**ПРОТОКОЛ № 63**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 28 декабря 2022г.

Время: 14 ч 30 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д.23а.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-21-70 – Удовиченко Наталья Викторовна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

**Состав комиссии** по продаже муниципального имущества, земельных участков, права заключения договоров аренды, концессионных соглашений, иных договоров, предусматривающих переход права муниципальной собственности.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Удовиченко Наталья Викторовна – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Заместитель председателя комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;

Секретарь комиссии:

Черняк Анастасия Юрьевна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

Хахалина Оксана Алексеевна - начальник отдела учета, отчетности, имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Чекалдина Елена Сергеевна - заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 члена комиссии, что составляет более 83,3 % от общего состава членов комиссии.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 25.11.2022 г.

Предмет аукциона:

**Лот № 1**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116041:1634, площадью 56 +/- 3 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Новая, 2а/10.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: хранение автотранспорта.

В соответствии с постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 16.09.2022 № 1219-П «Об установлении размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Промышленновского муниципального округа», определить размер начальной цены арендной платы земельного участка в размере 1435 (одна тысяча четыреста тридцать пять) рублей 11 копеек в год, шаг аукциона в размере 3 % - 43 (сорок три) рубля 05 копеек, размер задатка 10 % - 143 (сто сорок три) рубля 51 копейка. Определить срок аренды 2 года 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 1 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 1 | Думлер Андрей Эммануилович  ул. Пушкина,  д. 29,  пгт. Промышленная,  Промышленновский район,  Кемеровская область | 06.12.2022  в 08 ч 30 мин.,  143 руб. 51 коп. | Допущен | - |

**Лот № 2**: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116041:1635, площадью 43 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Новая, 2а/3.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: хранение автотранспорта.

В соответствии с постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 16.09.2022 № 1219-П «Об установлении размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Промышленновского муниципального округа», определить размер начальной цены арендной платы земельного участка в размере 1101 (одна тысяча сто один) рубль 96 копеек в год, шаг аукциона в размере 3 % - 33 (тридцать три) рубля 06 копеек, размер задатка 10 % - 110 (сто десять) рублей 20 копеек. Определить срок аренды 2 года 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по Лоту № 2 на бумажном носителе подана 1 (одна) заявка.

Комиссией рассмотрена заявка на участие в аукционе:

| № лота | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки,  внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2 | 1 | Худякова Елена Петровна  ул. Новая,  д. 2, кв. 24  пгт. Промышленная,  Промышленновский район,  Кемеровская область | 09.12.2022  в 09 ч 40 мин.,  110 руб. 20 коп. | Допущен | - |

Решение комиссии:

1. Поданные заявки на участие в аукционе по Лоту №1, Лоту № 2 соответствуют требованиям аукционной документации. Признать Думлер А.Э. участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 1.Признать Худякову Е.П. участником аукциона на заключение договора аренды земельного участка по Лоту № 2. Аукцион по Лотам № 1, № 2 считать несостоявшимся, ввиду подачи единственной заявки по Лоту № 1, Лоту № 2.

2) Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 1 с Думлер А.Э., как с единственным участником, подавшим заявку. Заключить договор аренды на земельный участок по Лоту № 2 с Худяковой Е.П. как с единственным участником, подавшим заявку.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Удовиченко

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Черняк

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Хахалина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Чекалдина