**ПРОТОКОЛ № 4**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 18 января 2021г.

Время: 11 ч 30 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Члены комиссии:

Чекалдина Елена Сергеевна – заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Федотова Екатерина Владимировна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Хахалина Оксана Алексеевна– заведующий сектором учета и отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 11.12.2020 г.

**Предмет аукциона**

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0112006:6374, площадью 59 +/- 3 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, п. Плотниково, ул. Цветочная, 1в/20.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 740 (семьсот сорок) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 22 (двадцать два) рубля 20 копеек, размер задатка 10 % - 74 (семьдесят четыре) рубля. Определить срок аренды 1 год 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Дятлов Алексей Сергеевич  Кемеровская область,  Промышленновский район,  д. Пор-Искитим,  ул. Школьная, д. 8,кв. 1, | 14.12.2020  в 16 ч 10 мин.,  74 руб. 00 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданная единственная заявка по Лоту № 1 на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации. Признать Дятлова Алексея Сергеевича, участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1. Аукцион по Лоту № 1 считать несостоявшимся, ввиду подачи единственной заявки.
2. Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 1 с единственным участником, подавшим заявку Дятловым А.С.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.С. Чекалдина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Федотова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Хахалина