**ПРОТОКОЛ № 18**

**рассмотрении заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 13 марта 2020г.

Время: 10 ч 30 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков или права их аренды, права заключения концессионного соглашения.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Секретарь комиссии:

Кестель Валентина Владимировна - заведующий сектором имущественных отношений администрации Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

Чекалдина Елена Сергеевна – заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 07.02.2020 г.

Предмет аукциона

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116001:129, площадью 1 000 +/- 55,34 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Линейная, 21.

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Разрешенное использование земельного участка: специальная деятельность.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 3 000 (три тысячи) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 90 (девяносто) рублей, размер задатка 10 % - 300 (триста) рублей. Определить срок аренды 2 года 8 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Сибпром-Сервис» | 19.02.2020  в 15 ч 36 мин.,  300 руб. 00 коп. | Допущен | - |

**Лот № 2:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116001:122, площадью 1 000 +/- 8,85 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Линейная, 23/1.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: коммунальное обслуживание.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 6 000 (шесть тысяч) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 180 (сто восемьдесят) рублей, размер задатка 10 % - 600 (шестьсот) рублей. Определить срок аренды 7 лет.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Общество с ограниченной ответственностью «Сибпром-Сервис» | 19.02.2020  в 15 ч 35 мин.,  600 руб. 00 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданные заявки на участие в аукционе соответствуют требованиям аукционной документации. Признать Общество с ограниченной ответственностью «Сибпром-Сервис», участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1,Лоту № 2
2. Аукцион по Лоту № 1,Лоту № 2 считать несостоявшимся, ввиду подачи по одной заявке.
3. Заключить договор аренды на земельные участки по Лоту № 1, Лоту № 2 с единственным участником, подавшим заявку по данным лотам, Обществом с ограниченной ответственностью «Сибпром-Сервис»,

Подписи комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Кестель

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.С. Чекалдина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова