**ПРОТОКОЛ № 60**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 14 декабря 2022г.

Время: 14 ч 30 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна - председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Члены комиссии:

Хахалина Оксана Алексеевна - начальник отдела учета, отчетности, имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Чекалдина Елена Сергеевна - заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Баженова Марина Александровна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет более 83,3 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 11.11.2022 г.

Предмет аукциона:

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116041:1632, площадью 39 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Новая, 2а/12.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: хранение автотранспорта.

В соответствии с постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 16.09.2022 № 1219-П «Об установлении размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Промышленновского муниципального округа», определить размер начальной цены арендной платы земельного участка в размере 999 (девятьсот девяносто девять) рублей 45 копеек в год, шаг аукциона в размере 3 % - 29 (двадцать девять) рублей 98 копеек, размер задатка 10 % - 99 (девяносто девять) рубль 95 копеек. Определить срок аренды 2 года 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Лунин Василий Васильевич  ул. Новая,  д. 2, кв. 13,  пгт. Промышленная,  Кемеровская область | 17.11.2022  в 12 ч 25 мин.,  99 руб. 95 коп. | Допущен | - |

**Лот № 2**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117007:438, площадью 64 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Вокзальная, 81/5.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: хранение автотранспорта.

В соответствии с постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 16.09.2022 № 1219-П «Об установлении размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Промышленновского муниципального округа», определить размер начальной цены арендной платы земельного участка в размере 2985 (две тысячи девятьсот восемьдесят пять) рублей 86 копеек в год, шаг аукциона в размере 3 % - 89 (восемьдесят девять) рублей 58 копеек, размер задатка 10 % - 298 (двести девяносто восемь) рублей 59 копеек. Определить срок аренды 2 года 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | 1 | Титова Людмила Георгиевна  ул. Октябрьская,  д. 163,  пгт. Промышленная,  Кемеровская область | 21.11.2022  в 16 ч 10 мин.,  298 руб. 59 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданные заявки на участие в аукционе по Лотам №1, №2 соответствуют требованиям аукционной документации. Признать Лунина В.В. участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1, признать Титову Л.Г. участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 2. Аукцион по Лотам № 1, № 2 считать несостоявшимся, ввиду подачи по одной заявки по Лотам № 1, № 2.

2) Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 1 с Луниным В.В., как с единственным участником, подавшим заявку. Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 2 с Титовой Л.Г., как с единственным участником, подавшим заявку.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Хахалина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Чекалдина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.А. Баженова