

ГОРЯЩИЕ НОВОСТИ

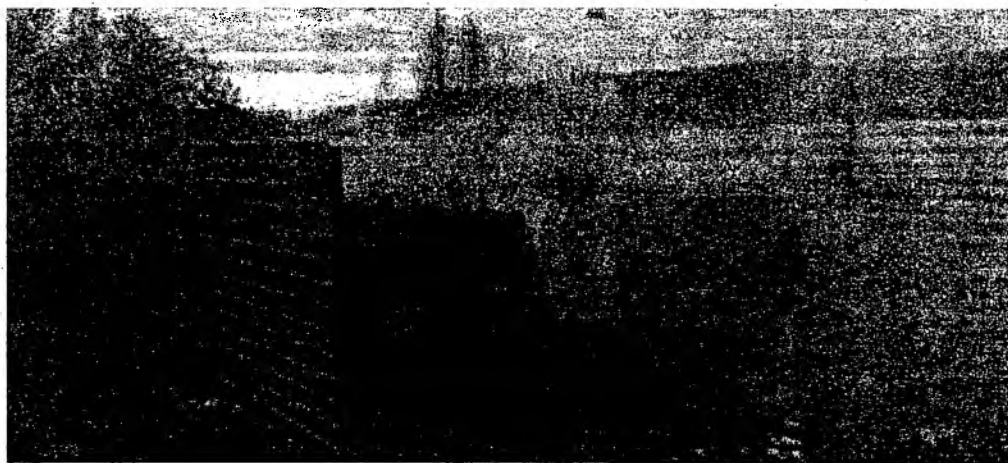
Отопительный период – сезон пожаров в мусорных баках и мусоровозах

В период отопительного сезона мусорные контейнеры частного сектора становятся источником повышенной опасности. Причина – нарушения правил обращения с золошлаковыми отходами. Из-за того, что жители домов с печным отоплением выбрасывают в баки для твердых коммунальных отходов не остуженную золу загораются контейнеры, мусоровозы, возникают пожары на полигонах. Но обо всем по порядку.

Золошлаковые отходы не относятся к ТКО, тем не менее региональный оператор «Чистый Город Кемерово» не рассматривает наличие таких отходов в баке, как причину для невывоза, принимая во внимание потребности жителей частного сектора. Есть только одно, но очень существенное условие – зола, которая отправляется в мусорный контейнер, должна быть полностью потушена. По словам специалистов, золошлаковые отходы могут оставаться пожароопасными более суток за счет мельчайших угольков, которые способны разогреть до тления уже остывшие угли.

Горящая зола в баке – основная причина возгорания мусора в контейнере, а пока контейнер горит, перевозчик не может его отгрузить. Ведь если забрать мусор с золой, он может стать причиной пожара в кузове мусоровоза. А если привезти тлеющие угли на полигон, возгорание может возникнуть там. Сплошные риски. Но самая большая проблема в том, что не остуженную золу в ТКО не всегда могут обнаружить «на глаз» даже опытные экипажи мусоровозов. Поэтому пожары возникают, и достаточно часто.

Мусоровозная техника – это дорогостоящий спецтранспорт, требующий специального обслуживания, и, когда он выходит из строя, заменить его нечем. А это значит, что пока мусоровоз в ремонте, графики обслуживания территории, на которой он работает срываются.



При первых признаках пожара звоните в пожарную охрану по телефонам 101 или 112!

И это меньшая из проблем. Гораздо хуже, когда возгорания в контейнерах становятся причиной серьезных пожаров. Да, нередко возгорания возникают потому, что кто-то бросил в бак для сбора мусора непотушенную сигарету или спичку. Но в данном случае мы разбираем сезонную проблему. Помните, что если вы выбрасываете в контейнер золу, не убедившись, что она полностью потушена, то подвергаете риску жизнь и здоровье окружающих вас людей: членов вашей семьи, соседей, водителей мусоровозов. Кроме того, пожары чреваты значительным материальным ущербом: сгорают дома и надворные постройки, наносится ущерб контейнерам для сбора мусора и коммунальной технике, которая вас обслуживает.

ОФИЦИАЛЬНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 25 ОКТЯБРЯ 2023 Г. № 1217-П

О направлении проекта внесения изменений в генеральный план Промышленного муниципального округа, утвержденного решением Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 31.03.2022 № 392 «Об утверждении генерального плана Промышленного муниципального округа» в Совет народных депутатов Промышленного муниципального округа

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленного муниципального округа Кемеровской области - Кузбасса, протоколов заседаний комиссии по проведению публичных слушаний от 31.03.2023 № 5, 6, от 04.04.2023 № 11, от 11.04.2023 № 12, 13, 14, 15, от 18.04.2023 № 16, 17, от 28.04.2023 № 18, заключений комиссии по проведению публичных слушаний от 31.03.2023 № 5, 6, от 04.04.2023 № 7, от 06.04.2023 № 11, от 11.04.2023 № 12, 13, 14, 15, от 18.04.2023 № 16, 17, от 28.04.2023 № 18, протокола заседания согласительной комиссии по согласованию проекта предложений о внесении изменений в генеральный план Промышленного муниципального округа, утвержденного решением Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 31.03.2022 № 392 «Об утверждении генерального плана Промышленного муниципального округа» от 19.10.2023:

1. Направить в Совет народных депутатов Промышленного муниципального округа проект предложений о внесении изменений в генеральный план Промышленного муниципального округа, утвержденный решением Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 31.03.2022 № 392 «Об утверждении генерального плана Промышленного муниципального округа» (далее – проект Генерального плана), в следующих частях:
 - 1.1. изменить функциональную зону транспортной инфраструктуры в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0116032:74, расположенного по адресу: пгт.Промышленная, пер.Механический, 3К, на жилую индивидуальную застройку;
 - 1.2. изменить функциональную зону сельскохозяйственных угодий в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0000000:1520, расположенного в пгт.Промышленная по ул.Луговая, на зону специального назначения;
 - 1.3. изменить функциональную зону сельскохозяйственных угодий в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0108015:43, расположенного возле с.Окуново, на зону сельскохозяйственного использования;
 - 1.4. изменить функциональную зону сельскохозяйственных угодий в границах планируемых особо охраняемых природных территорий местного значения «Молодоское», «Копычское», «Листьянское», «Коровинское» возле д.Ушаково, д.Усть-Тарсыма, п.Плотниково, д.Пор-Искитим на зоны особо охраняемых природных территорий местного значения;
 - 1.5. изменить функциональную зону сельскохозяйственных угодий в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:011019:17, расположенного возле п.Иваново-Родионовский, на зону сельскохозяйственного использования;
 - 1.6. изменить границы д.Пор-Искитим для включения в границы земельного участка по адресу: д.Пор-Искитим, ул.Береговая, д.3.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленного муниципального округа в сети Интернет, опубликовать в газете «Эхо».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Промышленного муниципального округа - начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленного муниципального округа А.А. Зарубина
4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Промышленного муниципального округа С.А. ФЕДАРЮК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 25 ОКТЯБРЯ 2023 Г. № 1219-П

О направлении проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Промышленного муниципального округа в Совет народных депутатов Промышленного муниципального округа

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленного муниципального округа Кемеровской области - Кузбасса, постановления Правительстве Кемеровской области - Кузбасса от 19.05.2022 № 310 «Об утверждении в 2022 и 2023 годах случаев утверждения генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», решения Кемеровского областного суда от 27.01.2022, протокола заседания комиссии по проведению публичных слушаний от 22.09.2023 № 21, заключения комиссии по проведению публичных слушаний от 22.09.2023 № 21, с учетом положений, содержащихся в генеральном плане Промышленного муниципального округа, рассмотрев заявления Беспалова Н.М., Воротилина К.В.:

1. Направить в Совет народных депутатов Промышленного муниципального округа проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Промышленного муниципального округа, утвержденные решением Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 30.08.2022 № 436 «Об утверждении правил землепользования и застройки Промышленного муниципального округа» (в редакции решений от 08.11.2022 № 460, от 20.12.2022 № 469, от 27.12.2022 № 476) (далее – Правила), в следующих частях:
 - 1.1. На карте градостроительного зонирования проекта Правил отобразить границы населенного пункта деревни Пор-Искитим, входящего в состав Промышленного муниципального округа, в соответствии с границами указанных населенных пунктов, изображенными в генеральном плане Промышленного муниципального округа;
 - 1.2. На карте градостроительного зонирования проекта Правил установить границы следующих территориальных зон:
 - в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0000000:1520, расположенного в пгт.Промышленная, установить территориальную зону специального назначения для размещения скотомогильников, отстойников, полей фильтрации и полей асенизации (СН 2);
 - в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0108015:43, установить территориальную зону для размещения объектов сельскохозяйственного использования (СХ 2);
 - в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:011019:17, расположенного возле населенного пункта поселок Иваново-Родионовский, установить территориальную зону для размещения объектов сельскохозяйственного использования (СХ 2);
 - в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0116032:74, расположенного в пгт.Промышленная, пер.Механический, 3К, установить территориальную зону застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами высотой не выше четырех надземных этажей (ЖЗ 3);
 - в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0116010:41, расположенного в пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, 14, установить территориальную зону административного, делового, общественного и социально-бытового назначения (ОДЗ 1);
 - в границах территории, расположенной в пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, возле земельного участка с кадастровым номером 42:11:0116034:77, расположенным по адресу: пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, д.45/1, установить территориальную зону административного, делового, общественного и социально - бытового назначения (ОДЗ 1);
 - в границах территории, расположенной в населенном пункте поселок Плотниково, установить территориальную зону рекреационного назначения - объектов отдыха, досуга и развлечений (Р 2);
 - 1.3. в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0110002:40 (единое землепользование 42:11:0110002:32, 42:11:0110002:33, 42:11:00002:34, 42:11:0110002:35, 42:11:0110002:38) установить зону сельскохозяйственных угодий;

1.4. в границах земельных участков с кадастровыми номерами 42:11:0110002:27, 42:11:0110002:31, 42:11:0110002:79, 42:11:0110002:81, 42:11:0110002:112, 42:11:0110002:141, 42:11:0110002:187, 42:11:0110002:222, 42:11:0110002:226, 42:11:0110002:230, 42:11:0110002:232, 42:11:0110002:252, 42:11:0108002:101, 42:11:0108002:117, установить территориальную зону особо охраняемых территорий и объектов природоохранного и рекреационного назначения ЗОТ 1;

1.5. в части однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны для размещения объектов сельскохозяйственного использования (СХ 2), без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в статье 12.22 Правил:

- в основные виды разрешенного использования земельного участка добавить новый вид разрешенного использования земельного участка:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида	Описание вида разрешенного использования земельного участка
9.	Объекты придорожного сервиса	4.9.1	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4

- в предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включить основной вид разрешенного использования земельного участка добавить новый основной вид разрешенного использования земельного участка:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь, кв. м.		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %
			минимальные	максимальные			
9.	Объекты придорожного сервиса	4.9.1	100	5000	3	10	90

1.6. в части однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны для размещения производственно-коммунальных объектов V класса вредности, а также объектов, для эксплуатации которых не предусматривается установление охранных и санитарно-защитных зон (ПЗ), без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в статье 12.15 Правил:

- в основные виды разрешенного использования земельного участка добавить новый вид разрешенного использования земельного участка:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида	Описание вида разрешенного использования земельного участка
18.	Хранение автотранспорта	7.1.1	Размещение отдельных стоянок и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9

- в предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включить основной вид разрешенного использования земельного участка добавить новый основной вид разрешенного использования земельного участка:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь, кв. м.		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %
			минимальные	максимальные			
18.	Хранение автотранспорта	7.1.1	15	1500	3	6	90

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Промышленного муниципального округа в сети Интернет и опубликовать в газете «Эхо».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Промышленного муниципального округа - начальника Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленного муниципального округа А.А. Зарубина.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава Промышленного муниципального округа С.А. ФЕДАРЮК

