



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «01» июля 2021 г. № 752-17
пгт. Промышленная

**О подготовке проекта внесения изменений проект планировки и
межевания территории, утвержденный постановлением администрации
Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П
«Об утверждении проекта планировки и проекта межевания
территории»**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса, в связи с необходимостью внесения изменений в проект планировки территории, для строительства парка по ул. Коммунистическая в пгт. Промышленная:

1. Подготовить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории» (далее – проект) в следующей части:

1.1. Образовать земельный участок путем объединения участков с кадастровыми номерами 42:11:0116022:668, 42:11:0116022:36, 42:11:0116022:29;

1.2. Перераспределить образованный земельный участок с землями муниципальной собственности.

2. Организацию подготовки, рассмотрения и согласования проекта планировки и проектов межевания территории возложить на комиссию комиссии по подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий и внесения изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, расположенных в муниципальном образовании «Промышленновский муниципальный округ».

ПРОМЫШЛЕННОВСКИЙ РАЙОН
ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
УЧЕБНО-НАУЧНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ТЕЛЕФОН: 8-90-123-45678

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Промышленновского муниципального округа - начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа А.А. Зарубина.

5. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава
Промышленновского муниципального округа

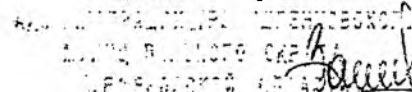


С.А. Федарюк

Исп. Ю.А. Крылова
Тел. 74734

постановление от «01» апреля 2022г. № 752-П

ПРИЛОЖЕНИЕ страница 2 из 2
АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПРОМЫШЛЕННОВСКИЙ РАЙОН
ОБЛАСТЬ ЯМАЛ-НЕНЕЦКАЯ



Page 1 of 1

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГРАДИСКОГО ПРОМЫШЛЕННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 1 ИЮНЯ 2022 Г.
№ 734 П

О принятии решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», части 4 статьи 34 Гражданского кодекса Российской Федерации, муниципальных комиссий по организации и проведению

[illegible]

1. Принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования образуемого земельного участка, рас-

полного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт Промышленная, ул. Молодежная, д. 4/а, находящегося в соответствии с правилами землепользования и застройки Промышленновского городского поселения, утвержденных

решением Совета народных депутатов Промышленновского городского поселения от 22.03.2012 № 64 «Об утверждении проекта постановления и

квартиры или жилищными домами вострой не выше четырех надземных этажи (в 33). На условно разгруппированный вид использования земельного участка «для ведения личного подсобного хозяйства (приведений земельный участок)».

Интернет, опубликованная в районной газете «Звезда»

¹ Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Промышленно-коммунального муниципалитетского округа и на начальника Управления по охотничьему и рыболовному хозяйству администрации Промышленно-коммунального муниципалитетского округа А.А. Зару.

1. При анализе не выявлено нарушений деятельности

Глава Промышленновского муниципального округа С. А. ФЕДАРЮК

Зачисление комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и/ли объекта капитального строительства, проектам решений о предо-

ставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 10 августа 2021 г. № 26

у. можно разрешить иной вид использования образуемого земельного участка, расположенного по адресу Кемеровская область, Кузбасс. Про

[illegible]

Промышленного городского поселения, в здании с/з/п-дм многоэтажными многоквартирными жилыми домами высотой не выше 10 м, с/з/п-дм площадью помещений и помещений общего пользования для жилищных нужд по п. 6 ст. 38 Закона № 79-ФЗ от 22.04.2012 г. № 44-ФЗ утверждения проекта планировки территории и плана территории и застройки

зачисления владения (жизни), из условия разрешения вида использования земельного участка - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).

№ 20

Письменных или устных предложений и замечаний от граждан, включившихся участниками публичных слушаний и посетившими прои-
звольною на территории, в пределах которой проводится публичное слушание, и предложения и замечания иных участников публич-
ных слушаний, а также от иных лиц, обладающих правом собственности на земельный участок, по которому проводится публичное слушание.

14.04.2022 № 542 П - О) рассмотрены публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отчуждение части принадлежащего муниципальному образованию имущества для размещения объектов капитального строительства в границах территории, подлежащей изъятию для государственных нужд муниципального образования «Городской округ Истринский район Московской области».

параметров расфасованного строительного объекта капитального строительства – в комиссии по проведению публичных слушаний, на значимость полагаясь на мнение администрации Промышленновского муниципалитетного округа от 08.04.2020 № 654 П. Свое утверждение преобразованием

в состав и порядку деятельности комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в целях объекта капитального строительства, проектов решений с

строительств (в редакции постановлений от 19.11.2018 № 1322 II, от 05.07.2019 № 812 II, от 31.07.2019 № 910 II, от 08.04.2020 № 654 II, от 04.03.2021 № 730 II, от 03.07.2021 № 10), а также в отношении объектов капитального строительства.

Выводы по результатам публичных слушаний

(уточню Протокола комиссии от 19.05.2027 № 20, комиссия рекомендует одобрить проект решения о предоставлении разрешения на установку разрешенный вид жилищного образования, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский район, поселок городского типа Первомайский, пгт Моисейново, д/п-д. 68/а).

Промышленковский муниципальный округ, пгт Промышленная, ул. Молодежная, д. 47А, находится в соответствии с правилами землепользования и застройки Промышленного городского поселения, утвержденными решением Совета народных депутатов Промышленного городского поселения от 29.06.2018 № 426-15/2018-15 «Об утверждении правил землепользования и застройки Промышленного городского поселения».

[illegible]

четыре надземных (табл. 1, 2, 3), на условии разрешения для исполнения немецкого участка для ведения личного подсобного хозяйства (присадебный земельный участок) присадебный

Председатель комиссии: А.А. Зарубин, заместитель главы Промышленного муниципального округа, начальник Управления по развитию экономики и торговли администрации Промышленного муниципального округа.

Заместитель председателя комиссии А.А. Зарубина, заместитель главы Промышленновского муниципального округа

Члены комиссии:

Н.В. Удовинкин, Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального района

Ю. А. Крылова. Начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа.

г. в. Дзидзе, начальник отдела Ис. Ч. и мобилизационной подготовки администрации Промышленновского муниципального округа.

С. А. Тухватуллин, начальник Промышленно-территориального отдела управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа

Секретарь комиссии: И.А. Карамышева, главный специалист отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «07» июля 2022 г. № 802-П
пгт. Промышленная

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5.1, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленновский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса, в целях образования земельного участка для строительства парка по ул. Коммунистическая в пгт. Промышленная:

1. Провести публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденному постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории» (далее - проект) в следующей части:

1.1. Образование земельного участка путем объединения участков с кадастровыми номерами 42:11:0116022:668, 42:11:0116022:36, 42:11:0116022:29;

1.2. Перераспределение образованного земельного участка с землями муниципальной собственности, в здании, расположенном по адресу: пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, д. 2, 11.07.2022 года в 15-00 часов.

2. Организацию проведения публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории возложить на комиссию по подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий и внесения изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, входящих в состав муниципального образования «Промышленновский муниципальный округ».

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ


3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Промышленновского муниципального округа - начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа А.А. Зарубина.

5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава
Промышленновского муниципального округа



С.А. Федарюк

Исп. Ю.А. Крылова
Тел. 74734

постановление от «07» 06 2022 г. № 802-П

ПРИЕМ
15.06.2022
страница 2


18 | ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 12 МАЯ 2022 Г. № 655-П

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» статей 51, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Промышленновского муниципального округа, рассмотрев заявление В.И.Ивановой В.И.:

1. Провести публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, в составе градостроительного регламента, установленного применительно к территориальной зоне, находящегося в соответствии с правилами землепользования и застройки Окуневского сельского поселения, утвержденного решением Совета народных депутатов Промышленновского муниципального района от 25.10.2018 № 10 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Промышленновский муниципальный район», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 42-11-0108006-518, по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, с.Окуново, ул.2-я Урожайная, д.19, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с восточной стороны влост. ул. 2-й Урожайной с 5 м до 3 м, в целях реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, 09.06.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, с.Окуново, ул.Центральная, д.63

2. Оповещение о начале публичных слушаний и информационные материалы к нему разместить:

2.1 на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет в разделе «Градостроительство»;

2.2 на информационном стенде в здании Окуневского территориального отдела Управления по жилищно-бытовому и строительству администрации Промышленновского муниципального округа, расположенного по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, с.Окуново, ул.Центральная, д.63

3. Организовать и проведение публичных слушаний положить на комиссию по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (далее - комиссия)

4. Утвердить прилагаемый состав комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению

5. Утвердить порядок деятельности комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению

6. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования результатов публичных слушаний

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в районной газете «Эхо»

8. Контроль за исполнением настоящего постановления положить на заместителей главы Промышленновского муниципального округа начальника Управления по жилищно-бытовому и строительству администрации Промышленновского муниципального округа А.А.Зирубина

9. Постановление вступает в силу со дня подписания

Глава Промышленновского муниципального округа С.А. ФЕДЯКОВ.

ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Организатор аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Форма торгов открытым аукцион

Форма подачи предложений по цене открытая

Орган, принявший решение о проведении аукциона Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа. Постановление администрации Промышленновского муниципального округа от 30.05.2022 № 730-П «О проведении открытого по форме подачи предложений аукциона по продаже земельного участка»

Предмет аукциона:

Лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 42-11-0106008-217, площадью 36 961 +/- 135 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, примерно 5 км в северо-восточном направлении от с.Валаново.

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Вид разрешенного использования земельного участка: сельское хозяйство, исполнение

Определить начальную цену продажи земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей, шаг аукциона в размере 3% - 1 500 (одна тысяча пятьсот) рублей, размер задатка 10% - 5 000 (пять тысяч) рублей

Аукцион состоится: 14.07.2022 г. в 11.00 часов, в помещении администрации Промышленновского муниципального округа по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, 23а, каб. № 301

Принимать заявки для участия в аукционе осуществляется по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, 23а, каб. № 301, тел. 8(38442) 741 28, по рабочим дням с 8.30 час. до 17.30 час. (обед с 13.00 до 14.00), пятница с 8.30 час. до 15.00 час. (обед с 13.00 до 14.00), до 12.07.2022 г. включительно

Рассмотрение заявок на участие в аукционе (принятие заявок участниками аукциона или отказ в допуске заявителей к участию в аукционе) осуществляется по месту приема заявок 13.07.2022 г. с 11.00 часов до 13.00 часов

Вручение уведомлений участникам: 13.07.2022 г. с 14.00 час. до 16.00 час.

Ознакомиться с правилами проведения аукциона, технической документацией, а также получить необходимые консультации можно в рабочее время по адресу проведения аукциона: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, д.23а, каб. № 301, с даты размещения на официальном сайте www.torgi.gov.ru и вешении о проведении аукциона, по рабочим дням с 8.30 час. до 17.30 час., пятница с 8.30 час. до 15.00 час. (обед с 13.00 до 14.00), тел. 8(38442) 741 28 до 12.07.2022 г. включительно

Регистрация участников аукциона осуществляется по месту проведения аукциона 14.07.2022 г. с 10 часов 00 минут до 10 часов 55 минут

Победителем признается участник аукциона, предложивший в ходе аукциона наибольшую цену.

Организатор торгов направляет победителю аукциона проект договора купли-продажи земельного участка в течение 10 календарных дней со дня составления протокола аукциона

Условия участия в аукционе:

Для участия в аукционе заявители предоставляют в установленном в вешении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в вешении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копия документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) (копия паспорта все листы);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка;

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке

Все листы документов, представленных одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты.

Оповещение

о начале проведения публичных слушаний

1. Информация о проекте, подлежащем рассмотрению публичных слушаний. Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории для строительства парка по ул. Коммунистической и пгт. Промышленная, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П

Перечень информационных материалов: Чертеж межевания территории М 1:1000.

2. Информация о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций.

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях размещена:

1) на информационном стенде в здании по адресу: пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2. С экспозицией можно ознакомиться ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 17.00 часов;

2) на сайте администрации Промышленновского муниципального округа в разделе «Градостроительство». С экспозицией можно ознакомиться ежедневно с даты опубликования настоящего оповещения до даты проведения публичных слушаний

3) в газете «Эхо» с даты опубликования настоящего оповещения

3. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях. Срок проведения публичных слушаний и открытия экспозиции проекта с момента оповещения жителей о времени и месте проведения слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, в отношении проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях. Предложения и замечания по проведению публичных слушаний принимаются:

1) в здании администрации Промышленновского муниципального округа, расположенном по адресу: пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, д.23а, кабинет №№ 312, 314, ежедневно, кроме субботы и воскресенья, с 9.00 часов до 13.00 часов, с 14.00 часов до 17.00 часов;

2) либо в письменном виде по адресу: 652380, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский район пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, д.23а, комиссия по подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий и внесения изменений в проекты планировки и проекты межевания территории, входящих в состав муниципального образования «Промышленновский муниципальный округ»;

3) по электронной почте по адресу: kair-prom@bk.ru.

