**ПРОТОКОЛ № 15**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 04 марта 2021г.

Время: 11 ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона по продаже земельного участка.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Члены комиссии:

Хахалина Оксана Алексеевна - заведующий сектором учета и отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Федотова Екатерина Владимировна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Баженова Марина Александровна - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Чекалдина Елена Сергеевна– заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 01.02.2021 г.

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0108016:19, площадью 617 958 +/- 6 878 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Промышленновский муниципальный район, Окуневское сельское поселение, д. Пьяново, 150 м. на восток и 3 км. на северо-восток от улицы Молодежной.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования земельного участка: для сенокошения.

Определить начальную цену продажи земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 216 300 (двести шестнадцать тысяч триста) рублей, шаг аукциона в размере 3 % - 6 489 (шесть тысяч четыреста восемьдесят девять) рублей, размер задатка 10 % - 21 630 (двадцать одна тысяча шестьсот тридцать) рублей.

До окончания срока подачи заявок по Лоту №1 представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка на бумажном носителе.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | № заявки | Наименование участника | Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | Дата заявки,  внесенный задаток |
| 1 | 1 | Акционерное общество «Ваганово» | Кемеровская область,  Промышленновский район, с. Ваганово,  ул. Центральная, д. 13 | 18.02.2021  в 14 ч 40 мин.,  21630 руб. 00 коп. |

**Лот № 2**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0000000:1364, площадью 595 800 +/- 6 754 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Промышленновский муниципальный район, Окуневское сельское поселение, д. Пьяново, ул. Коммунистическая, 100 м. на юг от дома № 7, 100 м. на север от дома № 36, 200 м. на восток от дома № 45.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования земельного участка: для сенокошения.

Определить начальную цену продажи земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 208 600 (двести восемь тысяч шестьсот) рублей, шаг аукциона в размере 3 % - 6 258 (шесть тысяч двести пятьдесят восемь) рублей, размер задатка 10 % - 20 860 (двадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей.

До окончания срока подачи заявок по Лоту № 2 представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка на бумажном носителе.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | № заявки | Наименование участника | Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | Дата заявки,  внесенный задаток |
| 1 | 1 | Акционерное общество «Ваганово» | Кемеровская область,  Промышленновский район, с. Ваганово,  ул. Центральная, д. 13 | 18.02.2021  в 14 ч 50 мин.,  20860 руб. 00 коп. |

Решение комиссии:

1. Аукцион по Лоту №1, Лоту № 2 считать несостоявшимся, ввиду подачи по одной заявке по каждому лоту.

2) Заключить договора купли-продажи земельных участков с единственным участником, подавшим заявку по Лоту № 1, Лоту № 2 Акционерным обществом «Ваганово», в лице директора Майера Р.В.

Подписи комиссии:

Заместитель председателя комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Хахалина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Федотова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Чекалдина