РЕШЕНИЕ СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПРОМЫШЛЕННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 26 ОКТЯБРЯ 2023 Г. № 548

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 20.12.2022 № 466 «О бюджете Промышленного муниципального округа на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (в редакции решения от 27.04.2023 № 504)

Руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Уставом муниципального образования Промышленного муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса, Совет народных депутатов Промышленного муниципального округа

РЕШИЛ:
1. Внести в решение Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 20.12.2022 № 466 «О бюджете Промышленного муниципального округа на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» (в редакции решения от 27.04.2023 № 504) (далее – решение) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1. решения изложить в следующей редакции:
«1.1. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального округа на 2023 год:
- прогнозируемый общий объем доходов бюджета муниципального округа в сумме 3 268 373,5 тыс. рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 2 814 326,3 тыс. рублей;
- общий объем расходов бюджета муниципального округа в сумме 3 367 095,1 тыс. рублей;
- дефицит бюджета муниципального округа в сумме 98 721,6 тыс. рублей или 30 процента от объема доходов бюджета муниципального округа на 2023 год без учета безвозмездных поступлений и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений.»

1.2. Пункт 1.2. решения изложить в следующей редакции:
«1.2. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального округа на плановый период 2024 и 2025 годов:
- общий объем доходов бюджета муниципального округа на 2024 год в сумме 2 312 514,5 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 2 341 613,5 тыс. рублей;
- общий объем расходов бюджета муниципального округа на 2024 год в сумме 2 325 876,6 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 2 356 654,5 тыс. рублей;
- дефицит бюджета муниципального округа на 2024 год в сумме 13 362,1 тыс. рублей или 5 процентов от объема доходов бюджета муниципального округа на 2024 год без учета безвозмездных поступлений и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений, и дефицит муниципального округа на 2025 год в сумме 15 041,0 тыс. рублей или 5 процентов от объема доходов бюджета муниципального округа на 2025 год без учета безвозмездных поступлений и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений.»

1.3. Пункт 4.4. решения изложить в следующей редакции:
«4.4. Утвердить общий объем бюджетных ассигнований бюджета муниципального округа, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств на 2023 год в сумме 37 494,7 тыс. рублей, на 2024 год в сумме 37 768,0 тыс. рублей, на 2025 год в сумме 37 768,0 тыс. рублей.»

1.4. Пункт 7.1. решения изложить в следующей редакции:
«7.1. Утвердить объем бюджетных ассигнований дорожного фонда Промышленного муниципального округа на 2023 год в сумме 146 828,9 тыс. рублей, на 2024 год в сумме 111 943,5 тыс. рублей, на 2025 год в сумме 33 718,3 тыс. рублей.»

1.5. Пункт 8.1. решения изложить в следующей редакции:
«8.1. Утвердить общий объем межбюджетных трансфертов, получаемых из областного бюджета на 2023 год в сумме 2 720 086,68 тыс. рублей, в том числе дотации 779 556,7 тыс. рублей, субсидии 544 898,7 тыс. рублей, субвенции 1 361 482,1 тыс. рублей, иные МБТ 34 149,3 тыс. рублей; на 2024 год в сумме 1 820 357,5 тыс. рублей, в том числе дотации 482 610,0 тыс. рублей, субсидии 1 146 828,8 тыс. рублей, субвенции 1 889 154,4 тыс. рублей, иные МБТ 34 149,3 тыс. рублей; на 2025 год в сумме 1 801 398,5 тыс. рублей, в том числе дотации 430 972,0 тыс. рублей, субсидии 147 353,5 тыс. рублей, субвенции 1 188 923,7 тыс. рублей, иные МБТ 34 149,3 тыс. рублей.»

1.6. Приложение № 1 к решению изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему решению.
1.7. Приложение № 2 к решению изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему решению.
1.8. Приложение № 3 к решению изложить в новой редакции, согласно приложению № 3 к настоящему решению.
1.9. Приложение № 4 к решению изложить в новой редакции, согласно приложению № 4 к настоящему решению.

1.10. Приложение № 5 к решению изложить в новой редакции, согласно приложению № 5 к настоящему решению.
2. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Эхо» и размещению на официальном сайте администрации Промышленного муниципального округа в сети Интернет (www.admprog.ru).

Ввиду большого объема текста решения, приложения к настоящему решению разместить на официальном сайте администрации Промышленного муниципального округа в сети Интернет (www.admprog.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам экономики, бюджета, финансам, налоговой политики (В.Н. Васюк).

4. Настоящее решение вступает в силу с даты опубликования в районной газете «Эхо».

Председатель Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа Е.А. ВАЩЕНКО

Глава Промышленного муниципального округа С.А. ФЕДАРЮК

РЕШЕНИЕ СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПРОМЫШЛЕННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 26 ОКТЯБРЯ 2023 Г. № 556

Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования Промышленного муниципального округа

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленного муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса, в целях установления совокупности расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Промышленного муниципального округа, относящихся к объектам, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территорий, иными объектами местного значения Промышленного муниципального округа и расчетными показателями максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Промышленного муниципального округа, Совет народных депутатов Промышленного муниципального округа

РЕШИЛ:
1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования Промышленного муниципального округа, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Эхо» и размещению на официальном сайте администрации Промышленного муниципального округа в сети Интернет (www.admprog.ru).

Ввиду большого объема текста решения, приложения к настоящему решению разместить на официальном сайте администрации Промышленного муниципального округа в сети Интернет (www.admprog.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам аграрной политики, землепользования и экологии (Е.А. Денисов).

4. Настоящее решение вступает в силу с даты опубликования в районной газете «Эхо».

Председатель Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа Е.А. ВАЩЕНКО

Глава Промышленного муниципального округа С.А. ФЕДАРЮК

РЕШЕНИЕ СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПРОМЫШЛЕННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 26 ОКТЯБРЯ 2023 Г. № 558

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 31.03.2022 № 392 «Об утверждении генерального плана Промышленного муниципального округа»

Руководствуясь статьями 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Промышленного муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса, протокола заседания комиссии по проведению публичных слушаний от 31.03.2023 № 5, 6, от 04.04.2023 № 7, от 06.04.2023 № 11, от 11.04.2023 № 12, 13, 14, 15, от 18.04.2023 № 16, 17, от 28.04.2023 № 18, заключений комиссии по проведению публичных слушаний от 31.03.2023 № 5, 6, от 04.04.2023 № 7, от 06.04.2023 № 11, от 11.04.2023 № 12, 13, 14, 15, от 18.04.2023 № 16, 17, от 28.04.2023 № 18, протокола заседания совещательной комиссии по согласованию проекта предложений о внесении изменений в генеральный план Промышленного муниципального округа, утвержденного решением Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 31.03.2022 № 392 «Об утверждении генерального плана Промышленного муниципального округа» от 19.10.2023, Совет народных депутатов Промышленного муниципального округа

РЕШИЛ:
1. Внести в решение Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 31.03.2022 № 392 «Об утверждении генерального плана Промышленного муниципального округа» (далее – генеральный план Промышленного муниципального округа) изменения в следующих частях:

1.1. Изменить функциональную зону транспортной инфраструктуры в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:011603274, расположенного по адресу: пгт.Промышленная, пер.Механическая, 3К, на жилую индивидуальную застройку;
1.2. изменить функциональную зону сельскохозяйственных угодий в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0000000:1520, расположенного в пгт.Промышленная по ул.Луговая, на зону специального назначения;
1.3. изменить функциональную зону сельскохозяйственных угодий в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0108015:43, расположенного возле с.Окузьево, на зону сельскохозяйственного использования;
1.4. изменить функциональную зону сельскохозяйственных угодий в границах планируемых особо охраняемых природных территорий местного значения «Молотское», «Кольчовское», «Листвянское», «Коровинское» возле д.Ушаково, д.Усть-Тарсма, п.Плотниково, д. Пор-Искитим на зону иных особо охраняемых природных территорий местного значения;
1.5. изменить функциональную зону сельскохозяйственных угодий в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0111019:17, расположенного возле п.Иваново-Родионовский, на зону сельскохозяйственного использования;
1.6. изменение границы д.Пор-Искитим для включения в границы земельного участка по адресу: д.Пор-Искитим, ул.Береговая, д.3.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Эхо» и размещению на официальном сайте администрации Промышленного муниципального округа в сети Интернет (www.admprog.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам местного самоуправления, правоохранительной деятельности и депутатской этике (Г.В. Кузьмина).

4. Настоящее решение вступает в силу с даты опубликования в районной газете «Эхо».

Председатель Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа Е.А. ВАЩЕНКО

Глава Промышленного муниципального округа С.А. ФЕДАРЮК

РЕШЕНИЕ СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПРОМЫШЛЕННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 26 ОКТЯБРЯ 2023 Г. № 559

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 16.06.2022 № 418 «О создании особо охраняемой природной территории местного значения «Бухаровская», расположенной в Промышленном муниципальном округе» (в редакции решения от 27.12.2022 № 477)

В целях устранения замечаний по протесту Кемеровской межрайонной природоохранной прокуратуры от 21.03.2023 на решение Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 16.06.2022 № 418 «О создании особо охраняемой природной территории местного значения «Бухаровская», расположенной в Промышленном муниципальном округе», на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Кемеровской области от 04.01.2001 № 1-ОЗ «Об особо охраняемых природных территориях в Кемеровской области – Кузбассе», Устава муниципального образования Промышленного муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса, Совет народных депутатов Промышленного муниципального округа

РЕШИЛ:
1. Внести в решение Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 16.06.2022 № 418 «О создании особо охраняемой природной территории местного значения «Бухаровская», расположенной в Промышленном муниципальном округе» (в редакции решения от 27.12.2022 № 477) (далее – решение) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 решения изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему решению;
1.2. Приложение № 2 решения изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему решению.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Эхо» и опубликованию на официальном сайте администрации Промышленного муниципального округа в сети Интернет (www.admprog.ru).

Ввиду большого объема текста решения, приложения к настоящему решению разместить на официальном сайте администра-

ции Промышленного муниципального округа в сети Интернет (www.admprog.ru).

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет по вопросам аграрной политики, землепользования и экологии (Е.А. Денисов).

4. Настоящее решение вступает в силу с даты опубликования в районной газете «Эхо».

Председатель Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа Е.А. ВАЩЕНКО
Глава Промышленного муниципального округа С.А. ФЕДАРЮК

РЕШЕНИЕ СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ПРОМЫШЛЕННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТ 26 ОКТЯБРЯ 2023 Г. № 557

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 30.08.2022 № 436 «Об утверждении правил землепользования и застройки Промышленного муниципального округа» (в редакции решений от 08.11.2022 № 460, от 20.12.2022 № 469, от 27.12.2022 № 476)

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Устава муниципального образования Промышленного муниципального округа Кемеровской области – Кузбасса, постановления Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 19.05.2022 № 310 «Об установлении в 2022 и 2023 годах случаев утверждения генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», решения Кемеровского областного суда от 27.01.2022, протокола заседания комиссии по проведению публичных слушаний от 22.09.2023 № 21, заключения комиссии по проведению публичных слушаний от 22.09.2023 № 21, с учетом положений, содержащихся в генеральном плане Промышленного муниципального округа, рассмотрев заявления Беспалова Н.М., Воротинова К.В., Совет народных депутатов Промышленного муниципального округа

РЕШИЛ:
1. Внести в решение Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа от 30.08.2022 № 436 «Об утверждении правил землепользования и застройки Промышленного муниципального округа» (в редакции решений от 08.11.2022 № 460, от 20.12.2022 № 469, от 27.12.2022 № 476) (далее – Правила землепользования и застройки Промышленного муниципального округа) изменения в следующих частях:

«1.1. На карте градостроительного зонирования проекта Правил отобразить границы населенного пункта деревни Пор-Искитим, входящего в состав Промышленного муниципального округа, в соответствии с границами указанных населенных пунктов, изображенными в генеральном плане Промышленного муниципального округа.

1.2. На карте градостроительного зонирования проекта Правил установить границы следующих территориальных зон:
- в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0000000:1520, расположенного в пгт.Промышленная, установить территориальную зону специального назначения для размещения скотомогильников, остоющих, полей фильтрации и полей асептизации (СН 2);

- в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0108015:43, установить территориальную зону для размещения объектов сельскохозяйственного использования (СХ 2);

- в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0111019:17, расположенного возле населенного пункта поселок Иваново – Родионовский, установить территориальную зону для размещения объектов сельскохозяйственного использования (СХ 2);

- в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0116032:74, расположенного в пгт.Промышленная, пер.Механическая, 3К, установить территориальную зону застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами высотой не выше четырех надземных этажей (ЖК 3);

- в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0116010:41, расположенного в пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, 14, установить территориальную зону административного, делового, общественного и социально-бытового назначения (ОД 3 1);

- в границах территории, расположенной в пгт.Промышленная, ул. Коммунистическая, возле земельного участка с кадастровым номером 42:11:0116034:77, расположенным по адресу: пгт.Промышленная, ул.Коммунистическая, д.45/1, установить территориальную зону административного, делового, общественного и социально – бытового назначения (ОД 3 1);

- в границах территории, расположенной в населенном пункте поселок Плотниково, установить территориальную зону рекреационного назначения – объектов отдыха, досуга и развлечений (Р 2);

1.3. в границах земельного участка с кадастровым номером 42:11:0110002:40 (единое землепользование 42:11:0110002:32, 42:11:0110002:33, 42:11:0110002:34, 42:11:0110002:35, 42:11:0110002:38) установить зону сельскохозяйственных угодий;

1.4. в границах земельных участков с кадастровыми номерами 42:11:0110002:27, 42:11:0110002:31, 42:11:0110002:79, 42:11:0110002:81, 42:11:0110002:112, 42:11:0110002:141, 42:11:0110002:187, 42:11:0110002:222, 42:11:0110002:226, 42:11:0110002:230, 42:11:0110002:232, 42:11:0110002:252, 42:11:0108002:101, 42:11:0108002:117, установить территориальную зону особо охраняемых территорий и объектов природоохранного и рекреационного назначения ЗОТ 1;

1.5. в части однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны для размещения объектов сельскохозяйственного использования (СХ 2), без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в статье 12.2 Правил:

- в основные виды разрешенного использования земельного участка добавить новый вид разрешенного использования земельного участка:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида	Описание вида разрешенного использования земельного участка
9.	Объекты придорожного сервиса	4.9.1	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 – 4.9.1.4

- в предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включить основной вид разрешенного использования земельного участка добавить новый основной вид разрешенного использования земельного участка:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь, кв. м.		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %
			минимальные	максимальные			
9.	Объекты придорожного сервиса	4.9.1	100	5000	3	10	90

1.6. в части однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны для размещения производственно-коммунальных объектов V класса вредности, а также объектов, для эксплуатации которых не предусматривается установление охранных и санитарно-защитных зон (ПР5), без изменения ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в статье 12.15 Правил:

- в основные виды разрешенного использования земельного участка добавить новый вид разрешенного использования земельного участка:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь, кв. м.		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %
			минимальные	максимальные			
18.	Хранение автотранспорта	7.1.1	15	1500	3	6	90

- в предельные минимальные и (или) максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включить основной вид разрешенного использования земельного участка добавить новый основной вид разрешенного использования земельного участка:

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Код вида	Предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь, кв. м.		Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, м	Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений, м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %
			минимальные	максимальные			
18.	Хранение автотранспорта	7.1.1	15	1500	3	6	90

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в районной газете «Эхо» и размещению на официальном сайте администрации Промышленного муниципального округа в сети Интернет (www.admprog.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по вопросам аграрной политики, землепользования и экологии (Е.А. Денисов).

4. Настоящее решение вступает в силу с даты опубликования в районной газете «Эхо».

Председатель Совета народных депутатов Промышленного муниципального округа Е.А. ВАЩЕНКО
Глава Промышленного муниципального округа С.А. ФЕДАРЮК