# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № 14 U21000034230000000045-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Пгт. Промышленная 23.05.2023 12:35:35

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: проведение открытого по форме подачи предложений электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа

**Наименование торгов:** проведение открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе присутствовали:

Председатель комиссии:

Белоконь Юлия Юрьевна – и.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Заместитель председателя комиссии:

Хахалина Оксана Алексеевна – начальник отдела учета, отчетности, имущественных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Секретарь комиссии:

Черняк Анастасия Юрьевна – главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Члены комиссии:

Баженова Марина Александровна - главный специалист комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Чекалдина Елена Сергеевна - заведующий сектором земельных отношений комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составляет 83,3 % от общего состава комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Организатор: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА*,* Юридический адрес: 652380, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленная*,* Почтовый адрес: 652380, Российская Федерация, Кемеровская обл., пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, 23а

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0000000:1600, площадью 9 080 276 +/- 26 998 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства. | 3 269 000,00 руб. | Состоялся |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000034230000000045.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0000000:1600, площадью 9 080 276 +/- 26 998 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства. | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВАГАНОВО" | 4240002697  424001001 | 652395, Российская Федерация, Кемеровская обл., с. Ваганово, ул. Центральная, 13 |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0000000:1600, площадью 9 080 276 +/- 26 998 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства. | Общество с ограниченной ответственностью "Молочно-товарная ферма РОДНАЯ ЗЕМЛЯ" | 4217147214  421201001 | 652390, Российская Федерация, Кемеровская обл., с. Окунево, ул. Центральная, 73 |

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0000000:1600, площадью 9 080 276 +/- 26 998 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства. | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВАГАНОВО" | 219104/296020 | 17.05.2023 08:03:45 |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0000000:1600, площадью 9 080 276 +/- 26 998 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства. | Общество с ограниченной ответственностью "Молочно-товарная ферма РОДНАЯ ЗЕМЛЯ" | 219081/295997 | 17.05.2023 06:46:02 |

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

8. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | Общество с ограниченной ответственностью "Молочно-товарная ферма РОДНАЯ ЗЕМЛЯ" | 3 759 350,00 руб. | 23.05.2023 11:02:56 | 1 |
| №1 | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВАГАНОВО" | 3 661 280,00 руб. | 23.05.2023 11:02:10 | 2 |

9.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0000000:1600, площадью 9 080 276 +/- 26 998 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства. | Общество с ограниченной ответственностью "Молочно-товарная ферма РОДНАЯ ЗЕМЛЯ" | 3 759 350,00 руб. | 219081/295997 | 652390, Российская Федерация, Кемеровская обл., с. Окунево, ул. Центральная, 73 | 17.05.2023 06:46:02 |

10. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11. Заключить договор с участником, предложившим наибольшую цену 3 759 350,00 руб Обществом с ограниченной ответственностью "Молочно-товарная ферма РОДНАЯ ЗЕМЛЯ".

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru

Подписи комиссии:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.Ю. Белоконь

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Хахалина

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Черняк

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А. Баженова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.С. Чекалдина