**ПРОТОКОЛ № 25**

**о признании претендентов участниками аукциона**

пгт. Промышленная 22 сентября 2017г.

Время: 10 ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона по продаже земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков или права их аренды, права заключения концессионного соглашения.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района;

Секретарь комиссии:

Науменко Валентина Владимировна - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Члены комиссии:

Крель Надежда Николаевна – заведующая сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Баженова Марина Александровна - ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Хахалина Оксана Алексеевна- заведующая сектором комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Всего присутствовало 6 членов комиссии, что составляет более 85,7 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 22.08.2017 г.

**Наименование имущества:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0105007:4 площадью 3781065 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование земельных участков: сельскохозяйственное использование (растениеводство). С ограниченным использованием земельного участка.

Расположенный по адресу : Кемеровская обл., Промышленновский р-н, Тарасовское сельское поселение.

**Лот № 1**

**Начальная цена:** 1179700 рублей 00 копеек.

**Сумма задатка:** 35391 рублей 00 копеек.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе на бумажном носителе.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1 | ООО «Усть-Сертинское»  Кемеровская область, Чебулинский район, с. Усть-Серта,  ул. Горького ,33  представитель по доверенности Черниченко Олег Анатольевич | Допущен | - |

Решение комиссии: Признать ООО «Усть-Сертинское» участником аукциона по лоту № 1. Аукцион по Лоту №1 считать несостоявшимся ввиду подачи одной заявки. Заключить договор купли-продажи на земельный участок находящийся в муниципальной собственности с единственным участником подавшим заявку ООО «Усть –Сертинское».

**Лот № 2**

**Наименование имущества:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0105007:5 площадью 621746 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование земельных участков: сельскохозяйственное использование(растениеводство).

Расположенный по адресу : Кемеровская обл., Промышленновский р-н, Тарасовское сельское поселение.

**Начальная цена:** 194000 рублей 00 копеек.

**Сумма задатка:** 5820 рублей 00 копеек.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе на бумажном носителе.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1 | ООО «Усть-Сертинское»  Кемеровская область, Чебулинский район, с. Усть-Серта,  ул. Горького ,33  представитель по доверенности Черниченко Олег Анатольевич | Допущен | - |

Решение комиссии: Признать ООО «Усть-Сертинское» участником аукциона по лоту № 2. Аукцион по Лоту № 2 считать несостоявшимся ввиду подачи одной заявки. Заключить договор купли-продажи на земельный участок находящийся в муниципальной собственности с единственным участником подавшим заявку ООО «Усть –Сертинское».

**Наименование имущества:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0105007:6 площадью 354777 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование земельных участков: сельскохозяйственное использование (растениеводство).

Расположенный по адресу : Кемеровская обл., Промышленновский р-н, Тарасовское сельское поселение.

**Лот № 3**

**Начальная цена:** 110690 рублей 00 копеек.

**Сумма задатка:** 3320 рублей 70 копеек.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе на бумажном носителе.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1 | ООО «Усть-Сертинское»  Кемеровская область, Чебулинский район, с. Усть-Серта,ул. Горького ,33  представитель по доверенности Черниченко Олег Анатольевич | Допущен | - |

Решение комиссии: Признать ООО «Усть-Сертинское» участником аукциона по лоту № 3. Аукцион по Лоту № 3 считать несостоявшимся ввиду подачи одной заявки. Заключить договор купли-продажи на земельный участок находящийся в муниципальной собственности с единственным участником подавшим заявку ООО «Усть –Сертинское».

**Лот № 4**

**Наименование имущества:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0105007:7 площадью 561273 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельных участков: сельскохозяйственное использование (растениеводство). С ограниченным использованием земельного участка.

Расположенный по адресу : Кемеровская обл., Промышленновский р-н, Тарасовское сельское поселение.

**Начальная цена:** 175120 рублей 00 копеек.

**Сумма задатка:** 5253 рублей 60 копеек.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе на бумажном носителе.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1 | ООО «Усть-Сертинское»  Кемеровская область, Чебулинский район, с. Усть-Серта,ул. Горького ,33  представитель по доверенности Черниченко Олег Анатольевич | Допущен | - |

Решение комиссии: Признать ООО «Усть-Сертинское» участником аукциона по лоту № 4. Аукцион по Лоту № 4 считать несостоявшимся ввиду подачи одной заявки. Заключить договор купли-продажи на земельный участок находящийся в муниципальной собственности с единственным участником подавшим заявку ООО «Усть –Сертинское».

**Наименование имущества:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0105007:8 площадью 1807129 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование земельных участков: сельскохозяйственное использование (растениеводство). С ограниченным использованием земельного участка.

Расположенный по адресу : Кемеровская обл., Промышленновский р-н, Тарасовское сельское поселение.

