# ПРОТОКОЛ № 19

# U21000034230000000057-1

**о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

03.07.2023 13:02:12

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: ПРОВЕДЕНИЕ ОТКРЫТОГО ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа.

3. Организатор: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА*, Юридический адрес: 652380, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленная, Почтовый адрес: 652380, Российская Федерация, Кемеровская обл., пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, 23а.*

 Предмет аукциона:

Лот № 1: земельный участок с кадастровым номером 42:11:0111018:112, площадью 100 +/- 4 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Звездная, 28.

 Категория земель: земли населенных пунктов.

 Разрешенное использование земельного участка: объекты придорожного сервиса.

 Определить начальный размер арендной платы земельного участка, согласно отчету независимого оценщика, в размере 74 400 (семьдесят четыре тысячи четыреста) рублей в год, шаг аукциона в размере 3 % - 2 232 (две тысячи двести тридцать два) рубля, размер задатка 10 % - 7 440 (семь тысяч четыреста сорок) рублей. Определить срок аренды 2 года 6 месяцев.

4. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на электронной торговой площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000034230000000057.

5. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Черняк Анастасия Юрьевна | Секретарь | главный специалист |
| 5. | Баженова Марина Александровна | Член комиссии | главный специалист |
| 6. | Сапрыгина Евгения Алексеевна | Член комиссии | главный специалист |

5.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Баженова Марина Александровна | Член комиссии | главный специалист |

6. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу i.rts-tender.ru

7. На момент окончания срока подачи заявок на участие в 1 этапе аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме 02.07.2023 13:30:00 не подана ни одна заявка.

8. В связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не была подана ни одна заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается несостоявшимся на основании п. 44 приказа № 860.

9. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Белоконь Ю.Ю. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Хахалина О.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Чекалдина Е.С. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) | Баженова М.А. |