**ОПОВЕЩЕНИЕ**

о начале публичных слушаний по документации по планировке территории - проект планировки и проект межевания территории «Строительство котельной и тепловых сетей в пгт. Промышленная»

**Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях.**

В целях установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в связи с размещением объекта местного значения Промышленновского муниципального округа подготовлены проект планировки и проект межевания территории «Строительство котельной и тепловых сетей в пгт. Промышленная».

**Перечень демонстрационные материалы, текстовые пояснения документации по планировке.**

1. Проект планировки территории «Строительство котельной и тепловых сетей в пгт. Промышленная» в составе:

- Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов;

- Чертеж красных линий;

- Положение о размещении линейных объектов;

- Схема использования территории в период подготовки проекта планировки;

- Схема расположения элементов планировочной структуры;

- Схема вертикальной планировки и инженерной защиты территории;

- Схема ЧС и конструктивных элементов;

- Пояснительная записка. Материалы по обоснованию проекта планировки;

- Приложение к Материалам по обоснованию проекта планировки территории;

2. Проект межевания территории «Строительство котельной и тепловых сетей в пгт. Промышленная» в составе:

- Чертеж межевания территории;

- Проект межевания территории. Текстовая часть;

- План фактического землепользования.

- Пояснительная записка. Материалы по обоснованию проекта.

**Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту.**

Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории «Строительство котельной и тепловых сетей в пгт. Промышленная» проводятся для граждан, постоянно проживающих на территории населенного пункта пгт. Промышленная, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатей помещений, являющихся частью объектов капитального строительства.

Срок проведения публичных слушаний со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 22 дня (с 24 января 2025 года по 14 февраля 2025 года).

**Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект и информационные материалы к нему**

Проект будет размещен на официальном сайте администрации Промышленновского муниципального округа в разделе «Градостроительство»: (адрес сайта в Интернете: <https://admprom.ru>).

**Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, о сроках проведения экспозиции, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции.**

Дата открытия экспозиций – 24 января 2025 года.

Сроки проведения экспозиций - с 24 января 2025 года по 7 февраля 2025 года.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиций: с 9-00 часов до 13-00 часов, с 14-00 часов до 17-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья.

Место открытия экспозиции:

1. в бумажном виде в здании Промышленновского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, д. 2 (информационный стенд).

1.2. в электроном виде на сайте администрации Промышленновского муниципального округа в разделе «Градостроительство» (адрес сайта в Интернете: <https://admprom.ru>).

**Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта.**

Предложения и замечания, касающиеся проекта, принимаются:

1) в письменной форме в здании администрации Промышленновского муниципального округа, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23а, кабинет №№ 312, 314, **с 24.01.2025 по 06.02.2025 (кроме субботы и воскресенья) с 9-00 часов до 13-00 часов, с 14-00 часов до 17-00 часов; 07.02.2025 с 9-00 до 10-00, а также на адрес электронной почты** [kaig-prom@bk.ru](mailto:kaig-prom@bk.ru).

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции в дни и часы работы экспозиции, находящемуся по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, д. 2;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

**Информация о дате, времени и месте проведения участников публичных слушаний:**

Собрание участников публичных слушаний состоится **7 февраля 2025 года в 16-00** в здании Промышленновского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, д. 2.

По всем интересующим вопросам можно обращаться в строительный отдел Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, д. 23а, каб. № 315 либо по тел. 8(384-42) 7-14-78.