

##### КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

##### АДМИНИСТРАЦИЯ

##### ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» декабря 2019 г. № 1629-П

пгт. Промышленная

**О внесении изменений в постановление администрации Промышленновского муниципального района от 09.11.2017 № 1265-П «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и укрепление материально-технической базы Промышленновского района»**

**на 2018-2022 годы» (в редакции постановлений от 18.01.2018 № 58-П, от 26.06.2018 № 695-П, от 21.08.2018 № 905-П, от 08.10.2018 № 1107-П, от 29.10.2018 № 1239-П, от 29.12.2018 № 1538-П, от 29.12.2018 № 1556-П, от 15.05.2019 № 576-П, от 21.10.2019 № 1277-П)**

В целях реализации Закона Кемеровской области – Кузбасса от 05.08.2019 № 68 – ОЗ «О преобразовании муниципальных образований», Закона Кемеровской области от 17.12.2004 № 104 – ОЗ «О статусе и границах муниципальных образований» и в соответствии с решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального округа от 26.12.2019 № 15 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 20.12.2018 № 33 «О районном бюджете Промышленновского муниципального района на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального округа от 26.12.2019 № 14 «О районном бюджете Промышленновского муниципального округа на 2020 год и на плановый период 2021 и 2022 годов»:

1. Внести в постановление администрации Промышленновского муниципального района от 09.11.2017 № 1265-П «Об утверждении муниципальной программы «Развитие и укрепление материально-технической базы Промышленновского района» на 2018 - 2022 годы» (в редакции постановлений от 18.01.2018 № 58-П, от 26.06.2018 № 695-П, от 21.08.2018 № 905-П, от 08.10.2018 № 1107-П, от 29.10.2018 № 1239-П, от 29.12.2018 № 1538-П, от 29.12.2018 № 1556-П, от 15.05.2019 № 576-П, от 21.10.2019 № 1277-П) (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. В заголовке и по тексту постановления слово «район» заменить словами «муниципальный округ».

1. Внести в муниципальную программу «Развитие и укрепление материально-технической базы Промышленновского района» на 2018 - 2022 годы, утвержденную Постановлением (далее – Программа) следующие изменения:

2.1. Паспорт Программы изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2.2. Разделы 3-5 Программы изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. заместителя главы Промышленновского муниципального округа А.П. Безрукову.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| Врип главы |  |
| Промышленновского муниципального округа | Д.П. Ильин | |

Исп. Н.В. Удовиченко

тел.7-21-70

Приложение № 1

к постановлению

администрации Промышленновского

муниципального округа

от 30.12.2019 № 1629-П

Паспорт муниципальной программы

«Развитие и укрепление материально-технической

базы Промышленновского муниципального округа» на 2018 - 2022 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | Муниципальная программа «Развитие и укрепление материально-технической  базы Промышленновского муниципального округа» на 2018 – 2022 годы |
| Директор муниципальной программы | Заместитель главы Промышленновского муниципального округа |
| Ответственный исполнитель (координатор) муниципальной программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа |
| Исполнители муниципальной программы | Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа |
| Цели муниципальной программы | Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Промышленновского муниципального округа |
| Задачи муниципальной программы | -Обеспечение стабильного поступления доходов муниципального бюджета на основе эффективного управления муниципальной собственностью Промышленновского муниципального округа;  -Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Промышленновского муниципального округа с целью максимального использования в хозяйственном обороте в рамках социально-экономического развития Промышленновского муниципального округа;  -Информационное наполнение государственного кадастра недвижимости;  -Оптимизация структуры муниципальной собственности Промышленновского муниципального округа в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста. |
| Срок реализации муниципальной программы | 2018 – 2022 годы |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и с разбивкой по годам ее реализации | Всего средств – 22472,4 тыс. руб.,  в том числе по годам реализации:  2018 год – 5172,5 тыс.руб.;  2019 год – 12185,0 тыс.руб.;  2020 год – 2268,1 тыс.руб.;  2021 год – 1485,9 тыс.руб.;  2022 год – 1360,9 тыс.руб.  из них:  местный бюджет – 22472,4 тыс. руб.,  в том числе по годам реализации:  2018 год – 5172,5 тыс.руб.;  2019 год – 12185,0 тыс.руб.;  2020 год – 2268,1тыс.руб.;  2021 год – 1485,9 тыс.руб.;  2022 год – 1360,9 тыс.руб. |
|  |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы | Реализация программных мероприятий позволит:  -Обеспечение формирования доходной части бюджета Промышленновского муниципального округа стабильными поступлениями от продажи и использования муниципального имущества и земельных ресурсов Промышленновского муниципального округа;  -Выявление и постановка на учет бесхозяйного имущества, необходимого для реализации полномочий муниципального округа;  - Установление на местности границ земельных участков под объектами недвижимости находящимися в муниципальной собственности Промышленновского муниципального округа;  - Обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых имеются муниципальные жилые помещения:  - Уплата налогов, сборов и иных платежей за содержание имущества казны. |

И.о. заместителя главы

Промышленновского муниципального округа А.П. Безрукова

Приложение № 2

к постановлению

администрации Промышленновского

муниципального округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

1. **Характеристика текущего состояния в Промышленновском муниципальном округе сферы деятельности, для решения задач которой разработана муниципальная программа, с указанием основных показателей и формулировкой основных проблем**

Имущественный комплекс Промышленновского муниципального округа можно охарактеризовать следующими количественными показателями.

В реестре муниципальной собственности находится:

224 объекта недвижимого имущества;

331 сооружение;

280 жилых помещений;

156 земельных участков;

1 акционерное общество с долей участия Промышленновского муниципального округа.

35 домов, в которых расположены муниципальные квартиры, включены в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Кемеровской области на 2014-2043 годы.

Основными проблемами, связанными с функционированием имущественного комплекса Промышленновского муниципального округа, в настоящее время являются:

высокая степень износа муниципального имущества;

наличие объектов недвижимого имущества, не поставленного на кадастровый учет;

отсутствие установленных в соответствии с действующим законодательством границ на земельные участки под объектами недвижимости, земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения.

1. **Описание целей и задач муниципальной программы**

Основными целями муниципальной программы являются:

повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Промышленновского муниципального округа;

совершенствование системы налогового администрирования, создание полного и достоверного источника информации, используемого в целях налогообложения.

Для достижения указанных целей муниципальной программы необходима реализация следующих задач:

обеспечение стабильного поступления доходов муниципального бюджета на основе эффективного управления муниципальной собственностью Промышленновского муниципального округа;

управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Промышленновского муниципального округа с целью максимального использования его в хозяйственном обороте в рамках социально-экономического развития Промышленновского муниципального округа;

обеспечение содержания, эксплуатации и сохранности объектов муниципальной собственности Промышленновского муниципального округа;

информационное наполнение государственного кадастра недвижимости;

оптимизация структуры муниципальной собственности Промышленновского муниципального округа в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста.

3. Перечень подпрограмм программы с кратким описанием подпрограмм, основных мероприятий и мероприятий программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Краткое описание мероприятия | Наименование целевого показателя (индикатора) | Порядок определения (формула) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Муниципальная программа «Развитие и укрепление материально-технической базы Промышленновского муниципального округа» на 2018 - 2022 годы | | | | |
| 1. | Цель: Повышение эффективности управления и распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами на территории Промышленновского муниципального округа | | | |
| 1. | Задача: Обеспечение стабильного поступления доходов муниципального бюджета на основе эффективного управления муниципальной собственностью Промышленновского муниципального округа | | | |
| 2. | Задача: Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами Промышленновского муниципального округа с целью максимального использования его в хозяйственном обороте в рамках социально-экономического развития Промышленновского муниципального округа | | | |
| 3. | Задача: Информационное наполнение государственного кадастра недвижимости | | | |
| 4. | Задача: Оптимизация структуры муниципальной собственности в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического роста Промышленновского муниципального округа | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.1. | Мероприятие «Обеспечение деятельности КУМИ» | Расходы на оплату труда работников КУМИ, закупка товаров, работ, услуг для муниципальных нужд | Уровень ежегодного достижения целевых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы, процентов | Количество целевых показателей (индикаторов), достигших или превысивших целевое значение/общее количество целевых показателей [индикаторов]) х 100% |
| 1.2. | Мероприятие  «Проведение межевания земельных участков и постановка на кадастровый учет» | Мероприятие направлено на актуализацию и наполнение информационных ресурсов сведениями о границах земельных участков | Доля зарегистрированных земельных участков, по отношению к общему числу земельных участков, занятых объектами недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества, в отчетный период, процентов | Количество зарегистрированных земельных участков, / общее число земельных участков, занятых объектами недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества в отчетный период) х 100 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.3. | Мероприятие «Изготовление технической документации на объекты недвижимости» | Мероприятие направлено на актуализацию и наполнение информационных ресурсов сведениями об объектах недвижимости | Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, по отношению к общему числу объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества, в отчетный период, процентов | Количество объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право собственности муниципальной собственности / общее число объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества в отчетный период) х 100 |
| 1.4. | Мероприятие  «Оценка права аренды и рыночной стоимости объектов муниципальной собственности» | Мероприятие направлено на выполнение плана приватизации, передаче в аренду объектов недвижимости | Выполнение планового задания по поступлению доходов в местный бюджет, получаемых от продажи, аренды объектов недвижимости | Фактическое поступление доходов в местный бюджет, получаемых от сбора арендной платы (реализации) в отчетном году/ к планируемому поступлению доходов в местный бюджет, получаемые от сбора арендной платы (реализации) в отчетном периоде х 100% |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.5. | Мероприятие  «Уплата ежемесячных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах» | Мероприятие направлено на обеспечение своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | Выполнение обязательств по перечислению взносов на проведение капитального ремонта | Фактическое перечисление ежемесячных взносов на капитальный ремонт / к начислению ежемесячных взносов на капитальный ремонт х 100% |
| 1.6. | Мероприятие  «Приобретение и ремонт имущества» | Мероприятие направлено на проведение ремонтных работ с целью обеспечения сохранности муниципального имущества и укрепления материально-технической базы | Проведение ремонтных работ с целью обеспечения сохранности муниципального имущества и укрепления материально-технической базы | Количество запланированных ремонтных работ/количество выполненных х 100% |
| 1.7. | Мероприятие  «Уплата налогов, сборов и иных платежей за содержание имущества казны» | Мероприятие направлено на уплату налогов, сборов и иных обязательных платежей, установленных действующим законодательством | Выполнение обязательств по перечислению налогов, сборов и иных обязательных платежей, | Фактическое перечисление / к начислению х 100% |

4. Ресурсное обеспечение реализации программы «Развитие и укрепление материально-технической базы Промышленновского муниципального округа»

на 2018 - 2022 годы

| № п/п | Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Источник финансирования | Объем финансовых ресурсов, тыс. рублей | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Муниципальная программа « Развитие и укрепление материально-технической базы Промышленновского муниципального округа » на 2018 – 2022 годы | Всего | 5172,5 | 12185,0 | 2268,1 | 1485,9 | 1360,9 |
| местный бюджет | 5172,5 | 12185,0 | 2268,1 | 1485,9 | 1360,9 |
| иные не запрещенные законодательством источники: |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |  |  |
| средства бюджетов государственных внебюджетных фондов |  |  |  |  |  |
| средства юридических  и физических лиц |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1.1 | Обеспечение деятельности КУМИ | Всего | 3884,5 | 3 864,6 | 0 | 0 | 0 |
|  | местный бюджет | 3884,5 | 3 864,6 | 0 | 0 | 0 |
|  | иные не запрещенные законодательством источники: |  |  |  |  |  |
|  | областной бюджет |  |  |  |  |  |
|  |  | средства бюджетов государственных внебюджетных фондов |  |  |  |  |  |
|  | средства юридических  и физических лиц |  |  |  |  |  |
| 1.2. | Проведение межевания земельных участков и постановка на кадастровый учет | Всего | 318,2 | 840,6 | 600,0 | 300,0 | 300,0 |
| местный бюджет | 318,2 | 840,6 | 600,0 | 300,0 | 300,0 |
| иные не запрещенные законодательством источники: |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  | средства бюджетов государственных внебюджетных фондов |  |  |  |  |  |
| средства юридических  и физических лиц |  |  |  |  |  |
| 1.3. | Изготовление технической документации на объекты недвижимости | Всего | 285,2 | 113,9 | 500,0 | 300,0 | 300,0 |
| местный бюджет | 285,2 | 113,9 | 500,0 | 300,0 | 300,0 |
| иные не запрещенные законодательством источники: |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |  |  |
| средства бюджетов государственных внебюджетных фондов |  |  |  |  |  |
| средства юридических  и физических лиц |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1.4. | Оценка права аренды и рыночной стоимости объектов муниципальной собственности | Всего | 288,0 | 286,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| местный бюджет | 288,0 | 286,0 | 300,0 | 300,0 | 300,0 |
| иные не запрещенные законодательством источники: |  |  |  |  |  |
| федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
| областной бюджет |  |  |  |  |  |
| средства бюджетов государственных внебюджетных фондов |  |  |  |  |  |
| средства юридических  и физических лиц |  |  |  |  |  |
| 1.5. | Уплата ежемесячных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах | Всего | 229,1 | 239,2 | 324,0 | 250,0 | 250,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  | местный бюджет | 229,1 | 239,2 | 324,0 | 250,0 | 250,0 |
| иные не запрещенные законодательством источники: |  |  |  |  |  |
|  |  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
|  |  | областной бюджет |  |  |  |  |  |
|  |  | средства бюджетов государственных внебюджетных фондов |  |  |  |  |  |
|  |  | средства юридических  и физических лиц |  |  |  |  |  |
| 1.6. | Приобретение и ремонт имущества | Всего | 167,5 | 6 840,7 | 300,0 | 235,9 | 110,9 |
|  |  | местный бюджет | 167,5 | 6 840,7 | 300,0 | 235,9 | 110,9 |
|  |  | иные не запрещенные законодательством источники: |  |  |  |  |  |
|  |  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
|  |  | областной бюджет |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  | средства бюджетов государственных внебюджетных фондов |  |  |  |  |  |
|  |  | средства юридических и физических лиц |  |  |  |  |  |
| 1.7. | Мероприятие  «Уплата налогов, сборов и иных платежей за содержание имущества казны» | Всего |  |  | 244,1 | 100,0 | 100,0 |
|  |  | местный бюджет |  |  | 244,1 | 100,0 | 100,0 |
|  |  | иные не запрещенные законодательством источники: |  |  |  |  |  |
|  |  | федеральный бюджет |  |  |  |  |  |
|  |  | областной бюджет |  |  |  |  |  |
|  |  | средства бюджетов государственных внебюджетных фондов |  |  |  |  |  |
|  |  | средства юридических и физ. лиц |  |  |  |  |  |

5. Сведения о планируемых значениях целевых показателей (индикаторов)

программы (по годам реализации муниципальной программы)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной программы Промышленновского муниципального округа, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Плановое значение целевого показателя (индикатора) | | | |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  | Муниципальная программа «Развитие и укрепление материально-технической  базы Промышленновского муниципального округа» на 2018 – 2022 годы | Выполнение планового задания по доходам, полученным от продажи имущества, находящегося в собственности Промышленновского муниципального округа | процент | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Выполнение планового задания по доходам, полученным от использования имущества и земельных ресурсов, находящихся в собственности Промышленновского муниципального округа | процент | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 |
| 1.1. | Обеспечение деятельности КУМИ | Уровень ежегодного достижения целевых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы | процент | 100 |  |  |  |
| Доля муниципальных услуг КУМИ, оказываемых через МФЦ, от общего количества услуг | процент | 90 |  |  |  |
| 1.2. | Проведение межевания земельных участков и постановка на кадастровый учет | Доля зарегистрированных земельных участков, по отношению к общему числу земельных участков, занятых объектами недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества, в отчетный период | процент | 95 | 98 | 100 | 100 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 |
| 1.3. | Изготовление технической документации на объекты недвижимости | Доля объектов недвижимости, на которые зарегистрировано право муниципальной собственности, по отношению к общему числу объектов недвижимости, находящихся в реестре муниципального имущества, в отчетный период | процент | 95 | 98 | 100 | 100 |
| 1.4. | Оценка права аренды и рыночной стоимости объектов муниципальной собственности | Доля заключенных договоров на продажу и аренду объектов недвижимого и движимого муниципального имущества, в отношении которых проведена оценка, от общего количества оцененных объектов недвижимого и движимого муниципального имущества | процент | 95 | 95 | 95 | 95 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 |
| 1.5. | Уплата ежемесячных взносов на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах | Доля отремонтированных многоквартирных жилых домов, в которых находятся муниципальные квартиры, от общего количества многоквартирных жилых домах с муниципальными квартирами, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Кемеровской области на 2014-2043 годы | процент | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.6. | Ремонт и реконструкция имущества | Доля выполненных работ по ремонту и реконструкции имущества от количества запланированных на соответствующий год | процент | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.7. | Мероприятие  «Уплата налогов, сборов и иных платежей за содержание имущества казны» | Отсутствие задолженности по обязательным платежам в бюджет | процент | 100 | 100 | 100 | 100 |

И.о. заместителя главы

Промышленновского муниципального округа А.П. Безрукова