УТВЕРЖДАЮ:

Должность

И.о. председателя КУМИ

Ю.Ю. Белоконь

«28» апреля 2025 г.

# ПРОТОКОЛ № 18

# U21000034230000000157-1

**по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Пгт. Промышленная 28.04.2025 12:40:41

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Положением«О порядке управления и распоряжения имуществом, находящегося в собственности Промышленновского муниципального округа».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: О проведении открытого по форме подачи предложений электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Продавец (арендодатель): Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Промышленновского муниципального округа*.*

3. Организатор: КУМИ АДМИНИСТРАЦИИ ПРОМЫШЛЕННОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА*,* Юридический адрес: 652380, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленная*,* Почтовый адрес: 652380, Российская Федерация, Кемеровская обл., пгт. Промышленная, ул. Коммунистическая, 23а*.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0110008:159, площадью 3207 +/- 19.82 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Полевая, 17а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. | 23 000,00 руб. | Ожидает аукциона |

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000034230000000157.

6. Состав комиссии:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Черняк Анастасия Юрьевна | Секретарь | главный специалист |
| 5. | Сапрыгина Евгения Алексеевна | Член комиссии | главный специалист |

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Белоконь Юлия Юрьевна | Председатель комиссии | и.о. председателя КУМИ |
| 2. | Хахалина Оксана Алексеевна | Зам. председателя комиссии | начальник отдела учета и отчетности |
| 3. | Чекалдина Елена Сергеевна | Член комиссии | заведующий сектором земельных отношений |
| 4. | Черняк Анастасия Юрьевна | Секретарь | главный специалист |
| 5. | Сапрыгина Евгения Алексеевна | Член комиссии | главный специалист |

7. Согласно протоколу открытия доступа к поданным заявкам на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0110008:159, площадью 3207 +/- 19.82 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Полевая, 17а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. | 23 000,00 руб. | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210/ | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл.,  г. Оренбург,  ул. Яицкая д. 58,  кв. 5 |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0110008:159, площадью 3207 +/- 19.82 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Полевая, 17а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. | 23 000,00 руб. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕБЕДИ" | 4240007166/  424001001 | 652388, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, Промышленновский р-н, село Лебеди, ул Центральная, д. 34 |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0110008:159, площадью 3207 +/- 19.82 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Полевая, 17а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. | 23 000,00 руб. | Федоров Павел Николаевич | 561000897507/ | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |

8. Отозванные заявки:

9. Были запрошены следующие документы и сведения:

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки, внесенный задаток |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0110008:159, площадью 3207 +/- 19.82 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Полевая, 17а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. | Нестеренко Илья Андреевич | 480163/648318 | 25.04.2025 15:43:05  23000 руб. |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0110008:159, площадью 3207 +/- 19.82 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Полевая, 17а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЕБЕДИ" | 479115/646899 | 23.04.2025 07:29:50  23000 руб. |
| № 1 - земельный участок с кадастровым номером 42:11:0110008:159, площадью 3207 +/- 19.82 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Промышленновский муниципальный округ, с. Лебеди, ул. Полевая, 17а. Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование земельного участка: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. | Федоров Павел Николаевич | 480164/648320 | 25.04.2025 15:46:44  23000 руб. |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru.

12. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Белоконь Ю.Ю. |
| Зам. председателя комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Хахалина О.А. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Чекалдина Е.С. |
| Секретарь | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Черняк А.Ю. |
| Член комиссии | /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) | Сапрыгина Е.А. |