

Заключение № 4

комиссии по проведению публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Дата: 29.03.2024 года

с. Лебеди, ул. Центральная, д. 32

Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях: Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, с. Лебеди, ул. Центральная, д. 19 а, «обслуживание жилой застройки», рассмотренный на публичных слушаниях 29.03.2024 в 11-00 в здании по адресу: с. Лебеди, ул. Центральная, д. 32.

Публичные слушания проведены для граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждан, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладателей таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса РФ, также правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации данного проекта.

На публичные слушания жители не явились. Проект рассмотрен комиссией по проведению публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Протокол публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний от 29.03.2024 № 4.

Разработчик проекта администрация Промышленновского муниципального округа.

Предложения и замечания участников по теме публичных слушаний комиссией принимались по адресу: пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23 а, каб. №№ 312 и 314, в рабочие дни, кроме субботы и воскресенья, с 9-00 до 12-00 часов, с 14-00 до 17-00 часов, с 08.03.2024 года по 29.03.2024 года включительно в следующем порядке:

1) в письменной форме в здании администрации Промышленновского муниципального округа, расположенном по адресу: пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23а, кабинет №№ 312, 314, с 08.03.2024 года по 29.03.2024 года (кроме субботы и воскресенья) с 9-00 часов до 13-00 часов, с 14-00 часов до 17-00 часов; 29.03.2023 с 8-00 до 9-00, а также на адрес электронной почты kaig-prom@bk.ru.

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции в дни и часы работы экспозиции;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

На публичных слушаниях рассматривается: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, с. Лебеди, ул. Центральная, 19 а, с «малоэтажная застройка» на «магазины».

Иные предложения и замечания от жителей не поступали.

Выводы комиссии:

Учитывая изложенное, комиссия рекомендует о целесообразности предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, с. Лебеди, ул. Центральная, 19 а, «обслуживание жилой застройки».

Заключение комиссии опубликовать в районной газете «Эхо» и разместить на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в разделе «Градостроительство».

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии: Зарубин А.А., заместитель главы Промышленновского муниципального округа – начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа	
Члены комиссии:	
Белоконь Ю.Ю., и.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа	
Крюков О.Б., начальник отдела сельского хозяйства администрации Промышленновского муниципального округа	
Анников А.А., начальник Лебедевского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа	
Секретарь комиссии	
Крылова Ю.А., начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа	