Комятел по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа в соотнетствии с пт. 15 п. 2 ст. 39 6 Земельного кодекса Российской Федерации извешает о возможности предоставлении и аренду вемельного участка площадью 1 297 км. м. расположенного по адресу: Российская Федерации, Кемеровская область Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, итт Промышленная, ул Маяковского, 85, с видом разрешенного искульзования «пля ведения личного подсобного хозийства (приусадебный земедьный участок)», согласно схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Заинтересованные лица могут ознакомиты я со слемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории на официпечновского муниципального округ в www.admprom.ru и разреле «Экономика», поправлел «Управле