**ПРОТОКОЛ № 83**

**рассмотрении заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 07 октября 2020г.

Время: 10 ч 30 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Члены комиссии:

Хахалина Оксана Алексеевна – заведующий сектором учета и отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Федорова Екатерина Владимировна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 4 членов комиссии, что составляет более 57,1 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 04.09.2020 г.

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117027:85, площадью 4 354 +/- 23 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Некрасова, 22 Б.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: строительная промышленность.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 42 000 (сорок две тысячи) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 1 260 (одна тысяча двести шестьдесят) рублей, размер задатка 10 % - 4 200 (четыре тысячи двести) рублей. Определить срок аренды 7 лет.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Талабан Евгений Иванович  Кемеровская область,  пгт. Промышленная,  ул. Октябрьская,  д. 2а | 14.09.2020  в 09 ч 40 мин.,  4200 руб. 00 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданная заявка на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации. Признать Талабана Евгения Ивановича участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1. Аукцион по Лоту № 1 считать несостоявшимся, ввиду подачи по одной заявки. Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 1 с единственным участником, подавшим заявку Талабан Е.И..

Подписи комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Хахалина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Федотова