**Лот № 5**

**Начальная цена:** 563825 рублей 00 копеек.

**Сумма задатка:** 16914 рублей 75 копеек.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе на бумажном носителе.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1 | ООО «Усть-Сертинское»  Кемеровская область, Чебулинский район, с. Усть-Серта,ул. Горького ,33  представитель по доверенности Черниченко Олег Анатольевич | Допущен | - |

Решение комиссии: Признать ООО «Усть-Сертинское» участником аукциона по лоту № 5. Аукцион по Лоту № 5 считать несостоявшимся ввиду подачи одной заявки. Заключить договор купли-продажи на земельный участок находящийся в муниципальной собственности с единственным участником подавшим заявку ООО «Усть –Сертинское».

**Наименование имущества:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0000000:1242 площадью 18017889 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование земельных участков: сельскохозяйственное использование (растениеводство). С ограниченным использованием земельного участка.

Расположенный по адресу : Кемеровская обл., Промышленновский р-н, Тарасовское сельское поселение.

**Лот № 6**

**Начальная цена:** 5621580 рублей 00 копеек

**Сумма задатка:** 168647рублей 40 копеек.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе на бумажном носителе.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1 | ООО «Усть-Сертинское»  Кемеровская область, Чебулинский район, с. Усть-Серта,ул. Горького ,33  представитель по доверенности Черниченко Олег Анатольевич | Допущен | - |

Решение комиссии: Признать ООО «Усть-Сертинское» участником аукциона по лоту № 6. Аукцион по Лоту № 6 считать несостоявшимся ввиду подачи одной заявки. Заключить договор купли-продажи на земельный участок находящийся в муниципальной собственности с единственным участником подавшим заявку ООО «Усть –Сертинское».

**Наименование имущества:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0105007:9 площадью 2562194 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование земельных участков: сельскохозяйственное использование (растениеводство). С ограниченным использованием земельного участка.

Расположенный по адресу : Кемеровская обл., Промышленновский р-н, Тарасовское сельское поселение.

**Лот № 7**

**Начальная цена:** 799405 рублей 00 копеек.

**Сумма задатка:** 23982 рублей 15 копеек.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе на бумажном носителе.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1 | ООО «Усть-Сертинское»  Кемеровская область, Чебулинский район, с. Усть-Серта,ул. Горького ,33  представитель по доверенности Черниченко Олег Анатольевич | Допущен | - |

Решение комиссии: Признать ООО «Усть-Сертинское» участником аукциона по лоту № 5. Аукцион по Лоту № 5 считать несостоявшимся ввиду подачи одной заявки. Заключить договор купли-продажи на земельный участок находящийся в муниципальной собственности с единственным участником подавшим заявку ООО «Усть –Сертинское».

**Наименование имущества:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0105007:10 площадью 4250735 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование земельных участков: сельскохозяйственное использование (растениеводство). С ограниченным использованием земельного участка.

Расположенный по адресу : Кемеровская обл., Промышленновский р-н, Тарасовское сельское поселение.

**Лот № 8**

**Начальная цена:** 1326250 рублей 00 копеек.

**Сумма задатка:** 39787 рублей 50 копеек.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе на бумажном носителе.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1 | ООО «Усть-Сертинское»  Кемеровская область, Чебулинский район, с. Усть-Серта,ул. Горького ,33  представитель по доверенности Черниченко Олег Анатольевич | Допущен | - |

Решение комиссии: Признать ООО «Усть-Сертинское» участником аукциона по лоту № 8. Аукцион по Лоту № 8 считать несостоявшимся ввиду подачи одной заявки. Заключить договор купли-продажи на земельный участок находящийся в муниципальной собственности с единственным участником подавшим заявку ООО «Усть –Сертинское».

**Наименование имущества:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0105007:12 площадью 432204 кв.м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование земельных участков: сельскохозяйственное использование (растениеводство). С ограниченным использованием земельного участка.

Расположенный по адресу : Кемеровская обл., Промышленновский р-н, Тарасовское сельское поселение.

**Лот № 9**

**Начальная цена:** 134850 рублей 00 копеек.

**Сумма задатка:** 4045 рублей 50 копеек.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе на бумажном носителе.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1 | ООО «Усть-Сертинское»  Кемеровская область, Чебулинский район, с. Усть-Серта,ул. Горького ,33  представитель по доверенности Черниченко Олег Анатольевич | Допущен | - |

Решение комиссии: Признать ООО «Усть-Сертинское» участником аукциона по лоту № 9. Аукцион по Лоту № 9 считать несостоявшимся ввиду подачи одной заявки. Заключить договор купли-продажи на земельный участок находящийся в муниципальной собственности с единственным участником подавшим заявку ООО «Усть –Сертинское»

Подписи комиссии:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ НВ. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Науменко

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Н. Крель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Хахалина