

УЗНАТЬ КАДАСТРОВУЮ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ МОЖНО НА ПОРТАЛЕ РОСРЕЕСТРА

Получить информацию о кадастровой стоимости интересующего объекта недвижимости можно несколькими способами. Наиболее простой из них - получить сведения на портале Росреестра (<https://rosreestr.ru>), заказав выписку из государственного кадастра недвижимости (ГКН). Для этого не надо регистрироваться на сайте и получать электронную подпись. Кроме того, кадастровую стоимость можно посмотреть в режиме онлайн с помощью сервисов «Публичная кадастровая карта» и «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».

На сайте Росреестра также можно ознакомиться с результатами массовой кадастровой оценки, проводимой органами власти субъекта Российской Федерации или органами местного самоуправления. Для этого надо воспользоваться сервисом «Фонд данных государственной кадастровой оценки».

Если по каким-либо причинам не удалось получить сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости через портал Росреестра, можно запросить справку о кадастровой стоимости из ГКН. Для этого надо обратиться в ближайший офис филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Кемеровской области или Многофункциональный центр (МФЦ) лично либо направить запрос по почте. Если в ГКН есть сведения о кадастровой стоимости объекта, кадастровая справка предоставляется бесплатно не позднее 5 рабочих дней со дня получения запроса.

Оспорить кадастровую стоимость объекта недвижимого имущества можно в суде или специально созданной при управлении Росреестра по Кемеровской области комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости. С заявлением о пересмотре кадастровой стоимости можно обратиться в комиссию лично по адресу: г. Кемерово, пр. Советский, 33, кабинет № 7 либо по почте по адресу: 650991, г. Кемерово, пр. Октябрьский, 3г. Телефон секретаря комиссии (3842) 75-52-97. Вся необходимая информация о порядке и результатах оспаривания также размещена на портале Росреестра (<https://rosreestr.ru>) в разделе «Кадастровая оценка».

Управление Росреестра по Кемеровской области