**ПРОТОКОЛ № 2**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 14 января 2021г.

Время: 09 ч 30 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Члены комиссии:

Чекалдина Елена Сергеевна – заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Федотова Екатерина Владимировна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Хахалина Оксана Алексеевна– заведующий сектором учета и отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 04.12.2020 г.

**Предмет аукциона**

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0112006:6339, площадью 44 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Промышленновский муниципальный район, Плотниковское сельское поселение, п. Плотниково, ул. Цветочная, 1Б-30.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 500 (пятьсот) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 15 (пятнадцать) рублей, размер задатка 10 % - 50 (пятьдесят) рублей. Определить срок аренды 1 год 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Вотчель Андрей Игоревич  Кемеровская область,  пос. Плотниково,  ул. Юбилейная, д. 52,кв. 29,  в лице представителя Мещерова Романа Сергеевича, действующего по доверенности 42 АА №2970800 от 20.08.2020 г. | 23.12.2020  в 14 ч 55 мин.,  50 руб. 00 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданная единственная заявка по Лоту № 1 на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации. Признать Вотчель Андрея Игоревича, участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1. Аукцион по Лоту № 1 считать несостоявшимся, ввиду подачи единственной заявки.
2. Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 1 с единственным участником, подавшим заявку Вотчелем А.И.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.С. Чекалдина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Федотова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Хахалина