



ПРОКУРАТУРА ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО РАЙОНА
РАЗЪЯСНЯЕТ

18 мая 2023 Конституционный суд РФ установил, как участники общей долевой собственности могут воспользоваться преимущественным правом покупки при продаже с торгов некоторого имущества.

Если в рамках банкротства физлица взыскание обращается на долю в праве собственности на дом и землю под ним, финансовый управляющий должен предложить сособственникам купить долю по начальной цене торгов.

Если в течение месяца они не воспользуются предложением, преимущественное право на долю утрачивается. В этом случае оно не будет действовать ни в ходе первоначальных торгов, ни при повторных торгах и продаже путем публичного предложения.

И.о. прокурора района

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Шипулин".

И.И. Шипулин