**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

о проведении аукциона в электронной форме

**по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности Промышленновского муниципального района**

**Дата начала приема заявок: 11.09.2019**

**Дата окончания приема заявок: 09.10.2019**

**Дата определения участников: 10.10.2019**

**Дата аукциона: 11.10.2019**

**пгт. Промышленная**

**2019**

**Электронный аукцион по продаже муниципального имущества**

**Предмет аукциона**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот № | Наименование имущества | Начальная цена имущества(руб.) | Шаг аукциона (5% нач.цены) (руб.) | Задаток (20% нач.цены)(руб.) |
| 1 | Автомобиль ВАЗ-21114 VIN XTA21144084513437, год выпуска 2007, модель, № двигателя 11183, 4749372, кузов (кабина, прицеп) № XTA21144084513437, цвет графитовый металлик | 80 000,00 | 4 000,00 | 16 000,00 |
| 2 | Автомобиль ГАЗ-31105VIN X9631105071399669, год выпуска 2007, модель,№ двигателя 2.4L-DOHC\*067720615, кузов (кабина, прицеп)№ 31105070170172, цвет сильвер | 80 000,00 | 4 000,00 | 16 000,00 |
| 3 | Автомобиль УАЗ-390944VIN XTT39094480454384, год выпуска 2008, модель,№ двигателя 42130Е\*80800978,цвет защитный  | 92 000,00 | 4 600,00 | 18 400,00 |

1. **Правовое регулирование**

 В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ № 585 от 12.08.2002 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», на основании Постановления администрации Промышленновского муниципального района от 06.09.2019 № 1063-П «О проведении открытого по форме подачи предложений аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности Промышленновского муниципального района», Комитет по управлению муниципальным имуществом проводит продажу муниципального имущества на аукционе.

**2. Общие сведения об аукционе**

**2.1. Продавец:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Промышленновского муниципального района.

Организатор аукциона : электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (ООО «РТС-тендер»)

**Адрес местонахождения:** 652380, Кемеровская область, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23а тел.: 8 (38442) 7-41-28, электронный адрес: kumi\_prom@mail.ru

**Контактные лица: Белоконь Юлия Юрьевна**, тел.: 7-41-28;

**Место приема заявок**: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (ООО «РТС-тендер»)

**2.2. Сведения об имуществе**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Лот № | Наименование имущества | Начальная цена имущества(руб.) | Шаг аукциона (5% нач.цены) (руб.) | Задаток (20% нач.цены)(руб.) |
| 1 | Автомобиль ВАЗ-21114 VIN XTA21144084513437, год выпуска 2007, модель, № двигателя 11183, 4749372, кузов (кабина, прицеп) № XTA21144084513437, цвет графитовый металлик | 80 000,00 | 4 000,00 | 16 000,00 |
| 2 | Автомобиль ГАЗ-31105VIN X9631105071399669, год выпуска 2007, модель,№ двигателя 2.4L-DOHC\*067720615, кузов (кабина, прицеп)№ 31105070170172, цвет сильвер | 80 000,00 | 4 000,00 | 16 000,00 |
| 3 | Автомобиль УАЗ-390944VIN XTT39094480454384, год выпуска 2008, модель,№ двигателя 42130Е\*80800978,цвет защитный  | 92 000,00 | 4 600,00 | 18 400,00 |

**Срок внесения задатка с 11.09.2019 по 09.10.2019 включительно.**

**Информация о предыдущих торгах** ранее торги не проводились

**Способ приватизации:** продажа на открытом аукционе

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

1. **Место, сроки подачи/приема Заявок и проведения аукциона**

**Место приема/подачи заявок**: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Срок подачи заявок:** подача заявок осуществляется круглосуточно

начало –  **11 сентября 2019 года** в 08 час. 30 мин.,

окончание **– 09 октября 2019 года** в 17 час. 00 мин.

**Дата определения Участников**: **10 октября 2019г в 9:00** (время местное)

**Дата и время проведения аукциона: 11 октября 2019 в 11:00** (время местное)

**Срок подведения итогов аукциона: 11 октября 2019 с 11:00 до последнего предложения Участников.**

1. **Порядок публикации Информационного сообщения и осмотра Объекта аукциона.**

 Информационное сообщение размещается на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - [**http://www.torgi.gov.ru/**](http://www.torgi.gov.ru/), а также на электронной площадке [**http://www.rts-tender.ru/**](http://www.rts-tender.ru/), на сайте продавца – **официальный сайт Промышленновского муниципального района (раздел «Экономика», подраздел «Управление муниципальным имуществом»)**

Ознакомиться с условиями договора купли-продажи имущества, иной информацией можно по вышеуказанным местам и времени приема заявок.

Все приложения к настоящему информационному сообщению являются неотъемлемой частью.

Осмотр объекта аукциона проводится без взимания платы **в период заявочной кампании** по предварительному согласованию (уточнению) времени проведения осмотра с организатором аукциона. Для осмотра Объекта аукциона, с учетом установленных сроков, лицо, желающее осмотреть Объект аукциона, направляет обращение в произвольной письменной форме на адрес электронной почты kumi\_prom@mail.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Объекта аукциона;

- Ф.И.О. лица, уполномоченного на осмотр Объекта аукциона;

- наименование юридического лица (для юридического лица);

- почтовый адрес или адрес электронной почты, контактный телефон;

- дата аукциона;

- № лота;

- местоположение (адрес) Объекта аукциона.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления обращения лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона оформляет «смотровое письмо» и направляет его по электронному адресу, указанному в обращении. В «смотровом письме» указывается дата осмотра и контактные сведения лица (Представителя Продавца), уполномоченного на проведение осмотра.

1. **Порядок регистрации на электронной площадке**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора <http://www.rts-tender.ru/> (далее – электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

1. **Порядок ознакомления Претендентов с иной информацией об аукционе и имуществе, условиями договора купли-продажи Объекта аукциона.**

Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок.

В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица от которого поступил запрос.

В случае направления запроса иностранными лицами такой запрос должен иметь перевод на русский язык.

1. **Ограничения участия в аукционе отдельных категорий граждан и юридических лиц**

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, признаваемые покупателями в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», своевременно подавшие Заявку, представившие надлежавшим образом оформленные документы в соответствие с разделом 8 Информационного сообщения, и обеспечившиеся поступление на счет, указанный в разделе 9.3. Информационного сообщения, установленного размера задатка в порядке и сроки, указанные в разделе 9 Информационного сообщения.

Ограничения на участие в аукционе нерезидентов Российской Федерации, а также резидентов Российской Федерации, имеющих в качестве учредителей (участников) и аффилированных лиц иностранных физических и юридических лиц отсутствуют.

1. **Порядок приема /подачи/отзыва заявок**
	1. Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, с приложением электронных документов либо электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов.
	2. Одно лицо может подать только одну заявку по одному лоту.
	3. Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема/подачи заявок до времени и даты окончания приема/подачи заявок, указанных в Информационном сообщении.
	4. При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает:

- регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема;

- конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу в порядке, установленном постановлением правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

**8.5.** В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

**8.6.**Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

**8.7.** Заявка и прилагаемые к ней документы прилагаются Заявителем единовременно. Не допускается раздельная подача заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи заявки или замена ранее поданных документов без отзыва заявки.

**8.8.**Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

**8.9.** В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

**8.10.** Претендент вправе повторно подать заявку в порядке, установленном в Информационном сообщении, при условии отзыва ранее поданной заявки.

**8.11.** Одновременно с заявкой на участие в аукционе Претенденты представляют следующие документы в форме электронных документов либо образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью:

**8.11.1.** юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

 - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица с правом действовать от имени юридического лица без доверенности (копия решения о его назначении или избрании);

**8.11.2.** физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели:

 - документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов (20 страниц паспорта);

 - копию свидетельства ИНН.

Документы, входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

**8.12.** В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

**9. Порядок внесения и возврата задатка
*ВНИМАНИЕ!***

 Данное Информационное сообщение является публичной афертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом Заявки и перечисление задатка является акцентом такой аферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**9.1.** Для участия в аукционе Претенденты перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в Информационном сообщении о проведении аукциона.

**9.2.** Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом по следующим банковским реквизитам:

**Получатель:** ООО «РТС-тендер»**;** ИНН – 7710357167, КПП – 773001001, р/сч 40702810600005001156 Московский филиал ПАО «Совкомбанк» г.Москва , БИК 044525967; кор.счёт 30101810945250000967.

**Назначение платежа:** «внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС».

 **9.3.** Плательщик задатка может быть исключительно Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами, возвращены на счет плательщика.

 **9.4.** Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанного в п. 9.2. Информационного сообщения, является выписка с этого счета, предоставляемая в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью.

 **9.5.** Денежные средства, перечисленные по платежным поручениям (квитанциям) об оплате задатка, оформленным не в соответствии с указанными требованиями, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

 **9.6.**  В случае отзыва Претендентом Заявки в установленном порядке до даты окончания приема/подачи заявок, поступившие от Претендента денежные средства подлежат возврату в срок не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки.

 **9.7.** Участникам, за исключением Победителя аукциона, задатки возвращаются в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов аукциона.

 **9.8.** Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, денежные средства (задатки) возвращаются в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании Претендентов Участниками.

 **9.9.** Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта аукциона. При этом заключение договора купли-продажи для Победителя аукциона является обязательным.

 **9.10.** При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

 Ответственность Покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.

 **9.11.** Вслучае отказа Продавца от проведения аукциона, поступившие задатки возвращаются Заявителям в течение 5 (пяти)дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона.

 **9.12.** В случае изменения реквизитов Претендента/Участника для возврата задатка, указанных в заявке, Претендент/Участник должен направить в адрес Организатора уведомление об их изменении, при этом денежные средства (задатки) возвращаются Претенденту/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

1. **Условия допуска к участию в аукционе**

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении указанного конкурса (за исключением предложения о цене продаваемого на аукционе имущества), или они оформлены не в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- Заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление задатка на счета, указанные в информационном сообщении о проведении указанного аукциона, в установленный срок.

**11. Аукционная комиссия**

**11.1.** Аукционная комиссия рассматривает заявки на предмет соответствия требованиям, установленным Информационным сообщением, и соответствия Претендента требованиям, предъявляемым к Участникам, устанавливает факты соответствия порядку, полноте и срокам поступления на счет получателя платежей денежных средств от Претендентов для оплаты задатков.

**11.2.** Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов.

**12. Порядок определения Участников**

**12.1.** В день определения Участников, указанный в Информационном сообщении, Организатор через "личный кабинет" Продавца обеспечивает доступ Аукционной комиссии к поданным Претендентами Заявкам и документам, а также к журналу приема Заявок.

Решение Аукционной комиссии о признании Претендентов Участниками аукциона принимается в течение 5 рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

**12.2.** Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов и установления факта поступления задатка подписывает Протокол о признании Претендентов Участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных Участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

**12.3.** Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки на Официальном сайте в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на сайте продавца в сети "Интернет" не позднее рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

**12.4.** Претенденты, признанные Участниками, и Претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения Протоколом о признании Претендентов Участниками аукциона путем направления электронного уведомления.

**12.5.** Претендент приобретает статус Участника с момента оформления Протокола о признании Претендентов Участниками аукциона.

**13. Порядок проведения аукциона и определения Победителя аукциона**

**13.1.** Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в Информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине "шага аукциона".

**13.2.** "Шаг аукциона" устанавливается Продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

**13.3.** Во время проведения процедуры аукциона Организатор обеспечивает доступ Участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

**13.4.** Со времени начала проведения процедуры аукциона Организатором размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего "шага аукциона";

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона"), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

**13.5.** В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона Участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается.

**13.6.** При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину "шага аукциона";

б) уведомление участника в случае, если предложение этого Участника о цене имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим Участником.

**13.7.** Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

**13.8.** Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Организатором в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления Протокола об итогах аукциона.

**13.9.** Организатор приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программно-аппаратными средствами электронной площадки, но не более чем на одни сутки. Возобновление проведения аукциона начинается с того момента, на котором проведение аукциона было прервано.

**13.10.** Протокол об итогах аукциона удостоверяет право Победителя на заключение договора купли-продажи имущества, содержит фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - Победителя аукциона, цену имущества, предложенную Победителем, фамилию, имя, отчество или наименование юридического лица - Участника продажи, который сделал предпоследнее предложение о цене такого имущества в ходе продажи, и подписывается Продавцом в течение одного часа с момента получения электронного журнала, но не позднее рабочего дня, следующего за днем подведения итогов аукциона.

**13.11.** Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

**13.12.** Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной Заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан Участником;

б) принято решение о признании только одного Претендента Участником;

в) ни один из Участников не сделал предложение о начальной цене имущества;

г) в аукционе принял участие только один Участник.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется Протоколом.

**13.13.** В течение одного часа со времени подписания Протокола об итогах аукциона Победителю направляется уведомление о признании его Победителем с приложением этого Протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - Победителя.

Протокол об итогах аукциона размещается на официальном сайте в сети Интернет в соответствии с разделом 4 Информационного сообщения о проведении аукциона.

**14. Срок заключения договора купли-продажи недвижимого имущества**

По результатам аукциона Продавец и Победитель аукциона (Покупатель) в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона заключают в соответствии с законодательством Российской Федерации договор купли-продажи недвижимого имущества.

**15. Условия и сроки оплаты по договору купли-продажи**

**15.1.** Оплата приобретаемого на аукционе Объекта аукциона производится Победителем аукциона путем перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации на счет, в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

**15.2.** Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

**15.3.** Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета, указанного в договоре купли-продажи.

**15.4.** При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты аукциона аннулируются Продавцом, Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

**16. Переход права собственности на имущество**

**16.1.** Передача Объекта аукциона Покупателю и оформление права собственности на него осуществляются в порядке, установленном законодательством РФ, не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты Объекта аукциона.

**16.2.** Право собственности на Объект (лот) аукциона возникает у Покупателя с даты государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю а Едином государственном реестре прав не недвижимое имущество и сделок с ним.

Приложение № 1

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**по продаже Объекта(ов) (лота) аукциона**

**В Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование)

**Претендент**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

**действующий на основании1**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Устав, Положение и т.д.)

|  |
| --- |
| **(заполняется физическим лицом, индивидуальным предпринимателем)**Паспортные данные: серия……………………№ …………………………., дата выдачи «…....» ………………..….г.кем выдан…………………………………………………………………………………………………………………….Адрес регистрации по месту жительства …………………………………………………………………………………Адрес регистрации по месту пребывания …………………………………………………………………………………Контактный телефон ………………………………………………………………………………………………………..ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей): № \_\_ |
| **(заполняется юридическим лицом)**Адрес местонахождения……………………………………………………………………………………………………..Почтовый адрес…………………………………………………………………………………........................................Контактный телефон….…..………………………………………………………………………………………………… |
| **Представитель Претендента2**………………………………………………………………………………………………**(Ф.И.О.)**Действует на основании доверенности от «…..»…………20..….г., № ………………………………………………….Паспортные данные представителя: серия …………....……№ ………………., дата выдачи «…....» …….…… .…....г.кем выдан..……………………………………………….……………………………..……………………………………Адрес регистрации по месту жительства …………………………………………………………………………………Адрес регистрации по месту пребывания …………………………………………………………………………………Контактный телефон……..…………………………………………………………………………………………………. |

 **принял решение об участии в аукционе в электронной форме по продаже Объекта(ов) (лота) аукциона:**

|  |
| --- |
| Дата аукциона:………..……………. № Лота………………,Наименование Объекта(ов) (лота) аукциона ………………………………………………………...……...……...Адрес (местонахождение) Объекта(ов) (лота) аукциона ………………………………………………………...… |

**и обязуется обеспечить поступление задатка в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(сумма прописью),

**в сроки и в порядке установленные в Информационном сообщении на указанный лот.**

1. Претендент обязуется:
	1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Информационном сообщении.
	2. В случае признания Победителем аукциона заключить договор купли-продажи с Продавцом в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными в Информационном сообщении и договоре купли-продажи.
2. Задаток Победителя аукциона засчитывается в счет оплаты приобретаемого Объекта(ов) (лота) аукциона.
3. Претенденту понятны все требования и положения Информационного сообщения. Претенденту известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта(ов) (лота) (п.1.) **и он не имеет претензий к ним.**
4. Претендент извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в порядке и в сроки, установленные в Информационном сообщении.
5. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Претендент.
6. Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Информационным сообщением и проектом договора купли-продажи, и они ему понятны. Претендент подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомился с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта(ов) (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу место нахождения Объекта(ов) (лота)аукциона.
7. Претендент осведомлен и согласен с тем, что Уполномоченный орган, Организатор и Продавец не несут ответственности за ущерб, который может быть причинен Претенденту отменой аукциона, внесением изменений в Информационное сообщение или снятием с аукциона Объекта(ов) (лота)аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**1** Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом

**2**Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности

1. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Претендент дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Претендент подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

**Платежные реквизиты Претендента:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ИНН3Претендента |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| КПП4Претендента |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Наименование Банка в котором у Претендента открыт счет; название города, где находится банк)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| р/с или (л/с) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| к/с |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИНН |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| КПП |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| БИК |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**3** ИНН для физических лиц (при наличии) 12 знаков, ИНН для юридических лиц 10 знаков. Претенденты – физические лица указывают ИНН в соответствии со свидетельством о постановке на учет физического лица в налоговом органе/

**4** КПП в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей

**Проект по Лоту № 1, Лоту № 2, Лоту № 3**

**ДОГОВОР**

**КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

Кемеровская область, \_\_\_\_\_\_\_\_2019 года

Промышленновский район,

пгт. Промышленная

**Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации**  **Промышленновского муниципального района,** в лице председателя **Удовиченко Натальи Викторовны**, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем **«Продавец»** и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** именуемый в дальнейшем **«Покупатель»**, на основании Протокола № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего Договора муниципальное имущество (далее - Имущество): автотранспортное средство\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Продавец гарантирует, что продаваемое Имущество не обременено правами третьих лиц, третьи лица не имеют преимущественного права его покупки, права на Имущество не оспариваются, под арестом не находятся, Продавцу ничего не известно о возможности изменения назначения его использования, о возможности его изъятия для государственных, муниципальных или публичных нужд.

1.3. Имущество из оборота не изъято, его оборот не ограничен.

1.4. Право собственности на Имущество наступает с момента полной оплаты его продажной цены и регистрации перехода права собственности в установленном порядке.

**2. ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Цена (стоимость) Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в том числе НДС.

2.3. Перечисленный «Покупателем» по условиям аукциона задаток в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей засчитывается в оплату приобретаемого имущества.

2.2. Оплата «Покупателем» стоимости имущества производится не позднее 10 (десяти) дней с момента подписания настоящего договора.

Оплата производится в рублях на следующие реквизиты:

**УФК по Кемеровской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района), ИНН/КПП 4240005497/424001001; р/счет № 40101810400000010007; банк получателя: Отделение Кемерово г. Кемерово, БИК 043207001, ОКТМО 32625000, КБК 90511402053050000410 назначение платежа –**  **«оплата по договору купли-продажи муниципального имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_, без НДС».**

**3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

 3.1. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

 3.2. Настоящий Договор действует до полного выполнения сторонами своих обязательств по нему.

**4. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА И ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

 4.1. Переход права собственности на Имущество от «Продавца» к «Покупателю» оформляется после полной оплаты стоимости Имущества в порядке, предусмотренном Договором.

 4.2. Право собственности «Покупателя» на Имущество возникает с момента государственной регистрации перехода права в регистрирующих органах.

**5. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

5.1. «Продавец» обязан:

 5.1.1. После полной оплаты стоимости Имущества в течение 3-х дней передать Имущество «Покупателю» по акту приема – передачи.

 5.1.2. Предоставить «Покупателю» все необходимые документы для регистрации Имущества в ГИБДД.

5.2. «Покупатель» обязан:

 5.2.1. В течение 10 (десяти) дней со дня заключения настоящего Договора внести сумму, указанную в п. 2.1. настоящего Договора на расчетный счет «Продавца», указанный в п. 2.2. настоящего Договора.

 5.2.2. Зарегистрировать Имущество в регистрирующих органах порядке, предусмотренном действующим законодательством.

 5.2.3. Все расходы по государственной регистрации перехода права собственности в регистрирующих органах в полном объеме несет покупатель.

**6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

 6.1. В случае нарушения установленного п. 2.2. настоящего Договора срока оплаты стоимости Имущества «Покупатель» уплачивает «Продавцу» пени в размере 1/300 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день исполнения денежного обязательства, от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

 6.2. При нарушении «Покупателем» исполнения денежных обязательств по Договору «Продавец» вправе по своему выбору потребовать полной оплаты Имущества либо расторгнуть Договор в одностороннем порядке. В этом случае «Продавец» направляет «Покупателю» уведомление об одностороннем расторжении Договора. Договор считается расторгнутым с момента получения уведомления «Покупателем».

 6.3. Расторжение Договора по другим основаниям допускается по соглашению сторон или решению суда в соответствии с действующим законодательством.

 6.4. Ответственность сторон, не урегулированная настоящим Договором, регулируется действующим законодательством.

 6.5. Расторжение Договора не освобождает «Покупателя» от уплаты суммы пени в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения «Покупателем» своих обязанностей по настоящему Договору.

 6.6. В случае расторжения Договора по вине «Покупателя» сумма задатка «Покупателю» не возвращается.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

 7.1. Все споры и разногласия стороны будут стремиться урегулировать путем переговоров, а если такое урегулирование становится невозможным, то спор подлежит разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

 7.2. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**8. ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **ПРОДАВЕЦ:** | **ПОКУПАТЕЛЬ:** |
| **Комитет по управлению** **муниципальным имуществом****администрации Промышленновского** **муниципального района** Кемеровская область, пгт. Промышленная,ул. Коммунистическая, 23 «а»,ИНН 4240005497 КПП 424001001р/сч 4010181040000001007Отделение Кемерово, г.Кемерово БИК 043207001**Председатель****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Удовиченко Н.В.** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  |