**ПРОТОКОЛ № 24**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 19 апреля 2022г.

Время: 11 ч 30 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона по продаже земельного участка.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Секретарь комиссии:

Черняк Анастасия Юрьевна - заведующий сектором имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

Чекалдина Елена Сергеевна **-** заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 83,3 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 18.03.2022 г.

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0000000:1596, площадью 1 588 903 +/- 11 030 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, северное и южное направление от д. Шуринка.

 Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Определить начальную цену продажи земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 1 580 000 (один миллион пятьсот восемьдесят тысяч) рублей, шаг аукциона в размере 3 % - 47 400 (сорок семь тысяч четыреста) рублей, размер задатка 10 % - 158 000 (сто пятьдесят восемь тысяч) рублей.

 До окончания срока подачи заявок по Лоту №1 представлены 3 (три) заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка на бумажном носителе.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | № заявки | Наименование участника | Место нахождения и почтовый адрес (сведения о месте жительства) | Дата заявки,внесенный задаток |
| 1 | 1 | Фермерское хозяйство Долбня М.Ф. | Кемеровская область, Промышленновский район,с. Краснинское,ул. Садовая,д. 3 | 06.04.2022в 16 ч 50 мин.,158 000 руб. 00 коп. |
| 2 | 2 | Открытое акционерное общество «Ваганово» | Кемеровская область, Промышленновский район, с. Вагановоул. Центральная, д. 13 | 14.04.2022в 15 ч 20 мин.,158 000 руб. 00 коп. |
| 3 | 3 | ИП ( КФХ) Балбин И.Н. | Кемеровская область, Промышленновский район, с. Тарасовоул. Весенняя, д. 8,кв. 1 | 15.04.2022в 08 ч 30 мин.,158 000 руб. 00 коп. |

 Решение комиссии:

1. Признать претендентов Фермерское хозяйство Долбня М.Ф., АО «Ваганово», ИП (КФХ) Балбин И.Н. участниками аукциона по лоту № 1.
2. Допустить к участию в аукционе по Лоту № 1 Фермерское хозяйство Долбня М.Ф., АО «Ваганово», ИП (КФХ) Балбин И.Н., который состоится 20.04.2022 г. в 15 час. 00 мин.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Черняк

Члены комиссии:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Чекалдина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова