**ПРОТОКОЛ № 32**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 21 июня 2022г.

Время: 12 ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Белоконь Юлия Юрьевна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договора аренды земельный участок.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Секретарь комиссии:

Черняк Анастасия Юрьевна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

Чекалдина Елена Сергеевна - заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Хахалина Оксана Алексеевна – начальник отдела учета, отчетности, имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 83,3 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 20.05.2022 г.

Предмет аукциона:

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0103007:1202, площадью 1 865 +/- 15 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Титово, ул. Советская.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: деловое управление.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 1 080 (одна тысяча восемьдесят) рублей, размер задатка 10 % - 3 600 (три тысячи шестьсот) рублей. Определить срок аренды 5 лет 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Павленко Жанна Николаевна  ул. Юрия Смирнова,  д. 18, кв. 96,  г. Кемерово. | 20.06.2022  в 15 ч 45 мин.,  3600 руб. 00 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданная заявка на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации. Признать Павленко Ж.Н. участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1. Аукцион по Лоту № 1 считать несостоявшимся, ввиду подачи одной заявки.
2. Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 1 с единственным участником, подавшей заявку Павленко Ж.Н.

Подписи комиссии:

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Черняк

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Чекалдина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Хахалина