**ПРОТОКОЛ № 41**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 02 июня 2021г.

Время: 11 ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона по продаже земельного участка.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Члены комиссии:

Хахалина Оксана Алексеевна - заведующий сектором учета и отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Чекалдина Елена Сергеевна - заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Федотова Екатерина Владимировна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 30.04.2021 г.

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0108019:159, площадью 2 076 178 +/- 12 608 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, примерно 5 км. на юго-восток от д. Пьяново.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Определить начальную цену продажи земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 1 454 000 (один миллион четыреста пятьдесят четыре тысячи) рублей, шаг аукциона в размере 3 % - 43 620 (сорок три тысячи шестьсот двадцать) рублей, размер задатка 10 % - 145 400 (сто сорок пять тысяч четыреста) рублей.

 До окончания срока подачи заявок по Лоту №1 представлены 4 (четыре) заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка на бумажном носителе.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | № заявки | Наименование участника | Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | Дата заявки,внесенный задаток |
| 1 | 1 | Фермерское хозяйство Долбня М.Ф. | Кемеровская область, Промышленновский район, с. Краснинское,ул. Садовая, д. 3 | 19.05.2021в 14 ч 51 мин.,145400 руб. 00 коп. |
| 2 | 2 | Акционерное общество «Ваганово» | Кемеровская область, Промышленновский район, с. Ваганово,ул. Центральная, д. 13 | 26.05.2021в 16 ч 15 мин.,145400 руб. 00 коп. |
| 3 | 3 | Общество с ограниченной ответственностью «Окуневская ферма» | Кемеровская область, Промышленновский район, с. Окунево,ул. Центральная, д. 73 | 28.05.2021в 11 ч 55 мин.,145000 руб. 00 коп. |
| 4 | 4 | Общество с ограниченной ответственностью «КДВ Ленинск-Кузнецкий» | Кемеровская область, г. Ленинск-Кузнецкий,ул. Менделеева,д. 15,офис 2 | 01.06.2021в 16 ч 16 мин.,145400 руб. 00 коп. |

 Решение комиссии:

1. Признать претендентов ФХ Долбня М.Ф., АО «Ваганово», ООО «КВД Ленинск - Кузнецкий» участниками аукциона по лоту № 1.
2. Допустить к участию в аукционе по Лоту №1 ФХ Долбня М.Ф., АО «Ваганово», ООО «КВД Ленинск - Кузнецкий», который состоится 03.06.2021 г в 15 час. 00 мин.
3. Недопущен к участию в аукционе участник № 3 ООО «Окуневская ферма», в связи тем, что задаток внесен не в полном объеме 140 000 руб 00 коп.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Хахалина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Чекалдина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Федотова