**ПРОТОКОЛ № 25**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 20 апреля 2022г.

Время: 09 ч 30 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Секретарь комиссии:

Черняк Анастасия Юрьевна - заведующий сектором имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

Чекалдина Елена Сергеевна - заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 83,3 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 18.03.2022 г.

Предмет аукциона:

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116041:1017, площадью 24 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, мкр. Южный, 13/64а.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: для размещения индивидуальных гаражей.

В соответствии с постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 25.01.2022 № 38-П «Об установлении размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Промышленновского муниципального округа», определить размер начальной цены арендной платы земельного участка в размере 615 (шестьсот пятнадцать) рублей 05 копеек в год, шаг аукциона в размере 3 % - 18 (восемнадцать) рублей 45 копеек, размер задатка 10 % - 61 (шестьдесят один) рубль 51 копейка. Определить срок аренды 2 года 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Беседина Юлия Юрьевна  ул. Н.Островского,  д. 111, кв. 14,  пгт. Промышленная,  Кемеровская область | 30.03.2022  в 09 ч 18 мин.,  61 руб. 51 коп. | Допущен | - |

**Лот № 2**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116041:1018, площадью 24 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, мкр. Южный, 13/64.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: объекты гаражного назначения.

В соответствии с постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 25.01.2022 № 38-П «Об установлении размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Промышленновского муниципального округа», определить размер начальной цены арендной платы земельного участка в размере 615 (шестьсот пятнадцать) рублей 05 копеек в год, шаг аукциона в размере 3 % - 18 (восемнадцать) рублей 45 копеек, размер задатка 10 % - 61 (шестьдесят один) рубль 51 копейка. Определить срок аренды 2 года 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | 1 | Беседина Юлия Юрьевна  ул. Н.Островского,  д. 111, кв. 14,  пгт. Промышленная,  Кемеровская область | 30.03.2022  в 09 ч 25 мин.,  61 руб. 51 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданные заявки на участие в аукционе по Лотам №1, №2 соответствуют требованиям аукционной документации. Признать Беседину Ю.Ю. участником аукциона на заключение договоров аренды земельных участков по Лотам № 1, № 2. Аукцион по Лотам № 1, № 2 считать несостоявшимся, ввиду подачи по одной заявки по Лотам № 1, № 2.
2. Заключить договоры аренды на земельные участки по Лотам № 1, № 2 с единственным участником, подавшим заявки Бесединой Ю.Ю.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Черняк

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Чекалдина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова