

Заключение комиссии по подготовке проектов генерального плана и правил землепользования и застройки Промышленновского муниципального округа, документации по планировке территории, а также по подготовке проектов внесения изменений в такие документы о результатах рассмотрения предложений

07.02.2025 год

№ 2

В целях установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в связи с размещением объекта местного значения Промышленновского муниципального округа, постановлением администрации Промышленновского муниципального округа от 19.02.2024 № 174-П назначены публичные слушания по документации по планировке территории:

1. проект планировки территории «Строительство котельной и тепловых сетей в пгт. Промышленная»;
2. по проект межевания территории «Строительство котельной и тепловых сетей в пгт. Промышленная».

Разработчик документации по планировке территории: ООО «Е-КАД ИНЖИНИРИНГ».

Место проведения публичных слушаний по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, пгт. Промышленная, ул. Кооперативная, д. 2.

07.02.2025 года в 16-00 проведены публичные слушания с гражданами, постоянно проживающими на территории населенного пункта пгт. Промышленная, в отношении которой подготовлен проект, с правообладателями находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателями помещений, являющихся частью объектов капитального строительства.

В публичных слушаниях приняли участие 19 человек.

Протокол публичных слушаний, на основании которого подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний от 07.02.2025 № 2.

Проект участниками публичных слушаний рассмотрен.

Письменных предложений и замечаний от граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающими на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, и иных участников публичных слушаний с даты обнародования или опубликования постановления администрации Промышленновского муниципального округа о проведении публичных слушаний в комиссию по проведению публичных слушаний не поступали.

На публичных слушаниях по документации по планировке территории от жителей улиц Согласия и улицы Новоселов в пгт. Промышленная поступили замечания, отрицательные мнения по вопросу размещения земельного участка для строительства планируемой котельной возле указанных улиц.







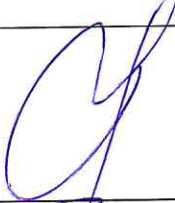


**Выводы комиссии:**

Комиссия, руководствуясь статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в связи с поступившими на публичных слушаниях замечаниями, отрицательными мнениями от жителей улицы Согласия и улицы Новоселов в пгт. Промышленная, по вопросу размещения земельного участка для строительства планируемой котельной возле указанных улиц, заключает о целесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний замечаний рекомендует главе Промышленновского муниципального округа документацию по планировке территории:

1. проект планировки территории «Строительство котельной и тепловых сетей в пгт. Промышленная»;

2. проект межевания территории «Строительство котельной и тепловых сетей в пгт. Промышленная», отклонить и направить ее на доработку с учетом указанных протоколе от 07.02.2025 № 2 и заключении от 07.02.2025 № 2 замечаний жителей улицы Согласия и улицы Новоселов в пгт. Промышленная.

**ПОДПИСИ КОМИССИИ:**

<b>Председатель комиссии:</b> А.А. Зарубин, заместитель главы Промышленновского муниципального округа – начальник Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа;	
<b>Заместитель председателя комиссии:</b> А.А. Селиверстова, заместитель главы Промышленновского муниципального округа;	
<b>Члены комиссии:</b>	
Ю.Ю. Белоконь, и.о. председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа;	
О.Б. Крюков, начальник отдела сельского хозяйства администрации Промышленновского муниципального округа;	
С.А. Тухватуллин, начальник Промышленновского территориального отдела Управления по жизнеобеспечению и строительству администрации Промышленновского муниципального округа;	
Е.А. Бугрова, депутат Совета народных депутатов Промышленновского муниципального округа, округ № 3	
Е.А. Ващенко, председатель Совета народных депутатов Промышленновского муниципального округа, округ № 4	
<b>Секретарь комиссии:</b> Ю.А. Крылова, начальник отдела по архитектуре и градостроительству администрации Промышленновского муниципального округа.	