**ПРОТОКОЛ № 59**

**о рассмотрении заявок**

пгт. Промышленная 27 ноября 2018г.

Время: 11ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков или права их аренды, права заключения концессионного соглашения.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района;

Секретарь комиссии:

Науменко Валентина Владимировна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Члены комиссии:

Рысятова Ольга Викторовна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 26.10.2018 г.

**Лот № 1**: земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0112006:6284, площадью 41 +/-2 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п. Плотниково, ул. Юбилейная, 92г.

Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 800 (восемьсот) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 24 (двадцать четыре) рубля, размер задатка 10 % - 80 (восемьдесят) рублей. Определить срок аренды 1 г. 6 мес.

**Лот № 2:** земельный участок, с кадастровым номером 42:11:0112006:6285, площадью 43 +/-2 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п. Плотниково, ул. Цветочная, 1б-23А.

Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 800 (восемьсот) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 24 (двадцать четыре) рубля, размер задатка 10 % - 80 (восемьдесят) рублей. Определить срок аренды 1 г. 6 мес.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе представлено по 1 (одной) заявки по Лоту № 1 и Лоту № 2 на участие в аукционе на бумажном носителе.

Решение комиссии: аукцион по Лоту № 1 и Лоту № 2 считать несостоявшимся ввиду подачи по одной заявке.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1 | Громов Виктор Анатольевич  Кемеровская область, Промышленновский район,  п. Плотниково, ул. Юбилейная, д.51 кв.5 | Допущен | - |
| 2 | 2 | Чернега Александр Васильевич  Кемеровская область, Промышленновский район,  п. Плотниково, ул. Юбилейная, д.55 кв.21 | Допущен | - |

Решение комиссии: Аукцион по Лоту № 1 и Лоту № 2 считать несостоявшимся ввиду подачи по одной заявке. Заключить договор аренды на земельные участки по Лоту № 1 с единственным участником подавшим заявку Громовым Виктором Анатольевичем, по Лоту № 2 с единственным участником подавшим заявку Чернегой Александром Васильевичем.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Науменко

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Рысятова О.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова