УТВЕРЖДАЮ:

Должность

И.о. председателя комитета

Белоконь Ю.Ю.

«10» января 2025 г.

# ПРОТОКОЛ №1

# U21000034230000000138-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

10.01.2025 06:23:33

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Положением«О порядке управления и распоряжения имуществом, находящегося в собственности Промышленновского муниципального округа», Земельным кодеком РФ.

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Проведение открытого по форме подачи предложений электронного аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа*.*

3. Организатор: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА*,* Юридический адрес: 652380, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленная*,* Почтовый адрес: 652380, Российская Федерация, Кемеровская обл., пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, 23а*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116041:1105, площадью 36 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, мкр. Южный, 13/80. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для размещения гаража. | 1 959,98 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117027:463, площадью 550 +/- 8 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Некрасова, 22/2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: склады. | 62 400,00 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000034230000000138.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Черняк Анастасия Юрьевна | Секретарь | главный специалист |
| 5. | Баженова Марина Александровна | Член комиссии | главный специалист |
| 6. | Сапрыгина Евгения Алексеевна | Член комиссии | главный специалист |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Черняк Анастасия Юрьевна | Секретарь | главный специалист |
| 5. | Сапрыгина Евгения Алексеевна | Член комиссии | главный специалист |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116041:1105, площадью 36 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, мкр. Южный, 13/80. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для размещения гаража. | 1 959,98 руб. | Шевченко Сергей Александрович | 424000542325/ | Российская Федерация |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117027:463, площадью 550 +/- 8 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Некрасова, 22/2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: склады. | 62 400,00 руб. | Дедковский Анатолий Николаевич | 424001481202/ | 652380, Российская Федерация, Кемеровская обл., пгт. Промышленная, Осенняя, 6 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117027:463, площадью 550 +/- 8 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Некрасова, 22/2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: склады. | 62 400,00 руб. | Костыгов Лев Олегович | 352527446700/ | 160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117027:463, площадью 550 +/- 8 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Некрасова, 22/2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: склады. | 62 400,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117027:463, площадью 550 +/- 8 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Некрасова, 22/2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: склады. | 62 400,00 руб. | Сильнова Татьяна Викторовна | 252203448663/ | 410012, Россия, Саратовская обл, г Саратов, ул им Зарубина В.С., д. 202, кв. 53 |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117027:463, площадью 550 +/- 8 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Некрасова, 22/2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: склады. | 62 400,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |

8. Отозванные заявки:

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки, внесенный задаток |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0116041:1105, площадью 36 +/- 2 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, мкр. Южный, 13/80. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: для размещения гаража. | Шевченко Сергей Александрович | 433891/586298 | 17.12.2024 11:28:29    1959,98 руб. |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117027:463, площадью 550 +/- 8 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Некрасова, 22/2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: склады. | Дедковский Анатолий Николаевич | 437708/591468 | 28.12.2024 07:38:18  62400,00 руб. |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117027:463, площадью 550 +/- 8 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Некрасова, 22/2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: склады. | Костыгов Лев Олегович | 438362/592341 | 03.01.2025 12:39:19  62400,00 руб. |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117027:463, площадью 550 +/- 8 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Некрасова, 22/2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: склады. | Нестеренко Илья Андреевич | 439313/593549 | 09.01.2025 07:25:55  62400,00 руб. |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117027:463, площадью 550 +/- 8 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Некрасова, 22/2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: склады. | Сильнова Татьяна Викторовна | 438400/592386 | 03.01.2025 21:34:51  62400,00 руб. |
| № 2 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0117027:463, площадью 550 +/- 8 кв.м., расположенный по адресу: Кемеровская область, Промышленновский район, пгт. Промышленная, ул. Некрасова, 22/2. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: склады. | Федоров Павел Николаевич | 439066/593232 | 08.01.2025 14:11:29  62400,00 руб. |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

|  |
| --- |
| На лот № 1 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по лоту в электронной форме признается несостоявшимся. Заключить договор аренды с единственным участником ,подавшим заявку на участие в аукцион Шевченко С.А.. |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Белоконь Ю.Ю. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Хахалина О.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Чекалдина Е.С. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Черняк А.Ю. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сапрыгина Е.А. |