**ПРОТОКОЛ № 11**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

пгт. Промышленная 27 марта 2023г.

Время: 12 ч 00 м.

**Организатор торгов:** Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

**Адрес:** 652380, Кемеровская обл., Промышленновский район, пгт. Промышленная,

ул. Коммунистическая, д. 23а каб. 301.

**Контактный телефон:** 8(8342) 7-41-28 – Белоконь Юлия Юрьевна.

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – и.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Заместитель председателя комиссии:

Хахалина Оксана Алексеевна – начальник отдела учета, отчетности, имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Секретарь комиссии:

Черняк Анастасия Юрьевна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

Баженова Марина Александровна- главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 4 члена комиссии, что составляет 66,6 % от общего состава комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении открытого аукциона было размещено на официальном сайте торгов РФ <http://www.torgi.gov.ru/> 22.02.2023 г.

Предмет аукциона:

**Лот № 1:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116011:685, площадью 36 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Привокзальная, 2/44.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: хранение автотранспорта.

В соответствии с постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 16.09.2022 № 1219-П «Об установлении размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Промышленновского муниципального округа», определить размер начальной цены арендной платы земельного участка в размере 1 740 (одна тысяча семьсот сорок) рублей 06 копеек в год, шаг аукциона в размере 3 % - 52 (пятьдесят два) рубля 20 копеек, размер задатка 10 % - 174 (сто семьдесят четыре) рубля 01 копейка. Определить срок аренды 2 года 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок была предоставлена по Лоту № 1 одна заявка на бумажном носителе на участие в аукционе.

| № п/п | Лот | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки | Внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Лот  № 1 | 1 | Белоусова Юлия Владимировна  Кемеровская область,  пгт. Промышленная,  ул. Коммунистическая,  д.9 ,кв. 17 | 15.03.2023 г.  17 ч. 00 мин. | 174 руб. 01 коп | Допущен | - |

**Лот № 2:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116011:686, площадью 36 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Привокзальная, 2/46.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: хранение автотранспорта.

В соответствии с постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 16.09.2022 № 1219-П «Об установлении размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Промышленновского муниципального округа», определить размер начальной цены арендной платы земельного участка в размере 1 740 (одна тысяча семьсот сорок) рублей 06 копеек в год, шаг аукциона в размере 3 % - 52 (пятьдесят два) рубля 20 копеек, размер задатка 10 % - 174 (сто семьдесят четыре) рубля 01 копейка. Определить срок аренды 2 года 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок была предоставлена по Лоту № 2 одна заявка на бумажном носителе на участие в аукционе.

| № п/п | Лот | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки | Внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Лот  № 2 | 1 | Евстигнеев Александр Сергеевич,  Кемеровская область,  пгт. Промышленная,  ул. Коммунистическая,  д. 9, кв. 14 | 14.03.2023 г.  09 ч. 38 мин. | 174 руб. 01 коп | Допущен | - |

**Лот № 3:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116011:695, площадью 36 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Привокзальная, 2/48.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: хранение автотранспорта.

В соответствии с постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 16.09.2022 № 1219-П «Об установлении размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Промышленновского муниципального округа», определить размер начальной цены арендной платы земельного участка в размере 1 740 (одна тысяча семьсот сорок) рублей 06 копеек в год, шаг аукциона в размере 3 % - 52 (пятьдесят два) рубля 20 копеек, размер задатка 10 % - 174 (сто семьдесят четыре) рубля 01 копейка. Определить срок аренды 2 года 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок была предоставлена по Лоту № 3 одна заявка на бумажном носителе на участие в аукционе.

| № п/п | Лот | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки | Внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Лот  № 3 | 1 | Смирнов Игорь Александрович, Кемеровская область,  пгт. Промышленная,  ул. Тельмана,  д. 3,кв. 13 | 28.02.2023 г.  14 ч. 40 мин. | 174 руб. 01 коп | Допущен | - |

**Лот № 4:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116011:703, площадью 36 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Привокзальная, 2/50.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: хранение автотранспорта.

В соответствии с постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 16.09.2022 № 1219-П «Об установлении размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Промышленновского муниципального округа», определить размер начальной цены арендной платы земельного участка в размере 1 740 (одна тысяча семьсот сорок) рублей 06 копеек в год, шаг аукциона в размере 3 % - 52 (пятьдесят два) рубля 20 копеек, размер задатка 10 % - 174 (сто семьдесят четыре) рубля 01 копейка. Определить срок аренды 2 года 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок была предоставлена по Лоту № 4 одна заявка на бумажном носителе на участие в аукционе.

| № п/п | Лот | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки | Внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Лот  № 4 | 1 | Прозоров Алексей Александрович, Кемеровская область,  пгт. Промышленная,  ул. Тельмана,  д. 12, кв. 28 | 28.02.2023 г.  15 ч. 55 мин. | 174 руб. 01 коп | Допущен | - |

**Лот № 5:** земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116011:687, площадью 36 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Привокзальная, 2/52.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: хранение автотранспорта.

В соответствии с постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 16.09.2022 № 1219-П «Об установлении размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Промышленновского муниципального округа», определить размер начальной цены арендной платы земельного участка в размере 1 740 (одна тысяча семьсот сорок) рублей 06 копеек в год, шаг аукциона в размере 3 % - 52 (пятьдесят два) рубля 20 копеек, размер задатка 10 % - 174 (сто семьдесят четыре) рубля 01 копейка. Определить срок аренды 2 года 6 месяцев.

До окончания срока подачи заявок была предоставлена по Лоту № 5 одна заявка на бумажном носителе на участие в аукционе.

| № п/п | Лот | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Дата и время заявки | Внесенный задаток | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Лот  № 5 | 1 | Нечаева Наталья Геннадьевна,  Кемеровская область,  пгт. Промышленная,  ул. Коммунистическая,  д. 9, кв. 19 | 24.03.2023 г.  15 ч. 20 мин. | 174 руб. 01 коп | Допущен | - |

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе.

Решение комиссии:

1. Допустить Белоусову Ю.В., Евстигнеева А.С., Смирнова И.А., Прозорова А.А., Нечаеву Н.Г. к участию в аукционе по лотам № 1, №2, №3, №4, №5 и признать их участниками аукциона.

2. Аукцион по Лоту № 1, №2, №3, №4, №5 считать несостоявшимся, ввиду подачи по одной заявки на каждый лот.

3. Заключить договоры аренды на земельные участки по Лоту №1 с Белоусовой Ю.А., по Лоту № 2 с Евстигнеевым А.С., по Лоту № 3 с Смирновым И.А., по Лоту № 4 с Прозоровым А.А., по Лоту № 5 с Нечаевой Н.Г., как с единственными участниками, подавшими заявки, по начальной цене.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Хахалина

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Черняк

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Баженова