**ПРОТОКОЛ № 10**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 27 февраля 2018г.

Время: 10 ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона по продаже земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков или права их аренды, права заключения концессионного соглашения.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом

Секретарь комиссии:

Науменко Валентина Владимировна - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом

Члены комиссии:

Крель Надежда Николаевна – заведующая сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Баженова Марина Александровна - ведущий специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Хахалина Оксана Алексеевна- заведующая сектором комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Хрипливец Нина Евгеньевна - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района.

Всего присутствовало 7 членов комиссии, что составляет более 100 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 26.01.2018 г.

**Лот № 1**

Земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116014:402, площадью 81 +/- 3 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Крупской, д. 4г.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта (автостоянка).

Определить начальную цену продажи на основании отчета независимого оценщика в размере 130 000 (сто тридцать тысяч) рублей. Определить задаток для участия в аукционе в размере 10 % от начальной цены продажи – 13 000 (тринадцать тысяч) рублей; шаг аукциона 3 % от начальной цены продажи – 3 900 (три тысячи девятьсот) рублей.

**Лот № 2**

Земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116014:399, площадью 3584 +/- 21 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Крупской, д. 4д.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта (автостоянка).

Определить начальную цену продажи на основании отчета независимого оценщика в размере 1 325 000 (один миллион триста двадцать пять тысяч) рублей. Определить задаток для участия в аукционе в размере 10 % от начальной цены продажи- 132 500 (сто тридцать две тысячи пятьсот) рублей; шаг аукциона 3 % от начальной цены продажи – 39 750 (тридцать девять тысяч семьсот пятьдесят) рублей.

 До окончания срока подачи заявок по Лоту №1 представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка на бумажном носителе. По Лоту №2 не представлено ни одной заявки на участие в аукционе.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе по Лоту №1:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. |  1 | Романишин Богдан Сидорович,Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная , ул. Мазикина , д. 63 | допущен | - |

Решение комиссии:

1. Признать Романишина Богдана Сидоровича участником аукциона по лоту № 1.

2.Аукцион по Лоту №1 считать несостоявшимся, ввиду подачи одной заявки. Заключить договор купли-продажи на земельный участок, находящийся в муниципальной собственности с единственным участником подавшим заявку Романишиным Богданом Сидоровичем.

3.Аукцион по Лоту № 2 считать несостоявшимся, так как не было подано ни одной заявки на участие в аукционе.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии:\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.В. Науменко

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Н. Крель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.Е. Хрипливец

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Хахалина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова