

##### КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

##### АДМИНИСТРАЦИЯ

##### ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «22» марта 2018г. № 348-П

пгт. Промышленная

**О внесении изменений в постановление администрации Промышленновского муниципального района от 25.04.2017 № 426-П**

«**Об утверждении краткосрочного плана в целях реализации региональной программы капитального ремонта**

 **общего имущества в многоквартирных домах**

**по Промышленновскому муниципальному району на 2017-2019гг.»**

 **( в редакции постановления от 18.05.2017 № 562-П)**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 7 статьи 6 Закона Кемеровской области от 26.12.2013 № 141-ОЗ «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах», Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 № 224 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в целях актуализации краткосрочного плана:

1. Внести в постановление администрации Промышленновского муниципального района от 25.04.2017 № 426-П «**Об утверждении краткосрочного плана в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по Промышленновскому муниципальному району на 2017-2019гг.» (в редакции постановления от 18.05.2017 № 562-П) (далее - постановление), следующие изменения:**

**1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению № 1.1, № 1.2, № 1.3 к настоящему постановлению.**

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального района В.Е. Сереброва

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава |  |
| Промышленновского муниципального района | Д.П. Ильин |

Исп. В.Н. Лукашенко

Тел.7-45-18

|  |  |
| --- | --- |
|  |  **Приложение № 1.1** **к постановлению администрации** **Промышленновского муниципального района** **от 22.03.2018г. № 343-П****Краткосрочный план** |
|  | **реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах** |
| № п/п | № п/п | Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) | Год | материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта |  |  | плановая дата завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего  | в том числе жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего | в том числе |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников помещений в МКД | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади |  |
| кв.м | кв.м | кв.м. | кв.м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв.м | руб./кв.м |
|   | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| **Итого по Промышленновскому муниципальному районуза 2017-2019 г.г.** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **5 379,6** | **4 660,1** | **0,0** | **4 169,3** | **258** | **7 524 526,45** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **7 524 526,45** | **1 614,67** |  | **Х** |
| 1 | **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2017 г.** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **2 851,1** | **2 599,1** | **0,0** | **2 176,3** | **175,0** | **3 923 042,85** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **3 923 042,85** | **1 509,39** |  | **Х** |
|   | 1 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 1 | 1963 |   | кирпич | 2 | 2 | 670,9 | 635,6 | 0,00 | 635,6 | 41 | 1 007 349,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 007 349,90 | 1 584,88 |   | 31.12.2017 |
|   | 2 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 2 | 1963 |   | кирпич | 2 | 2 | 688,7 | 640,9 | 0,00 | 523,3 | 44 | 1 010 158,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 010 158,10 | 1 576,16 |   | 31.12.2017 |
|   | 3 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 3 | 1963 |   | кирпич | 2 | 2 | 658,0 | 613,4 | 0,00 | 442,8 | 41 | 982 628,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 982 628,88 | 1 601,94 |   | 31.12.2017 |
|   | 4 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 4 | 1963 |   | кирпич | 2 | 2 | 833,5 | 709,2 | 0,00 | 574,6 | 49 | 922 905,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 922 905,97 | 1 301,33 |   | 31.12.2017 |
| 2 | **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2018 г.** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **775,1** | **705,1** | **0,0** | **665,7** | **22,0** | **1 428 089,07** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **1 428 089,07** | **2 025,37** |  | **Х** |
|   | 1 | пгт Промышленная, ул. Некрасова, д. 9 | 1960 |   | кирпич | 2 | 2 | 775,1 | 705,1 | 0,00 | 665,7 | 22 | 1 428 089,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 428 089,07 | 2 025,37 |   | 31.12.2018 |
| 3 | **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2019 г.** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **Х** | **1 753,4** | **1 355,9** | **0,0** | **1 327,3** | **61,0** | **2 173 394,5** | **0,0** | **0,0** | **0,0** | **2 173 394,5** | **3 142,5** |  | **Х** |
|   | 1 | п. Плотниково, ул. Советская, д. 9 | 1963 |   | кирпич | 2 | 2 | 973,4 | 620,3 | 0,00 | 591,7 | 28 | 743 637,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 743 637,30 | 1 198,83 |   | 31.12.2019 |
|   | 2 | пгт Промышленная, ул. Тельмана, д. 5 | 1978 |   | кирпич | 2 | 2 | 780,0 | 735,6 | 0,00 | 735,6 | 33 | 1 429 757,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 429 757,22 | 1 943,66 |   | 31.12.2019 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Первый заместитель главы Промышленновского муниципального района |  |  |  |  |  |  | В.Е. Серебров |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Приложение № 1.2****к письму администрации****Промышленновского муниципального района** **«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_****Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту** **в рамках реализации региональной программы** **капитального ремонта в многоквартирных домах по Промышленновскому району на 2017-2019 годы** |
| № п/п | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Общая площадь МКД | Ожидаемое начисление | Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО | Виды услуг и (или) работ, предусмотренные частями 1, 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, абзацем вторым пункта 4 статьи 10 Закона Кемеровской области от 26.12.2013 № 141-ОЗ «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах» |
| ремонт внутридо- мовых инженерных систем электро- снабжения | ремонт внутридо- мовых инженерных систем тепло- снабжения | ремонт внутридо- мовых инженерных систем водо- снабжения | ремонт внутридо- мовых инженерных систем водо- отведения | ремонт или замена лифтового оборудования | ремонт крыши | ремонт подвальных помещений | ремонт фасада | ремонт фундамента | работы по разработке проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности) | работы по строительному контролю |
| кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | ед. | руб. | кв.м | руб. | кв.м | руб. | кв.м | руб. | куб.м | руб. | ед. | руб. | ед. | руб. |
| 1 | 1 | 2 | 3 | 3а | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| **Итого за 2017-2019 г.г.** | **5 379,7** | **6 683 701,82** | **7 524 526,45** | **0,00** | **0,00** | **480 859,60** | **199 547,00** | **0,00** | **0,00** | **1 880** | **6390890,00** | **0** | **0,00** | **0** | **0,00** | **0** | **0,00** | **7** | **301 904,10** | **7** | **151 325,75** |
| 1 | **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2017 г.** | **2 851,1** | **3 727 733,18** | **3 923 042,85** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0** | **0,00** | **1 880** | **3 720 820,00** | **0** | **0,00** | **0** | **0,00** | **0** | **0,00** | **4** | **122 597,30** | **4** | **79 625,55** |
|   | 1 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 1 | 670,9 | 911 602,94 | 1 007 349,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 470 | 958 000,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 28 848,70 | 1 | 20 501,20 |
|   | 2 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 2 | 688,7 | 919 204,42 | 1 010 158,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 470 | 960 000,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 29 614,10 | 1 | 20 544,00 |
|   | 3 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 3 | 658,0 | 879 762,82 | 982 628,88 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 470 | 934 340,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 28 294,00 | 1 | 19 994,88 |
|   | 4 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 4 | 833,5 | 1 017 163,01 | 922 905,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 470 | 868 480,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 35 840,50 | 1 | 18 585,47 |
| 2 | **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2018 г.** | **775,1** | **1 011 282,62** | **1 428 089,07** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0** | **0,00** | **0** | **1 334 424,00** | **0** | **0,00** | **0** | **0,00** | **0** | **0,00** | **1** | **65 108,40** | **1** | **28 556,67** |
|   | 1 | пгт. Промышленная, ул. Некрасова, д. 9 | 775,1 | 1 011 282,62 | 1 428 089,07 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 1 334 424,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 1 | 65 108,40 | 1 | 28 556,67 |
| 3 | **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2019 г.** | **1 753,5** | **1 944 686,02** | **2 173 394,53** | **0,00** | **0,00** | **480 859,60** | **199 547,00** | **0** | **0,00** | **0** | **1 335 646,00** | **0** | **0,00** | **0** | **0,00** | **0** | **0,00** | **2** | **114 198,40** | **2** | **43 143,53** |
|   | 1 | п. Плотниково, ул. Советская, д. 9 | 973,4 | 889 659,07 | 743 637,30 | 0,00 | 0,00 | 480 859,60 | 199 547,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 2 | 48 670,00 | 2 | 14 560,70 |
|   | 2 | пгт Промышленная, ул. Тельмана, д. 5 | 780,10 | 1 055 026,94 | 1 429 757,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 1 335 646,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 1 | 65 528,40 | 1 | 28 582,82 |
| Первый заместитель главы Промышленновского муниципального района |  |  |  |  |  |  |  |  |  | В.Е. Серебров |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **Приложение № 1.3****к письму администрации****Промышленновского муниципального района** **«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в 2017-2019 гг.** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД), всего | Количество жителей, зарегестрированных в мкд на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | Стоимость капитального ремонта |
| I квартл | II квартал | III квартал | IV квартал | всего | I квартл | II квартал | III квартал | IV квартал | всего |
|   |   | кв.м | чел. | ед. | ед. | ед. | ед. | ед. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  | **Итого за 2017-2019 г.г.** | **5 379,6** | **258** | **0** | **0** | **0** | **7** | **7** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **7 524 526,45** | **7 524 526,45** |
| 1 | **Итого за 2017 г.** | 2 851,1 | 175 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 923 042,85 | 3 923 042,85 |
| 2 | **Итого за 2018 г.** | 775,1 | 22 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 428 089,07 | 1 428 089,07 |
| 3 | **Итого за 2019 г.** | 1 753,4 | 61 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 173 394,53 | 2 173 394,53 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Первый заместитель главы Промышленновского муниципального района |  |  |  | В.Е. Серебров |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |