УТВЕРЖДАЮ:

Должность

И.о. председателя комитета

Ю.Ю. Белоконь

«16» января 2025 г.

# ПРОТОКОЛ № 4

# U21000034230000000142-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

16.01.2025 06:14:16

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с *Положением \_\_\_\_\_\_ (наименование Положения)*

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Проведение открытого по форме подачи предложений электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа*.*

3. Организатор: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА*,* Юридический адрес: 652380, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленная*,* Почтовый адрес: 652380, Российская Федерация, Кемеровская обл., пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, 23а*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116007:578, площадью 398 +/- 7 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Маяковского, 98а. Категория земель: земли населенных пунктов. | 1 065,65 руб. | Ожидает аукциона |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | 2 301,13 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000034230000000142.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Черняк Анастасия Юрьевна | Секретарь | главный специалист |
| 5. | Сапрыгина Евгения Алексеевна | Член комиссии | главный специалист |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Черняк Анастасия Юрьевна | Секретарь | главный специалист |
| 5. | Сапрыгина Евгения Алексеевна | Член комиссии | главный специалист |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116007:578, площадью 398 +/- 7 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Маяковского, 98а. Категория земель: земли населенных пунктов. | 1 065,65 руб. | Кореневская Фаризет Хасановна | 380125286241/ | Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск,  ул. Радищева,66 |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116007:578, площадью 398 +/- 7 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Маяковского, 98а. Категория земель: земли населенных пунктов. | 1 065,65 руб. | Незиров Марат Ринатович | 519056857499/ | 183032, Россия, Мурманская обл, г Мурманск, ул. Ломоносова, д. 21/10, кв. 38 |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116007:578, площадью 398 +/- 7 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Маяковского, 98а. Категория земель: земли населенных пунктов. | 1 065,65 руб. | ХУБИЕВА АЙШАТ АУБЕКИРОВНА | 380131857937/ | Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск,  ул. Радищева,66 |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116007:578, площадью 398 +/- 7 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Маяковского, 98а. Категория земель: земли населенных пунктов. | 1 065,65 руб. | Циммер Анастасия Владимировна | 420506528688/ | 650071, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, г Кемерово, Кедровый б-р, д. 26, к. 7, кв. 5 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | 2 301,13 руб. | Алтухов Сергей Анатольевич | 781712341500/ | 196655, Россия, г Санкт-Петербург, г Колпино, ул Ижорского Батальона, д. 19, кв. 703 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | 2 301,13 руб. | Индивидуальный предприниматель ГУБЕНИН АЛЕКСАНДР АНАТОЛЬЕВИЧ | 420500442353/ | 650065, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, г Кемерово, Московский пр-кт, д. 29, кв. 59 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | 2 301,13 руб. | Кореневская Фаризет Хасановна | 380125286241/ | Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск,  ул. Радищева,66 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | 2 301,13 руб. | Михайлов Николай Николаевич | 505003320202/ | 141195, Россия, Московская обл., г. Фрязино, пр-т Мира, д. 11, кв. 69 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | 2 301,13 руб. | Незиров Марат Ринатович | 519056857499/ | 183032, Россия, Мурманская обл, г Мурманск, ул Ломоносова, д. 21/10, кв. 38 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | 2 301,13 руб. | Сутормин Артем Сергеевич | 425001341461/ | 650071, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Кемерово, Осенний, 11 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | 2 301,13 руб. | ХУБИЕВА АЙШАТ АУБЕКИРОВНА | 380131857937/ | Российская Федерация, Иркутская область, г. Иркутск,  ул. Радищева,66 |

8. Отозванные заявки:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | Индивидуальный предприниматель ГУБЕНИН АЛЕКСАНДР АНАТОЛЬЕВИЧ | 436037/589263 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | Кореневская Фаризет Хасановна | 441804/597375 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | ХУБИЕВА АЙШАТ АУБЕКИРОВНА | 441802/597373 |

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116007:578, площадью 398 +/- 7 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Маяковского, 98а. Категория земель: земли населенных пунктов. | Кореневская Фаризет Хасановна | 441819/597408 | 15.01.2025 07:08:03  1065,65 руб. |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116007:578, площадью 398 +/- 7 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Маяковского, 98а. Категория земель: земли населенных пунктов. | Незиров Марат Ринатович | 437636/591366 | 27.12.2024 01:05:53  1065,65 руб. |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116007:578, площадью 398 +/- 7 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Маяковского, 98а. Категория земель: земли населенных пунктов. | ХУБИЕВА АЙШАТ АУБЕКИРОВНА | 441817/597405 | 15.01.2025 07:03:39  1065,65 руб. |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116007:578, площадью 398 +/- 7 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Маяковского, 98а. Категория земель: земли населенных пунктов. | Циммер Анастасия Владимировна | 440845/596005 | 13.01.2025 05:54:46    1065,65 руб. |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | Алтухов Сергей Анатольевич | 441257/596595 | 13.01.2025 18:45:18  2301,13 руб. |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | Индивидуальный предприниматель ГУБЕНИН АЛЕКСАНДР АНАТОЛЬЕВИЧ | 437503/591210 | 26.12.2024 11:25:07  2301,13 руб. |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | Кореневская Фаризет Хасановна | 441819/597409 | 15.01.2025 07:08:03  2301,13 руб. |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | Михайлов Николай Николаевич | 440335/595146 | 10.01.2025 20:17:44  2301,13 руб. |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | Незиров Марат Ринатович | 437636/591367 | 27.12.2024 01:05:53  2301,13 руб. |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | Сутормин Артем Сергеевич | 441854/597459 | 15.01.2025 09:20:14  2301,13 руб. |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0101004:461, площадью 1694 +/- 14 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, п.ст. Падунская, ул. Советская, 51. Категория земель: земли населенных пунктов. | ХУБИЕВА АЙШАТ АУБЕКИРОВНА | 441817/597406 | 15.01.2025 07:03:39  2301,13 руб. |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Белоконь Ю.Ю. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Хахалина О.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Чекалдина Е.С. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Черняк А.Ю. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сапрыгина Е.А. |