

##### КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

##### АДМИНИСТРАЦИЯ

##### ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» августа 2019 г. № 936-П

пгт. Промышленная

**О внесении изменений в постановление администрации Промышленновского муниципального района от 25.04.2017 № 426-П**

«**Об утверждении краткосрочного плана в целях реализации региональной программы капитального ремонта**

**общего имущества в многоквартирных домах**

**по Промышленновскому муниципальному району на 2017-2019гг.»**

**( в редакции постановлений от 18.05.2017 № 562-П, от 22.05.2018 № 348-П)**

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 7 статьи 6 Закона Кемеровской области от 26.12.2013 № 141-ОЗ «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах», Постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.06.2014 № 224 «Об утверждении Порядка утверждения краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», в целях актуализации краткосрочного плана:

1. Внести в постановление администрации Промышленновского муниципального района от 25.04.2017 № 426-П «**Об утверждении краткосрочного плана в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах по Промышленновскому муниципальному району на 2017-2019гг.» (в редакции постановлений от 18.05.2017 № 562-П, от 22.03.2018 № 348-П) (далее - постановление), следующие изменения:**

**1.1. Приложения № 1.1, № 1.2, № 1.3 к постановлению изложить в редакции согласно приложениям № 1.1, № 1.2, № 1.3 к настоящему постановлению.**

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Промышленновского муниципального района В.Е. Сереброва.

3.Постановление вступает в силу с момента официального опубликования в сети Интернет.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава |  |
| Промышленновского муниципального района | Д.П. Ильин |

Исп. В.Н. Лукашенко

Тел.7-45-18

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | | |  |  | |  | | |  |  |  | | |  | |  | |  |  | |  | |  |  | | |  | | Приложение № 1.1 к постановлению  администрации Промышленновского муниципального района от "07"августа 2019г. № 936-П | | | |
|  | |  |  | | |  |  | |  | | |  |  |  | | |  | |  | |  |  | |  | |  |  | | |  | |
|  | |  |  | | |  |  | |  | | |  |  |  | | |  | |  | |  |  | |  | |  |  | | |  | |
|  | | **Краткосрочный план** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | **реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | **по Промышленновскому муниципальному району на 2017-2019 гг.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |  |  | | |  |  | |  | | |  |  |  | | |  | |  | |  |  | |  | |  |  | | |  | |  |  |  |  |
| № п/п | | № п/п | Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) | | | Год | | | материал стен | | | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | | | Площадь помещений МКД | | | | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | | Стоимость капитального ремонта | | | | | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м общей площади помещений МКД | плановая дата завершения работ |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | | всего | | в том числе жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности | | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего | | в том числе | | | | | | |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | | за счет средств местного бюджета | | за счет средств собственников помещений в МКД | |
| кв.м | | | кв.м | | кв.м. | | кв.м | чел. | | руб. | | руб. | руб. | | руб. | | руб. | | руб./к в.м | руб./к в.м |
|  | | 1 | 2 | | | 3 | 4 | | 5 | | | 6 | 7 | 8 | | | 9 | | 10 | | 11 | 12 | | 13 | | 14 | 15 | | 16 | | 17 | | 18 | 19 | 20 |
| **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2017-2019 г.г.** | | | | | | **Х** | **Х** | | **Х** | | | **Х** | **Х** | **5 379,7** | | | **4 659,7** | | **0,0** | | **4 170,3** | **258** | | **7 524 526,44** | | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | | **7 524 526,44** | | **1 614,81** | **2 924,68** | **Х** |
| 1 | | **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2017 г.** | | | | **Х** | **Х** | | **Х** | | | **Х** | **Х** | **2 851,1** | | | **2 599,0** | | **0,0** | | **2 177,0** | **175,0** | | **3 923 042,85** | | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | | **3 923 042,85** | | **1 509,44** | **1 852,81** | **Х** |
|  | | 1 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 1 | | | 1963 |  | | кирпич | | | 2 | 2 | 670,9 | | | 636,0 | | 0,00 | | 636,0 | 41 | | 1 007 349,90 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 1 007 349,90 | | 1 583,88 | 1 891,30 | 31.12.2017 |
|  | | 2 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 2 | | | 1963 |  | | кирпич | | | 2 | 2 | 688,7 | | | 641,0 | | 0,00 | | 523,0 | 44 | | 1 010 158,10 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 1 010 158,10 | | 1 575,91 | 1 876,85 | 31.12.2017 |
|  | | 3 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 3 | | | 1963 |  | | кирпич | | | 2 | 2 | 658,0 | | | 613,0 | | 0,00 | | 443,0 | 41 | | 982 628,88 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 982 628,88 | | 1 602,98 | 1 958,85 | 31.12.2017 |
|  | | 4 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 4 | | | 1963 |  | | кирпич | | | 2 | 2 | 833,5 | | | 709,0 | | 0,00 | | 575,0 | 49 | | 922 905,97 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 922 905,97 | | 1 301,70 | 1 704,88 | 31.12.2017 |
| 2 | | **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2018 г.** | | | | **Х** | **Х** | | **Х** | | | **Х** | **Х** | **0,0** | | | **0,0** | | **0,0** | | **0,0** | **0,0** | | **0,00** | | **0,0** | **0,0** | | **0,0** | | **0,0** | | **0,0** | **0,00** | **Х** |
| 3 | | **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2019 г.** | | | | **Х** | **Х** | | **Х** | | | **Х** | **Х** | **2 528,6** | | | **2 060,7** | | **0,0** | | **1 993,3** | **83,0** | | **3 601 483,59** | | **0,0** | **0,0** | | **0,0** | | **3 601 483,59** | | **1 747,7** | **1 071,87** | **Х** |
|  | | 1 | пгт Промышленная, ул. Некрасова, д. 9 | | | 1960 |  | | кирпич | | | 2 | 2 | 775,1 | | | 705,1 | | 0,00 | | 665,7 | 22 | | 1 428 089,07 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 1 428 089,07 | | 2 025,37 | 2 275,65 | 31.12.2019 |
|  | | 2 | п. Плотниково, ул. Советская, д. 9 | | | 1963 |  | | кирпич | | | 2 | 2 | 973,4 | | | 620,0 | | 0,00 | | 592,0 | 28 | | 743 637,30 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 743 637,30 | | 1 199,42 | 1 237,48 | 31.12.2019 |
|  | | 3 | пгт Промышленная, ул. Тельмана, д. 5 | | | 1978 |  | | кирпич | | | 2 | 2 | 780,1 | | | 735,6 | | 0,00 | | 735,6 | 33 | | 1 429 757,22 | | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 1 429 757,22 | | 1 943,66 | 1 959,70 | 31.12.2019 |
|  | | Начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |  |  | |  | |  | Н.Г. Малышев | | | | | | | | |
|  | |  | |  | |  |  | |  | |  |
|  | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | Приложение № 1.2 к постановлению  администрации Промышленновского муниципального района от "07"августа 2019г. № 936-П | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | **Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту** **в рамках реализации региональной программы капитального ремонта в многоквартирных домах по Промышленновскому району на 2017-2019 годы** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | № п/п | № п/п | Адрес многоквартирного дома | Общая площадь МКД | Ожидаемое начисление | Стоимость капитального ремонта, ВСЕГО | Виды услуг и (или) работ, предусмотренные частями 1, 2 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, абзацем вторым пункта 4 статьи 10 Закона Кемеровской области от 26.12.2013 № 141-ОЗ «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ремонт внутридо- мовых инженерных систем электро- снабжения | ремонт внутридо- мовых инженерных систем тепло- снабжения | | ремонт внутридо- мовых инженерных систем водо- снабжения | | ремонт внутридо- мовых инженерных систем водо- отведения | | ремонт или замена лифтового оборудования | | | | ремонт крыши | | | ремонт подвальных помещений | | | | ремонт фасада | | | | ремонт фундамента | | | | работы по разработке проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности) | | работы по строительному контролю | | | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | | руб. | | руб. | | ед. | | руб. | | кв.м | руб. | | кв.м | | руб. | | кв.м | | руб. | | куб.м | | руб. | | ед. | руб. | ед. |  | | 1 | 1 | 2 | 3 | 3а | 4 | 5 | 6 | | 7 | | 8 | | 9 | | 10 | | 11 | 12 | | 13 | | 14 | | 15 | | 16 | | 17 | | 18 | | 19 | 20 | 21 | 22 | | **Итого за 2017-2019 г.г.** | | | **5 379,7** | **8 246 210,29** | **7 524 526,44** | **0,00** | **0,00** | | **480 859,60** | | **199 547,00** | | **0,00** | | **0,00** | | **1 880** | **6 390 890,00** | | **0** | | **0,00** | | **0** | | **0,00** | | **0** | | **0,00** | | **8** | **301 904,10** | **8** | **151 325,75** | | 1 | **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2017 г.** | | **2 851,1** | **3 727 589,76** | **3 923 042,85** | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | | **0** | | **0,00** | | **1 880** | **3 720 820,00** | | **0** | | **0,00** | | **0** | | **0,00** | | **0** | | **0,00** | | **4** | **122 597,30** | **4** | **79 625,55** | |  | 1 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 1 | 670,9 | 912 176,64 | 1 007 349,90 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 470 | 958 000,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 1 | 28 848,70 | 1 | 20 501,20 | |  | 2 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 2 | 688,7 | 919 347,84 | 1 010 158,10 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 470 | 960 000,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 1 | 29 614,10 | 1 | 20 544,00 | |  | 3 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 3 | 658,0 | 879 189,12 | 982 628,88 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 470 | 934 340,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 1 | 28 294,00 | 1 | 19 994,88 | |  | 4 | п. Плотниково, ул. ДОС, д. 4 | 833,5 | 1 016 876,16 | 922 905,97 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 470 | 868 480,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 1 | 35 840,50 | 1 | 18 585,47 | | 2 | **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2018 г.** | | **0,0** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **0,00** | | **0,00** | | **0** | | **0,00** | | **0** | **0,00** | | **0** | | **0,00** | | **0** | | **0,00** | | **0** | | **0,00** | | **0** | **0,00** | **0** | **0,00** | | 3 | **Итого по Промышленновскому муниципальному району за 2019 г.** | | **2 528,6** | **4 518 620,5** | **3 601 483,6** | **0,0** | **0,0** | | **480 859,6** | | **199 547,0** | | **0,0** | | **0,0** | | **0,0** | **2 670 070,0** | | **0,0** | | **0,0** | | **0,0** | | **0,0** | | **0,0** | | **0,0** | | **4,0** | **179 306,8** | **4,0** | **71 700,20** | |  | 1 | пгт Промышленная,  ул. Некрасова, д. 9 | 775,1 | 1 546 115,08 | 1 428 089,07 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | 1 334 424,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 1 | 65 108,40 | 1 | 28 556,67 | |  | 2 | п. Плотниково, ул. Советская, д. 9 | 973,4 | 1 359 511,20 | 743 637,30 | 0,00 | 0,00 | | 480 859,60 | | 199 547,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 2 | 48 670,00 | 2 | 14 560,70 | |  | 3 | пгт Промышленная,  ул. Тельмана, д. 5 | 780,10 | 1 612 994,26 | 1 429 757,22 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | 1 335 646,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0,00 | | 0 | | 0 | | 1 | 65 528,40 | 1 | 28 582,82 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству Н.Г. Малышев**   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  | |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  |  | |  |  | |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  | | |  | | Приложение № 1.3 к постановлению администрации Промышленновского муниципального района от "07"августа 2019г. № 936-П | | | | | | |  |  | |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  | | |  | | |  |  | |  | | |  | | |  | |  |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  |  | | **Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов в 2017-2019 гг.** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | |  |  |  | | | | | |  |  | |  | |  |  | | | |  | |  | |  |  | | № п/п | Наименование муниципального образования | Общая площадь многоквартирного дома (далее МКД), всего | | Количество жителей, зарегистрированных в мкд на дату утверждения краткосрочного плана | Количество МКД | | | | | | | | | | Стоимость капитального ремонта | | | | | | | | | | | | | I квартал | | II квартал | III квартал | | IV квартал | | | всего | | I квартал | | | II квартал | | III квартал | | IV квартал | | всего | | | |  |  | кв.м | | чел. | ед. | | ед. | ед. | | ед. | | | ед. | | руб. | | | руб. | | руб. | | руб. | | руб. | | | | 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | | 6 | 7 | | 8 | | | 9 | | 10 | | | 11 | | 12 | | 13 | | 14 | | | |  | **Итого за 2017-2019 г.г.** | **5 379,7** | | **258** | **0** | | **0** | **0** | | **7** | | | **7** | | **0,00** | | | **0,00** | | **0,00** | | **7 524 526,44** | | **7 524 526,44** | | | | 1 | **Итого за 2017 г.** | 2 851,1 | | 175 | 0 | | 0 | 0 | | 4 | | | 4 | | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | 3 923 042,85 | | 3 923 042,85 | | | | 2 | **Итого за 2018 г.** | 0,0 | | 0 | 0 | | 0 | 0 | | 0 | | | 0 | | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | 0,00 | | | | 3 | **Итого за 2019 г.** | 2 528,6 | | 83 | 0 | | 0 | 0 | | 3 | | | 3 | | 0,00 | | | 0,00 | | 0,00 | | 3 601 483,59 | | 3 601 483,59 | | | |  |  | |  |  |  | |  |  | |  | | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | | | |  | Начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству | | | | | | | | |  | | |  | |  | | | Н.Г. Малышев | | | | | | | | | |  |  | | |  | |  | | | |  |  | | |  | |  | | | |  |  | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | |  | |  |  | | |  | |  |  | | | |  | | |  | | | | |  | |  | | |  | | | | | | | | | |  |  |
|  | | |  | | | | | | | | | | |  | | |  | | | |  | | |  | |  | | | | | | | | | | | |
|  | | |  | | |  | | | |  | | |  | |