В порядке, предусмотренном статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, информация о публичных слушаниях размещена на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа <http://admptm.ru>, опубликована в газете «Эхо»

Публичные слушания будут проводиться с 10.06.2022 по 11.07.2022

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

Заседание по публичным слушаниям состоится 11.07.2022 в 15.00 часов, по адресу: Кемеровская область, пгт.Промышленная, ул.Кооперативная, д.2

ПРОТОКОЛ

организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории»

11.07.2022 год

№ 27

Постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 07.06.2022 № 802-п, 11.07.2022 в 15-00 назначены публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории».

Место проведения публичных слушаний: здание по адресу: пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, д. 2, время 15-00 часов.

Инициатор публичных слушаний: администрация Промышленновского муниципального округа, расположенная по адресу: пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23 а.

Постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 01.06.2022 № 752-П «О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории».

Организатор публичных слушаний: администрация Промышленновского муниципального округа.

Вопрос: Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории» для строительства парка по ул. Коммунистическая в пгт. Промышленная, в части:

1. Образование земельного участка путем объединения участков с кадастровыми номерами 42:11:0116022:668, 42:11:0116022:36, 42:11:0116022:29;

2. Перераспределение образованного земельного участка с землями муниципальной собственности.

Информация о проведении публичных слушаний обнародована на сайте администрации Промышленновского муниципального района в разделе «Градостроительство», на информационном стенде в здании, расположенном по адресу: пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, д. 2, в газете «Эхо» от 10.06.2022 № 21 (10017).

Предложения и замечания участников по теме публичных слушаний комиссией принимались по адресу: пгт. Промышленная,

ул. Коммунистическая, д. 23 а, каб. №№ 312 и 314, в рабочие дни, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 12-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов, с даты официального обнародования и опубликования постановления о проведении публичных слушаний до даты проведения публичных слушаний.

Предложений и замечаний от жителей пгт. Промышленная в комиссию по проведению публичных слушаний не поступали.

Председатель комиссии:

Зарубин Артем
Анатольевич

- заместитель главы Промышленновского
муниципального округа – начальник
Управления по жизнеобеспечению и
строительству администрации
Промышленновского муниципального
округа

Секретарь комиссии:

Крылова Юлия
Анатольевна

- начальник отдела по архитектуре
и градостроительству администрации
Промышленновского муниципального
округа

Члены комиссии:

Удовиченко Наталья
Викторовна

- председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
администрации Промышленновского
муниципального округа

Тухватуллин Сергей
Ахатович

- начальник Промышленновского
территориального отдела Управления по
жизнеобеспечению и строительству
администрации Промышленновского
муниципального округа

Приглашенные:

Граждане, проживающие в населенном пункте пгт. Промышленная.

Присутствуют участники публичных слушаний:

1. Бурова Татьяна Алексеевна, специалист Промышленновского
территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству
администрации Промышленновского муниципального округа;

2. Рябовол Светлана Юрьевна, житель ул. Н. Островского в пгт.
Промышленная;

5. Дронова Марина Анатольевна, житель ул. Пушкина в пгт.
Промышленная;

6. Дронова Галина Сергеевна, главный специалист администрации Промышленновского муниципального округа;

7. Воробьева Мария Петровна, главный специалист администрации Промышленновского муниципального округа.

НА ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

Вопрос: Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории» **для строительства парка по ул. Коммунистическая в пгт. Промышленная, в части:**

1. Образование земельного участка путем объединения участков с кадастровыми номерами 42:11:0116022:668, 42:11:0116022:36, 42:11:0116022:29;

2. Перераспределение образованного земельного участка с землями муниципальной собственности.

Докладчик Крылова Ю.А. начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа.

1. Текст доклада:

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5.1, 8, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Промышленновского муниципального округа, в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, для строительства парка по ул. Коммунистическая в пгт. Промышленная, проводятся публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории.

Территория проекта планировки расположена по ул. Коммунистическая в пгт Промышленная, площадь участка в границах проектирования составляет 4,07 га.

Проектируемый участок расположен в следующих территориальных зонах:

- ОДЗ 1 - зона административного, делового, общественного и социально-бытового назначения;
- ОДЗ 5 - зона для размещения объектов культурно-досугового, культурно-исторического и религиозного назначения;
- Р2 - зона рекреационного назначения – объектов отдыха, досуга и развлечений;
- ТОП – территория общего пользования.

В настоящее время на территории проектирования находятся здание ДК (МБУ "Районный культурнодосуговый комплекс").

На территории проектирования частично ограничена возможность строительства и реконструкции ОКС в связи с наличием ЗОУИТ от объекта культурного наследия (согласно действующим ПЗЗ) и СЗЗ от автовокзала.

Площадь озеленения территории в границах проектирования составит 1,11 га.

Жилые дома на территории проектирования отсутствуют.

На проектируемой территории установлены следующие планировочные ограничения:

- охранные зоны ЛЭП 0,4 кВ, 10 кВ и 35 кВ. Ограничения на деятельность в охранных зонах устанавливаются в пределах, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160;

- охранные зоны объектов культурного наследия: Обелиск воинам, павшим в годы Великой Отечественной войны.

- охранные зоны линий связи.

Жилищное строительство в границах территории проектирования не планируется.

Проектом предлагается размещение парка в зонах ТОП (территория общего пользования), Р2, ОДЗ1, ОДЗ5, без возведения ОКС.

Система зеленых насаждений парка разработана с учетом существующей застройки, а также существующих инженерных сетей, находящихся в границе проектирования.

На сегодняшний день доступ на проектируемую территорию осуществляется с севера – по пер. Театральный, с востока – по ул. Тельмана, с юга - по ул. Кооперативная, с запада – по ул. Коммунистическая.

Основой транспортной схемы планируемой территории является существующая транспортная схема пгт. Промышленная.

Проектом предлагается включение части ул. Коммунистическая от пер. Театральный до ул. Кооперативная в границы парка с ограничением движения транспорта на данном участке.

В границах проектирования находятся линии электропередач, линии связи, линии водоснабжения и водоотведения, теплотрассы.

Данным проектом переустройство инженерных сетей не предусмотрено.

При необходимости разработка вариантов переустройства инженерных сетей будет выполнена на следующих этапах проектирования.

Отвод поверхностных вод осуществляется по спланированной поверхности улично-дорожной сети в существующую сеть ливневой канализации пгт. Промышленная.

Проектом планировки учтены красные линии, разработанные в проекте межевания территории, утвержденного постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 29.06.2021 № 1232-П.

Внесение изменений проведено в целях образования земельного участка под проектирование и строительство сооружения сцены и трибуны.

Проект планировки и проект межевания территории под строительство парка по ул. Коммунистическая в пгт. Промышленная разработан ООО «ЗЕНИТ» (г. Челябинск) согласно муниципального контракта.

ВЫСТУПИЛИ:

Тухватуллин С.А.: Выражаю общее мнение присутствующих, что все согласны с внесенными изменениями в утвержденный проект планировки и проект межевания территории.

Протокол комиссии вела Крылова Ю.А.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний
по проекту внесения изменений в проект планировки и проект
межевания территории, утвержденный постановлением администрации
Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П
«Об утверждении проекта планировки и проекта межевания
территории»**

11.07.2022 год

№ 27

Наименование проекта, рассмотренного публичных слушаниях:

Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории» для строительства парка по ул. Коммунистическая в пгт. Промышленная.

В публичных слушаниях приняли участие 9 человек.

Протокол публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 11.07.2022 № 27.

Письменных или устных предложений и замечаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний с даты обнародования или опубликования постановления администрации Промышленновского муниципального округа о проведении публичных слушаний в комиссию по проведению публичных слушаний не поступали.

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории», выполненный ООО «ЗЕНИТ» (г. Челябинск), участниками публичных слушаний рассмотрен.

В ходе работы комиссии участниками публичных слушаний замечания и предложения не высказывались.

Выводы комиссии:

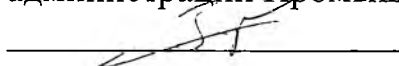
Учитывая изложенное, а также необходимость решения вопросов, затрагивающих интересы жителей поселка в благоустройства и создания благоприятных условий проживания комиссия рекомендует администрации

Промышленновского муниципального округа утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории».

ПОДПИСИ:

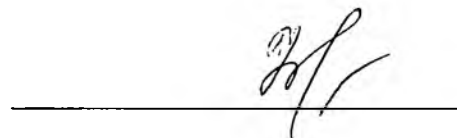
Председатель комиссии

Зарубин А.А., заместитель
главы Промышленновского муниципального округа- начальник Управления
по жизнеобеспечению и строительству
администрации Промышленновского муниципального округа

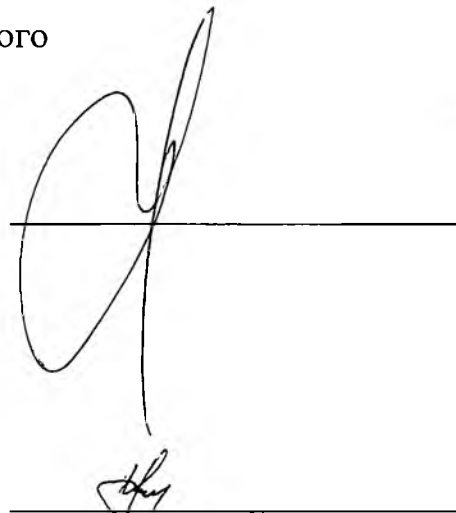


Члены комиссии

Удовиченко Н.В., председатель комитета
по управлению муниципальным имуществом
администрации Промышленновского
муниципального округа

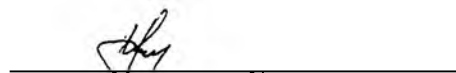


Тухватуллин С.А., начальник Промышленновского
территориального отдела Управления
по жизнеобеспечению и строительству
администрации Промышленновского
муниципального округа



Секретарь комиссии:

Крылова Ю.А., начальник отдела
по архитектуре и градостроительству
администрации Промышленновского
муниципального округа





КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «26» июня 2022 г. № 1026-П
пгт. Промышленная

**Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки
и проект межевания территории, утвержденный постановлением
администрации Промышленновского муниципального округа от
30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта
межевания территории»**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Промышленновского муниципального округа, с учетом протокола и заключения организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории», проведенных комиссией по подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий и внесения изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, входящих в состав муниципального образования Промышленновский муниципальный округ от 11.07.2022 № 27, в целях определения местоположений границ образуемых земельных участков для строительства парка в пгт. Промышленная по ул. Коммунистическая:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

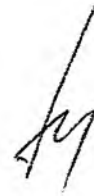
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Промышленновского муниципального округа

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

- начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа А.А. Зарубина.

4. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава
Промышленновского муниципального округа



С.А. Федарюк

Исп. Ю.А. Крылова
Тел. 74734

постановление от «26» 07 2022 г. № 1026-П

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КЕЖЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

«РАБОТА В РОССИИ»: правила функционирования, регистрации и размещения информации

В рамках реформирования платформы «Работа в России» Правительством утверждено новое правило ее функционирования.

Доступ к платформе, включая личные кабинеты соискателя (работника) и работодателя, предоставляется через ЕСИА.

Платформа включает федеральный и региональный сегменты. Перечислены подсистемы, входящие в них.

Закреплен порядок регистрации работодателей и кадровых агентств на платформе, размещения вакансий и резюме. Доступ к платформе предоставляется бесплатно через Интернет. Можно воспользоваться мобильными устройствами и информационными терминалами.

Урегулированы вопросы взаимодействия платформы с иными информационными системами.

Постановление вступает в силу со дня опубликования, за исключением отдельных норм:

- доступ к электронным документам, созданным и подписанным в подсистеме «Электронный кадровый документооборот», будет

ЗНАТЬ ПОЛЕЗНО

Миллионы российских пенсионеров получат надбавку к пенсии

С 1 августа 2022 года власти проиндексируют пенсии работающим и неработающим пенсионерам.

Для работающих пенсионеров, получающих дополнительные баллы за страховые отчисления, предусмотрена надбавка в размере 314,07 рубля. Пенсионеры от 80 лет или инвалиды I группы смогут рассчитывать на прибавку к страховой пенсии. Изменения затронут 7,3 миллиона российских пенсионеров, кроме получающих социальную и государственную пенсию для них действуют фиксированные выплаты. Кроме того, будут проиндексированы военные пенсии.

Индексация производится работающим пенсионерам с неучтенными пенсионными баллами на счет. Это значит, что тем, кто закончил трудовую деятельность в прошлом году, пенсию проиндексируют, а тем, кто раньше, уже нет. Сам размер прибавки не фиксирован в законе, а зависит от

числа баллов и срока выхода на пенсию. Но есть и верхняя планка, ограничивающая прибавку — она не превышает не более трех пенсионных баллов.

Перерасчет выплат военным пенсионерам делают наряду с неработающими. Кроме того, до 1 октября будет предоставлена дополнительная надбавка в размере 19,5 процента пенсионерам — бывшим служащим ОВД, а с 1 октября — для ветеранов Великой Отечественной войны и членов их семей — на 15,5 процента. С 1 октября на четыре процента вырастет денежное пособие для военных в отставке. Кроме того, теперь по достижении 80 лет страховая часть удваивается, до 12 802 рублей. Таким образом, индексация выплат военным пенсионерам обгонит прогнозируемую инфляцию.

Индексация будет автоматической, никаких заявлений пенсионерам подавать не нужно. Для получения надбавок и индексаций пожилым людям больше не придется тратить силы на поход в Пенсионный фонд и подготовку заявления.

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 26 ИЮЛЯ 2022 Г. № 1026-П

Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Прохладненского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 121-ФЗ «Об общих принципах организации местного

самоуправления в муниципальном округе от 30.07.2021 № 1392-П «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории» для строительства парка по ул. Коммунистическая в пгт. Прохладный.

В публичных слушаниях приняли участие 9 человек.

Протокол публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 11.07.2022 № 27.

Письменных или устных предложений и замечаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний с даты обнародования или опубликования по

той, будут создаваться по единым требованиям к составу и форматам с 1 марта 2023 г.;

порядок оформления электронных договоров гражданско-правового характера, авторских договоров вступит в силу с 1 января 2023 г.

Особые правила

Установлены особые правила применения обязательных требований в отношении отдельных колесных ТС и оценки их соответствия.

В связи с недопоставкой комплектующих на период до 1 февраля 2023 г. установлены особые правила применения обязательных требований в отношении отдельных колесных ТС и оценки их соответствия.

В части тормозной системы разрешено выпускать автомобили без антиблокировочной системы (ABS).

Минимальные требования к токсичности выхлопа снижены с Евро-5 до Евро-0 (кроме некоторых грузовиков с минимумом в Евро-1).

В части пассивной безопасности исключены кософронтальный и боковой краш-тесты.

До 1 августа 2022 г. возможен выпуск автомобилей без системы ЭРА-ГЛОНАСС с обязательным дооснащением до 1 февраля 2023 г. Исключено обязательное автоматическое срабатывание системы ЭРА-ГЛОНАСС при раскрытии подушек безопасности – теперь также возможна активизация системы в ручном режиме.

Послабления касаются крупнейших производителей, список которых определит Минпромторг.

Илья ШИПУЛИН,
помощник прокурора
Промышленновского района.

градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава Промышленновского муниципального округа, с учетом протокола и заключения организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-II «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории», проведенных комиссией по подготовке проектов планировки и проектов межевания территорий и внесения изменений в проекты планировки и проекты межевания территорий, входящих в состав муниципального образования Промышленновский муниципальный округ от 11.07.2022 № 27, в целях определения местоположений границ образуемых земельных участков для строительства парка в пгт. Промышленная по ул. Коммунистическая:

1. Утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-II «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории».

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Промышленновского муниципального округа - начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа А.А. Зарубина.

4. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

Глава Промышленновского муниципального округа С.А. ФЕДАРЮК

Заключение заседания комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-II «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории» от 11 июля 2022 г. № 27
Наименование проекта, рассмотренного публичных слушаниях:
Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муницип-

ного округа, не поступали.

Проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-II «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории», выполненный ООО «ЗЕНИТ» (г. Челябинск), участия в публичных слушаниях не рассмотрен.

В ходе работы комиссии участниками публичных слушаний за замечания и предложения не высказывались.

Выводы комиссии:

Учитывая изложенное, а также необходимость решения вопросов, затрагивающих интересы жителей поселка в благоустройства и создания благоприятных условий проживания комиссия рекомендует администрации Промышленновского муниципального округа утвердить проект внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденный постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 30.07.2021 № 1392-II «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории».

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии: Зарубин А.А., заместитель главы Промышленновского муниципального округа - начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

Удовиченко Н.В., председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Тухватуллин С.А., начальник Промышленновского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа.

Секретарь комиссии: Крылова Ю.А., начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа.

