**Договор №**

**аренда транспортного средства**

пгт. Промышленная «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_2017 г.

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района**, именуемый в дальнейшем **«Арендодатель»**, в лице председателя Удовиченко Натальи Викторовны, действующего на основании Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в дальнейшем **«Арендатор»,** в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны (далее – Стороны), на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рассмотрения заявок на участие в аукционе \_\_\_\_\_\_, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1 Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду транспортное средство находящиеся в собственности Промышленновского муниципального района:

**ТРАНСПОРТНОЕ СРЕДСТВО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1.2. Арендодатель передает, а Арендатор принимает настоящее транспортное средство в момент подписания настоящего договора который одновременно является актом приема-передачи.

**2. СРОК ДОГОВОРА**

2.1 Договор заключается на срок с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. до \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

**3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ**

3.1. Размер арендной платы за Транспортное средство составляет в год **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)рублей.**

3.2 Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно до 10 числа месяца следующего за отчетным, равными частями от начисленной годовой суммы арендной платы**,** путем перечисления на расчетный счет:

**УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района)**

ИНН/КПП 4240005497/424001001; р/счет № 40101810400000010007; Банк получателя: Отделение Кемерово г. Кемерово, БИК 043207001) ОКТМО 32625000, КБК 90511105075050000120, назначение платежа – «оплата по договору аренды муниципального имущества».

Исполнением обязательства по внесению арендной платы является подтверждение ОФК о зачислении денежных средств на указанный счет.

3.3. Изменение размера арендной платы, предусмотренного настоящим Договором, производится Арендодателем в одностороннем порядке в случае принятия законов и иных нормативных актов уполномоченных органов государственной власти и местного самоуправления, устанавливающих или изменяющих порядок расчета арендной платы или транспортного налога.

Условия настоящего Договора о размере арендной платы считаются измененными по истечению 10-дневного срока с момента направления Арендатору (заказным письмом по адресу, указанному в Договоре, либо вручения под роспись) уведомления Арендодателя об одностороннем изменении размера арендной платы по Договору.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1 Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании транспортного средства не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более, чем за 6 месяцев, в случае не подписания Арендатором дополнительных соглашений к Договору в соответствии с п. 3.3. и нарушения других условий Договора.

4.1.2. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Транспортного средства в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.2.

4.2.3. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Транспортное средство на условиях, установленных Договором.

4.3.2. С письменного в субаренду на срок не превышающий срок действия настоящего договора.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.2. Использовать Транспортное средство в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором арендную плату.

4.4.4. Не допускать действий, приводящих к ухудшению технического состояния Транспортного средства.

4.4.5. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.

4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

**5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушения срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени из расчета 1/300 ключевой ставки ЦБ за каждый календарный день просрочки.

5.3. В период действия Договора суммы, вносимые в счет исполнения по обязательствам по настоящему Договору, в первую очередь направляются на погашение арендной платы.

5.4. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

**6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА.**

6.1. Все предложения какой-либо из Сторон об изменении или расторжении Договора (за исключением предусмотренных п. 3.3 настоящего Договора) рассматриваются Сторонами в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

Любая из Сторон имеет право передавать разногласия, возникшие при внесении изменений в настоящий Договор на рассмотрение суда.

6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя, по решению суда на основании и в порядке, установленным гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.

6.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Транспортное средство в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

6.4. По окончании срока настоящий Договор прекращает свое действие.

**7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ.**

7.1. Все споры между Сторонами, возникшие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА.**

8.1. Срок действия Договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.2. При досрочном расторжении Договора договор субаренды транспортного средства прекращает свое действие.

8.3. При направлению Арендатору уведомлений Арендодателя, связанных с исполнением, изменением, или расторжением настоящего Договора, Арендатор считается надлежащим образом уведомленным с момента отправления заказного письма с почтовым уведомлением либо вручением уведомления под роспись.

8.4. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой из сторон.

**9. ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС И ПОДПИСИ СТОРОН.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель:** | **Арендатор:** |
| **Комитет по управлению**  **муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района**  ИНН 4240005497  КПП 424001001  652380, Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, 23а  Тел.: (38442)74128  Факс: (38442) 74797  **Председатель Комитета:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Н.В. Удовиченко/** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/** |