**ПРОТОКОЛ № 54**

**о рассмотрении заявок**

пгт. Промышленная 13 октября 2022г.

Время: 11 ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** на право заключения договоров аренды движимого муниципального имущества.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Секретарь комиссии:

Черняк Анастасия Юрьевна - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Члены комиссии:

Хахалина Оксана Алексеевна – начальник отдела учета, отчетности и имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Чекалдина Елена Сергеевна – заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Баженова Марина Александровна - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 71,4 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 14.09.2022 г.

Предметом Аукциона является право заключения договора аренды недвижимого имущества, включенного в перечень муниципального имущества Промышленновского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства сроком на 5 лет:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № лота | Место расположения, описание, технические характеристики муниципального имущества  (в т.ч. площадь, кв.м) | Начальная (минимальная) цена аренды (начальный размер ежемесячной арендной платы), руб. без НДС | «Шаг аукциона»  в размере 5% начальной (минимальной) цены, руб. |
| **1** | Нежилое помещение в здании площадью 46.44 кв.м, расположенное по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, с. Труд, ул. Школьная,2  кадастровый номер здания: 42:10:0403001:4677 | 1000,00 | 50,00 |

Сведения о заявителях на участие в аукционе:

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | ИП Демакина Елена Ивановна,  Кемеровская область,  Промышленновский район,  с. Труд, ул. Школьная, д.9-2 | 12.10.2022  в 09 ч 15 мин.,  задаток не предусмотрен | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданная заявка на участие в аукционе соответствует требованиям аукционной документации. Признать ИП Демакину Е.И. участником аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества по Лоту № 1. Аукцион по Лоту № 1 считать несостоявшимся, ввиду подачи одной заявки.
2. Заключить договор аренды на муниципальное имущество по Лоту № 1 с единственным участником, подавшим заявку ИП Демакиной Е.И. по начальному размеру ежемесячной арендной платы.

Подписи комиссии:

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_ Черняк А.Ю.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Хахалина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Чекалдина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова