**ПРОТОКОЛ № 102**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 10 ноября 2021г.

Время: 10 ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона по продаже земельного участка.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Члены комиссии:

Хахалина Оксана Алексеевна - заведующий сектором учета и отчетности комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Чекалдина Елена Сергеевна - заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 08.10.2021 г.

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116034:16, площадью 95 +/- 6.83 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 70А.

 Категория земель: земли населенных пунктов.

 Разрешенное использование земельного участка: обслуживание автотранспорта.

 Определить начальную цену продажи на основании отчета независимого оценщика в размере 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей. Определить задаток для участия в аукционе в размере 10 % от начальной цены продажи –5 500 (пять тысяч пятьсот) рублей; шаг аукциона 3 % от начальной цены продажи – 1 650 (одна тысяча шестьсот пятьдесят) рублей.

 До окончания срока подачи заявок по Лоту №1 представлена 1 (одна) заявка на участие в аукционе по продаже земельного участка на бумажном носителе.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | № заявки | Наименование участника | Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | Дата заявки,внесенный задаток |
| 1 | 1 | Бауэр Тамара Михайловна | Кемеровская область, Промышленновский район, д. Пор - Искитим,ул. Советская, д. 19-1 | 26.10.2021в 10 ч 30 мин.,5500 руб. 00 коп. |

 Решение комиссии:

1. Поданная заявка на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации. Признать Бауэр Тамару Михайловну участником аукциона на заключение договора купли-продажи земельного участка по Лоту № 1. Аукцион по Лоту № 1 считать несостоявшимся, ввиду подачи одной заявки.
2. Заключить договор купли-продажи на земельный участок по Лоту № 1 с единственным участником, подавшим заявку Бауэр Т.М.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Хахалина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Чекалдина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова