# ПРОТОКОЛ № 23

# U21000034230000000060-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Пгт. Промышленная 12.07.2023 10:47:41

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: О проведении открытого по форме подачи предложений электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа*.*

3. Организатор: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА*,* Юридический адрес: 652380, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленная*,* Почтовый адрес: 652380, Российская Федерация, Кемеровская обл., пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, 23а*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0104001:388, площадью 346 500 +/- 5 151 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, восточное направление от д. Шипицино. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: сенокошение. | 17 300,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0104001:389, площадью 119 619 +/- 3 026 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, 1,5 км на восток от д. Шипицино, около земляной платины. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: сенокошение. | 6 000,00 руб. | Не состоялся- 0 заявок |
| № 3 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0104001:390, площадью 543 388 +/- 6 450 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, примерно 1.6 км на северо-восток от д. Шипицино. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: сенокошение. | 27 200,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000034230000000060.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Черняк Анастасия Юрьевна | Секретарь | главный специалист |
| 5. | Баженова Марина Александровна | Член комиссии | главный специалист |
| 6. | Сапрыгина Евгения Алексеевна | Член комиссии | главный специалист |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Сапрыгина Евгения Алексеевна | Член комиссии | главный специалист |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0104001:388, площадью 346 500 +/- 5 151 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, восточное направление от д. Шипицино. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: сенокошение. | 17 300,00 руб. | Шубин Виталий Владимирович | 424001857960/ | Российская федерация, Кемеровская область, Промышленновский район, д. Шипицино,ул. Набережная,д. 37 |
| № 3 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0104001:390, площадью 543 388 +/- 6 450 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, примерно 1.6 км на северо-восток от д. Шипицино. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: сенокошение. | 27 200,00 руб. | Балбин Иван Николаевич | 420900071270/ | 652393, Российская Федерация, Кемеровская обл., с. Тарасово, ул. Весенняя, 8, 1 |

8. Отозванные заявки:

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки, внесенный задаток |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0104001:388, площадью 346 500 +/- 5 151 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, восточное направление от д. Шипицино. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: сенокошение. | Шубин Виталий Владимирович | 232768/313606 | 04.07.2023 10:47:0517300,00 руб. |
| № 3 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0104001:390, площадью 543 388 +/- 6 450 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, примерно 1.6 км на северо-восток от д. Шипицино. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земельного участка: сенокошение. | Балбин Иван Николаевич | 232758/313596 | 04.07.2023 10:01:2417300,00 руб. |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |
| --- |
| На лот № 2 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. |
| На лоты № 1, № 3 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |

Заключить договор аренды по лоту № 1 с единственным участником, подавшим заявку Шубиным В.В.

Заключить договор аренды по лоту № 3 с единственным участником, подавшим заявку Балбиным И.Н.

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Белоконь Ю.Ю. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Хахалина О.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Чекалдина Е.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Сапрыгина Е.А. |